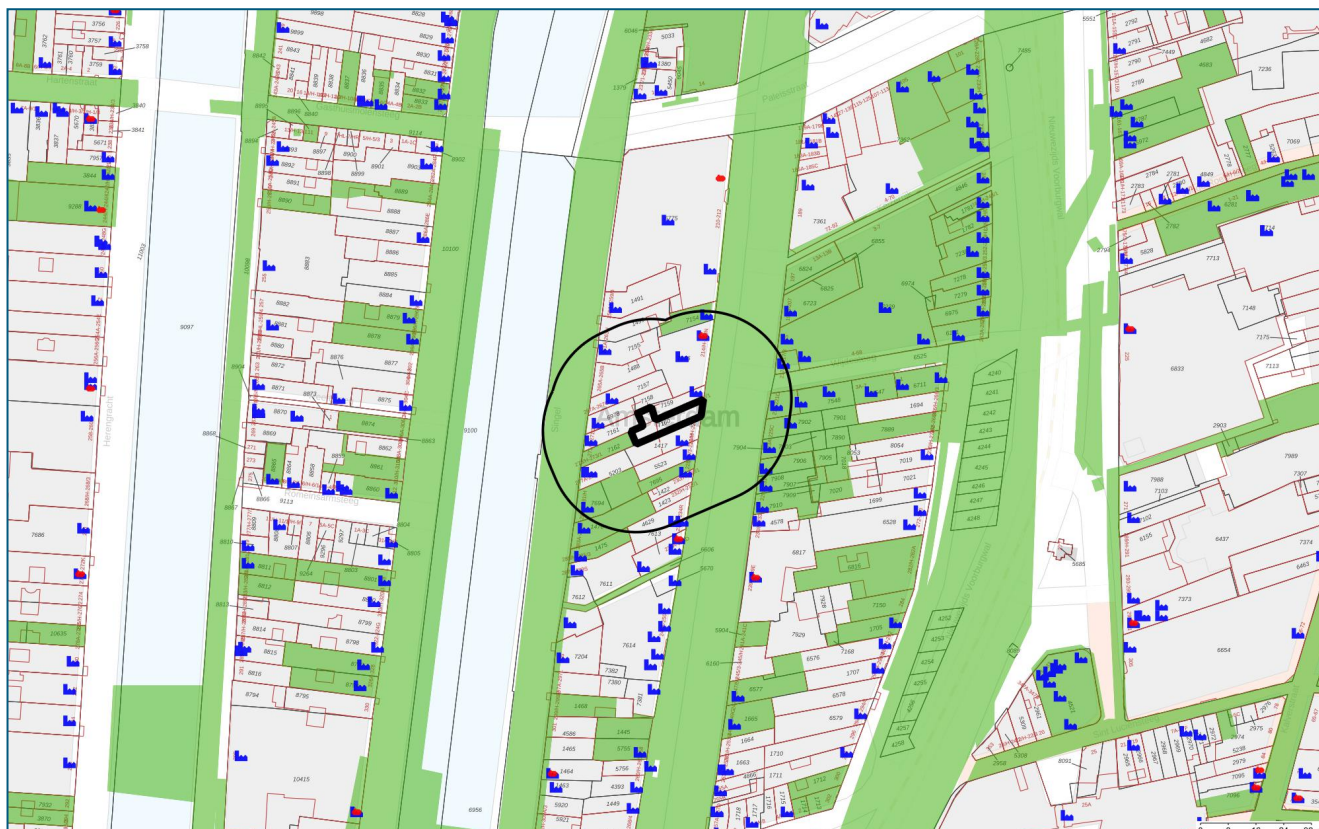


Bodemrapportage

Spuistraat 222 H te Amsterdam



Legenda



Geselecteerd gebied



25-meter buffer



Onderzoekscontouren



HBB punt (historische bron)



Tanks

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 121082 Y 487183 meter

Inhoudsopgave

Inleiding	3
Informatie over geselecteerd perceel/gebied	4
Overzicht van Bodemlocaties	4
Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten	7
Tanks	8
Informatie van objecten binnen een buffer van 25 meter rondom het geselecteerde perceel	9
Overzicht van Bodemlocaties	9
Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten	72
Tanks	78
Toelichting	80
Begrippenlijst	82
Disclaimer	84

Inleiding

Welke informatie vindt u wel en niet in dit rapport?

In deze rapportage vindt u de gegevens die bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (OD NZKG) bekend en verwerkt zijn over de (te verwachten) bodemkwaliteit van het geselecteerde adres en de directe omgeving. Deze gegevens zijn afkomstig uit het bodeminformatiesysteem en kunnen gebruikt worden bij eigendomsoverdracht van een perceel, taxaties en de uitvoering van bodemonderzoek.

De OD NZKG voert diverse taken uit op het gebied van vergunningverlening, handhaving en toezicht voor gemeenten rondom het Noordzeekanaal en de Provincies Noord-Holland, Utrecht en Flevoland. In onderliggend rapport is bodeminformatie te vinden, waarover de OD NZKG beschikt ten tijde van het samenstellen van dit dynamische rapport.

Voor het uitvoeren van bodemonderzoek moet, conform de NEN 5725 (historisch onderzoek), NEN 5707 (verkennd asbestonderzoek, NEN 5740 (verkennd bodemonderzoek), en ARVO (Amsterdamse Richtlijn voor Verkennd Onderzoek), in een straal van 25 meter rondom de onderzochte locatie, alle milieu-informatie (ook die van het bouwvergunning- en Wet Milieubeheer-archief) worden verzameld. Om deze informatie in te kijken (de daadwerkelijke archieven te raadplegen) kunt u contact opnemen met de gemeente waar uw aanvraag betrekking op heeft.

Vanaf 1 november 2021 sluiten wij meldingsformulieren uit van de rapportage. Deze formulieren bevatten geen aanvullende informatie op de documentatie die reeds verstrekt wordt in de bodemrapportage en bovendien zijn deze formulieren slechts 1 jaar geldig. Doordat de besluiten op deze meldingen ook in de rapportagetool staan, is nog steeds alle relevante informatie beschikbaar in de rapportage.

Hieronder volgt een korte omschrijving van de beschikbare informatie in de rapportage. Heeft u vragen over dit rapport dan kunt u uw vraag stellen via het [zaaksysteem](#). Vergeet daarbij niet dit rapport als bijlage mee te sturen.

Opbouw van het rapport

Het rapport is opgedeeld in verschillende onderdelen. Het volgt de opbouw van het bodeminformatiesysteem. Hierin is een zogenaamde mappenstructuur te ontdekken, waarbij 'bodemlocatie' het hoogste niveau is. Onder een bodemlocatie kunnen één of meerdere bodemonderzoeken, danwel één of meerdere sanering- verontreiniging- en zorgmaatregelcontouren zijn opgenomen. Het is ook mogelijk dat onder een locatie een of meerdere besluiten zijn opgenomen.

Daarnaast kan het voorkomen dat er meerdere locaties op of over het geselecteerde adres vallen. In dat geval krijgt u alle relevante informatie op dezelfde gestructureerde manier weergegeven.

Informatie over geselecteerd perceel/gebied

Overzicht van Bodemlocaties

Locatie "Veldapps"

Locatie	Veldapps
Locatiecode	NZ036324643
Locatiecode bevoegd gezag	
Straatnaam/huisnummer	Karel Bootstraat 0
Postcode	
Plaatsnaam	Amsterdam
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036321023
Onderzoeksbureau	Back Milieu-advies en Onderzoek BV
Rapportnummer	565675
Rapportdatum	12-02-2019
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	Aanleiding: Zintuiglijk: Asbest: visueel aangetoond: ja /nee, analytisch aangetoond: ja/ nee/ niet onderzocht Bovengrond: >AwTI Ondergrond: >AwTI Grondwater: >STI PFAS: Conclusies: Beoordeling OD/gemeente (dd en zaaknummer):

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036321026
Onderzoeksbureau	Hunneman Milieu-Advies
Rapportnummer	565575
Rapportdatum	02-12-2019
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	Aanleiding: Zintuiglijk:

	Asbest: visueel aangetoond: ja /nee, analytisch aangetoond: ja/ nee/ niet onderzocht Bovengrond: >AwTI Ondergrond: >AwTI Grondwater: >STI PFAS: Conclusies: Beoordeling OD/gemeente (dd en zaaknummer):
--	--

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036321027
Onderzoeksbureau	Almad Eco
Rapportnummer	y5665e
Rapportdatum	12-02-2019
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	Aanleiding: Zintuiglijk: Asbest: visueel aangetoond: ja /nee, analytisch aangetoond: ja/ nee/ niet onderzocht Bovengrond: >AwTI Ondergrond: >AwTI Grondwater: >STI PFAS: Conclusies: Beoordeling OD/gemeente (dd en zaaknummer):

