

BACK MILIEU-ADVIES
EN ONDERZOEK BV

**Verkennd bodemonderzoek
Sint Willibrordusstraat 18 in Amsterdam**

Opdrachtgevers : Hollandsche Beleggingsmaatschappij BV
 P.a. Bouwgoedconsult B.V.
 Vogezen 41
 1567 KC Assendelft

Uitvoering : Back Milieu - advies en onderzoek B.V.
Projectnummer : BM2470
Opgesteld door : mw drs K. Koopman
Datum : 4 april 2017

Back Milieu - advies en onderzoek B.V.
Tussen de Bogen 44
1013 JB Amsterdam
tel: 020-423 61 85
e-mail: info@backmilieu.nl

Samenvatting

1. Locatie-aanduiding/rapportgegevens:

Soort onderzoek	: Verkennend bodemonderzoek
Locatie	: Sint Willibrordusstraat 18, Amsterdam
Kadastrale aanduiding	: Gemeente Amsterdam, sectie R, nummers 3242 en 3243
Projectnummer	: BM2470
Opdrachtgever	: Hollandsche Beleggingsmaatschappij BV
Uitvoering veldwerk	: E. Back
Opp. onderzoekslocatie	: ca. 50 m ²

2. Aanleiding voor het onderzoek

Het bodemonderzoek is uitgevoerd ten behoeve van de aanvraag van omgevingsvergunning voor het funderingherstel van het pand, waarbij tevens een kelder zal worden gerealiseerd.

3. Doel van het bodemonderzoek

Het vaststellen van de grond- en grondwaterkwaliteit van de bouwlocatie.

4. Uitslag van het bodemonderzoek

Het analysemonster MM1 (toplaag: zand) is sterk verontreinigd met zink, matig verontreinigd met lood en is licht verontreinigd met cadmium, kobalt, koper, kwik, minerale olie, PCB en PAK.

Het analysemonster MM2 (diepere laag: humeuze klei) is matig verontreinigd met koper en lood en is licht verontreinigd met kwik, zink, minerale olie en PAK.

Het analysemonster MM3 (diepere laag: klei met veenlaagjes) is matig verontreinigd met lood en is licht verontreinigd met koper, kwik en zink.

Het grondwater uit peilbuis 1 is niet verontreinigd.

In de bodem zijn visueel geen asbestverdachte materialen waargenomen.

5. Conclusie

Op basis van de resultaten van het uitgevoerde bodemonderzoek wordt de gestelde hypothese "verdachte locatie" aangenomen.

De zandlaag is licht tot sterk verontreinigd. De sterke verontreiniging betreft zink. De onderliggende kleilagen zijn licht tot matig verontreinigd. Het grondwater is niet verontreinigd. De aangetoonde verontreinigingen geven verder geen aanleiding tot nader onderzoek.

Bij het funderingherstel, waarbij een kelder onder het pand wordt gerealiseerd, wordt grondverzet uitgevoerd in de sterk verontreinigde veengrond. Voor het benodigde grondverzet in de verontreinigde grond zal een BUS procedure moeten worden gevolgd bij bevoegd gezag (i.c. Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (ODNZKG)).

INHOUD

1	Inleiding	4
2	Vooronderzoek	5
3	Hypothese en onderzoeksopzet	7
4	Onderzoeksmethode	8
	4.1 Veldwerk	8
	4.2 Chemisch laboratoriumonderzoek	9
5	Veldwaarnemingen	10
6	Resultaten laboratoriumonderzoek	11
	6.1 Algemeen	11
	6.2 Grond	12
	6.3 Grondwater	12
7	Interpretatie	13
8	Conclusie	14

BIJLAGEN

1	Omgevingskaart (1:12.500)
2	Situatietekening met boorlocaties
3	Methodiek van bemonsteren
4	Beschrijving boorprofielen
5	Laboratorium certificaten met oliechromatogrammen
6	Toetsingstabellen achtergrond-, streef - en interventiewaarden
7	Bodemrapportage Sint Willibrordusstraat 18 (ODNZKG)

1 Inleiding

In opdracht van Hollandsche Beleggingsmaatschappij BV heeft Back Milieu-advies en onderzoek B.V. in de periode februari-maart 2017 een verkennd bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie Sint Willibrordusstraat 18 in Amsterdam.

De aanleiding voor het onderzoek is de aanvraag van omgevingsvergunning voor het funderingherstel van het pand, waarbij tevens een kelder wordt gerealiseerd. Het doel van het verkennd bodemonderzoek is de grond- en grondwaterkwaliteit op de bouwlocatie vast te stellen, teneinde inzicht te verkrijgen of er sprake is van eventuele bodemverontreiniging en zo ja, met welke parameters grond en grondwater zijn verontreinigd.

De opzet en uitvoering van het verkennd onderzoek is conform de Amsterdamse Richtlijn Verkennd Onderzoek (ARVO, dec. 2011). De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd volgens de beoordelingsrichtlijn BRL SIKB 2000: Veldwerk bij Milieuhygiënisch Bodemonderzoek (SIKB, versie 5, december 2013) met de onderliggende protocollen 2001 en 2002. Eventuele afwijkingen op de richtlijnen zijn gemotiveerd weergegeven.

De chemische analyses zijn volgens AS3000 uitgevoerd door Analytico Milieu BV in Barneveld. Interpretatie van de chemische analyses is volgens de Circulaire bodemsanering 2013. Tevens is op indicatieve basis onderzoek gedaan naar eventuele verontreiniging van de bodem met asbest.

Het rapport is als volgt opgebouwd. Op basis van de locatiegegevens (H2) is een uitgangshypothese opgesteld met betrekking tot de verwachte bodemkwaliteit (H3). Vervolgens worden het uitgevoerde veldwerk en de laboratorium analyses beschreven (H4). De veldwaarnemingen en de resultaten van de laboratoriumanalyses worden besproken in H5 en H6. In H7 worden de resultaten geïnterpreteerd en tot slot worden in H8 de conclusies en eventuele aanbevelingen vermeld.

Ondanks het feit dat er gestreefd is naar een zo groot mogelijke representativiteit van het onderzoek, kan niet worden uitgesloten dat lokale afwijkingen in de bodem voorkomen. Met nadruk wordt erop gewezen dat het uitgevoerde onderzoek een momentopname is. Mede hierdoor hebben de onderzoeksresultaten een beperkte geldigheidsduur.

Tussen Back Milieu-advies en onderzoek BV (Back) en de opdrachtgever is geen sprake van een relatie die de onafhankelijkheid en integriteit van Back zou kunnen beïnvloeden en/of haar werkzaamheden zou kunnen belemmeren.

2 Vooronderzoek

De onderzoekslocatie betreft het woonpand aan Sint Willibrordusstraat 18 in Amsterdam. De fundering van het pand wordt hersteld, waarbij onder het pand een kelder wordt gerealiseerd. De onderzoekslocatie heeft een totaal oppervlak van circa 50 m².

Het pand ligt binnen de historische ring van bewoning in Amsterdam. Dit betekent dat op de locatie een oud-stedelijke ophooglaag aanwezig is met o.a. zand/slib/puinhoudende grond. Dergelijke lagen kenmerken zich door de aanwezigheid van bijmengingen met baksteenpuin, geglazuurde potscherven, scherven van glas, pijpesteeltjes, en –koppen, stukjes metaal, sintels en koolasresten. De bijmengingen zijn in wisselende samenstelling en hoeveelheden aanwezig en hebben geleid tot een diffuse en heterogeen verdeelde verontreiniging met zware metalen (vooral koper, lood en zink) en PAK.

Door de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied is een bodemrapportage verstrekt. In deze rapportage zijn de bodemrelevante gegevens, zoals uitgevoerde bodemonderzoeken en (voormalige) bedrijfsactiviteiten van de locatie en directe omgeving, opgenomen. De bodemrapportage is integraal opgenomen in bijlage 7.

Uit de bodemrapportage blijkt dat van perceel Sint Willibrordusstraat 18 geen bodemrelevante gegevens bekend zijn.

Op de percelen Sint Willibrordusstraat 10-16 is in 2014 door APS Milieu een verkennd bodemonderzoek uitgevoerd. Op de percelen is textielindustrie aanwezig geweest. De bovengrond in de tuin is sterk verontreinigd met zware metalen en PAK. De ondergrond in pand en in de tuin is sterk verontreinigd met zware metalen. In het grondwater is een sterk verhoogd gehalte barium aangetoond.

Op de Ceintuurbaan 424 (grenzend aan achterzijde onderzoekslocatie) is in 2007 door APS Milieu een verkennd bodemonderzoek uitgevoerd. Uit het onderzoek blijkt dat de grond sterk is verontreinigd met zink. Het grondwater is licht verontreinigd.

Op basis van de bodemkwaliteitskaart (Nota Bodembeheer gemeente Amsterdam, versie 1.0 dd 4 april 2012, bijlage 3d), wordt de kwaliteit van zowel de toplaag (0-0,5 m) als diepere laag (0,5-2,0 m) geclassificeerd als 'industrie' (zone 6 = sterk verontreinigd).

Op basis van de Bodemkaart "dempingen en ophogingen in Amsterdam" (DMB, 2008) blijkt dat de onderzoekslocatie niet in een gebied ligt met gedempte watergangen. Een uitsnede uit deze kaart is in de onderstaande figuur opgenomen. De onderzoekslocatie is met een rode stip aangegeven. De roze arcering betreft een gebied met een ophooglaag. De donkerblauwe lijnen geven dempingen aan.



Fig 1. Uitsnede Bodemkaart “dempingen en ophogingen in Amsterdam”

In bijlage 2 is een tekening van de locatie weergegeven.

3 Hypothese en onderzoeksopzet

Op basis van de ligging van de locatie en de informatie uit het vooronderzoek is als uitgangshypothese uitgegaan van een verdachte locatie; naar verwachting zal de bodem verontreinigd zijn, o.a. als gevolg van het toepassen van verontreinigde ophoogmaterialen. Voor de onderzoeksinspanning is de bemonsteringsstrategie 'voor-oorlogse wijken' aangehouden.

Specifiek ten aanzien van verontreiniging van de bodem met asbest is de onderzoekslocatie voorafgaand aan het onderzoek als 'niet-verdacht' beschouwd; de buurt is ontwikkeld in een periode waarin asbest (nog) niet grootschalig werd toegepast en verwacht mag worden dat de toegepaste ophooglaag geen asbesthoudend materiaal bevat.

4 Onderzoeksmethode

4.1 Veldwerk

Het veldwerk is uitgevoerd op 14 februari en 3 maart 2017 en bestond uit de volgende werkzaamheden:

- inspectie van de locatie,
- het uitvoeren van 2 handboringen tot maximaal 3,6 meter minus maaiveld (= begane grond), waarvan één boring is afgewerkt met een peilbuis (PB1),
- het opgeboorde bodemmateriaal uit de boringen bemonsteren per bodemtype in maximale trajecten van 0,5 m,
- het beschrijven en zintuiglijk beoordelen (geur, kleur, bijmenging / verstoringen en asbestverdachte materialen) van het opgeboorde bodemmateriaal,
- het peilen van het grondwaterniveau en bemonsteren van het grondwater.

De boringen zijn hoofdzakelijk verricht met een Edelmanboor en een steekguts. Een algemene beschrijving van de methode van bemonsteren en de gebruikte materialen staat weergegeven in bijlage 3. De boorlocaties staan weergegeven in bijlage 2. Een beschrijving van de boorprofielen met de zintuiglijke waarnemingen en monsterdiepten is weergegeven in bijlage 4.

De grond- en grondwatermonsters zijn afzonderlijk verpakt en naar het laboratorium gebracht. In het laboratorium zijn van de verzamelde grondmonsters drie analysemonsters samengesteld (MM1, MM2 en MM3). De samenstelling van de analysemonsters is weergegeven in de onderstaande tabel.

tabel 1 - Samenstelling analysemonsters.

code	grondmonster(s) [] = bodemtraject in m –mv.	grondslag
MM1	1.3 [0,9-1,3] en 2.3, 2.4, 2.5 [0,6-1,9]	toplaag: zand
MM2	1.4, 1.5, 1.6 [1,3-2,5] en 2.6 [1,9-2,4]	diepere laag: humeuze klei
MM3	1.7, 1.8, 1.9 [2,5-3,6] en 2.7, 2.8 [2,6-3,6]	diepere laag: klei met veenlaagjes

4.2 Chemisch laboratoriumonderzoek

Grond

De analysemonsters MM1, MM2 en MM3 zijn geanalyseerd op het standaard stoffenpakket A bij milieuhygiënisch (water)bodemonderzoek¹ dat bestaat uit de parameters en stoffen:

- minerale olie (GC),
- som-PAK,
- som-PCB,
- metalen barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink,
- lutum- en organische stofgehalte.

Grondwater

Het grondwater uit peilbuis 1 is geanalyseerd op het standaard stoffenpakket B bij milieuhygiënisch (water)bodemonderzoek² dat bestaat uit de volgende stoffen:

- metalen arseen, barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink,
- minerale olie (GC),
- vluchtige aromatische koolwaterstoffen,
- vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen.

¹ SIKB, NEN en Bodem+ d.d. 4 juni 2008

² SIKB, NEN en Bodem+ d.d. 4 juni 2008 (aangevuld met arseen conform beleid gemeente Amsterdam)

5 Veldwaarnemingen

In het pand ligt een houten vloer. Onder de houten vloer is een holle ruimte van 60 à 90 cm aangetroffen.

De bodemopbouw bestaat tot 1,3 à 1,9 m min vloer uit grijsbeige tot donkergrijs zand. Bij boring 1 is in de zandlaag een zwakke puinbijmenging en brokjes hout en baksteen aangetroffen. Onder het zand is tot circa 2,5 m min vloer bruin donkergrijze humeuze klei aangetroffen. Hieronder is tot maximale boordiepte (= 3,7 m min vloer) donkergrijze klei met veenlaagjes aangetroffen.

Tijdens het veldwerk is het opgeboorde bodemmateriaal verder specifiek beoordeeld op aanwezigheid van asbestverdachte materialen. In het bodemprofiel zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen.

In bijlage 4 zijn de boorbeschrijvingen met de zintuiglijke waarnemingen opgenomen.

Tijdens de grondwaterbemonstering zijn de zuurgraad (pH), geleidbaarheid (EC) en de troebelheid van het grondwater uit peilbuis 1 bepaald. De waarden staan op het boorprofiel vermeld (bijlage 4).

6 Resultaten laboratoriumonderzoek

6.1 Algemeen

Voor de beoordeling van de analyseresultaten van de grond- en grondwatermonsters is gebruik gemaakt van de achtergrond-, streef- en interventiewaarden voor microverontreinigingen, zoals weergegeven in de Circulaire bodemsanering 2013.

De **achtergrondwaarden** voor grond en **streefwaarden** voor grondwater geven het niveau aan waarbij sprake is van een duurzame bodemkwaliteit. Dit komt overeen met het niveau waarbij de functionele eigenschappen, die de bodem heeft voor mens, dier of plant, zijn veiliggesteld. De achtergrondwaarden zijn gebaseerd op metingen van de bodemkwaliteit anno 2004 in onverdachte landbouw- en natuurgebieden in Nederland. Als de kwaliteit van grond of bagger voldoet aan de achtergrondwaarden is deze geschikt voor elke functie en mag deze overal worden toegepast.

De **interventiewaarden** bodemsanering geven het verontreinigingsniveau aan waarboven sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Hierbij is sprake van een zodanige bodemverontreiniging, dat de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, dier of plant, ernstig zijn of dreigen te worden verminderd. De interventiewaarden zijn gebaseerd op een uitgebreide studie van het Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieuhygiëne (RIVM), naar zowel de humaan- als toxicologische effecten van bodemverontreinigende stoffen.

Om van een geval van ernstige bodemverontreiniging te kunnen spreken geldt als voorwaarde dat voor ten minste één stof de gemiddelde grondconcentratie in 25 m³ bodemvolume of de gemiddelde grondwaterconcentratie in 100 m³ bodemvolume, hoger moet zijn dan de interventiewaarde.

Bij concentraties aan verontreinigende stoffen tussen het niveau van de streef- en interventiewaarde, geldt dat formeel een nader onderzoek noodzakelijk is als de gemeten concentraties de halve som van de streef- en interventiewaarden overschrijden, de zogenaamde **tussenwaarde**.

De waarden zijn afhankelijk en berekend aan de hand van het lutum- en organisch stofgehalte van de diverse grond(meng)monsters (de bodemtypecorrectie). Voor organische verbindingen zoals minerale olie en polycyclische aromaten zijn de streef- en interventiewaarden gerelateerd aan alleen het organische stofgehalte van de bodem. De geanalyseerde gehalten zijn omgerekend naar de standaardbodem (lutum 25% en organisch stof 10%).

De toetsingswaarden zijn geen 'harde' criteria. Rekening dient te worden gehouden met het feit dat de mobiliteit van de stoffen in de bodem en daardoor verspreiding in het milieu afhankelijk is van diverse bodemeigenschappen. Bovendien is van belang dat de mate van blootstelling aan de

bevolking mede afhankelijk is van de bestemming van het terrein en het gebruik van de grond, in de huidige situatie en in de toekomst.

6.2 Grond

De grondanalyses zijn weergegeven op het analyserapport 2017018840. Dit rapport is opgenomen in bijlage 5. In bijlage 6.1 is de toetsing van de analyseresultaten aan de achtergrond- en interventiewaarden opgenomen, waarbij de gemeten gehalten zijn omgerekend naar standaard bodem. In de onderstaande tabel zijn de overschrijdingen van de toetsingswaarden weergegeven. Opgemerkt wordt dat barium niet in de tabel is opgenomen vanwege het ontbreken van een toetsingswaarde voor deze parameter.

Tabel 2 – Overschrijdingstabel grond

monster-code	boringen [diepte, m –mv]	grondslag	> AW	> T	> I
MM1	1.3 [0,9-1,3] en 2.3, 2.4, 2.5 [0,6-1,9]	toplaag: zand	Cd, Co, Cu, Hg, min.olie, PCB, PAK	Pb	Zn
MM2	1.4, 1.5, 1.6 [1,3-2,5] en 2.6 [1,9-2,4]	diepere laag: humeuze klei	Hg, Zn, min. olie, PAK	Cu, Pb	-
MM3	1.7, 1.8, 1.9 [2,5-3,6] en 2.7, 2.8 [2,6-3,6]	diepere laag: klei met veenlaagjes	Cu, Hg, Zn	Pb	-

verklaring:

- > AW = overschrijding achtergrondwaarde
- > T = overschrijding tussenwaarde
- > I = overschrijding interventiewaarde

6.3 Grondwater

Het analyserapport (2017027573) van het milieulaboratorium is weergegeven in bijlage 5. De analyseresultaten zijn getoetst aan de streef- en interventiewaarden. Deze toetsing is opgenomen in bijlage 6.2. In de onderstaande tabel zijn de overschrijdingen van de toetsingswaarden opgenomen.

Tabel 3 – Overschrijdingstabel grondwater

monstercode	filterstelling [m –mv]	> S	> T	> I
PB1	2,4 – 3,4	-	-	-

verklaring

- > S = overschrijding streefwaarde
- > T = overschrijding tussenwaarde
- > I = overschrijding interventiewaarde

7 Interpretatie

Om de mate van verontreiniging aan te geven van de afzonderlijke grond- en grondwatermonsters wordt de volgende terminologie toegepast:

- | | |
|--|---------------------|
| • concentraties lager dan of gelijk aan de achtergrond- of streefwaarde: | niet verontreinigd |
| • concentraties hoger dan de achtergrond- of streefwaarde, echter lager dan de tussenwaarde: | licht verontreinigd |
| • concentraties gelijk aan of hoger dan de tussenwaarde maar lager dan de interventiewaarde: | matig verontreinigd |
| • concentraties gelijk aan of boven de interventiewaarde: | sterk verontreinigd |

Op basis van de analyseresultaten zijn de volgende verontreinigingen aangetroffen:

Grond

Het analysemonster MM1 (toplaag: zand) is sterk verontreinigd met zink, matig verontreinigd met lood en is licht verontreinigd met cadmium, kobalt, koper, kwik, minerale olie, PCB en PAK.

Het analysemonster MM2 (diepere laag: humeuze klei) is matig verontreinigd met koper en lood en is licht verontreinigd met kwik, zink, minerale olie en PAK.

Het analysemonster MM3 (diepere laag: klei met veenlaagjes) is matig verontreinigd met lood en is licht verontreinigd met koper, kwik en zink.

Grondwater

Het grondwater uit peilbuis 1 is niet verontreinigd.

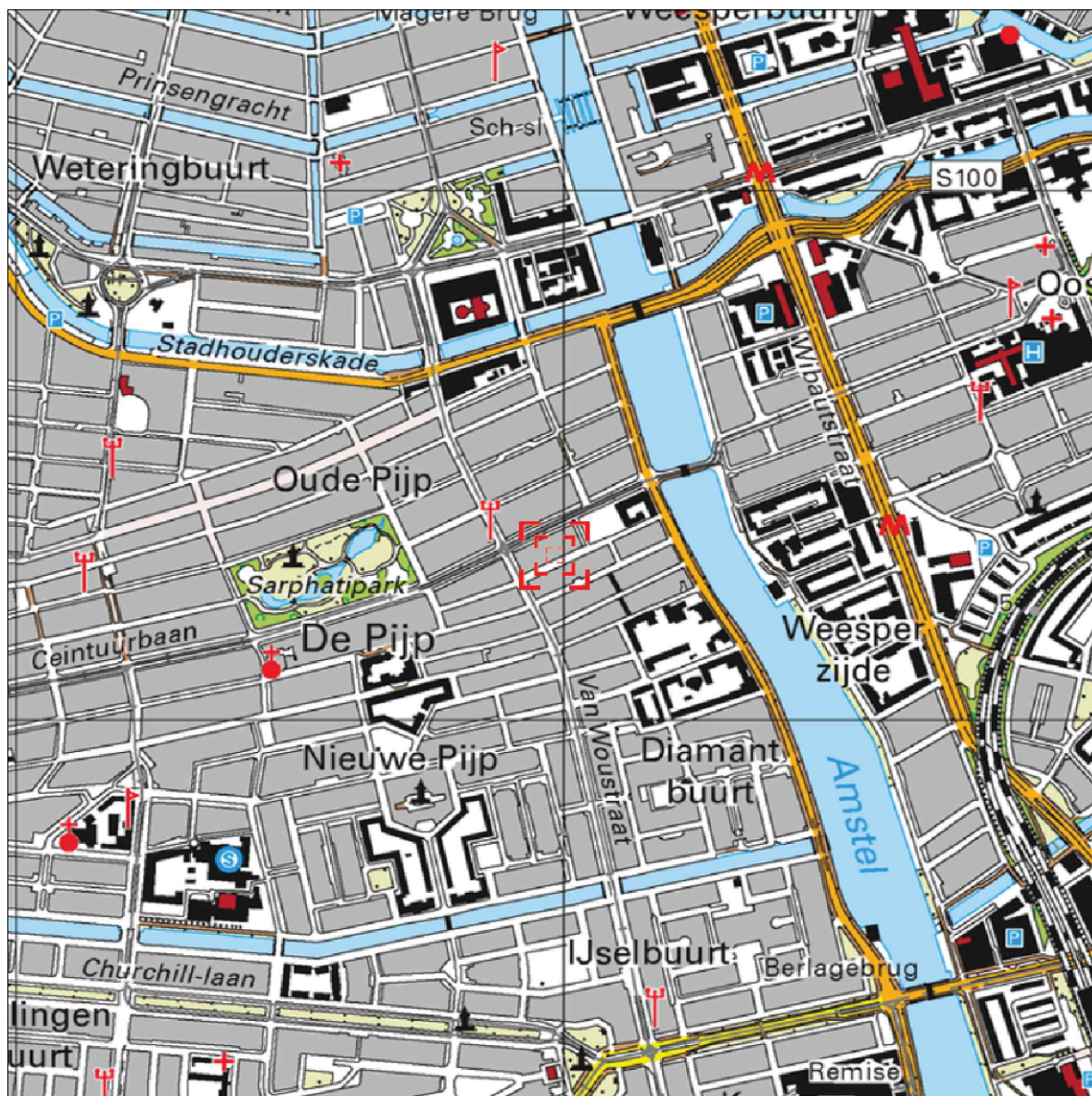
8 Conclusie

Op basis van de resultaten van het uitgevoerde bodemonderzoek wordt de gestelde hypothese “verdachte locatie” aangenomen.

De zandlaag is licht tot sterk verontreinigd. De sterke verontreiniging betreft zink. De onderliggende kleilagen zijn licht tot matig verontreinigd. Het grondwater is niet verontreinigd. De aangetoonde verontreinigingen geven verder geen aanleiding tot nader onderzoek.

Bij het funderingherstel, waarbij een kelder onder het pand wordt gerealiseerd, wordt grondverzet uitgevoerd in de sterk verontreinigde veengrond. Voor het benodigde grondverzet in de verontreinigde grond zal een BUS procedure moeten worden gevolgd bij bevoegd gezag (i.c. Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (ODNZKG)).

Bijlage 1 - Omgevingskaart (1:12.500)



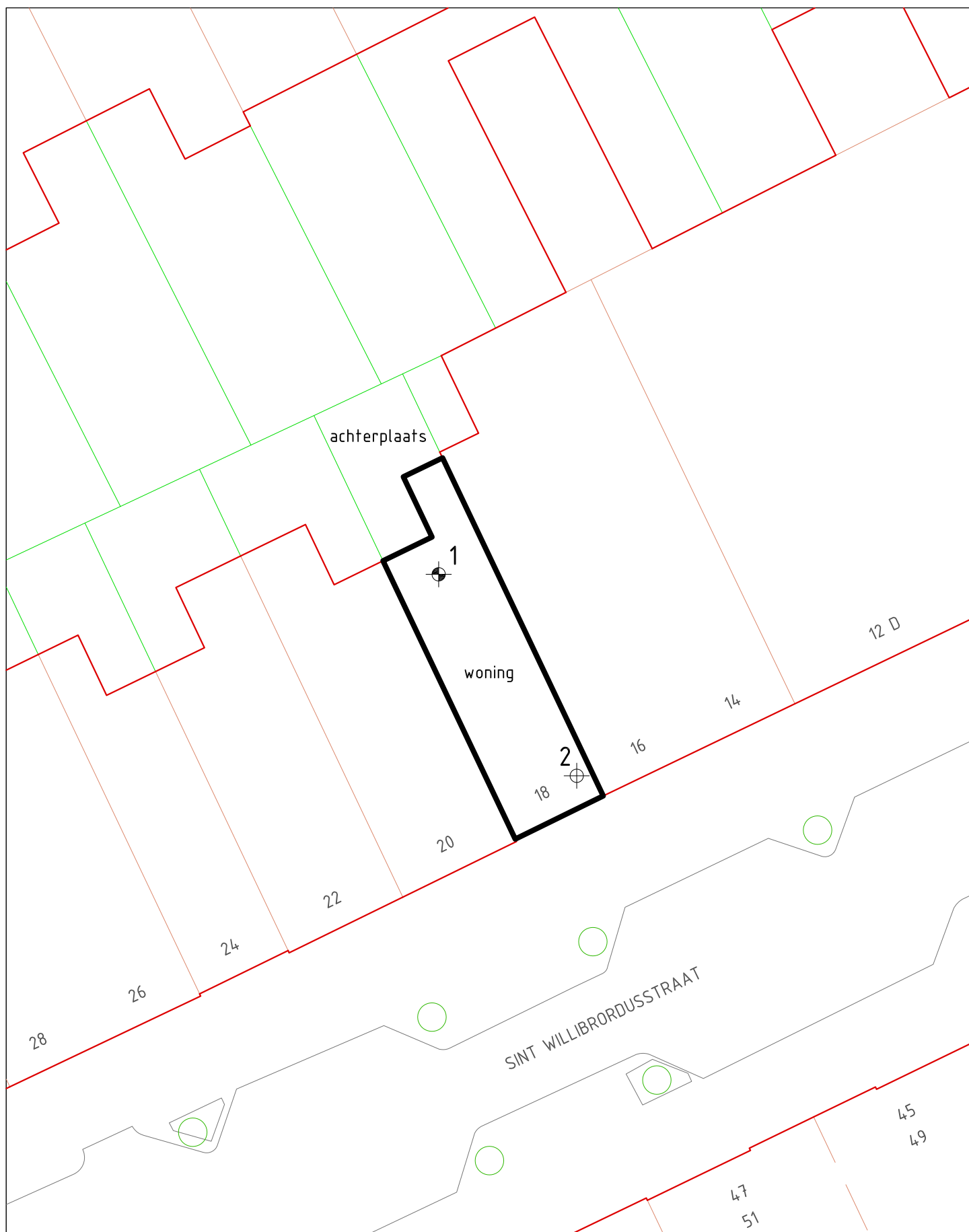
Bron: Topografische Dienst Kadaster

Titel		Omgevingskaart St Willibrordusstraat 18 Amsterdam	
Opdrachtgever		Hollandsche Beleggingsmaatschappij BV	
Projectnr	BM2470	Datum	26-03-2017
Tek.nr	2470-1	Schaal	1:12.500
Bijlage	1	Formaat	A4



HACK MILIEU-ADVIES
EN ONDERZOEK BV

Bijlage 2 - Situatiekening met boorlocaties



Legenda

-  boring
-  peilbuis



Titel		Sint Willibrordusstraat 18 Amsterdam: boorlocaties	
Opdrachtgever		Hollandsche Beleggingsmaatschappij BV	
Projectnr	BM2470	Datum	26-03-2017
Tek.nr	2470-2	Schaal	1:200
Bijlage	2	Formaat	A4



Bijlage 3 - Methodiek van bemonsteren

Bijlage 3: bemonsteringstechnieken grond en grondwater

Algemeen

De veldwerkzaamheden worden uitgevoerd volgens de beoordelingsrichtlijn BRL SIKB 2000: Veldwerk bij Milieuhygiënische Bodemonderzoek (SIKB, versie 5 december 2013)

De grond- en grondwatermonsters worden door een extern milieulaboratorium met STERLAB-erkenning geanalyseerd.

Het verrichten van boringen

Tot circa 7 m - mv. worden grondboringen handmatig verricht met behulp van een pulsboorset. Wanneer dieper moet worden geboord, dan gebeurt dit met behulp van een mechanische pulsboorinstallatie.

Boringen tot aan de grondwaterspiegel

Voor het verrichten van boringen tot aan de grondwaterspiegel, wordt in de meeste gevallen gebruik gemaakt van een Edelmanboor (zand-, klei- of combinatietype) met verschillende diameters (70, 100 en 150 mm). De Edelmanboor wordt gebruikt voor zowel sterk als weinig cohesieve gronden. Het doorboren van puinrijke lagen gebeurt met behulp van een riversideboor. Als de grond zeer harde lagen bevat, kan gebruik worden gemaakt van een ramgutsset. Met de gutsboor kunnen sterk cohesieve gronden snel worden bemonsterd.

Boringen onder de grondwaterspiegel

Boringen onder de grondwaterspiegel worden verricht met een Edelmanboor (in sterk cohesieve gronden waarbij het boorgat niet inzakt) of met een pulsboorset (in weinig of matig cohesieve gronden).

De pulsset bestaat uit een roestvrij stalen puls met mantelbuizen; deze mantelbuizen voorkomen dat het boorgat inzakt.

Ook bij het doorboren van een mogelijke drijfslaag worden mantelbuizen toegepast. Hierbij bestaat de mogelijkheid om eenmaal te vertoeren (dat wil zeggen het veranderen van een grote diameter naar een kleinere diameter) om contaminatie naar dieper gelegen bodemlagen te voorkomen.

Het nemen en bewaren van grondmonsters

Van de bij de boringen vrijkomende grond worden in beginsel van specifieke bodemlagen of zintuiglijk waarneembare verontreinigingen representatieve monsters samengesteld. Bij het ontbreken van onderscheiden- de lagen, wordt iedere laag van een halve of hele meter dikte apart bemonsterd.

In het veld worden glazen potten, die luchtdicht worden afgesloten, geheel gevuld met het monstermateriaal. De monsterpotten worden opgeslagen in een koele ruimte (temperatuur circa 4 °Celsius). De te analyseren grondmonsters worden dezelfde of de volgende dag naar een laboratorium gebracht. De overige grondmonsters blijven één maand bewaard voor eventuele aanvullende analyses.