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036321024
Onderzoeksbureau	Linge Milieu
Rapportnummer	cgcf
Rapportdatum	12-07-2021
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	Aanleiding: Zintuiglijk: Asbest: visueel aangetoond: ja /nee, analytisch aangetoond: ja/ nee/ niet onderzocht Bovengrond: >AwTI Ondergrond: >AwTI Grondwater: >STI PFAS: Conclusies:

	Beoordeling OD/gemeente (dd en zaaknummer):
--	---

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Locatie	Document gaat over	Downloadlink
Veldapps, onderzoek Back		4971_rapport_indicatief_grondonderzoek_Eerste_Atjehstraat_111_Amsterdam.pdf

Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Informatie van objecten binnen een buffer van 25 meter rondom het geselecteerde perceel

Overzicht van Bodemlocaties

Locatie "SINGEL 281-283/SPUISTRAAT 228"

Locatie	SINGEL 281-283/SPUISTRAAT 228
Locatiecode	AM036312819
Locatiecode bevoegd gezag	AM036312819
Straatnaam/huisnummer	SINGEL 281 - 283
Postcode	1012WG
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM036354919
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	BK 20080487
Rapportdatum	30-03-2009
Aanleiding voor het onderzoek	Landsdekkend
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding: Historisch onderzoek in opdracht van de DMB i.h.k.v. het project Risicolocaties 2005-2009. Locatiegebruik: Reisbureau, woningen, opslag/garage. Historische gegevens: In het verleden zijn op de locatie een drukkerij en een glas-in-loodzetterij gevestigd geweest. Conclusie: De onderzoekslocatie is niet spoedeisend.

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000029929
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	BK 20080487
Rapportdatum	03-02-2008
Aanleiding voor het onderzoek	Landsdekkend
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
183003 bontwerkerij of -pelterij nsx: 0	BUGO	Onbekend	Onbekend	SINGEL 281 - 283
000000 onverdachte activiteit nsx:	CALIMA B.V.	Onbekend	Onbekend	SINGEL 281 - 283
261201 glas-in-loodzetterij nsx: 66	CALIMA B.V.	Onbekend	Onbekend	SINGEL 281 - 283
2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	KOERSEN H.J. EN ZN.	Onbekend	Onbekend	SINGEL 281 - 283
2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	KOERSEN, H.J.	Onbekend	Onbekend	SINGEL 281 - 283
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	1700	heden	SINGEL 281 - 283
2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	Onbekend	1921	Onbekend	SINGEL 281 - 283
183003 bontwerkerij of -pelterij nsx: 0	Onbekend	1938	Onbekend	SINGEL 281 - 283
261201 glas-in-loodzetterij nsx: 66	Onbekend	Onbekend	Onbekend	SINGEL 281 - 283
2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	RADEMAKER, J.H.M./KOERSEN, H.J	Onbekend	Onbekend	SINGEL 281 - 283

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	in kader project risicolocaties	HO fase (HO)	20-02-2009
Vervolg op termijn	B10	HO fase (HO)	08-12-2008
Vervolg op termijn	E02	HO fase (HO)	20-02-2009

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "SINGEL 280-348/349-385 (Brug 5)"

Locatie	SINGEL 280-348/349-385 (Brug 5)
Locatiecode	AM036314623
Locatiecode bevoegd gezag	AM036314623
Straatnaam/huisnummer	SINGEL 280 - 348
Postcode	
Plaatsnaam	Centrum

Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036312089
Onderzoeksbureau	Santec B.V.
Rapportnummer	BVKK_201429
Rapportdatum	21-01-2019
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: Verkennd bodemonderzoek kabel- en leidingstracé. Over een lengte van circa 10 meter wordt tot 1.5 m-mv afgegraven. Historisch gebruik: Op deze locatie zat in het verleden een handelsdrukkerij waardoor mogelijk bodemvervuiling is opgetreden. Bodemtype: de bovengrond (0-0.5 m-mv) bestaat uit matig fijn zand met een kleine fractie silt korrels. De ondergrond (0.5-2 m-mv) bestaat ook uit matig fijn zand met een fractie silt, maar is ook humeus. Zintuiglijk: De grond is zwak tot matig puinhoudend. Er is geen specifiek asbestverdacht materiaal aangetroffen; geen uitdamping gemeten met de PID-meter; geen olie-water reacties waargenomen ten tijde van het veldwerk; geen afwijkingen waargenomen bij de grondwaterbemonstering. Grondwater aangetroffen op 1.3 m-mv. Bovengrond: >Aw: Hg, Pb, Zn, PAK, som PCB, minerale olie. >T: geen Ondergrond: >Aw: Hg, Pb, Zn, PAK, som PCB, minerale olie. >T: geen Grondwater: >S: Ba, naftaleen >T: geen Asbest: In verband met de aanwezigheid van verharding is geen systematische visuele inspectie conform de NEN 5707 uitgevoerd. Het aangetroffen puin materiaal blijkt bij analyse niet asbesthoudend te zijn. Conclusies: Geen sprake van ernstige bodemverontreiniging. De bovengrond is matig puinhoudend en is licht vervuild met kwik, lood, zink, PAK, som PCB en minerale olie. De zwak puinhoudende ondergrond is licht vervuild met dezelfde stoffen. Geen enkele stof is hoger dan de tussenwaarde. Aanbevelingen: Veiligheidsmaatregelen conform basishygiëne. Er is geen veiligheidsplan noodzakelijk. Opmerking: De locatie van de boring bevindt zich ter plaatste van de Singel 293 te Amsterdam. Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	AM000033153
Onderzoeksbureau	Onbekend
Rapportnummer	-
Rapportdatum	10-08-2010
Aanleiding voor het onderzoek	Calamiteit
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM000036026
Onderzoeksbureau	oranjewoud
Rapportnummer	243755
Rapportdatum	19-12-2011
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding: bodemonderzoek (ARVO) ivm vernieuwen van brug. Locatiegebruik: brug Historische gegevens: geen aanwijzingen mbt verontreiniging van de bodem tpv de brug behalve ophoging. Bodemtype: Aan de westzijde van de brug bestaat de bodem tot ca 2m-mv uit matig fijn tot grof zand. Hieronder is klei aanwezig gevolgd door matig grof zand. Aan de oostzijde van de brug is matig fijn grof zand aanwezig tot ca 0,75m-mv. Zintuiglijk: alle boringen zijn vroegtijdig getaakt vanwege het voorkomen van obstakels of harde lagen. Er is met name puin aangetroffen, verder ook plastic, (geïmpregneerd) hout en beton. Bovengrond: Cu, Hg, min olie>Aw >T Pb, PAK, Zn>I, asbest < bepalingsgrens Ondergrond: Hg, Zn, PAK, PCB>Aw Cu, Pb>T, asbest < bepalingsgrens Grondwater: xylenen>S Waterbodem: nooit verspreidbaar/toepasbaar (maatgevende componenten lood en zink). Bijzonderheden: nvt Conclusies: In het gehele profiel zijn bodemvreemde stoffen waargenomen. De puinhoudende bovengrond is zwaar verontreinigd met lood, zink en PAK. Verder zijn er lichte verontreinigingen met zware metalen en PAK, PCB minerale olie aangetroffen. De puinhoudende ondergrond is matig verontreinigd met lood en licht met andere metalen, PAK en PCB. In de kleiige matig puinhoudende diepe ondergrond is een licht tot matige verontreiniging met zware metalen aangetoond. In het grondwater is een lichte verontreiniging aangetoond. Het slib is beoordeeld als nooit verspreidbaar/toepasbaar. Risico's: - Aanbevelingen: naar verwachting is er sprake van een ernstig geval en dient er voorafgaand aan de werkzaamheden een BUS-melding te worden verricht. Er wordt aanbevolen het slib voorafgaan aan de werkzaamheden te laten verwijderen.

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
----------------	--

Rapportcode	AM000036637
Onderzoeksbureau	Overige
Rapportnummer	-
Rapportdatum	13-07-2012
Aanleiding voor het onderzoek	Calamiteit
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	AM000036638
Onderzoeksbureau	Overige
Rapportnummer	-
Rapportdatum	27-08-2012
Aanleiding voor het onderzoek	Calamiteit
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	AM000035899
Onderzoeksbureau	Overige
Rapportnummer	-
Rapportdatum	13-03-2012
Aanleiding voor het onderzoek	Calamiteit
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036311819
Onderzoeksbureau	TAUW
Rapportnummer	R001-4683823JFK-ena-V01-NL
Rapportdatum	10-05-2010
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: Vervanging grachtmasten Zintuiglijk: De bodem is op verscheidene locaties licht puinhoudend in de bovengrond en licht tot matig puinhoudend in de ondergrond. Deellocatie 1: Bovengrond: Co, Hg, Pb, Zn en PAK zijn >Aw. Ondergrond: Pb is > T (lokaal). Deellocatie 2: Bovengrond: Co, Cu, Hg, Pb en PAK zijn >Aw (0,1-0,7 m-mv). Ondergrond: PAK is > Aw. Cu en Pb zijn >T tot > I (0,5-1,2 m-mv). Grondwater: Niet onderzocht. Asbest: visueel en analytisch niet aangetoond.

	Conclusies: De bovengrond van deellocatie 1 is licht verontreinigd met zware metalen en PAK. De ondergrond aldaar is lokaal matig verontreinigd met lood. De bovengrond van deellocatie 2 is licht verontreinigd met zware metalen en PAK. De ondergrond aldaar is licht verontreinigd met PAK en matig tot sterk verontreinigd met koper en lood. Het grondwater is niet onderzocht. Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):
--	---

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	Onbekend	heden	SINGEL 280 - 348

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
ernstig, geen risico's bepaald	B95	Kleinschalig grondverzet (KGV)	13-08-2010
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	B50	evaluatie fase (SE)	30-08-2012
Instemmen met SP	B95	Kleinschalig grondverzet (KGV)	13-08-2010
Instemmen met SP	B96 Alliander vernieuwen brugovergang.	meldingsfase (ME)	16-03-2012
Instemmen uitgevoerde sanering	B50 ingestemd zonder beschikking	evaluatie fase (SE)	30-08-2012
SP opstellen	B10	OO fase (OO)	16-06-2010
SP opstellen	B95 start verstreken, melding vervallen.	Kleinschalig grondverzet (KGV)	24-04-2012
Start sanering	B95	Nazorg fase (ZO)	13-08-2010
Start sanering	B96 Alliander vernieuwen brugovergang.	meldingsfase (ME)	16-03-2012
Vaststellen rapportage OO	B10	OO fase (OO)	16-06-2010

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Locatie	Document gaat over	Downloadlink
SINGEL 280-348/349-385 (Brug 5), onderzoek Bodemonderzoek Brug 5 tussen Raamsteeg en Oude Spiegelstraat te Amsterdam	bodemonderzoek 19-12-2011	bodemonderzoek 19-12-2011
SINGEL 280-348/349-385 (Brug 5),		RAAMSTEEG_(bruggen).pdf

onderzoek Bodemonderzoek Brug 5 tussen Raamsteeg en Oude Spiegelstraat te Amsterdam		
SINGEL 280-348/349-385 (Brug 5), onderzoek Bodemonderzoek vervanging grachtmasten deelproject 5, Singel (zuidzijde) te Amsterdam	VO grachtmasten Singel (zuidzijde) te Amsterdam	VO grachtmasten Singel (zuidzijde) te Amsterdam
SINGEL 280-348/349-385 (Brug 5), onderzoek Bodemonderzoek vervanging grachtmasten deelproject 5, Singel (zuidzijde) te Amsterdam		Singel_349-385.pdf
SINGEL 280-348/349-385 (Brug 5), onderzoek VO Singel 280 21-01-2019	VO BVKK_201429	VO Singel 280 21-01-2019

Locatie "Spuistraat 216"

Locatie	Spuistraat 216
Locatiecode	AM036306076
Locatiecode bevoegd gezag	AM036306076
Straatnaam/huisnummer	SPIJSTRAAT 216
Postcode	1012VN
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM000001254
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	M98.0336
Rapportdatum	02-03-1999
Aanleiding voor het onderzoek	BOOT
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Nader onderzoek
Rapportcode	AM000004863
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	M001.1035
Rapportdatum	05-07-2001
Aanleiding voor het onderzoek	BOOT
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
----------------------	--------------	-----------	----------	-------

22221 boekdrukkerij nsx: 141	ELLERMAN & HARMS	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 216
2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	ELLERMAN & HARMS	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 216
4542 timmerwerkplaats nsx: 0	FRANKRIJK	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 216
2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	FRANKRIJK	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 216
454401 schildersbedrijf nsx: 14	FRANKRIJK	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 216
222272 steendrukkerij nsx: 101	HARMS & CO	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 216
22221 boekdrukkerij nsx: 141	HARMS & CO	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 216
222272 steendrukkerij nsx: 101	HARMS EN CO.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 216
3616 houtmeubelfabriek nsx: 145	HILLEN, J. B.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 216
3617 metaalmeubelfabriek nsx: 384,5	HILLEN, J. B.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 216
20 houtbe- en -verwerkende industrie nsx: 100	HILLEN, J.B	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 216
4542 timmerwerkplaats nsx: 0	HILLEN, J.B FIRMA	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 216
202004 meubelplaatfabriek nsx: 261	HILLEN, J.B FIRMA	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 216
3616 houtmeubelfabriek nsx: 145	HILLEN, J.B.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 216
453101 elektrotechnisch installatiebedrijf nsx: 1	HILLEN, J.B.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 216
222272 steendrukkerij nsx: 101	HOLTZ JR., G.J.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 216
3616 houtmeubelfabriek nsx: 145	KEILLEN, J.B.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 216
3617 metaalmeubelfabriek nsx: 384,5	KEILLEN, J.B.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 216
526335 brandstoffendetailhandel (vloeibaar) nsx: 320,2	Onbekend	1868	Onbekend	SPUISTRAAT 216
631205 opslag van alifatische koolwaterstoffen nsx: 250	Onbekend	1868	Onbekend	SPUISTRAAT 216
454401 schildersbedrijf nsx: 14	Onbekend	1871	Onbekend	SPUISTRAAT 216
222272 steendrukkerij nsx: 101	Onbekend	1875	Onbekend	SPUISTRAAT 216
22221 boekdrukkerij nsx: 141	Onbekend	1882	Onbekend	SPUISTRAAT 216
2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	Onbekend	1885	Onbekend	SPUISTRAAT 216
287504 smederij nsx: 54	Onbekend	1896	Onbekend	SPUISTRAAT 216
4542 timmerwerkplaats nsx: 0	Onbekend	1908	Onbekend	SPUISTRAAT 216
20 houtbe- en -verwerkende industrie nsx: 100	Onbekend	1912	Onbekend	SPUISTRAAT 216
202004 meubelplaatfabriek nsx: 261	Onbekend	1922	Onbekend	SPUISTRAAT 216
453101 elektrotechnisch installatiebedrijf nsx: 1	Onbekend	1923	Onbekend	SPUISTRAAT 216
3617 metaalmeubelfabriek nsx: 384,5	Onbekend	1931	Onbekend	SPUISTRAAT 216

3616 houtmeubelfabriek nsx: 145	Onbekend	1931	Onbekend	SPUISTRAAT 216
5050 benzine-service-station nsx: 420	Onbekend	1933	Onbekend	SPUISTRAAT 216
501044 autoreparatiebedrijf nsx: 111	Onbekend	1954	Onbekend	SPUISTRAAT 216
631242 hbo-tank (ondergronds) nsx: 99,8	Onbekend	Onbekend	2002	SPUISTRAAT 216
631246 benzinetank (ondergronds) nsx: 237	Onbekend	Onbekend	2002	SPUISTRAAT 216
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	Onbekend	heden	SPUISTRAAT 216
526335 brandstoffendetailhandel (vloeibaar) nsx: 320,2	PRELLER, H. CO.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 216
631205 opslag van alifatische koolwaterstoffen nsx: 250	PRELLER, H. CO.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 216
501044 autoreparatiebedrijf nsx: 111	TABAK, H. CZN.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 216
631246 benzinetank (ondergronds) nsx: 237	VRANKRIJK "STICHTING DILEMMA"	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 216
631242 hbo-tank (ondergronds) nsx: 99,8	VRANKRIJK "STICHTING DILEMMA"	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 216
287504 smederij nsx: 54	WILLINK, GEBROEDERS	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 216

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
NO uitvoeren	B10	NO fase (NO)	27-04-1999
NO uitvoeren	B11	NO fase (NO)	01-06-2005

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Spuistraat OW"

Locatie	Spuistraat OW
Locatiecode	AM036306708
Locatiecode bevoegd gezag	AM036306708
Straatnaam/huisnummer	Spuistraat 0
Postcode	
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)

Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
---------------------------	--------------------------------------

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	NZ036310544
Onderzoeksbureau	Mateboer Milieutechniek
Rapportnummer	1.0
Rapportdatum	03-04-2019
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	ok

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036312851
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	Z9387067
Rapportdatum	13-01-2020
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: Kabels en leidingen Vodafone en Ziggo. Zintuiglijk: Melding op basis van de Bkk. Bovengrond: Lood, koper, zink en PAK > I (op basis van de Bkk). Ondergrond: Lood, koper, zink en PAK > I (op basis van de Bkk). Hoeveelheid= 25,5 m3. ontgravingsdiepte= 0,6 m-mv. Oppervlakte= 42,5 m2. Alle grond zak worden teruggeplaatst. Bus-melding 5d is ok. Z9387067, 15-01-2020.