Het plaatsen van peilbuizen

Voor het nemen van grondwatermonsters worden kunststof peilbuizen in het boorgat geplaatst met een inwendige diameter van 36 mm (KIWA-gekeurd pvc) of 34,6 mm (hdpe). De bovenkant van de perforatie wordt - indien mogelijk - 0,5 m onder de grondwaterspiegel afgesteld. Een peilbuis bestaat uit een geperforeerd gedeelte van 1 m (peilfilter) en een blind bovenstuk (stijgbuis) tot aan het maaiveld. De sleufdiameter van het geperforeerde gedeelte is 0,3 mm. Om ervoor te zorgen dat het filter in het midden van het boorgat komt te staan, wordt de peilbuis gecentreerd. Daarna wordt in het boorgat tot een halve meter boven het geperforeerde gedeelte uitgegloeid filtergrind (1,2-1,7 mm) aangebracht. Bovenop het grind wordt met bentoniet een kleiprop aangebracht ter voorkoming van voorkeurstroming van grondwater en water van bovenaf (regenwater e.d.). De peilbuis wordt iets onder het maaiveld afgewerkt met een straatpot.

Als tijdens het boorwerk een slecht doorlatende bodemlaag is doorboord, wordt op de desbetreffende diepte het boorgat afgedicht met bentoniet. Ook als in een boorgat meerdere peilbuizen worden afgesteld, wordt tussen de verschillende filters een bentonietafdichting aangebracht.

Nadat de peilbuis geplaatst is, wordt - indien mogelijk - het eventueel gebruikte werkwater en driemaal de natte stijgbuisinhoud afgepompt. Om te controleren of al het werkwater daadwerkelijk verdwenen is, wordt afgepompt tot de elektrische geleidbaarheid van het opgepompte water constant blijft. Tussen plaatsing van de peilbuis en de bemonstering van het grondwater wordt een minimale standtijd van een week in acht genomen.

Het nemen en bewaren van grondwatermonsters

Van alle peilbuizen worden de grondwaterstanden opgenomen. Vervolgens wordt (indien mogelijk) met behulp van een roestvrij stalen kogelklepje of een slangenpomp, of bij diep geplaatste peilfilters met een motorpomp, drie keer de natte stijgbuisinhoud afgepompt. Hierbij wordt erop gelet dat de grondwaterstand niet verder verlaagd wordt dan de bovenkant van het geperforeerde gedeelte. Indien dit wel gebeurt, bestaat de kans dat vluchtige verbindingen uit het grondwater verdwijnen (het zogenaamde "strippen").

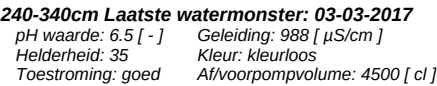
Per peilbuis wordt een nieuwe monsterslang gebruikt om onderlinge contaminatie van de monsters te voorkomen. Voordat het watermonster wordt genomen, worden de glazen monsterfles en de dop gespoeld met het te bemonsteren water.

Tevens wordt van het water uit de te bemonsteren peilbuizen de zuurgraad en de elektrische geleidbaarheid bepaald.

Voor analyses op zware metalen wordt in het veld gefiltreerd. Dit gebeurt door het te bemonsteren grondwater met behulp van een slangenpomp te voeren over een filter (45 µm), zodat een sedimentvrij grondwatermonster wordt verkregen. De monsterflessen worden geheel gevuld en koel opgeslagen (circa 4° Celsius). De watermonsters worden dezelfde dag, of uiterlijk de volgende dag, naar een laboratorium gebracht.

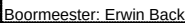
Bijlage 4 - Beschrijving boorprofielen

datum: 14-02-2017



Boormeester: Erwin Back

datum: 14-02-2017



projectnummer BM2470	blad 1/1	locatieadres Sint Willibrordusstraat 18	
locatie Sint Willibrordusstraat 18, Amsterdam			
opdrachtgever Hollandsche Beleggingsmaatschappij B.V.		postcode / plaats Amsterdam	
bureau		land	

Classificaties volgens de (Lutum+Silt)-Zand-Grind-driehoek

Grind



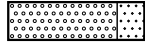
Grind, siltig



Grind, zwak zandig



Grind, matig zandig

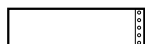


Grind, sterk zandig

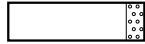


Grind, uiterst zandig

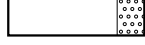
Grind als toevoeging



zwak grindig



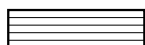
matig grindig



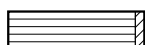
sterk grindig

Classificaties volgens de OS-Lutum-(Silt+Zand)-driehoek

Veen



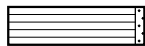
Mineraalarm veen



Veen, zwak kleiig



Veen, sterk kleiig



Veen, zwak zandig

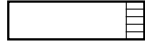


Veen, sterk zandig

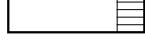
Veen als toevoeging



zwak humeus



matig humeus



sterk humeus

Laagaanduidingen



Laag zonder dikte (folie, geodoek)



Proefsleuf (PS)

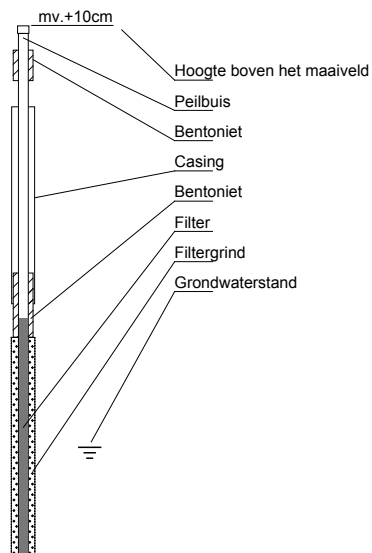


Boorgat afgesloten

ww: 15 l

Hoeveelheid werkwater

Peilbuizen



Classificaties volgens de Lutum-Silt-Zand-driehoek

Klei



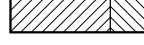
Klei, zwak siltig



Klei, matig siltig



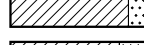
Klei, sterk siltig



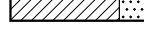
Klei, uiterst siltig



Klei, zwak zandig

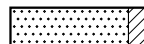


Klei, matig zandig



Klei, sterk zandig

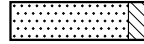
Zand



Zand, kleiig



Zand, zwak siltig



Zand, matig siltig



Zand, sterk siltig



Zand, uiterst siltig

Leem

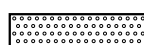


Leem, zwak zandig



Leem, sterk zandig

Bijzondere lagen



Grind



Asfalt



Granulaat



Slakken



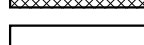
Tegel



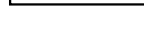
Bestrating



Water



Slib



Anders

Monsters



Geroerd grondmonster



Steekbus

Detectie

Olief/water-reactie

- 1 = zwak
- 2 = matig
- 3 = sterk
- 4 = uiterst

PID waarden

- < 0,2 ppm
- 0,2 - 1,0 ppm
- 1,0 - 2,0 ppm
- 2,0 - 10 ppm
- > 10 ppm

Bijlage 5 – Laboratorium certificaten met oliechromatogrammen

Back Milieu-advies, onderzoek
T.a.v. Erwin Back
Tussen de Bogen 44
1013 JB AMSTERDAM

Analysecertificaat

Datum: 22-Feb-2017

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2017018840/1
Uw project/verslagnummer	BM2470
Uw projectnaam	Sint Willibrordusstraat 18, Amsterdam
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	15-Feb-2017

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	BM2470	Certificaatnummer/Versie	2017018840/1
Uw projectnaam	Sint Willibrordusstraat 18, Amsterdam	Startdatum	15-Feb-2017
Uw ordernummer		Rapportagedatum	22-Feb-2017/14:58
		Bijlage	A, B, C
Monsternemer	Erwin Back	Pagina	1/2
Monstermatrix	Grond (AS3000)		

Analyse	Eenheid	1	2	3
Voorbehandeling				
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses				
S Droge stof	% (m/m)	79.6	55.1	47.5
S Organische stof	% (m/m) ds	2.7	13.7	13.4
Q Gloeirest	% (m/m) ds	97.1	83.9	84.2
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.1	33.8	34.8
Metalen				
S Barium (Ba)	mg/kg ds	220	85	92
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	1.7	0.26	0.25
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	5.8	11	10
S Koper (Cu)	mg/kg ds	36	150	74
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.35	1.8	2.4
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	11	29	29
S Lood (Pb)	mg/kg ds	330	370	390
S Zink (Zn)	mg/kg ds	960	200	200
Minerale olie				
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	15	140	23
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	67	170	39
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	31	48	29
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	14	17	10
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	130	380	110
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.	Zie bijl.	Zie bijl.
Polychloorbifenylen, PCB				
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	MM1	14-Feb-2017	9399839
2	MM2	14-Feb-2017	9399840
3	MM3	14-Feb-2017	9399841

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
M: MCERTS erkend

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).


TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	BM2470	Certificaatnummer/Versie	2017018840/1
Uw projectnaam	Sint Willibrordusstraat 18, Amsterdam	Startdatum	15-Feb-2017
Uw ordernummer		Rapportagedatum	22-Feb-2017/14:58
		Bijlage	A, B, C
Monsternemer	Erwin Back	Pagina	2/2
Monstermatrix	Grond (AS3000)		

Analyse	Eenheid	1	2	3
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 138	mg/kg ds	0.0040 ¹⁾	<0.0010	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	0.0047	<0.0010	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	0.0034	<0.0010	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.015	0.0049 ²⁾	0.0049 ²⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK				
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	1.4	0.84	0.11
S Anthraceen	mg/kg ds	0.42	0.25	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	2.2	0.87	0.19
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	1.4	0.52	0.095
S Chryseen	mg/kg ds	1.2	0.52	0.089
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0.68	0.20	0.052
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	1.1	0.45	0.088
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	1.1	0.28	0.089
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	1.2	0.32	0.100
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	11	4.3	0.88

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	MM1	14-Feb-2017	9399839
2	MM2	14-Feb-2017	9399840
3	MM3	14-Feb-2017	9399841

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
M: MCERTS erkend

Akkoord
Pr.coörd.

VA

Eurofins Analytico B.V.

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door
TUV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE),
het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2017018840/1

Pagina 1/1

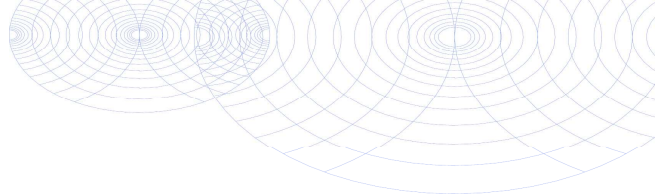
Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monsteromschrijving
9399839	1.3(90-130)		90	130	0533827791	MM1
9399839	2.5(150-190)		150	190	0533827788	
9399839	2.3(60-100)		60	100	0533831659	
9399839	2.4(100-150)		100	150	0533831654	MM2
9399840	2.6(190-240)		190	240	0533827787	
9399840	1.4(130-180)		130	180	0533827798	
9399840	1.5(180-200)		180	200	0533827794	MM3
9399840	1.6(200-250)		200	250	0533827795	
9399841	2.8(260-310)		260	310	0533827786	
9399841	2.9(310-360)		310	360	0533827785	
9399841	1.7(250-300)		250	300	0533827789	
9399841	1.8(300-350)		300	350	0533827792	
9399841	1.9(350-360)		350	360	0533827793	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2017018840/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)

PCB 138 kan positief beïnvloed worden door PCB 163.

Opmerking 2)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \star RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPARL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2017018840/1

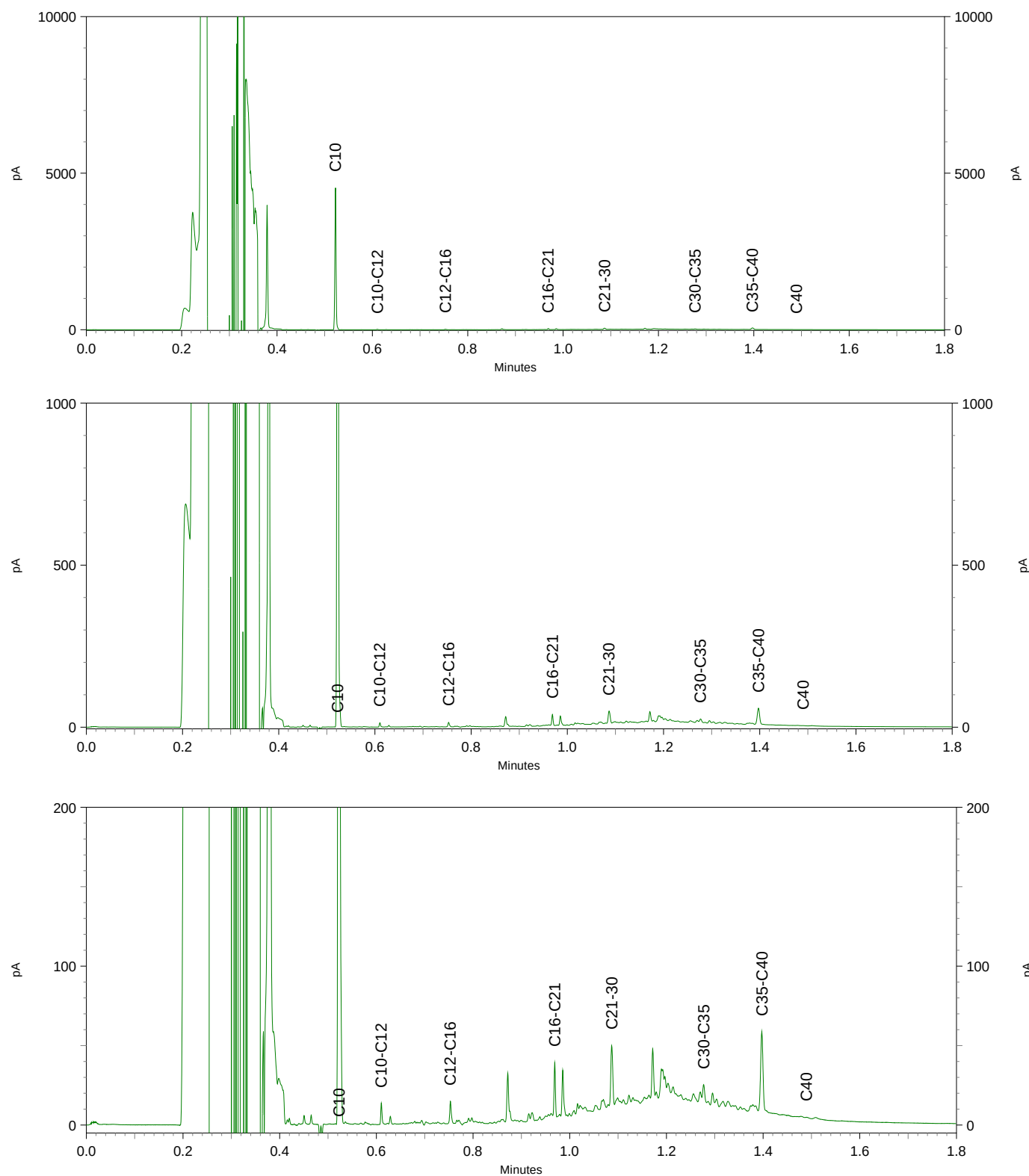
Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Cryogeen malen AS3000	W0106	Voorbehandeling	Cf. AS3000
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	Cf. pb 3010-2 en gw. NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	Cf. pb 3010-3 en cf. NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	Cf. pb 3010-4 en cf. NEN 5753
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	Cf. pb 3010-7 en gw. NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram M0 (GC)	W0202	GC-FID	Gelijkw. NEN-EN-ISO 16703
PCB (7)	W0271	GC-MS	Cf. pb 3010-8 en gw. NEN 6980
PAK (10) (VROM)	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2016.