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM000006209
Onderzoeksbureau	Witteveen en Bos
Rapportnummer	Asd523.1
Rapportdatum	13-03-2001
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036318472
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	M19B0014_ BVKK_S005987
Rapportdatum	10-05-2019
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch

Conclusie rapport	Aanleiding: werkzaamheden aan kabels en/of leidingen. Zintuiglijk: resten/brokken baksteen en brokken beton in boven,- en/of ondergrond. Bovengrond: >Aw Hg, Pb, Zn en min. olie. Ondergrond: >Aw Cu, Hg, Pb, Zn, min. olie, PCB en PAK. Grondwater: n.v.t. Asbest: visueel niet aangetoond, analytisch niet onderzocht. Conclusies: De bovengrond is licht verontreinigd met zware metalen en minerale olie. De ondergrond is licht verontreinigd met zware metalen, minerale olie, PCB en PAK. Het grondwater is niet onderzocht. Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):
-------------------	---

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000006210
Onderzoeksbureau	Dienst Milieu en Bouwtoezicht
Rapportnummer	50/6715MD2000
Rapportdatum	24-08-2000
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	NZ036311430
Onderzoeksbureau	OD NZKG
Rapportnummer	Z9096526
Rapportdatum	09-08-2019
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	HO verdacht op basis van BKK ow, tanks en bedrijfsactiviteiten

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM000017945
Onderzoeksbureau	Witteveen en Bos
Rapportnummer	Asd523.1/43/14
Rapportdatum	12-04-2001
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036309890
Onderzoeksbureau	Mateboer Milieutechniek
Rapportnummer	z8774558
Rapportdatum	25-01-2019

Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	BUS obv bkk zone B Cu, Pb, Zn, PAK > I san. opp. 18 m ² max. ontgravingsdiepte 0,6 m -mv > I ontgraven en terugplaatsen: 11 m ³ Conclusies: BUS voldoet Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer): 28-01-2018, z8774558

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	NZ036313777
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	9551065
Rapportdatum	06-04-2020
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036315753
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	Z9914568
Rapportdatum	27-10-2020
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	BUS melding 5D op basis van Zone C van Bkk D-max: 0.80 meter 53 m ³ (>i) Alles wordt teruggeplaatst.

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	NZ036308234
Onderzoeksbureau	Mateboer Milieutechniek
Rapportnummer	1.0
Rapportdatum	16-07-2018
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	ok

Type onderzoek	Verkenndend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036313442
Onderzoeksbureau	MWH
Rapportnummer	M16B0076-754
Rapportdatum	26-07-2016
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch

Conclusie rapport	
-------------------	--

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036306946
Onderzoeksbureau	Mateboer Milieutechniek
Rapportnummer	z7604202
Rapportdatum	26-02-2018
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Bovengrond - Cu, Pb > I (vermoeden) Tot 0.6 m-mv graven 34 m3 tijdelijk uitplaatsen - alle grond gaat terug Enkel vooronderzoek gedaan - voldoende onderzocht melding voldoet

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036318694
Onderzoeksbureau	RSK
Rapportnummer	517871.001
Rapportdatum	12-08-2021
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: verwijdering van het bestaande fietspad en het doortrekken van het voetpad naar de doorgaande weg. In dat kader zullen tevens nieuwe kolken worden geplaatst Zintuiglijk: zand met bijmengingen Asbest: visueel aangetoond: nee analytisch wel aangetoond in een gehalte onder 100 mg/kg ds. Het aangetoonde asbest wordt geclassificeerd als sporadisch aanwezig. Bovengrond: >AW zware metalen en PAK Ondergrond: >AW zware metalen en PAK Grondwater: niet onderzocht PFAS: niet onderzocht Conclusies: Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036319170
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	Z10634805
Rapportdatum	05-10-2021
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	BUS-melding TU 5D namens VodafoneZiggo op basis van Zone C van Bkk. Aanleiding: kabels en leidingen. D-max: 0.60 meter. Totale oppervlakte te saneren locatie: 39.00 m2 Volume: 23.40 m3 >i

	Alles wordt teruggeplaatst. Casenummer: 190038
--	---

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	NZ036316301
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	z10027867
Rapportdatum	23-12-2020
Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	ok

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
900060 demping (niet gespecificeerd) nsx: 1,9	Onbekend	1875	Onbekend	Spuistraat 0
900060 demping (niet gespecificeerd) nsx: 1,9	Onbekend	Onbekend	Onbekend	Spuistraat 0

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
BUS-melding correct aangeleverd	Z10634805	Melding akkoord	07-10-2021
BUS-melding correct aangeleverd	z7604202		27-02-2018
BUS-melding correct aangeleverd	z8774558	BUS voldoet	28-01-2019
BUS-melding correct aangeleverd	Z9387067		15-01-2020
BUS-melding correct aangeleverd	Z9914568	Melding akkoord	28-10-2020
Instemmen uitgevoerde sanering	9551065		08-04-2020
Instemmen uitgevoerde sanering	z10027867		24-12-2020
Instemmen uitgevoerde sanering	Z8466386		20-07-2018
Instemmen uitgevoerde sanering	Z8920779		19-04-2019
OO uitvoeren	O05	HO fase (HO)	24-08-2000

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Locatie	Document gaat over	Downloadlink
Spuistraat OW, onderzoek Archiefonderzoek Spuistraat ow		Archiefonderzoek_Spuistraat_ow.pdf
Spuistraat OW, onderzoek BUS melding TU (5d) Spuistraat 272 t/m Vliegendesteeg 1 (ow) te Amsterdam	BUS-melding	BUS-melding
		Bijlage_2.2_Kadastrale_kaart_(7).pdf

Spuistraat OW, onderzoek BUS melding TU 5D Spuistraat 71 t/m Nieuwezijds Voorburgwal 90 (ow) te Amsterdam		
Spuistraat OW, onderzoek BUS melding TU 5D Spuistraat 71 t/m Nieuwezijds Voorburgwal 90 (ow) te Amsterdam		Bijlage_3_Werktekening_(15).pdf
Spuistraat OW, onderzoek BUS melding 5D Hekelveld 10 t/m Nieuwezijds Voorburgwal 5 (OW) te Amsterdam		Bijlage_3_-_tracetekening.pdf
Spuistraat OW, onderzoek Nieuwezijds Voorburgwal 50 te Amsterdam	Verkennd bodemonderzoek Nieuwezijds Voorburgwal 50 te Amsterdam	Verkennd bodemonderzoek Nieuwezijds Voorburgwal 50 te Amsterdam
Spuistraat OW, onderzoek Spuistraat Amsterdam		517871.001(01) - Verkennd bodem- en asfaltonderzoek Spuistraat te Amsterdam_12-8-2021_(2).pdf
Spuistraat OW, onderzoek Verkennd bodemonderzoek Kabel- en leidingtracé ter plaatse van Spuistraat 172-212 te Amsterdam		VO_Liander_BVKK_S005987_Spuistraat_172-212_te_Amsterdam.pdf

Locatie "SINGEL 285"

Locatie	SINGEL 285
Locatiecode	AM036312844
Locatiecode bevoegd gezag	AM036312844
Straatnaam/huisnummer	SINGEL 285
Postcode	1012WG
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM036351182
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	BK 20080507, versie 1.1
Rapportdatum	14-07-2009
Aanleiding voor het onderzoek	Landsdekkend
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding: Vooronderzoek Singel 285 i.k.v. project Bodemonderzoeken Risicolocaties 2005-2009. Locatiegebruik: woning Historische gegevens: verffabriek Bijzonderheden: Locatie geheel bebouwd/verhard Conclusies: niet spoedeisende onderzoekslocatie

	Risico's: geen humane risico's. Omgeving voldoende onderzocht om verspreidingsrisico uit te sluiten. Aanbevelingen: uitvoering Oriënterend Onderzoek niet nodig. Exit project risicolocaties.
--	---

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000029948
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	BK 20080507
Rapportdatum	14-07-2009
Aanleiding voor het onderzoek	Landsdekkend
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
24301 verffabriek nsx: 459	Onbekend	1919	Onbekend	SINGEL 285
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	Onbekend	heden	SINGEL 285
24301 verffabriek nsx: 459	OUDKERK POOL CO.	Onbekend	Onbekend	SINGEL 285
24301 verffabriek nsx: 459	OUDKERK POOLS CO.	Onbekend	Onbekend	SINGEL 285

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	in kader project risicolocaties	HO fase (HO)	20-02-2009
Vervolg op termijn	B10	HO fase (HO)	28-08-2009
Vervolg op termijn	E02	HO fase (HO)	20-02-2009

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "SINGEL ow thv 259-360"

Locatie	SINGEL ow thv 259-360
Locatiecode	AM036315095
Locatiecode bevoegd gezag	AM036315095
Straatnaam/huisnummer	SINGEL 259 - 360
Postcode	

Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000034674
Onderzoeksbureau	Dienst Milieu en Bouwtoezicht
Rapportnummer	Am036315095/ 005
Rapportdatum	08-07-2011
Aanleiding voor het onderzoek	Calamiteit
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036303439
Onderzoeksbureau	Grondslag
Rapportnummer	25453-45
Rapportdatum	20-06-2016
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	De milieuhygiënische kwaliteit van de bodem ter plaatse van de lantaarnpaal nr. 5384 in stadsdeel Centrum te Amsterdam is vastgelegd. Er zijn maximaal lichte verhogingen aangetoond in de grond. Geadviseerd wordt bij grondwerk de richtlijnen van CROW-publicatie 132 te volgen ('Werken in of met verontreinigde grond en verontreinigd (grond)water'). Bij de geconstateerde kwaliteitsklasse geldt in dit geval dat grondwerk onder Basisklasse dient te worden uitgevoerd.

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036303907
Onderzoeksbureau	Grondslag
Rapportnummer	25453-110
Rapportdatum	20-09-2016
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Zintuiglijk: sporen baksteen/ kolen Bovengrond: kwik, lood, min olie, PCB >Aw Ondergrond: kwik, lood, min olie, PCB >Aw Grondwater: niet onderzocht Asbest: zintuiglijk niet aangetoond. Conclusies: grond is licht verontreinigd Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer): niet beoordeeld door OD

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
----------------	-----------------------------

Rapportcode	NZ036310388
Onderzoeksbureau	CRUX Engineering
Rapportnummer	18786
Rapportdatum	16-11-2018
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Grond Uit de analyseresultaten blijkt dat de ondergrond ter plaatse van de kademuur (traject 1,00 tot 3,40 m-mv) matig tot sterk verhoogde gehalten aan lood en een sterk verhoogd gehalte aan zink bevat. De ondergrond ter plaatse van de trottoirs (traject 0,50 tot 2,00 m-mv) bevat matig tot sterk verhoogde gehalten aan lood. De overige stoffen waarop is onderzocht zijn hoogstens licht verhoogd aangetoond. De bovengrond en de puin- en baksteenhoudende ondergrond bevatten analytisch geen asbest. Grondwater Uit de analyseresultaten blijkt dat in het grondwater van peilbuis 101 aan de zuidzijde van de locatie zeer hoge concentraties aan xylenen, chloroform, tetrachloormethaan, tribroommethaan en som(cis,trans)1,2-dichloorethenen zijn gemeten (> interventiewaarde). Uit de analyseresultaten van het grondwater uit de afperkende peilbuizen blijkt dat er ten hoogste licht verhoogde concentraties aan naftaleen en som(cis,trans)1,2-dichloorethenen zijn gemeten. De verontreinigingssituatie onder de bebouwing is niet vastgesteld. Ondanks de aangetoonde zeer hoge concentraties is het niet waarschijnlijk dat er een bodemvolume van meer dan 100 m³ sterk verontreinigd grondwater aanwezig is (geen geval van ernstige bodemverontreiniging). Vermoedelijk beperkt de grondwaterverontreiniging zich tot de spot ter plaatse van peilbuis 101. De herkomst van de verontreiniging is onbekend. De overige stoffen waarop is onderzocht zijn hoogstens licht verhoogd aangetoond. Waterbodem De waterspiegel bevindt zich op circa N.A.P. -0,4 m. De bovenkant van het slib bevindt zich op 1,7 à 1,9 m onder de waterspiegel. De dikte van het slibpakket bedraagt 0,2 à 0,5 m. De vaste waterbodem bestaat uit (zwak zandig) veen. Uit de analyseresultaten blijkt dat het slib onder water in aanmerking voor hergebruik komt als klasse 'B'. Het slib komt niet in aanmerking voor hergebruik op de landbodem (o.b.v. minerale olie). In het slib is geen asbest aangetoond in een gehalte groter dan de detectielimiet. De enige vaste waterbodem komt onder water in aanmerking voor hergebruik als klasse 'A'. De vaste waterbodem komt niet in aanmerking voor hergebruik op de landbodem (o.b.v. zink). Grondwaterverontreiniging is NIET ter plaatse van de geplande werkzaamheden! Z11115042

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036320741
Onderzoeksbureau	CRUX Engineering
Rapportnummer	17759
Rapportdatum	28-06-2017

Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	Grond Zowel de bovengrond als de matig puinhoudende ondergrond (tot 0,7 m-mv) is ten hoogste licht verontreinigd. In het mengmonster van de (onverdachte) ondergrond (traject 0,5-1,8 m-mv) is een matig verhoogd gehalte aan zware metalen (koper, lood en zink) aangetoond. Aangezien na uitvoering van het onderhavige onderzoek geen werkzaamheden meer op de landbodem zijn gepland, is aanvullend onderzoek (uitsplitsing matig verontreinigd mengmonster) niet noodzakelijk geacht. Er is geen asbest in een noemenswaardig gehalte aangetoond in de onderzochte grond (0,15 mg/kg ds). Slib Het onderzochte slib komt onder water voor hergebruik in aanmerking als klasse 'B' en komt op de landbodem niet in aanmerking voor hergebruik. In het slib is geen asbest aangetoond in een gehalte groter dan de detectielimiet. Vaste waterbodem De vaste waterbodem komt onder water voor hergebruik in aanmerking als klasse 'B'. De vaste waterbodem komt op de landbodem in aanmerking voor hergebruik ter plaatse van de bodemfunctieklassen 'industrie'.

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
OO uitvoeren	O05	HO fase (HO)	08-07-2011
SP opstellen	z11115042	Wabo	26-04-2022

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Locatie	Document gaat over	Downloadlink
SINGEL ow thv 259-360, onderzoek Singel thv 271 (lantaarnpaal 5339)		25453-110 RAP VO5740 SINGEL 271 LANTAARNPAAL 5339 (2).pdf
SINGEL ow thv 259-360, onderzoek SINGEL 286	VO5740 SINGEL 286 LANTAARNPAAL 5384	VO5740 SINGEL 286 LANTAARNPAAL 5384
SINGEL ow thv 259-360, onderzoek waterbodemonderzoek kadereconstructie Singel 280 t/m 348		RA18786b2_IBA_kadereconstr._Singel_(water-)bodem.pdf

Locatie "Wijdesteeg OW 1-7"

Locatie	Wijdesteeg OW 1-7
Locatiecode	AM036315916
Locatiecode bevoegd gezag	AM036315916

Straatnaam/huisnummer	WIJDESTEEG 1 - 20
Postcode	1012RN
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036305657
Onderzoeksbureau	Mateboer Milieutechniek
Rapportnummer	Z6037882
Rapportdatum	13-10-2017
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleg K&L oppervlakte: 15m² D-max: 0.6 m Volume: 9m³ Grond Pb en Zn >I Alle grond wordt teruggeplaatst Melding voldoet

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	NZ036312397
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	M19B0024-274
Rapportdatum	25-09-2019
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	ok

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036304297
Onderzoeksbureau	Antea Group
Rapportnummer	-
Rapportdatum	15-03-2017
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	eva ok

Type onderzoek	Verkenndend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036305654
Onderzoeksbureau	MWH

Rapportnummer	M16B0076-610
Rapportdatum	29-06-2016
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: Voorgenomen werkzaamheden aan kabels en leidingen Zintuiglijk: Zwak baksteen en steenhoudend 0.5 - 1,0 m -mv Bovengrond: Ca, Cu, Hg, PAK en Minerale olie >Aw Zn >T Pb >I Ondergrond: Ca, Cu, Hg, PAK en Minerale olie >Aw Pb >T Zn >I Grondwater: >STI Asbest: zintuiglijk niet aangetoond. Conclusies: In de bovengrond zijn sterk verhoogde concentraties lood waargenomen en matig verhoogde concentraties aan zink. In de ondergrond zijn sterk verhoogde concentraties zink waargenomen en matig verhoogde concentraties lood. Zowel in de boven als ondergrond is sprake van een licht verhoogde concentratie met Cadmium, koper, kwik, PAK en minerale olie Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer): 13-10-2017 Z6037882

Type onderzoek	Verkennd bodemonderzoek NEN 5740 en Verkennd asbestonderzoek NEN 5707
Rapportcode	NZ036306212
Onderzoeksbureau	Antea Group
Rapportnummer	420167.18
Rapportdatum	28-11-2017
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: Werkzaamheden aan kabels en leidingen Zintuiglijk: Uiterst puinhoudende laag bij boring 01, bij boring 02 en 07 is sporadisch puin aangetroffen. boring 04 en 05 zijn zwak baksteen aangetroffen. Bovengrond (0,0-1,0): PCB, Minerale olie, Cu, Ni, PAK, Hg, Pb, Zn, Co en Cd >Aw Zn >T Pb >I Grondwater: niet onderzocht Asbest: zintuiglijk en analytisch niet aangetoond. Conclusies: Voor het onderzoek is de bovenste meter onderzocht, hierbij is een sterke verontreiniging met lood en een matige verontreiniging met zink aangetroffen. PCB, minerale olie, koper, nikkel, PAK, kwik, kobalt, en cadmium zijn verder in lage concentraties aangetroffen. Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer): 4-12-2017 Z6704204

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036306215
Onderzoeksbureau	Van Gelder Aannemingsmaatschappij
Rapportnummer	Z6704204
Rapportdatum	01-12-2017

Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Werkzaamheden K&L Lengte: 200m Diepte max: 0,70 m Tijdelijk uitplaatsen: 102 m3 Pb en Cu > I Alle grond wordt teruggeplaatst. Melding voldoet

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036306689
Onderzoeksbureau	Alliander
Rapportnummer	420167-18
Rapportdatum	29-01-2018
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	BU TU 5d van Alliander tbv aanleg kabels/leidingen. Ontgravingsdiepte 0,7 m-mv. Er wordt 20 m3 grond > I ontgraven en weer teruggeplaatst.