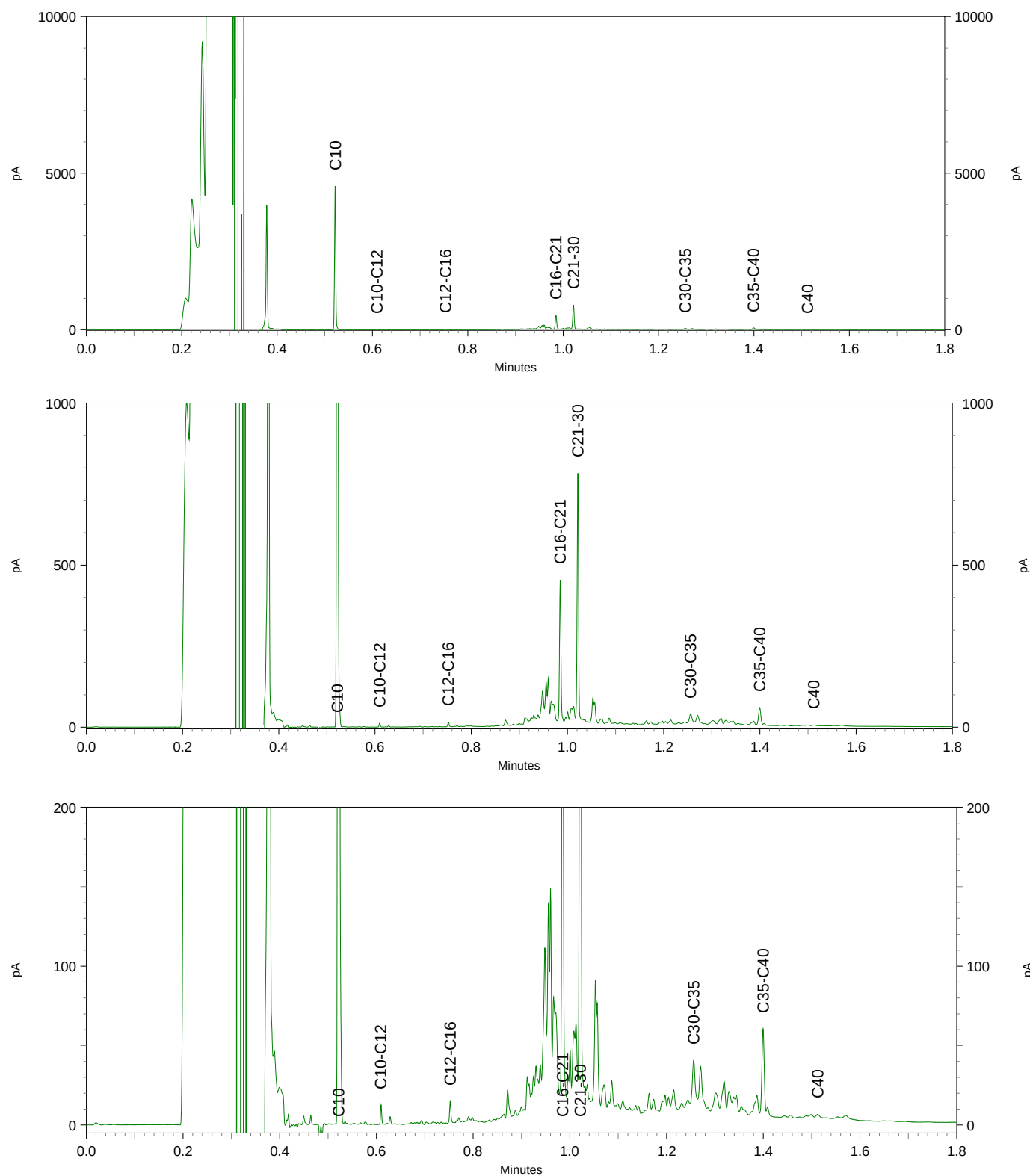
Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 9399839
 Certificate no.: 2017018840
 Sample description.: MM1
 V



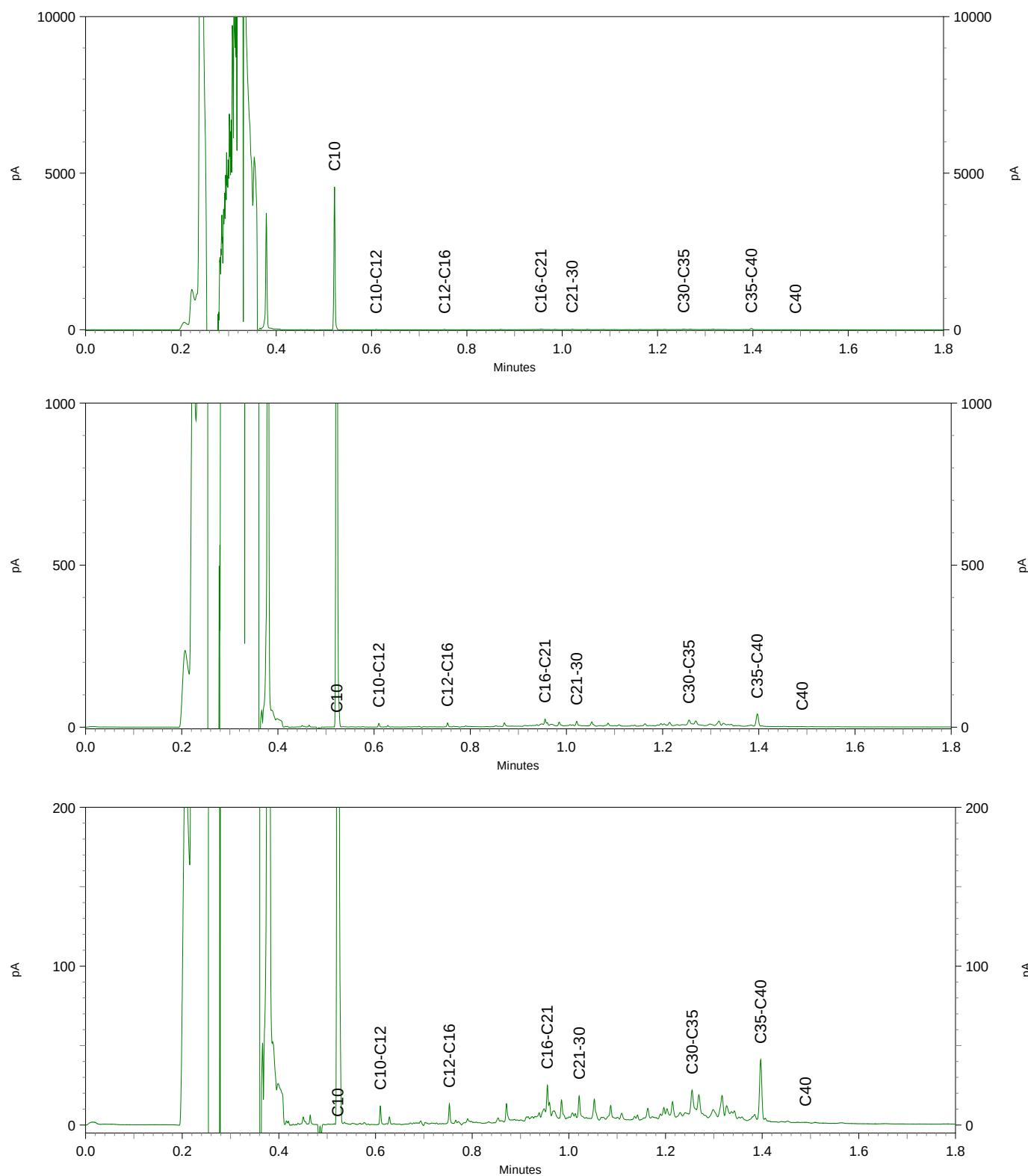
Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 9399840
 Certificate no.: 2017018840
 Sample description.: MM2
 V



Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 9399841
 Certificate no.: 2017018840
 Sample description.: MM3
 V



Back Milieu-advies, onderzoek
T.a.v. Erwin Back
Tussen de Bogen 44
1013 JB AMSTERDAM

Analyscertificaat

Datum: 10-Mar-2017

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2017027573/1
Uw project/verslagnummer	BM2470
Uw projectnaam	Sint Willibrordusstraat 18, Amsterdam
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	06-Mar-2017

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyscertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer BM2470
Uw projectnaam Sint Willibrordusstraat 18, Amsterdam
Uw ordernummer

Certificaatnummer/Versie 2017027573/1
Startdatum 06-Mar-2017
Rapportagedatum 10-Mar-2017/09:30
Bijlage A,B,C
Pagina 1/2

Monsternemer Erwin Back
Monstermatrix Water (AS3000)

Analyse	Eenheid	1
Metalen		
S Arseen (As)	µg/L	9.9
S Barium (Ba)	µg/L	37
S Cadmium (Cd)	µg/L	<0.20
S Kobalt (Co)	µg/L	<2.0
S Koper (Cu)	µg/L	<2.0
S Kwik (Hg)	µg/L	<0.050
S Molybdeen (Mo)	µg/L	<2.0
S Nikkel (Ni)	µg/L	<3.0
S Lood (Pb)	µg/L	<2.0
S Zink (Zn)	µg/L	18
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen		
S Benzeen	µg/L	<0.20
S Tolueen	µg/L	<0.20
S Ethylbenzeen	µg/L	<0.20
S o-Xyleen	µg/L	<0.10
S m,p-Xyleen	µg/L	<0.20
S Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.21 ¹⁾
BTEX (som)	µg/L	<0.90
S Naftaleen	µg/L	<0.020
S Styreen	µg/L	<0.20
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen		
S Dichloormethaan	µg/L	<0.20
S Trichloormethaan	µg/L	<0.20
S Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10
S Trichlooretheen	µg/L	<0.20
S Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10
S 1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.20
S 1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.20
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10

Nr. Monsteromschrijving

1 PB1

Datum monstername

03-Mar-2017

Monster nr.

9427935

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting

A: AP04 erkende verrichting

S: AS 3000 erkende verrichting

V: VLAREL erkende verrichting

M: MCERTS erkend

Eurofins Analytico B.V.

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	BM2470	Certificaatnummer/Versie	2017027573/1
Uw projectnaam	Sint Willibrordusstraat 18, Amsterdam	Startdatum	06-Mar-2017
Uw ordernummer		Rapportagedatum	10-Mar-2017/09:30
		Bijlage	A, B, C
Monsternemer	Erwin Back	Pagina	2/2
Monstermatrix	Water (AS3000)		

Analyse	Eenheid	1
S cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
S trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
CKW (som)	µg/L	<1.6
S Tribroommethaan	µg/L	<0.20
S Vinylchloride	µg/L	<0.10
S 1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
S 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0.14 ¹⁾
S 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.42
Minerale olie		
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10
S Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50

Nr. Monsteromschrijving

1 PB1

Datum monstername

03-Mar-2017

Monster nr.

9427935

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPA NL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



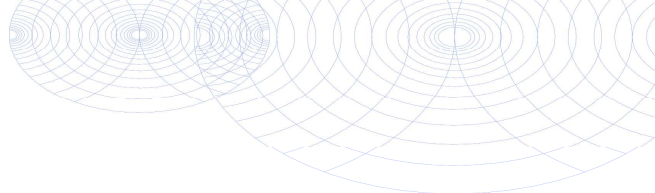
Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
M: MCERTS erkend

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
Pr.coörd.





Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2017027573/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monsteromschrijving
9427935	1-PB1		240	340	0691737299	PB1
9427935	1-PB1		240	340	0800494252	

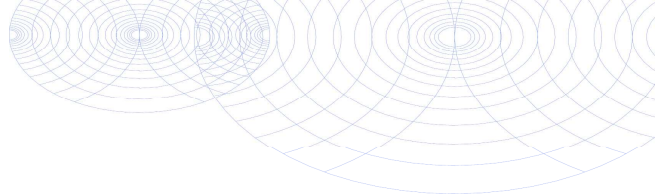


Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2017027573/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \cdot RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2017027573/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Nikkel (Ni)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Arseen (As)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3150-1/2 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Barium (Ba)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cobalt (Co)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Styreen	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
VOCl (11)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Tribroommethaan (Bromoform)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Vinylchloride	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,1-Dichlooretheen	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
DiClEtheen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,1-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,2-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,3-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
DiChlprop. som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Minerale olie (C10-C40)	W0215	GC-FID	Cf. pb 3110-5

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2016.

Bijlage 6 - Toetsingstabellen achtergrond-, streef - en interventiewaarden

BoToVa T12 Toetsing Wbb gronc

Projectnummer	BM2470
Projectnaam	Sint Willibrordusstraat 18, Amsterdam
Ordernummer	
Datum monstername	14-02-2017
Monsternemer	Erwin Back
Certificaatnummer	2017018840
Startdatum	15-02-2017
Rapportagedatum	22-02-2017

Analyse	Eenheid	1	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
Bodemtype correctie								
Organische stof		2,7						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		3,1						
Voorbehandeling								
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	79,6	79,6					
Organische stof	% (m/m) ds	2,7	2,7					
Gloeirest	% (m/m) ds	97,1						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3,1	3,1					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	220	749,5		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	1,7	2,79	*	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	5,8	18,2	*	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	36	70,13	*	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,35	0,4913	*	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	11	29,39	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	330	502,7	**	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	960	2122	***	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	15						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	67						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	31						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	14						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	130	481,5	*	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0025					
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0025					
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0025					
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0025					
PCB 138	mg/kg ds	0,004	0,0148					
PCB 153	mg/kg ds	0,0047	0,0174					
PCB 180	mg/kg ds	0,0034	0,0125					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,015	0,0551	*	0,007	0,02	0,51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Fenanthreen	mg/kg ds	1,4	1,4					
Anthraceen	mg/kg ds	0,42	0,42					
Fluorantheen	mg/kg ds	2,2	2,2					
Benzo(a)anthraceer	mg/kg ds	1,4	1,4					
Chryseen	mg/kg ds	1,2	1,2					
Benzo(k)fluorantheer	mg/kg ds	0,68	0,68					
Benzo(a)pyreer	mg/kg ds	1,1	1,1					
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	1,1	1,1					
Indeno(123-cd)pyreer	mg/kg ds	1,2	1,2					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	11	10,73	*	0,35	1,5	20,8	40

Legenda								
Nr.	Analytico-nr	Monster						
1	9399839	MM1						
Eindoordeel: Overschrijding Interventiewaarde								
Gebruikte afkortingen			GSSD	Gestandaardiseerd gehalte				
-	kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde		RG	Vereiste Rapportagegrens				
*	groter dan Achtergrondwaarde		AW	Achtergrondwaarde				
**	groter dan Tussenwaarde		T	Tussenwaarde				
***	groter dan Interventiewaarde		I	Interventiewaarde				

BoToVa T12 Toetsing Wbb gronc

Projectnummer	BM2470
Projectnaam	Sint Willibrordusstraat 18, Amsterdam
Ordernummer	
Datum monsternamen	14-02-2017
Monsternemer	Erwin Back
Certificaatnummer	2017018840
Startdatum	15-02-2017
Rapportagedatum	22-02-2017

Analyse	Eenheid	2	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
Bodemtype correctie								
Organische stof		13,7						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		33,8						
Voorbehandeling								
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	55,1	55,1					
Organische stof	% (m/m) ds	13,7	13,7					
Gloeirest	% (m/m) ds	83,9						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	33,8	33,8					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	85	66,21		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,26	0,2208	-	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	11	8,636	-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	150	124,1	**	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	1,8	1,607	*	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	29	23,17	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	370	322,6	**	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	200	162,8	*	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	140						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	170						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	48						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	17						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	380	277,4	*	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0005					
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0005					
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0005					
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0005					
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0005					
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0005					
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0005					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0035	-	0,007	0,02	0,51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,0255					
Fenanthreen	mg/kg ds	0,84	0,6131					
Anthraceen	mg/kg ds	0,25	0,1825					
Fluorantheen	mg/kg ds	0,87	0,635					
Benzo(a)anthraceer	mg/kg ds	0,52	0,3796					
Chryseen	mg/kg ds	0,52	0,3796					
Benzo(k)fluorantheer	mg/kg ds	0,2	0,146					
Benzo(a)pyreer	mg/kg ds	0,45	0,3285					
Benzo(ghi)perylene	mg/kg ds	0,28	0,2044					
Indeno(123-cd)pyreer	mg/kg ds	0,32	0,2336					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	4,3	3,128	*	0,35	1,5	20,8	40

Legenda								
Nr.	Analytico-nr	Monster						
2	9399840	MM2						
Eindoordeel: Overschrijding Achtergrondwaarde								
Gebruikte afkortingen			GSSD	Gestandaardiseerd gehalte				
-	kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde		RG	Vereiste Rapportagegrens				
*	groter dan Achtergrondwaarde		AW	Achtergrondwaarde				
**	groter dan Tussenwaarde		T	Tussenwaarde				
***	groter dan Interventiewaarde		I	Interventiewaarde				