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	NZ036306721
Onderzoeksbureau	Mateboer Milieutechniek
Rapportnummer	172779
Rapportdatum	30-01-2018
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	ok

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	NZ036308329
Onderzoeksbureau	Stantec
Rapportnummer	M18B0060-309
Rapportdatum	29-05-2018
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Historisch onderzoek Spuistraat e.o. Lengte tracé 144 meter Ontgravingsdiepte 0,6 m-mv Veiligheidsklasse Rood, niet vluchtig in de Wijdesteeg Basishygiëne op de Spuistraat en de Keizerrijk Kritische parameter: Lood (grond)

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
----------------	--

Rapportcode	NZ036308361
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	1.0
Rapportdatum	30-07-2018
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	ok

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	NZ036308550
Onderzoeksbureau	Mateboer Milieutechniek
Rapportnummer	184856
Rapportdatum	28-08-2018
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	ok

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036308553
Onderzoeksbureau	Stantec
Rapportnummer	1954646-5
Rapportdatum	27-08-2018
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	BUS tu 5d leidingen Afkeur er is sprake van een deel sterk verontreinigd en een deel licht verontreinigde grond. Kan niet met BUS-tu 5d! Bus tu-5weken indienen! met MKB.

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036307767
Onderzoeksbureau	Alliander
Rapportnummer	8214662
Rapportdatum	09-05-2018
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Bus TU 5 weken van Alliander voor aanleg kabels/leidingen. Tpv deze opgegeven locatie loopt momenteel al een BUS-melding. Doordat geen nieuwe startdatum bekend was voor de 2de fase van de werkzaamheden is deze afgesloten door de ODNZKG. Hierdoor moest voor de locatie een nieuwe melding ingediend worden. Dat betreft deze melding. Voor de vorige BUS-melding is vandaag ook een evaluatie ingediend met zaaknummer 8351564. BUS: Ontgr.diepte 0,7 m-mv. Er wordt 43 m3 > I ontgraven en weer teruggeplaatst.

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036309843
Onderzoeksbureau	Stantac B.V.
Rapportnummer	z8764317
Rapportdatum	23-01-2019
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	obv BKK Cu, Pb, Zn, PAK > i 13 m3 tijdelijk uitplaatsen 0,6 m-mv Melding voldoet

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM036355557
Onderzoeksbureau	Oranjewoud
Rapportnummer	250965-20
Rapportdatum	20-08-2012
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding: verkennd bodem- en asbestonderzoek ivm voorgenomen werkzaamheden aan kabels en/of leidingen. Locatiegebruik: voetpad Historische gegevens: er hebben diverse bedrijfsactiviteiten langs het tracé plaatsgevonden, oa brandstof gerelateerde activiteiten, smederij, garage, drukkerij, wasstraat, lederververij en kopergieterij. De locatie is voor 1700 opgehoogd. Uit eerdere onderzoeken blijkt dat er verschillende verontreinigingen rondom de locatie aanwezig zijn. Zover bekend is de minerale olieverontreiniging in de grond en het grondwater thv het Keizerrijk nog niet gesaneerd. Bodemtype: de bodem bestaat tot de maximale boordiepte uit matig fijn, zwak siltig, zand. Zintuiglijk: bijmenging met puin (resten tot sterk), resten schelpen en plaatselijk een zwakke olie-water reactie en oliegeur. Bovengrond: Cu, Hg, PAK, PCB, Ba, min olie, Ni >Aw Zn>T Pb>I Ondergrond: Hg, PCB, min olie, PAK, Ba>Aw Zn>T Pb, Cu>I Grondwater: min olie, Mo, xylenen >S Asbest niet aangetroffen Bijzonderheden: Op de Spuistraat is de basisklasse van toepassing voor de veiligheidsmaatregelen, bij de Keizerrijk en de Wijdestreeg is de toxiciteitsklasse 3T. Conclusies: de bovengrond is sterk verontreinigd met lood en matig met zink. Verder zijn er lichte overschrijdingen van metalen, minerale olie, PCB en PAK gemeten. In de ondergrond is een sterke lood en koper verontreiniging gemeten en een matige zink verontreiniging. Verder is een lichte overschrijding van barium, kwik, minerale olie, PAK en PCB aangetroffen. Het grondwater is licht verontreinigd met minerale olie, molybdeen en xylenen.

	Risico's: - Aanbevelingen: het is noodzakelijk om een BUS-melding te verrichten en een V&G plan op te stellen om de veiligheidsmaatregelen te treffen in relatie tot verontreinigde grond. De bovengrond van een deel van het Keizerrijk is onderdeel van een ernstig geval door oliecomponenten (vml tankstation). Formeel is er voor de werkzaamheden een deelsaneringsplan nodig. Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer): 4-12-2017 Z6686502
--	--

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036308330
Onderzoeksbureau	Volker Infra
Rapportnummer	-
Rapportdatum	31-07-2018
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	BUS TU 5 dagen van VolkerWessels Telecom voor aanleg/onderhoud kabels/ledidingen. Ontgravingsdiepte 0,6 m-mv Er wordt 16 m3 grond > I ontgaven en weer teruggeplaatst.

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	NZ036311344
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	Wijdesteeg 5
Rapportdatum	05-07-2019
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	ok

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000037400
Onderzoeksbureau	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Rapportnummer	AM036315916/O05
Rapportdatum	14-03-2013
Aanleiding voor het onderzoek	Calamiteit
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036305983
Onderzoeksbureau	Mateboer Milieutechniek
Rapportnummer	Z6256925
Rapportdatum	27-10-2017
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch

Conclusie rapport	Nieuwe Melding ingediend vanwege langer worden van het tracé Werkzaamheden K&L Oppervlak: 152 m2 Diepte max: 0,6 m Volume grond: 91 m3 Pb, Zn, Cu en Minerale olie >I Alle grond terugplaatsen Melding voldoet
-------------------	---

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	NZ036307649
Onderzoeksbureau	Stantec
Rapportnummer	159441
Rapportdatum	07-05-2018
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	ok

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036308619
Onderzoeksbureau	Stantec
Rapportnummer	z8545260
Rapportdatum	10-09-2018
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Onderzoek onder AM0363/15916 Pb > i 25 m3 tijdelijk uitplaatsen 15 m3 > i 10 m3 > klasse wonen 0,9 m-mv Melding voldoet

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036310802
Onderzoeksbureau	Stantac B.V.
Rapportnummer	z8980734
Rapportdatum	21-05-2019
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Obv rapportages met nummer: 02.10.442/TL, 245608.05, 420167.18, 245608, 23840, M16B0076-610

	Zn, Pb, Cu, Cd > i 17,7 m3 tijdelijk uitplaatsen 0,6 m-mv Melding voldoet
--	---

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036302753
Onderzoeksbureau	Antea Group
Rapportnummer	z1768151
Rapportdatum	25-08-2016
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	K& L 121 m3 grond wordt ontgraven koper 120 mg/kg/d.s. lood 580 mg/kg.d.s. K& L 121 m3 grond wordt ontgraven koper 120 mg/kg/d.s. lood 580 mg/kg.d.s. Bus melding correct

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
BUS-melding correct aangeleverd	z1768151		25-08-2016
BUS-melding correct aangeleverd	Z6037882		13-10-2017
BUS-melding correct aangeleverd	Z6256925		30-10-2017
BUS-melding correct aangeleverd	Z6704204		05-12-2017
BUS-melding correct aangeleverd	z7247962		01-02-2018
BUS-melding correct aangeleverd	z8352349		29-05-2018
BUS-melding correct aangeleverd	z8491017		31-07-2018
BUS-melding correct aangeleverd	z8545260		10-09-2018
BUS-melding correct aangeleverd	z8764317		23-01-2019
BUS-melding correct aangeleverd	z8980734		21-05-2019
BUS-melding incorrect aangeleverd	z8529084	BUS 5d afkeur	30-08-2018
Instemmen afwijken SP	z7416282		19-02-2018
Instemmen uitgevoerde sanering	z3308371		20-03-2017
Instemmen uitgevoerde sanering	Z7310643		05-02-2018
Instemmen uitgevoerde sanering	Z8351564		09-05-2018
Instemmen uitgevoerde sanering	Z8495781		03-08-2018

Instemmen uitgevoerde sanering	Z8533997		29-08-2018
Instemmen uitgevoerde sanering	Z9063371		29-07-2019
Instemmen uitgevoerde sanering	Z9199532		19-11-2019
OO uitvoeren	AM036315916/O05	HO fase (HO)	14-03-2013

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Locatie	Document gaat over	Downloadlink
Wijdesteeg OW 1-7, onderzoek Verkennd bodem- en asbestonderzoek Wijdesteeg 1 te Amsterdam		Rapportage_420167-18_Wijdesteeg_1_te_Amsterdam.pdf
Wijdesteeg OW 1-7, onderzoek Verkennd onderzoek NEN 5740 1	Verkennd onderzoek 20-08-2012	Verkennd onderzoek 20-08-2012

Locatie "SINGEL 273"

Locatie	SINGEL 273
Locatiecode	AM036315557
Locatiecode bevoegd gezag	AM036315557
Straatnaam/huisnummer	SINGEL 273
Postcode	1012WG
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000036196
Onderzoeksbureau	Bodem Belang
Rapportnummer	051001870
Rapportdatum	10-02-2012
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	Zintuiglijk: Matig puinhoudend, matig steenhoudend Bovengrond: Cadmium, Kobalt, Koper, Kwik, PAK >Aw; Zink >T; Lood >I Ondergrond: Kobalt, Koper, Kwik, Zink, PAK >Aw; Lood >I Grondwater: (Barium), Molybdeen, Xylenen, 1.2-Dichloorethenen >S; Kwik, Lood >T Asbest: zintuiglijk niet aangetoond. Conclusies: In het mengmonster van de bovengrond overschrijdt het gehalte lood de interventiewaarde, zink de tussenwaarde en de parameters cadmium, kobalt, koper, kwik en PAK overschrijden de achtergrondwaarde. Het gehalte lood overschrijdt in het

	mengmonster van de ondergrond eveneens de interventiewaarde. De gehalten van de parameters kobalt, koper, kwik, zink en PAK overschrijden de betreffende achtergrondwaarden. In het grondwater overschrijden de gehalten kwik en lood de tussenwaarde. Barium, molybdeen, xylenen en 1.2-dichloorethenen overschrijden de betreffende streefwaarden. De overschrijding aan xylenen en 1.2-dichloorethenen betreffend overschrijdingen door de rekenwijze en zijn geen daadwerkelijke verontreinigingen. Gezien de ligging van de locatie is het gehalte lood in de bovengrond hoger dan verwacht. Het gehalte lood ligt echter dichtbij de interventiewaarde. De kwaliteit van de ondergrond en het grondwater voldoet aan het verwachtingspatroon van de bodemkwaliteitskaart. Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):
--	---

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	Onbekend	heden	SINGEL 273

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
SP opstellen		OO fase (OO)	11-06-2012
Vaststellen rapportage OO		OO fase (OO)	11-06-2012
Vaststellen rapportage OO		OO fase (OO)	11-06-2012

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Spuistraat openbare weg t.h.v. 231"

Locatie	Spuistraat openbare weg t.h.v. 231
Locatiecode	AM036300140
Locatiecode bevoegd gezag	AM036300140
Straatnaam/huisnummer	SPIJSTRAAT 231
Postcode	1012VP
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM000000230

Onderzoeksbureau	dienst Openbare Werken
Rapportnummer	85-6/W
Rapportdatum	21-03-1985
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
2811 metaalconstructiebedrijf nsx: 222	ALGEMENE STOOMTECHNIEK	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 231
5050 benzine-service-station nsx: 420	AUTOPARKING, BV	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 231
631246 benzinetank (ondergronds) nsx: 237	B.I.M.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 231
332001 instrumentenmakerij nsx: 20	CINGELING, WED. HK. VAN	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 231
160001 sigarenfabriek nsx: 39	HAVANA / FA. ALMA	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 231
631306 benzinetank (bovengronds) nsx: 99,3	HOOGEVEEN, FIRMA	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 231
631306 benzinetank (bovengronds) nsx: 99,3	JONGERIEUS, J.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 231
631246 benzinetank (ondergronds) nsx: 237	JONGERIEUS, J.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 231
631246 benzinetank (ondergronds) nsx: 237	JONGERIEUS, JAN	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 231
631306 benzinetank (bovengronds) nsx: 99,3	JONGERIEUS, JAN	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 231
160001 sigarenfabriek nsx: 39	Onbekend	1871	Onbekend	SPUISTRAAT 231
631306 benzinetank (bovengronds) nsx: 99,3	Onbekend	1923	Onbekend	SPUISTRAAT 231
2811 metaalconstructiebedrijf nsx: 222	Onbekend	1934	Onbekend	SPUISTRAAT 231
287504 smederij nsx: 54	Onbekend	1935	Onbekend	SPUISTRAAT 231
631246 benzinetank (ondergronds) nsx: 237	Onbekend	1936	Onbekend	SPUISTRAAT 231
362202 goud- en zilversmederij nsx: 32	Onbekend	1939	Onbekend	SPUISTRAAT 231
29 machine- en apparatenindustrie nsx: 266	Onbekend	1949	Onbekend	SPUISTRAAT 231
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	Onbekend	heden	SPUISTRAAT 231
362202 goud- en zilversmederij nsx: 32	SIBBELEE, J	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 231
362202 goud- en zilversmederij nsx: 32	SIBBELEE, J.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 231

287504 smederij nsx: 54	STOOKINDUSTRIE N.V.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 231
29 machine- en apparatenindustrie nsx: 266	TAAT, D.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 231
631246 benzinetank (ondergronds) nsx: 237	TABAK, H. & ZN.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 231

Besluiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Kabeltrace Marnixstraat-Rokin"

Locatie	Kabeltrace Marnixstraat-Rokin
Locatiecode	AM036317303
Locatiecode bevoegd gezag	AM036317303
Straatnaam/huisnummer	Marnixstraat 1
Postcode	1016DH
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	AM000041391
Onderzoeksbureau	Antea Group
Rapportnummer	275426-54
Rapportdatum	23-12-2014
Aanleiding voor het onderzoek	Calamiteit
Conclusie rapport	Afgekeurde BUS

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036312526
Onderzoeksbureau	Antea Group
Rapportnummer	275426-54
Rapportdatum	23-12-2014
Aanleiding voor het onderzoek	Civiltechnisch

Conclusie rapport	Aanleiding: voorgenomen werkzaamheden aan kabels,- en/of leidingen. Zintuiglijk: De bovengrond van boringen 1 t/m 4 is matig puinhoudend in de bovengrond en zwak puinhoudend in de ondergrond. In de boven,- en ondergrond van boringen 5 t/m 8 en 12 & 13 zijn sporen van baksteen aangetroffen. Rokin: Bovengrond: >Aw Hg, Pb, min. olie, PCB en PAK. Ondergrond: >Aw Hg, Pb, min. olie, PCB en PAK. Singel: Bovengrond: >Aw Cu, Hg, Pb, Zn, min. olie, PCB en PAK. Ondergrond: >Aw Hg, Zn, min. olie en PAK. Rozengracht: Grond: Hg, Pb, Zn en PAK. Grondwater: n.v.t. Asbest: visueel niet aangetoond, analytisch niet onderzocht. Conclusies: De boven,- en ondergrond van de Rokin is licht verontreinigd met zware metalen, minerale olie, PCB en PAK. De bovengrond van Singel is licht verontreinigd met zware metalen, minerale olie, PCB en PAK. De ondergrond aldaar is licht verontreinigd met zware metalen, minerale olie en PAK. De grond ter plaatse van de Rozengracht is licht verontreinigd met zware metalen en PAK. Het grondwater is niet onderzocht. Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):
--------------------------	---

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Niet instemmen met SP	B95 afkeur	Kleinschalig grondverzet (KGV)	06-01-2015
SP opstellen	B95 afkeur	Kleinschalig grondverzet (KGV)	06-01-2015