BoToVa T12 Toetsing Wbb gronc

Projectnummer	BM2470
Projectnaam	Sint Willibrordusstraat 18, Amsterdam
Ordernummer	
Datum monsternamen	14-02-2017
Monsternemer	Erwin Back
Certificaatnummer	2017018840
Startdatum	15-02-2017
Rapportagedatum	22-02-2017

Analyse	Eenheid	3	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
Bodemtype correctie								
Organische stof		13,4						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		34,8						
Voorbehandeling								
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	47,5	47,5					
Organische stof	% (m/m) ds	13,4	13,4					
Gloeirest	% (m/m) ds	84,2						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	34,8	34,8					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	92	69,9		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,25	0,2122	-	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	10	7,663	-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	74	60,66	*	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	2,4	2,125	*	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	29	22,66	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	390	337,6	**	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	200	160,5	*	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	23						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	39						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	29						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	10						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	110	82,09	-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0005					
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0005					
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0005					
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0005					
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0005					
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0005					
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0005					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0036	-	0,007	0,02	0,51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,0261					
Fenanthreen	mg/kg ds	0,11	0,082					
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,0261					
Fluorantheen	mg/kg ds	0,19	0,1418					
Benzo(a)anthraceer	mg/kg ds	0,095	0,0709					
Chryseen	mg/kg ds	0,089	0,0664					
Benzo(k)fluorantheer	mg/kg ds	0,052	0,0388					
Benzo(a)pyreer	mg/kg ds	0,088	0,0656					
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0,089	0,0664					
Indeno(123-cd)pyreer	mg/kg ds	0,1	0,0746					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,88	0,659	-	0,35	1,5	20,8	40

Legenda								
Nr.	Analytico-nr	Monster						
3	9399841	MM3						
Eindoordeel: Overschrijding Achtergrondwaarde								
Gebruikte afkortingen			GSSD	Gestandaardiseerd gehalte				
-	kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde		RG	Vereiste Rapportagegrens				
*	groter dan Achtergrondwaarde		AW	Achtergrondwaarde				
**	groter dan Tussenwaarde		T	Tussenwaarde				
***	groter dan Interventiewaarde		I	Interventiewaarde				

BoToVa T13 Toetsing Wbb grondwater (ondiep)

Projectnummer	BM2470
Projectnaam	Sint Willibrordusstraat 18, Amsterdam
Datum monsternamen	03-03-2017
Monsternemer	Erwin Back
Certificaatnummer	2017027573
Startdatum	06-03-2017
Rapportagedatum	10-03-2017

Analyse	Eenheid	1	GSSD	Oordeel	RG	S	T	I
Metalen								
Arseen (As)	µg/L	9,9	9,9	-	5	10	35	60
Barium (Ba)	µg/L	37	37	-	20	50	338	625
Cadmium (Cd)	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	0,4	3,2	6
Kobalt (Co)	µg/L	<2,0	1,4	-	2	20	60	100
Koper (Cu)	µg/L	<2,0	1,4	-	2	15	45	75
Kwik (Hg)	µg/L	<0,050	0,035	-	0,05	0,05	0,175	0,3
Molybdeen (Mo)	µg/L	<2,0	1,4	-	2	5	153	300
Nikkel (Ni)	µg/L	<3,0	2,1	-	3	15	45	75
Lood (Pb)	µg/L	<2,0	1,4	-	2	15	45	75
Zink (Zn)	µg/L	18	18	-	10	65	433	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen								
Benzeen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	0,2	15,1	30
Tolueen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	7	504	1000
Ethylbenzeen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	4	77	150
o-Xyleen	µg/L	<0,10	0,07					
m,p-Xyleen	µg/L	<0,20	0,14					
Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0,21	0,21	-	0,2	0,2	35,1	70
BTEX (som)	µg/L	<0,90						
Naftaleen	µg/L	<0,020	0,014	-	0,02	0,01	35	70
Styreen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	6	153	300
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen								
Dichloormethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	0,01	500	1000
Trichloormethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	6	203	400
Tetrachloormethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	5	10
Trichlooretheen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	24	262	500
Tetrachlooretheen	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	20	40
1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	7	454	900
1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	7	204	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	150	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	65	130
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07					
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07					
CKW (som)	µg/L	<1,6						
Tribroommethaan	µg/L	<0,20	0,14					630
Vinylchloride	µg/L	<0,10	0,07	-	0,2	0,01	2,5	5
1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	5	10
1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0,14	0,14	-	0,2	0,01	10	20
1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,14					
1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,14					
1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,14					
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0,42	0,42	-	0,6	0,8	40,4	80
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10						
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10						
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10						
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15						
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10						
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10						
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50	35	-	50	50	325	600

Legenda			
Nr.	Analytico-nr	Monster	
1	9427935	PB1	
Eindoordeel:		Voldoet aan Streefwaarde	
Gebruikte afkortingen		GSSD	Gestandaardiseerd gehalte
-	kleiner dan of gelijk aan Streefwaarde	RG	Vereiste Rapportagegrens
*	groter dan Streefwaarde	S	Streefwaarde
**	groter dan Tussenwaarde	T	Tussenwaarde
***	groter dan Interventiewaarde	I	Interventiewaarde

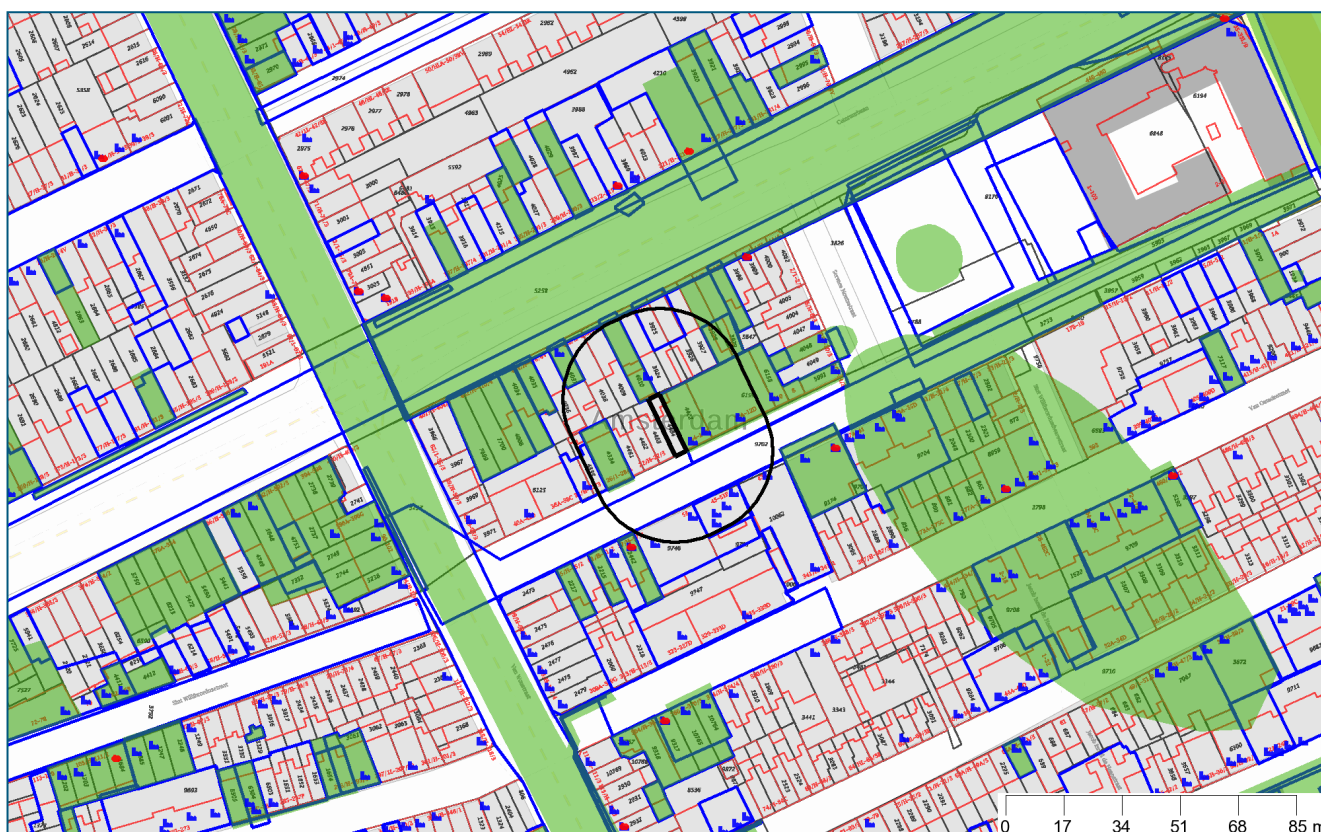
Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

Bijlage 7 - Bodemrapportage Sint Willibrordusstraat 18 (ODNZKG)

Bodemrapportage

Sint Willibrordusstraat 18H te Amsterdam



Legenda



Geselecteerd gebied



25-meter buffer



Overzicht van Bodemlocaties



Onderzoekscontouren



HBB punt (historische bron)



Tanks

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 121987 Y 485308 meter

Inhoudsopgave

Inleiding	3
Informatie over geselecteerd perceel/gebied	4
Overzicht van Bodemlocaties	4
Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten	9
Tanks	10
Informatie van objecten binnen een buffer van 25 meter rondom het geselecteerde perceel	11
Overzicht van Bodemlocaties	11
Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten	38
Tanks	40
Toelichting	41
Begrippenlijst	43
Disclaimer	45

Inleiding

Welke informatie vindt u wel en niet in dit rapport?

In deze rapportage vindt u de gegevens die bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (OD NZKG) bekend en verwerkt zijn over de (te verwachten) bodemkwaliteit van het geselecteerde adres en de directe omgeving. Deze gegevens zijn afkomstig uit het bodeminformatiesysteem en kunnen gebruikt worden bij eigendomsoverdracht van een perceel, taxaties en de uitvoering van bodemonderzoek.

De OD NZKG voert diverse taken uit op het gebied van vergunningverlening, handhaving en toezicht voor gemeenten rondom het Noordzeekanaal en de Provincies Noord-Holland, Utrecht en Flevoland. In onderliggend rapport is bodeminformatie te vinden, waarover de OD NZKG beschikt ten tijde van het samenstellen van dit dynamische rapport.

Voor het uitvoeren van bodemonderzoek moet, conform de NEN 5725 (historisch onderzoek), NEN 5707 (verkenkend asbestonderzoek, NEN 5740 (verkenkend bodemonderzoek), en ARVO (Amsterdamse Richtlijn voor Verkennend Onderzoek), in een straal van 25 meter rondom de onderzochte locatie, alle milieu-informatie (ook die van het bouwvergunning- en Wet Milieubeheer-archief) worden verzameld. Om deze informatie in te kijken (de daadwerkelijke archieven te raadplegen) kunt u contact opnemen met de gemeente waar uw aanvraag betrekking op heeft.

Hieronder volgt een korte omschrijving van de beschikbare informatie in de rapportage. Heeft u vragen over dit rapport dan kunt u uw vraag stellen via het [zaaksysteem](#). Vergeet daarbij niet dit rapport als bijlage mee te sturen.

Opbouw van het rapport

Het rapport is opgedeeld in verschillende onderdelen. Het volgt de opbouw van het bodeminformatiesysteem. Hierin is een zogenaamde mappenstructuur te ontdekken, waarbij 'bodemlocatie' het hoogste niveau is. Onder een bodemlocatie kunnen één of meerdere bodemonderzoeken, danwel één of meerdere sanering- verontreiniging- en zorgmaatregelcontouren zijn opgenomen. Het is ook mogelijk dat onder een locatie een of meerdere besluiten zijn opgenomen.

Daarnaast kan het voorkomen dat er meerdere locaties op of over het geselecteerde adres vallen. In dat geval krijgt u alle relevante informatie op dezelfde gestructureerde manier weergegeven.

Informatie over geselecteerd perceel/gebied

Overzicht van Bodemlocaties

Locatie "SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 10-16"

Locatie	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 10-16
Locatiecode	AM036312533
Locatiecode bevoegd gezag	AM036312533
Straatnaam/huisnummer	Sint Willibrordusstraat 10 - 16
Postcode	1074XL
Plaatsnaam	Amsterdam
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Oriënterend bodemonderzoek
Rapportcode	AM036345698
Onderzoeksbureau	Tauw
Rapportnummer	R002-450998AVJ-gwi-V
Rapportdatum	13-02-2008
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ >AW/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Voorgaand
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding: Oriënterend onderzoek n.a.v. eerder historisch onderzoek op dezelfde locatie. Locatiegebruik: Woningen Historische gegevens: Zie ook eerder gedaan historisch onderzoek. Op de locatie hebben bodembedreigende activiteiten plaatsgevonden, te weten textielindustrie. Bovendien hebben er olietanks gelegen in een kelder waarvan de ligging niet bekend is. Bodemtype: 0 - 15 a 25 m-mv: fijn zand, klei en veen >15 a 25 m-mv: matig fijn tot grof zand Zintuiglijke waarnemingen: Visueel is geen asbesthoudend materiaal aangetroffen op het maaiveld en in het opgeboorde materiaal. Op de locatie zijn behalve enkele spoortjes olie geen waarnemingen van een mobiele verontreiniging ontdekt. Bovengrond: >S >T >I Ondergrond: >S >T >I Grondwater: Zn >S Oorzaak verontreinigingen: Het licht verhoogde gehalte aan zink kan gerelateerd worden aan de stedelijke

	ophooglaag. Bijzonderheden: Conclusies: Verontreinigingen gerelateerd aan de voormalige bedrijfsactiviteiten zijn niet aangetroffen in het grondwater. Op de locatie is geen sprake van een ernstige of spoedeisende bodemverontreiniging. Verder is er visueel geen asbesthoudend materiaal waargenomen. Risico's: Aanbevelingen: Er dient geen nader onderzoek te worden uitgevoerd.
--	---

Type onderzoek	Orienterend bodemonderzoek
Rapportcode	AM000023189
Onderzoeksbureau	TAUW Milieu
Rapportnummer	R002-450998AVJ-gwi-V01-NL
Rapportdatum	13-02-2008
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Landsdekkend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000041524
Onderzoeksbureau	APS milieu
Rapportnummer	R14-B624
Rapportdatum	01-12-2014
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	Bovengrond tuin(0,0-0,5 m-mv): Ba, Pb, Zn, PAK > I Ondergrond in pandig en tuin (1,1-1,9 m-mv): Pb, Zn > I Grondwater: Ba > I: NO doen Visueel geen asbest Bovengrond tuin(0,0-0,5 m-mv): Ba, Pb, Zn, PAK > I Ondergrond in pandig en tuin (1,1-1,9 m-mv): Pb, Zn > I Grondwater: Ba > I: NO doen Visueel geen asbest Conclusies: Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000023614
Onderzoeksbureau	TAUW Milieu
Rapportnummer	4489767
Rapportdatum	14-08-2007

Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Vermoeden of melding verontreiniging
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding: Historisch onderzoek in het kader van het landsdekkend beeld. Locatiegebruik: Woningen. Historische gegevens: Op deze plek was textielindustrie gevestigd. In 1959 heeft er een uitbreiding hiervan plaatsgevonden. Uit het onderzoek is gebleken dat deze verdachte activiteiten hebben plaatsgevonden aan de percelen 8, 10 en 12 en aan de Servaes Noutstraat 14. Verder blijkt uit gegevens dat er 2 olietanks in de kelder van perceel 12 aanwezig moeten zijn. Bodemtype: De deklaag van 0 - 15 a 25 m-mv bevat zand, klei en veen. Daaronder zit grof zand. Zintuiglijke waarnemingen: Van buiten is geen kelder of kruipruimte zichtbaar. Geen oppervlaktewater aanwezig nabij de locatie. Op basis van de bouwperiode is de locatie asbestverdacht. Bovengrond: >S >T >I Ondergrond: >S >T >I Grondwater: >S >T >I Oorzaak verontreinigingen: Olietanks en voormalig op deze locatie gevestigde textielindustrie. Bijzonderheden: Conclusies: Risico's: Potentiele humaan toxicologische risico's aanwezig door blootstelling aan aromaten. Potentiele verspreidingsrisico's aanwezig. Aanbevelingen: Op basis van het uitgevoerde onderzoek dient er een oriënterend onderzoek nieuwe stijl te worden uitgevoerd hier.

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036302655
Onderzoeksbureau	Antea Group
Rapportnummer	411183
Rapportdatum	02-08-2016
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	Aanleiding: funderingsherstel Oppervlakte: 260 m² D-max: 1,55 m-mv Grond in pandig: (1,1-1,9 m-mv): Pb, Zn > I Volume afvoer: 36 m³: > I (0,45 (1,1-1,55 m-mv) X 76 m²) Aanleiding: funderingsherstel

	Oppervlakte: 260 m2 D-max: 1,55 m-mv Grond inpandig: (1,1-1,9 m-mv): Pb, Zn > I Volume afvoer: 36 m3: > I (0,45 (1,1-1,55 m-mv) X 76 m2) Conclusies: BUS melding accoord Beoordeling OD/gemeente 05-08-2016/ z1602551)
--	--

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
kledingindustrie	AMSTERDAMSE CONFECTIEFABRIEK	Onbekend	Onbekend	Sint Willibrordusstraat 10
benzinetank (ondergronds)	B.I.M.	Onbekend	Onbekend	Sint Willibrordusstraat 10
textielwarenindustrie	DOOYES, R.	Onbekend	Onbekend	Sint Willibrordusstraat 10
textielindustrie	DOOYES, R. CONFECTIEFABRIEKEN	Onbekend	Onbekend	Sint Willibrordusstraat 10
textielindustrie	DOOYES, R. EN CO.	Onbekend	Onbekend	Sint Willibrordusstraat 10
kledingindustrie	DOOYES, R. EN VAN KUYK	Onbekend	Onbekend	Sint Willibrordusstraat 10
textielwarenindustrie	DOOYES, R. EN VAN KUYK	Onbekend	Onbekend	Sint Willibrordusstraat 10
textielindustrie	DOOYES, R. EN VAN KUYK NV	Onbekend	Onbekend	Sint Willibrordusstraat 10
diamantslijperij	GROEN EN CO, FIRMA	Onbekend	Onbekend	Sint Willibrordusstraat 10
diamantslijperij	GROEN EN CO., FA.	Onbekend	Onbekend	Sint Willibrordusstraat 10
drukkerij (algemeen)	HEYNIS, D. JR.	Onbekend	Onbekend	Sint Willibrordusstraat 10
ophooglaag (niet gespecificeerd)	Onbekend	1900	Onbekend	Sint Willibrordusstraat 10
diamantslijperij	Onbekend	1903	heden	Sint Willibrordusstraat 10
elektrotechnisch installatiebedrijf	Onbekend	1916	heden	Sint Willibrordusstraat 10
drukkerij (algemeen)	Onbekend	1922	heden	Sint Willibrordusstraat 10
benzinetank (ondergronds)	Onbekend	1932	heden	Sint Willibrordusstraat 10
kledingindustrie	Onbekend	1939	heden	Sint Willibrordusstraat 10
textielwarenindustrie	Onbekend	1959	heden	Sint Willibrordusstraat 10
textielindustrie	Onbekend	1959	heden	Sint Willibrordusstraat 10
diamantslijperij	ONBEKEND	Onbekend	Onbekend	Sint Willibrordusstraat 10
kledingindustrie	PRAAG, C	Onbekend	Onbekend	Sint Willibrordusstraat 10
elektrotechnisch installatiebedrijf	TECHNIWERK	Onbekend	Onbekend	Sint Willibrordusstraat 10

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
BUS-melding correct aangeleverd	z1602551		05-08-2016
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	i.k.v. project risicolocaties	OO fase (OO)	17-11-2008
Instemmen afwijken SP	1927332		19-09-2016
NO uitvoeren	Z84547		13-10-2015

OO uitvoeren	B10	HO fase (HO)	24-01-2008
Vaststellen rapportage OO	B11	OO fase (OO)	20-03-2008
Vaststellen rapportage OO	functiewijziging	OO fase (OO)	25-02-2015
Vervolg op termijn	B11	OO fase (OO)	20-03-2008
Vervolg op termijn	E02	OO fase (OO)	17-11-2008
Vervolg op termijn	functiewijziging	OO fase (OO)	25-02-2015
Vervolg op termijn	OLO1524091	Bouwadvies (BA)	--

Verontreinigingscontouren

Naam locatie	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 10-16
Contourcode	AM00014355
Contourtype	Grond
Bovenkant	0
Onderkant	1,60

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
Lood [Pb]	1600	mg/kg
PAK 10 VROM	84	mg/kg
Zink [Zn]	1100	mg/kg

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Informatie van objecten binnen een buffer van 25 meter rondom het geselecteerde perceel

Overzicht van Bodemlocaties

Locatie "CEINTUURBAAN 424"

Locatie	CEINTUURBAAN 424
Locatiecode	AM036312137
Locatiecode bevoegd gezag	AM036312137
Straatnaam/huisnummer	CEINTUURBAAN 424
Postcode	1074EB
Plaatsnaam	Zuid
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000023497
Onderzoeksbureau	APS-Milieu Santpoort
Rapportnummer	R07-B055
Rapportdatum	01-03-2007
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>I/ >AW/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding: verkennd onderzoek naar aanleiding van een gepland funderingsherstel, Locatiegebruik: woning met tuin. Historische gegevens: Bodemtype: sterk zandig, sterk kleiig veen. Bovenste meter is kruipruimte Zintuiglijke waarnemingen: plaatselijk puinhoudend Bovengrond: Cd, Cu, Hg, Ni, PAK>S Pb, >T Zn>I Ondergrond: Cu, Hg, Ni, PAK>S Pb>T Zn>I Grondwater: As, Zn>S >T >I oorzaak verontreinigingen: stedelijke ophooglaag. Bijzonderheden: Conclusies: indien er grond wordt verwijderd dient er een melding BUS gedaan te worden bij de DMB. Na de uitvoering van de ontgraving moet er een evaluatierapport naar DMB gestuurd worden Risico's: Aanbevelingen:

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
ophooglaag (niet gespecificeerd)	Onbekend	1900	Onbekend	CEINTUURBAAN 424

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
besch. ernstig, niet urgent	B80	Bouwadvies (BA)	31-07-2007
Vaststellen rapportage OO	B10	meldingsfase (ME)	19-04-2007
Vervolg op termijn	B10	meldingsfase (ME)	19-04-2007

Verontreinigingscontouren

Naam locatie	CEINTUURBAAN 424
Contourcode	AM00008878
Contourtype	Grond
Bovenkant	1
Onderkant	2,50

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
Zink [Zn]	760	mg/kg

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 26-28"

Locatie	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 26-28
Locatiecode	AM036313139
Locatiecode bevoegd gezag	AM036313139
Straatnaam/huisnummer	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 26 - 28

Postcode	1074XM
Plaatsnaam	Zuid
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportcode	AM036345729
Onderzoeksbureau	Overige
Rapportnummer	
Rapportdatum	27-03-2008
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Voorgaand
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding: Saneringsplan Locatiegebruik: Detailhandel/wonen Historische gegevens: Geen bijzonderheden. Bodemtype: 0 - 2,5 m-mv zand Verontreinigingssituatie: Grond sterk verontreinigd met zink en matig verontreinigd met lood. Saneringsplan: Over een oppervlakte van 160 m2 zal een isolatielaag in de vorm van een duurzame afdeklaag worden aangebracht. De isolatielaag zal bestaan uit beton. Er zal geen grond worden ontgraven.

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Rapportcode	AM036349807
Onderzoeksbureau	APS-Milieu
Rapportnummer	R08-B029
Rapportdatum	31-03-2008
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>I/ <=AW/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding: Verkennd onderzoek nav funderingsherstel. Locatiegebruik: Detailhandel/wonen Historische gegevens: Geen bijzonderheden.

	Bodemtype: 0 - 2,5 m-mv zand Zintuiglijke waarnemingen: Grond licht puinhoudend. Bovengrond: Cd, MO, PAK >S Hg, Pb >T Zn >I Ondergrond: Cu, Hg, Zn, PAK >S Pb >T Grondwater: geen verontreinigingen oorzaak verontreinigingen: Bijzonderheden: Conclusies: Grond sterk verontreinigd met zink en matig verontreinigd met lood. Risico's: Aanbevelingen: Indien grond wordt verwijderd, dient er een BUS-melding gedaan te worden.
--	--

Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportcode	AM036351785
Onderzoeksbureau	APS-Milieu
Rapportnummer	R09-B209
Rapportdatum	26-08-2009
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding: Saneringsplan n.a.v. voorgenomen funderingsherstel. Locatiegebruik: Bedrijven, kantoren. Bijzonderheden: Over een oppervlakte van 112 m2 zal een afdeklaag worden aangebracht van 0,3 m beton. Er zal geen ontgraving plaatsvinden. De eerste BUS-melding is inmiddels ingetrokken.

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000023321
Onderzoeksbureau	APS-Milieu Santpoort
Rapportnummer	R08-B029
Rapportdatum	03-03-2008
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
----------------	-------------------------------------

Rapportcode	AM000023320
Onderzoeksbureau	-
Rapportnummer	-
Rapportdatum	08-04-2008
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	AM000031157
Onderzoeksbureau	-
Rapportnummer	-
Rapportdatum	27-08-2009
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	AM000033663
Onderzoeksbureau	APS milieu
Rapportnummer	R10-B296
Rapportdatum	17-11-2010
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	BOOT
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
ophooglaag (niet gespecificeerd)	Onbekend	Onbekend	Onbekend	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 26 - 28

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
beschikking BUS saneringsevaluatie	B50	evaluatie fase (SE)	28-12-2010
ernstig, geen risico's bepaald	B95	NO fase (NO)	29-04-2008
ernstig, geen risico's bepaald	B96	SP fase (SP)	11-09-2009
Instemmen met SP	B95	SP fase (SP)	29-04-2008
Instemmen met SP	B96	SP fase (SP)	11-09-2009
Start sanering	B95	SP fase (SP)	29-04-2008
Start sanering	B96	SP fase (SP)	11-09-2009

Vervolg op termijn	tuin in de toekomst	evaluatie fase (SE)	28-12-2010
--------------------	---------------------	---------------------	------------

Verontreinigingscontouren

Naam locatie	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 26-28
Contourcode	AM00009895
Contourtype	Grond
Bovenkant	0
Onderkant	0,50

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
Zink [Zn]	440	mg/kg

Saneringscontouren

Naam locatie	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 26-28
Contourcode	AM00003777
Contourtype	
Gerealiseerd volume gesaneerd grondwater	
Gerealiseerd volume gesaneerde grond	
Bovenkant	0
Onderkant	0,50
Werkelijke saneringsmethode bovengrond	Volledig verwijderen, aanvulgrond Maximale Waarde
Werkelijke saneringsmethode ondergrond	restverontreiniging, IBC
Einddatum sanering	
Opmerkingen	B95 verlopen, niet uitgevoerd!!!!

Naam locatie	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 26-28
Contourcode	AM00004233
Contourtype	Grond
Gerealiseerd volume gesaneerd grondwater	0
Gerealiseerd volume gesaneerde grond	62
Bovenkant	0
Onderkant	0,50
Werkelijke saneringsmethode bovengrond	voll. verw., aanvulgrond BGW
Werkelijke saneringsmethode ondergrond	restverontreiniging, monitoring
Einddatum sanering	28-12-2010
Opmerkingen	

	Geen grond ontgraven, alleen nieuwe betonvloer aangebracht
--	--

Zorgmaatregel

Naam locatie	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 26-28
Contourcode	AM00004225
Contourtype	Grond
Overschreden grenswaarde	I
Startdatum	28-12-2010

Nazorg gebruiksbeperking

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Ceintuurbaan 418"

Locatie	Ceintuurbaan 418
Locatiecode	AM036315337
Locatiecode bevoegd gezag	AM036315337
Straatnaam/huisnummer	CEINTUURBAAN 418
Postcode	1074EA
Plaatsnaam	Zuid
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Sanerings evaluatie
Rapportcode	AM000036335
Onderzoeksbureau	-
Rapportnummer	-
Rapportdatum	23-03-2011
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000035405

Onderzoeksbureau	Back Milieu-advies Amsterdam
Rapportnummer	BM1414
Rapportdatum	30-11-2011
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>I/ >T/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	Conclusies: Conclusies: De grond is sterk verontreinigd met PAK, koper, nikkel, lood en zink, matig verontreinigd met minerale olie en licht verontreinigd met cadmium, kobalt, kwik en molybdeen. Het grondwater is matig verontreinigd met barium en licht verontreinigd met naftaleen, vinylchloride en zink. Verontreinigingen te relateren aan bijmengingen koolresten en sintels. Voor grondverzet is een BUS melding noodzakelijk. Asbest zintuiglijk niet aangetoond. Zintuiglijk: sterk tot uiterst kool- en sintelhoudend. Geen onderscheid mengmonsters in boven- en ondergrond. Grond: cadmium, kobalt, kwik, molybdeen>Aw minerale olie>T PAK, koper, nikkel, lood, zink>I Grondwater: naftaleen, vinylchloride, zink>S barium>T Asbest: zintuiglijk niet aangetoond. Conclusies: Conclusies: De grond is sterk verontreinigd met PAK, koper, nikkel, lood en zink, matig verontreinigd met minerale olie en licht verontreinigd met cadmium, kobalt, kwik en molybdeen. Het grondwater is matig verontreinigd met barium en licht verontreinigd met naftaleen, vinylchloride en zink. Verontreinigingen te relateren aan bijmengingen koolresten en sintels. Voor grondverzet is een BUS melding noodzakelijk. Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	AM000035470
Onderzoeksbureau	Back Milieu-advies Amsterdam
Rapportnummer	11/191202/EB
Rapportdatum	22-12-2011
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
rijwielreparatiebedrijf	BERVELING, A.	Onbekend	Onbekend	CEINTUURBAAN 418
smederij	BERVELING, A.	Onbekend	Onbekend	CEINTUURBAAN 418
onverdachte activiteit	KUBRA	Onbekend	Onbekend	CEINTUURBAAN 418
smederij	Onbekend	1897	heden	CEINTUURBAAN 418
rijwielreparatiebedrijf	Onbekend	1897	heden	CEINTUURBAAN 418
ophooglaag (niet gespecificeerd)	Onbekend	Onbekend	Onbekend	CEINTUURBAAN 418

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
ernstig, geen risico's bepaald	B95	Kleinschalig grondverzet (KGV)	06-01-2012
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	B50	evaluatie fase (SE)	27-07-2012
Instemmen met SP	B95	Kleinschalig grondverzet (KGV)	06-01-2012
Instemmen uitgevoerde sanering	B50 ingestemd zonder beschikking	evaluatie fase (SE)	27-07-2012
SP opstellen	B10	Bouwadvies (BA)	22-12-2011
SP opstellen	B10	Bouwadvies (BA)	22-12-2011
Start sanering	B95	Kleinschalig grondverzet (KGV)	06-01-2012
Vaststellen rapportage OO	B10	Bouwadvies (BA)	22-12-2011

Verontreinigingscontouren

Naam locatie	Ceintuurbaan 418
Contourcode	AM00012270
Contourtype	Grond
Bovenkant	0,20
Onderkant	1,90

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
Koper [Cu]	3000	mg/kg
Lood [Pb]	540	mg/kg
Nikkel [Ni]	49	mg/kg
PAK 10 VROM	3600	mg/kg
Zink [Zn]	1500	mg/kg

Saneringscontouren

Naam locatie	Ceintuurbaan 418
Contourcode	AM00004968
Contourtype	Grond
Gerealiseerd volume gesaneerd grondwater	0
Gerealiseerd volume gesaneerde grond	128
Bovenkant	0,20
Onderkant	1,90
Werkelijke saneringsmethode bovengrond	Volledig verwijderen, aanvulgrond Maximale Waarde
Werkelijke saneringsmethode ondergrond	restverontreiniging, IBC

Einddatum sanering	09-07-2012
Opmerkingen	Ontgravingsdiepte 0,4m-mv, alleen aan voorzijde en achterzijde pand; alles weer teruggeplaatst, restverontreiniging>I, geen nazorg want Bus-TU

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Van Ostadestraat 317-339"

Locatie	Van Ostadestraat 317-339
Locatiecode	AM036308192
Locatiecode bevoegd gezag	AM036308192
Straatnaam/huisnummer	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
Postcode	1074VV
Plaatsnaam	Zuid
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000015815
Onderzoeksbureau	Dienst Milieu en Bouwtoezicht
Rapportnummer	57/556BWT1983
Rapportdatum	21-04-1983
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Rapportcode	AM000015609
Onderzoeksbureau	Gem. Centr. Milieulaboratorium
Rapportnummer	14344/7.12
Rapportdatum	01-06-1984
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -

Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Nader onderzoek
Rapportcode	AM000015610
Onderzoeksbureau	Gem. Centr. Milieulaboratorium
Rapportnummer	-
Rapportdatum	08-01-1986
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Nader onderzoek
Rapportcode	AM000015814
Onderzoeksbureau	Gem. Centr. Milieulaboratorium
Rapportnummer	18428/7.12
Rapportdatum	14-03-1986
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
autoreparatiebedrijf	BAAS, O.	Onbekend	Onbekend	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
smeerolietank (ondergronds)	BAAS, O.	Onbekend	Onbekend	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
benzinetank (ondergronds)	BAAS, O.	Onbekend	Onbekend	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
smederij	BRANDWEER	Onbekend	Onbekend	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
smederij	GEMEENTE AMSTERDAM (BRANDWEER)	Onbekend	Onbekend	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
smederij	HULPWACHT	Onbekend	Onbekend	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
lederindustrie	KAMCHATKA FURS N.V.	Onbekend	Onbekend	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
fietsen- en bromfietsengroothandel	MOKUM MOTORS	Onbekend	Onbekend	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
smederij	Onbekend	1908	heden	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
boekdrukkerij	Onbekend	1933	heden	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339

steendrukkerij	Onbekend	1933	heden	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
papier- en kartonfabriek	Onbekend	1933	heden	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
drukkerij (algemeen)	Onbekend	1933	heden	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
lerenkledingfabriek	Onbekend	1949	heden	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
machine- en apparatenreparatiebedrijf	Onbekend	1949	heden	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
offsetdrukkerij	Onbekend	1957	heden	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
lederindustrie	Onbekend	1962	heden	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
autoreparatiebedrijf	Onbekend	1972	heden	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
benzine-service-station	Onbekend	1972	heden	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
autoplaatwerkerij annex -spuiterij	Onbekend	1972	heden	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
smeerolietank (ondergronds)	Onbekend	1978	heden	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
benzinetank (ondergronds)	Onbekend	1978	heden	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
fietsen- en bromfietsengroothandel	Onbekend	Onbekend	heden	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
onverdachte activiteit	Onbekend	Onbekend	heden	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
benzine-service-station	OUKE BAAS N.V.	Onbekend	Onbekend	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
autoreparatiebedrijf	OUKE BAAS N.V.	Onbekend	Onbekend	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
autoplaatwerkerij annex -spuiterij	OUKE BAAS N.V.	Onbekend	Onbekend	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
boekdrukkerij	ROESSEL, VAN	Onbekend	Onbekend	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
offsetdrukkerij	ROESSEL, VAN	Onbekend	Onbekend	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
steendrukkerij	ROESSEL, VAN	Onbekend	Onbekend	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
steendrukkerij	ROESSEL, VAN & CO	Onbekend	Onbekend	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
boekdrukkerij	ROESSEL, VAN & CO	Onbekend	Onbekend	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
steendrukkerij	ROESSEL, VAN & CO.	Onbekend	Onbekend	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
offsetdrukkerij	ROESSEL, VAN & CO.	Onbekend	Onbekend	VAN OSTADESTRAAT 317

				- 339
papier- en kartonfabriek	ROESSEL, VAN & CO.	Onbekend	Onbekend	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
boekdrukkerij	ROESSEL, VAN & CO.	Onbekend	Onbekend	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
drukkerij (algemeen)	ROESSEL, VAN & CO.	Onbekend	Onbekend	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
steendrukkerij	ROESSEL, VAN & CO. VH	Onbekend	Onbekend	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
boekdrukkerij	ROESSEL, VAN & CO. VH	Onbekend	Onbekend	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
smederij	SPAANDERMAN, C.F.	Onbekend	Onbekend	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
onverdachte activiteit	STICHTING TOTAAL	Onbekend	Onbekend	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
lerenkledingfabriek	VELSEN, W. VAN	Onbekend	Onbekend	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339
machine- en apparatenreparatiebedrijf	VELSEN, W. VAN	Onbekend	Onbekend	VAN OSTADESTRAAT 317 - 339

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	S30	evaluatie fase (SE)	09-04-1987
Instemmen uitgevoerde sanering	S30	evaluatie fase (SE)	09-04-1987
NO uitvoeren	O10	OO fase (OO)	22-08-1984
OO uitvoeren	O05	HO fase (HO)	21-04-1983
Sanering uitvoeren	O30	NO fase (NO)	02-04-1986
Vaststellen rapportage NO	O30	NO fase (NO)	02-04-1986
Vaststellen rapportage OO	O10	OO fase (OO)	22-08-1984

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Naam locatie	Van Ostadestraat 317-339
Contourcode	AM00000765
Contourtype	
Gerealiseerd volume gesaneerd grondwater	
Gerealiseerd volume gesaneerde grond	
Bovenkant	
Onderkant	
Werkelijke saneringsmethode bovengrond	

Werkelijke saneringsmethode ondergrond	
Einddatum sanering	
Opmerkingen	

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Ceintuurbaan 428-430"

Locatie	Ceintuurbaan 428-430
Locatiecode	AM036308468
Locatiecode bevoegd gezag	AM036308468
Straatnaam/huisnummer	CEINTUURBAAN 428 - 430
Postcode	1074EB
Plaatsnaam	Zuid
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM000008354
Onderzoeksbureau	Geomechanica Berkhout
Rapportnummer	4776/03
Rapportdatum	28-02-2003
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM000019405
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	4776/03 van 20 februari 2003
Rapportdatum	11-03-2003
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -

Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Sanerings evaluatie
Rapportcode	AM000007495
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	fax 30 september 2003
Rapportdatum	30-09-2003
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
ophooglaag (niet gespecificeerd)	Onbekend	Onbekend	heden	CEINTUURBAAN 428 - 430

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	am036308486/b50	evaluatie fase (SE)	19-11-2003
Instemmen uitgevoerde sanering	B50	evaluatie fase (SE)	19-11-2003

Verontreinigingscontouren

Naam locatie	Ceintuurbaan 428-430
Contourcode	AM00002532
Contourtype	Grond
Bovenkant	
Onderkant	

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
Zink [Zn]	550	mg/kg

Saneringscontouren

Naam locatie	Ceintuurbaan 428-430
Contourcode	AM00000923
Contourtype	
Gerealiseerd volume gesaneerd grondwater	0
Gerealiseerd volume gesaneerde grond	3
Bovenkant	
Onderkant	

Werkelijke saneringsmethode bovengrond	Volledig verwijderen, aanvulgrond Maximale Waarde
Werkelijke saneringsmethode ondergrond	restverontreiniging, IBC
Einddatum sanering	19-11-2003
Opmerkingen	Grond is afgevoerd, oppervlakte onbekend

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "SINT WILLIBRORDUSSTRAAT (rioleringswerkzaamheden)"

Locatie	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT (rioleringswerkzaamheden)
Locatiecode	AM036310348
Locatiecode bevoegd gezag	AM036310348
Straatnaam/huisnummer	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 1
Postcode	
Plaatsnaam	Zuid
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkenkend onderzoek NVN 5740
Rapportcode	AM036346773
Onderzoeksbureau	Waternet
Rapportnummer	04.790704
Rapportdatum	25-10-2004
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>AW/ <=AW/ Wonen
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding: Verkenkend onderzoek n.a.v. aanleg riolering. Locatiegebruik: Infrastructuur. Bodemtype: Zand.

	Zintuiglijke waarnemingen: Puin en sintels. Bovengrond: Pb, Zn, PAK >S Ondergrond: Pb, Ni, Zn, PAK >S Grondwater: As >S Conclusies: De locatie is maximaal licht verontreinigd.
--	---

Type onderzoek	Oriënterend bodemonderzoek
Rapportcode	AM000011299
Onderzoeksbureau	Omegam
Rapportnummer	9665
Rapportdatum	27-01-2003
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Calamiteit
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000011298
Onderzoeksbureau	Omegam
Rapportnummer	9665
Rapportdatum	04-02-2003
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Calamiteit
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000028003
Onderzoeksbureau	Dwr Amsterdam
Rapportnummer	605-8282-017
Rapportdatum	25-10-2004
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Calamiteit
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportcode	AM000024484
Onderzoeksbureau	Formulier BUS
Rapportnummer	
Rapportdatum	10-04-2006
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -

Aanleiding voor het onderzoek	Calamiteit
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Sanerings evaluatie
Rapportcode	AM000028002
Onderzoeksbureau	Waternet
Rapportnummer	geen
Rapportdatum	28-11-2006
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Calamiteit
Conclusie rapport	

Type onderzoek	avr (aanvullend rapport)
Rapportcode	AM000024485
Onderzoeksbureau	Formulier BUS
Rapportnummer	
Rapportdatum	29-05-2007
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Calamiteit
Conclusie rapport	

Type onderzoek	avr (aanvullend rapport)
Rapportcode	AM000017559
Onderzoeksbureau	Omegam
Rapportnummer	9665
Rapportdatum	21-08-2003
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Calamiteit
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
ophooglaag (niet gespecificeerd)	Onbekend	Onbekend	Onbekend	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 1

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	B52	evaluatie fase (SE)	05-06-2008
Instemmen uitgevoerde sanering	BUS	evaluatie fase (SE)	05-06-2008
Niet instemmen uitgev Sanering	am036310348B52	saneringsfase (SA)	16-05-2007
Niet instemmen uitgev Sanering	BUS	saneringsfase (SA)	15-12-2006

SP opstellen	melden KGV	meldingsfase (ME)	27-05-2005
Start sanering	BUS	Kleinschalig grondverzet (KGV)	02-05-2006
Vaststellen rapportage OO	B10	meldingsfase (ME)	27-05-2005

Verontreinigingscontouren

Naam locatie	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT (rioleringswerkzaamheden)
Contourcode	AM00005909
Contourtype	Grond
Bovenkant	0
Onderkant	1

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
Lood [Pb]	513	mg/kg

Naam locatie	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT (rioleringswerkzaamheden)
Contourcode	AM00005911
Contourtype	Grond
Bovenkant	0
Onderkant	1

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
Lood [Pb]	651	mg/kg

Naam locatie	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT (rioleringswerkzaamheden)
Contourcode	AM00009952
Contourtype	Grond
Bovenkant	0
Onderkant	2

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
Lood [Pb]	651	mg/kg

Naam locatie	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT (rioleringswerkzaamheden)
Contourcode	AM00005910
Contourtype	Grond
Bovenkant	1
Onderkant	3

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
Koper [Cu]	644	mg/kg
Kwik [Hg]	12,70	mg/kg
Lood [Pb]	346	mg/kg

Naam locatie	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT (rioleringswerkzaamheden)
Contourcode	AM00005908
Contourtype	Grond
Bovenkant	2
Onderkant	2,50

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
Lood [Pb]	503	mg/kg

Saneringscontouren

Naam locatie	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT (rioleringswerkzaamheden)
Contourcode	AM00002992
Contourtype	Grond
Gerealiseerd volume gesaneerd grondwater	0
Gerealiseerd volume gesaneerde grond	859
Bovenkant	0
Onderkant	2
Werkelijke saneringsmethode bovengrond	Volledig verwijderen, aanvulgrond Maximale Waarde
Werkelijke saneringsmethode ondergrond	stabiel, geen restverontr./zorg/mon.
Einddatum sanering	05-06-2008
Opmerkingen	Ontgravingsdiepte max. tot 2 m-mv. Restverontreiniging>I

Zorgmaatregel

Naam locatie	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT (rioleringswerkzaamheden)
Contourcode	AM00002992
Contourtype	Grond
Overschreden grenswaarde	I
Startdatum	05-06-2008

Nazorg gebruiksbeperking

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 30-32"

Locatie	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 30-32
Locatiecode	AM036309937
Locatiecode bevoegd gezag	AM036309937
Straatnaam/huisnummer	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 30 - 32
Postcode	1074XM
Plaatsnaam	Zuid
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	brf (briefrapport)
Rapportcode	AM000016298
Onderzoeksbureau	Fugro
Rapportnummer	L04681000
Rapportdatum	28-10-2004
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
oude metalengroothandel (schroot)	BAKKER, J.J.	Onbekend	Onbekend	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 30 - 32
lompengroothandel	BAKKER, J.J.	Onbekend	Onbekend	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 30 - 32
oudpapiergroothandel	BAKKER, J.J.	Onbekend	Onbekend	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 30 - 32
oude metalengroothandel (schroot)	Onbekend	1961	heden	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 30 - 32
oudpapiergroothandel	Onbekend	1961	heden	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT

				30 - 32
lompengroothandel	Onbekend	1961	heden	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 30 - 32
ophooglaag (niet gespecificeerd)	Onbekend	Onbekend	Onbekend	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 30 - 32

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
OO uitvoeren	bouwfax	Bouwadvies (BA)	29-11-2004

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "CEINTUURBAAN 434-436"

Locatie	CEINTUURBAAN 434-436
Locatiecode	AM036315672
Locatiecode bevoegd gezag	AM036315672
Straatnaam/huisnummer	CEINTUURBAAN 434 - 436
Postcode	1074EB
Plaatsnaam	Zuid
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	AM000036591

Onderzoeksbureau	-
Rapportnummer	-
Rapportdatum	15-08-2012
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000036592
Onderzoeksbureau	APS-Milieu Santpoort
Rapportnummer	R12-B188
Rapportdatum	01-04-2012
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>I/ >AW/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	Zintuiglijk: Licht puinhoudend, licht humeus, matig grindhoudend Bovengrond: Cadmium, Kobalt, Kwik, Nikkel >Aw; Koper, Lood >T; Zink, PAK >I Ondergrond: Kwik, Lood, PAK >Aw Grondwater: (Barium) >S Asbest: zintuiglijk niet aangetoond. Conclusies: De zandige bovengrond is matig verontreinigd met koper en sterk verontreinigd met zink en PAK. Voor cadmium, kobalt, kwik en nikkel zijn in de bovengrond gehalten boven de streefwaarde gemeten. De venige ondergrond is licht verontreinigd met kwik, lood en PAK. In de bovengrond is een licht verhoogd gehalte aan barium gemeten. Indien er grond moet worden afgevoerd/herschikt dan is een BUS-melding noodzakelijk, anders een WBB. Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
ophooglaag (niet gespecificeerd)	Onbekend	Onbekend	Onbekend	CEINTUURBAAN 434 - 436

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
ernstig, geen risico's bepaald	B95	Kleinschalig grondverzet (KGV)	22-08-2012
Instemmen met SP	B95	Kleinschalig grondverzet (KGV)	22-08-2012
Start sanering	B95	Kleinschalig grondverzet (KGV)	22-08-2012
Start sanering	B95	Kleinschalig grondverzet (KGV)	22-08-2012
Vaststellen rapportage OO	B95	Kleinschalig grondverzet	22-08-2012

		(KGV)	
--	--	-------	--

Verontreinigingscontouren

Naam locatie	CEINTUURBAAN 434-436
Contourcode	AM00012633
Contourtype	Grond
Bovenkant	0,30
Onderkant	1,40

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
PAK 10 VROM	180	mg/kg
Zink [Zn]	1100	mg/kg

Saneringscontouren

Naam locatie	CEINTUURBAAN 434-436
Contourcode	AM00005187
Contourtype	Grond
Gerealiseerd volume gesaneerd grondwater	
Gerealiseerd volume gesaneerde grond	
Bovenkant	0,30
Onderkant	1,40
Werkelijke saneringsmethode bovengrond	
Werkelijke saneringsmethode ondergrond	
Einddatum sanering	
Opmerkingen	Geplande ontgravingsdiepte: 0.7m-mv

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Sint Willibrordusstraat"

Locatie	Sint Willibrordusstraat
---------	-------------------------

Locatiecode	AM036300439
Locatiecode bevoegd gezag	AM036300439
Straatnaam/huisnummer	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 45 - 47
Postcode	1074XK
Plaatsnaam	Zuid
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000009136
Onderzoeksbureau	Dienst Milieu en Bouwtoezicht
Rapportnummer	50/413 BWT 1986
Rapportdatum	21-01-1987
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000005583
Onderzoeksbureau	Milieudienst Amsterdam
Rapportnummer	50/413 BWT 1986
Rapportdatum	31-12-1987
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM000019117
Onderzoeksbureau	Omegam
Rapportnummer	3868
Rapportdatum	06-10-1988
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Sanerings evaluatie
Rapportcode	AM000019118
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	SDW J.B. Bleij

Rapportdatum	16-03-1989
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
instrumentenmakerij	BELLEN, J.A.H. VAN	Onbekend	Onbekend	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 45 - 47
timmerwerkplaats	GEMA/GRAAF, W DE	Onbekend	Onbekend	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 45 - 47
wasserij (natwasserij)	GOFFIN, F.	Onbekend	Onbekend	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 45 - 47
timmerwerkplaats	GRAAFF, W. DE	Onbekend	Onbekend	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 45 - 47
smederij	MEULEN, C VAN DER	Onbekend	Onbekend	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 45 - 47
smederij	MEULEN, C. VAN DER	Onbekend	Onbekend	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 45 - 47
metaalconstructiebedrijf	Onbekend	1978	heden	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 45 - 47
metaalwarenindustrie	Onbekend	Onbekend	heden	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 45 - 47
metaalconstructiebedrijf	VEEN VAN, VAN BUREN EN CO	Onbekend	Onbekend	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 45 - 47
boekbinderijen, brocheerderijen	WOUTERS, P.A.	Onbekend	Onbekend	SINT WILLIBRORDUSSTRAAT 45 - 47

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	O05	HO fase (HO)	21-01-1987
OO uitvoeren	O05	HO fase (HO)	31-12-1987
Start sanering	B10	OO fase (OO)	18-10-1988

Verontreinigingscontouren

Naam locatie	Sint Willibrordusstraat
Contourcode	AM00000347
Contourtype	Grond
Bovenkant	0
Onderkant	0,30

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
Lood [Pb]	883	mg/kg

Saneringscontouren

Naam locatie	Sint Willibrordusstraat
Contourcode	AM00001604
Contourtype	
Gerealiseerd volume gesaneerd grondwater	
Gerealiseerd volume gesaneerde grond	
Bovenkant	0
Onderkant	0,30
Werkelijke saneringsmethode bovengrond	Volledig verwijderen, aanvulgrond Maximale Waarde
Werkelijke saneringsmethode ondergrond	stabiel, geen restverontr./zorg/mon.
Einddatum sanering	
Opmerkingen	

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten

Bedrijfsnaam	Gebruik	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
BELLEN, J.A.H. VAN	instrumentenmakerij	MDA STAT	Sint Willibrordusstraat	45-51	AMSTERDAM
BELLEN, J.A.H. VAN	instrumentenmakerij	GA AMSTERDAM	Sint Willibrordusstraat	45-51	AMSTERDAM
DOOYES, R & KUYK, VAN, N.V.	textielwarenindustrie	MDA	Sint Willibrordusstraat	53-55	AMSTERDAM
DOOYES, R. EN VAN KUYK NV	textielindustrie	RA NOORD-HOLLAND	Sint Willibrordusstraat	53-55	AMSTERDAM
ELEKTR. KANTOORBOEK. EN RECLAM	liniëerbedrijf	MDA STAT	Sint Willibrordusstraat	53-55	AMSTERDAM
ELEKTR. KANTOORBOEK. EN RECLAM	boekbinderijen, brocheerderijen	MDA STAT	Sint Willibrordusstraat	53-55	AMSTERDAM
GEMA/GRAAF, W DE	timmerwerkplaats	MDA STAT	Sint Willibrordusstraat	45-51	AMSTERDAM
GOFFIN, F.	wasserij (natwasserij)	RA NOORD-HOLLAND	Sint Willibrordusstraat	45-51	AMSTERDAM
GRAAFF, W. DE	timmerwerkplaats	RA NOORD-HOLLAND	Sint Willibrordusstraat	45-51	AMSTERDAM
KLISTER, GEBROEDERS	liniëerbedrijf	GA AMSTERDAM	Sint Willibrordusstraat	53-55	AMSTERDAM
KLISTER, GEBROEDERS	boekbinderijen, brocheerderijen	GA AMSTERDAM	Sint Willibrordusstraat	53-55	AMSTERDAM
KUSTER, TH.	boekbinderijen, brocheerderijen	GA AMSTERDAM	Sint Willibrordusstraat	53-55	AMSTERDAM
KUSTERS, GEBR.	boekbinderijen, brocheerderijen	GA AMSTERDAM	Sint Willibrordusstraat	53-55	AMSTERDAM
KUSTERS, GEBR. N.V.	boekbinderijen, brocheerderijen	MDA	Sint Willibrordusstraat	53-55	AMSTERDAM
KUSTERS, GEBR. N.V.	stookolietank (ommuurd)	MDA	Sint Willibrordusstraat	53-55	AMSTERDAM
KUSTERS, T.	liniëerbedrijf	MDA STAT	Sint Willibrordusstraat	53-55	AMSTERDAM
KUSTERS, T.	boekbinderijen, brocheerderijen	MDA STAT	Sint Willibrordusstraat	53-55	AMSTERDAM
KUSTERS, TH.	boekbinderijen, brocheerderijen	GA AMSTERDAM	Sint Willibrordusstraat	53-55	AMSTERDAM
MEULEN, C VAN DER	smederij	MDA STAT	Sint Willibrordusstraat	45-51	AMSTERDAM
MEULEN, C. VAN DER	smederij	GA AMSTERDAM	Sint Willibrordusstraat	45-51	AMSTERDAM
SCHENK, M.	diamantslijperij	GA AMSTERDAM	Sint Willibrordusstraat	53-55	AMSTERDAM
WOUTERS, P.A.	boekbinderijen, brocheerderijen	MDA STAT	Sint Willibrordusstraat	45-51	AMSTERDAM

	ophooglaag (niet gespecificeerd)	IBA	Ceintuurbaan	0	AMSTERDAM
--	----------------------------------	-----	--------------	---	-----------

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Toelichting

Bodemlocaties Wet bodembescherming (Wbb)

In het bodeminformatiesysteem staan locaties vermeld waar (vermoedelijk) ernstige bodemverontreiniging aangetroffen is. Een ernstig verontreinigde bodem moet volgens de Wbb (op termijn) gesaneerd worden. Het tijdstip van saneren is afhankelijk van de mate waarin risico's bestaan voor de gebruikers, het milieu en verspreiding van de verontreiniging.

Bodemonderzoeken en bodemsaneringsrapporten

De rapportage vermeldt alle bodemonderzoeken en bodemsaneringsrapporten die bij de OD NZKG bekend zijn. Dit hoeven echter niet alle bestaande bodemonderzoeken en rapporten te zijn. Wij beschikken vaak niet over onderzoeken die uitgevoerd zijn in het kader van eigendomsoverdracht of de BSB-operatie (vrijwillig bodemonderzoek op bedrijfsterreinen). Wij beschikken wel over onderzoeken in het kader van een Omgevingsvergunning voor de activiteit bouw of milieu bij ons zijn ingediend.

Vermeldt wordt ook of de resultaten van het bodemonderzoek aanleiding gaven tot het uitvoeren van verder onderzoek of een bodemsanering. Wij beschouwen een bodemonderzoeksrapport als voldoende recent in het kader van een omgevingsvergunning voor bouwen, een beschikking Wet bodembescherming (met uitzondering van monitoring en nazorg) en een melding Besluit uniforme saneringen, als dit jonger is dan 2 jaar.

Is een bodemonderzoeksrapport ouder dan 2 maar jonger dan 5 jaar, dan beschouwen wij het als voldoende recent indien alleen sprake is van immobiele verontreinigingen.

Een bodemonderzoeksrapport dat ouder is dan 5 jaar geldt in principe als verouderd, maar in overleg met een bodemadviseur kan het onderzoek alsnog bruikbaar blijken, eventueel na het uitvoeren van aanvullend onderzoek. Voorwaarde bij het bovenstaande is dat er geen bodembedreigende of bodem verontreinigende activiteiten hebben plaatsgevonden sinds het uitvoeren van het bodemonderzoek.

Een bodemonderzoeksrapport dat ouder is dan tien jaar, beschouwen wij als verouderd. Wij vermelden deze onderzoeksrapporten nog wel en u kunt ze in de meeste gevallen ook opvragen, maar de betrouwbaarheid van de informatie is sterk afgenomen.

Ondergrondse tanks bij particulieren

Het tankbestand bevat locaties waar een particuliere, ondergrondse huisbrandolietank aanwezig is (geweest). De lijst is niet uitputtend, omdat deze samengesteld is op basis van vrijwillige meldingen van particuliere tankbezitters. Een ondergrondse tank is op de juiste wijze gesaneerd als een KIWA-certificaat aanwezig is. De tank is dan op juiste wijze gereinigd en afgevuld met zand of gereinigd en verwijderd. Daarnaast is de bodem onderzocht op verontreiniging met (voornamelijk) olieproducten. Vaak zijn de tankcertificaten bij de betreffende gemeente aanwezig. De meest recente tanksaneringen zijn vaak ook na te vragen bij KIWA zelf.

Historisch bodembestand (HBB)

In het Historisch Bodembestand (HBB) zijn locaties opgenomen waar - op basis van Hinderwet- en vergunningsgegevens blijkt - dat er (potentieel) bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden.

Bodembedreigende activiteiten hoeven niet tot bodemverontreiniging te hebben geleid. De aard van de activiteit zegt wel iets over de kans dat bodemverontreiniging is opgetreden. Alleen een bodemonderzoek geeft uitsluitsel of de bodem daadwerkelijk verontreinigd is.

Bodemkwaliteitskaart

Gegevens uit de bodemkwaliteitskaart zijn niet opgenomen in de rapportage, omdat de kaart niets zegt over de bodemkwaliteit van een specifiek perceel. Het geeft de te verwachten bodemkwaliteit weer voor een groter gebied en is bedoeld als hulpmiddel bij lokaal grondverzet (grond afgraven, grond verplaatsen, grond afvoeren). De bodemkwaliteitskaart is te vinden op de verschillende gemeentelijke websites, of is een doorverwijzing te vinden naar een gemeenschappelijke website.

Rondom de locatie

De rapportage besteedt ook aandacht aan percelen rondom het onderzochte adres. Een bodemverontreiniging kan zich namelijk naar naastgelegen percelen verspreiden. De rapportage geeft de gegevens voor het gebied 25 meter rondom het onderzochte adres.

Begrippenlijst

Het bodeminformatiesysteem is in de loop van vele jaren gegroeid tot de enorme hoeveelheid informatie die het vandaag de dag bevat. De manier waarop informatie is ingevoerd heeft niet altijd dezelfde kwaliteit gehad. Met behulp van deze begrippenlijst proberen we de gebruikte termen uit te leggen.

Immobiel

Een verontreiniging in de bodem die zich niet verspreidt. De verontreiniging blijft dus op zijn plek en gaat niet naar het grondwater of de bodemlucht. Voorbeelden zijn zware metalen en PAK (koolstofdeeltjes).

Mobiel

Een verontreiniging in de bodem die niet op zijn plek blijft en verplaatst zich door de grond, naar het grondwater of naar de bodemlucht. Voorbeelden zijn benzineproducten of stoffen met chloor.

Achtergrondwaarde

De kwaliteit van de bodem die er 'van nature' voorkomt, een soort referentiewaarde.

Tussenwaarde

De helft van de interventiewaarde. Als gehalten boven de tussenwaarde worden gemeten, is meestal meer onderzoek nodig.

Interventiewaarde

De interventiewaarde is het concentratie niveau in de grond, waterbodem of grondwater waarbij de functionele eigenschappen die de bodem voor mens, plant en dier heeft kunnen zijn verminderd. Een overschrijding van de interventiewaarde betekent niet per definitie dat er risico's zijn. Per locatie zullen de eventuele risico's (aanvaardbaar risiconiveau) moeten worden vastgesteld. Deze zijn afhankelijk van de functie. In zijn algemeenheid kan gesteld worden dat voor de diffuse verontreinigingen er geen risico's zijn voor de functie wonen met tuin. Als de gehalten in de bodem hoger zijn dan de interventiewaarde, dan moet bekeken worden hoeveel dan boven de interventiewaarde is verontreinigd.

Ernstige bodemverontreiniging

Als er meer dan 25 m3 grond is vervuild met gehalten boven de interventiewaarde, is er sprake van een ernstige bodemverontreiniging. Voor grondwater is dat 100 m3. Saneren is dan nodig, de vraag is alleen wanneer en of er maatregelen nodig zijn. Verder kunt u voor een uitgebreide verklaring van de termen in deze rapportage de website van [Rijkswaterstaat Leefomgeving](#) raadplegen.

Veel voorkomende afkortingen in rapportnamen

Wbb	Wet bodembescherming
BKK	Bodemkwaliteitskaart
HO	Historisch onderzoek
VO	Verkenkend onderzoek
OO	Oriënterend onderzoek
NO	Nader onderzoek
SO	Saneringsonderzoek

SP	Saneringsplan
SE	Saneringsevaluatie
EUT	Ernst en urgentie
AP04	Partij-keuring
BUS-melding	Melding Besluit Uniforme Saneringen

Analyseresultaten

<= AW	Geen verhoogde gehalten gemeten
> AW	Licht verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Streefwaarde "volledig schoon" (S-waarde, voorheen A-waarde). Er is geen verder onderzoek noodzakelijk.
> T	Matig verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Tussenwaarde (T-waarde, voorheen B-waarde). Vervolgonderzoek is noodzakelijk tenzij er geen overschrijdingen van het aanvaardbaar risiconiveau en de Lokale Maximale Waarde (LMW) zijn aangetoond.
> I	Sterk verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Interventiewaarde (I-waarde, voorheen C-waarde). De overschrijding van de I-waarde betreft mogelijk slechts een (klein) deel van de onderzoekslocatie en hoeft daarmee niet de gemiddelde verontreinigings-situatie van deze locatie te betreffen. Als in meer dan 25 m3 grond of meer dan 1000 m3 grondwater concentraties boven de I-waarde zijn gemeten dan is het volgen van een Wet bodembeschermingprocedure (Wbb) verplicht in nieuwe situaties, zoals de aanvraag van een bouwvergunning, bestemmingsplanwijziging/functiewijziging, Wet milieubeheer vergunning of bij meer dan 25 m3 grondverzet. Het kan dan zo zijn dat er wel een Wbb-procedure gevolgd moet worden maar er toch geen sanering plaatsvindt op basis van aanvaardbaar risiconiveau en achtergrondwaarden.

Disclaimer

De informatie wordt verstrekt op basis van de bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (OD NZKG) beschikbare gegevens. De OD NZKG staat niet garant voor de juistheid en volledigheid van de getoonde informatie. Aan de door ons verstrekte gegevens kunnen geen rechten worden ontleend. De OD NZKG aanvaardt geen aansprakelijkheid voor welke schade dan ook die het gevolg is van het verstrekken van onjuiste of onvolledige informatie, dan wel voor schade die voortvloeit uit handelingen die gebaseerd zijn op de hier verstrekte informatie.

Bent u makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of bijvoorbeeld adviesbureau? Wij attenderen u erop dat u, bij aan- of verkoop van onroerend goed een informatie- dan wel onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks.

Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel een onderzoek naar de aanwezigheid van een tank. De verkregen informatie uit de bijgaande rapportage is niet conform de norm NEN 5725. Daarom bevat de rapportage mogelijk onvoldoende informatie voor de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de activiteit bouw of milieu, bestemmingsplanwijziging of andere vraagstukken rondom grondgebruik.

Bij een bouwaanvraag dient elke situatie opnieuw, afzonderlijk te worden beoordeeld. Het is niet uitgesloten dat de OD NZKG dan opnieuw bodemonderzoek eist omdat de bestaande informatie verouderd is of omdat een onjuiste onderzoeksstrategie is toegepast. Voor inlichtingen en vragen kunt u contact opnemen via het [zaaksysteem](#).