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Locatie	Document gaat over	Downloadlink
Kabeltrace Marnixstraat-Rokin, onderzoek Rapport verkennend bodemonderzoek	VO kabeltracé Marnixstraat-Rokin te Amsterdam	VO kabeltracé Marnixstraat-Rokin te Amsterdam

kabeltracé Marnixstraat-Rokin te Amsterdam		
--	--	--

Locatie "Spuistraat 199, 215-217"

Locatie	Spuistraat 199, 215-217
Locatiecode	AM036301559
Locatiecode bevoegd gezag	AM036301559
Straatnaam/huisnummer	SPUISTRAAT 199 - 217
Postcode	1012VN
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkenkend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036300212
Onderzoeksbureau	Oranjewoud
Rapportnummer	245608
Rapportdatum	01-03-2012
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	Aanleiding: Ontwikkeling van de locatie, waarbij een nieuwer onderzoek en opeenvolgend nader onderzoek benodigd waren omdat het oude rapport inadequaat was. Zintuiglijk: Alle boringen op 1005 en 1014 na zijn zwak tot sterk (of volledig/uiteerst) puinhoudend in boven- en ondergrond. Boring 1019 heeft houtskool in de ondergrond. Boring 1014 heeft een zwakke tot matige olie-water reactie in de ondergrond en een zwakke benzinegeur, en boring 1017 heeft een sterke tot uiterste olie-water reactie en benzinegeur in de ondergrond. Boringen 1015, 1016, 1018, 1019, 1025 en 1026 hebben een zwakke tot sterke olie-water reactie in de ondergrond. Tabak I: Bovengrond: >Aw Hg, Zn, PAK, PCB's en min. olie. Pb is > T. Cu is > I. Ondergrond: >Aw Cu, Hg, Pb, Zn, PAK en PCB's. Grondwater: >S (Ba) en xylenen. Tabak II: Bovengrond: >Aw Cu, Co, Hg, PAK en min. olie. Pb en Zn zijn > T. I Ondergrond: >Aw (Ba), Hg, Pb, Mo en min. olie. Cu is > T. Grondwater: >S (Ba) en xylenen. Verontreiniging rond ondergrondse tank: Bovengrond: >Aw min. olie. Ondergrond: Min. olie is > I. Grondwater: >S benzeen, xylenen en naftaleen. Min. olie is > I. Wasplaats: Grondwater: >S benzeen.

	Asbest: zintuiglijk niet aangetoond. In een eerder onderzoek is indicatief ook niets aangetroffen in de puinbijmengingen. Conclusies: De bovengrond rond Tabak I is licht verontreinigd met kwik, zink, PAK, PCB's en minerale olie, matig verontreinigd door lood en sterk verontreinigd door koper. De ondergrond rond Tabak II is licht verontreinigd met zware metalen, PAK en PCB's. Het grondwater rond Tabak II is licht verontreinigd met xylenen. De bovengrond rond Tabak II is licht verontreinigd met zware metalen en minerale olie en matig verontreinigd met lood en zink. De ondergrond rond Tabak II is licht verontreinigd met zware metalen en minerale olie en matig verontreinigd met koper. Het grondwater rond Tabak II is licht verontreinigd met xylenen. De verontreiniging rond de ondergrondse tank bestaat uit een licht verontreiniging met minerale olie in de bovengrond, een sterke verontreiniging in de ondergrond en lichte verontreinigingen met benzeen, xylenen en naftaleen en een sterke verontreinigingen met minerale olie in het grondwater. Het grondwater in de wasplaats, waar in eerder onderzoek sterke verontreinigingen zijn aangetoond, heeft nu enkel een licht verhoogd gehalte benzeen. Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer): Dit rapport is tevens onder de AM0363/15461 aangeleverd. Boringen 1023A, 1027, 1027A, 1029, 1029A en 2009 zijn gestuit en hebben geen monsters opgeleverd. De grond rond Tabak I is ernstig verontreinigd met zware metalen door de stedelijke ophooglaag. Nader onderzoek is hier niet nodig. De grond rond Tabak II is enkel licht tot matig verontreinigd door de stedelijke ophooglaag. Echter, de grond en het grondwater ter plaatse van het vulpunt zijn sterk verontreinigd met minerale olie. Geschat wordt dat er circa 300 m³ grond sterk verontreinigd is met minerale olie, exclusief een eventuele verontreiniging onder de bebouwing aan de noordzijde van het Keizerrijk. Op basis van de onderzoeksgegevens lijkt de verontreiniging in het grondwater met minerale olie beperkt van omvang. Peilbuis 2007 is met het filter snijdend met de grondwaterspiegel geplaatst. Er is geen drijfslag waargenomen. Op basis van de onderzoeksgegevens wordt geschat dat het grondwater over een oppervlakte van circa 80 m² sterk verontreinigd is met minerale olie. De verontreiniging bevindt zich ongeveer in het traject van 1,0-2,5 m -mv. Geschat wordt dat er circa 120 m³ bodemvolume sterk is verontreinigd met minerale olie. Op basis van de analyseresultaten is er geen invloed vastgesteld van een eventuele verontreiniging afkomstig van de (voormalige) ondergrondse tanks ter plaatse van de Nieuwezijds Voorburgswal 250-254 en 258. Ook is er ter plaatse van de ondergrondse tank bij de Spuistraat 199 geen verontreiniging met
--	---

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000035962
Onderzoeksbureau	Search
Rapportnummer	250203.1
Rapportdatum	06-09-2010

Aanleiding voor het onderzoek	Calamiteit
Conclusie rapport	Zintuiglijk: Uiterst puinhoudend, zwakke olie-water reactie, zwakke oliegeur, zwakke onbekende geur Bovengrond (0,1-0,7 m-mv): >Aw: Cadmium, Kwik, PAK, Minerale Olie >T: Koper >I: Lood, Zink Ondergrond: >Aw: Cadmium, Kobalt, Kwik, Nikkel, PAK, PCB >T: Minerale Olie >I: Koper, Lood, Zink Grondwater: >S: (Barium), Koper, Zink, Naftaleen, Minerale Olie Asbest: zintuiglijk niet aangetoond, wel puin gevonden, maar onverdacht. Conclusies: Door middel van het uitgevoerde onderzoek is inzicht verkregen in de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie. Gezien de resultaten van het onderzoek wordt geconcludeerd dat de voor de onderzoekslocatie opgestelde hypothese "VED-HE (verdachte (deel)locatie met bekende plaats van diffuse, heterogene bodembelasting) vooroorlogse locatie" juist is. De puinhoudende bovengrond is sterk verontreinigd met lood en zink, matig verontreinigd met koper en licht verontreinigd met cadmium, kwik, PAK en Minerale Olie. De puinhoudende ondergrond is sterk verontreinigd met koper, lood en zink, matig verontreinigd met Minerale Olie en licht verontreinigd met cadmium, kobalt, kwik, nikkel, PAK en PCB. Het grondwater is licht verontreinigd met barium, koper, zink, naftaleen en Minerale Olie. De verontreiniging met koper, lood en zink in de bodem is vooralsnog te relateren aan de stedelijke ophooglaag waarmee de gemeente Amsterdam bekend is. De resultaten van dit onderzoek bevestigen dat het gebied waarin de locatie is gelegen heterogeen verontreinigd is met bovengenoemde parameters. Derhalve is er voldoende inzicht in de bodemkwaliteit op de onderzoekslocatie. BUS-melding noodzakelijk bij graafwerkzaamheden. Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):

Type onderzoek	Nader onderzoek
Rapportcode	AM000037234
Onderzoeksbureau	Oranjewoud
Rapportnummer	245608.05
Rapportdatum	05-10-2012
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	Aanleiding: de aanwezigheid van een verontreiniging met minerale olie binnen het herontwikkelingsplan Tabak II en de eis van de gemeente Amsterdam om deze verontreiniging aanvullend te onderzoeken aan de noordzijde van de locatie. Zintuiglijk: Boringen 3001 t/m 3002b hebben sporen tot matig baksteen in boven,- en/of ondergrond. Boring 3003 heeft een laag volledig puin in de bovengrond waar de boring op is gestuit. Boring 3001 heeft een sterke olie-water reactie in de ondergrond. Bovengrond: n.v.t. Ondergrond: Min. olie is > I (lokaal, in laag met sterke olie-water reactie). Grondwater: >S benzeen en xylenen. Min. olie is > T (bij boring 3001). Asbest: niet onderzocht.

	Conclusies: De bovengrond is niet onderzocht. De ondergrond is lokaal sterk verontreinigd met minerale olie. Het grondwater is licht verontreinigd met benzeen en xylenen en lokaal matig verontreinigd met minerale olie (>Aw elders). De verontreiniging wordt begrensd door de aanwezigheid van volgestorte kelders aan de noorzijde van Tabak II. Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):
--	---

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000026590
Onderzoeksbureau	Overige
Rapportnummer	50/1532
Rapportdatum	12-04-1996
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Nader onderzoek
Rapportcode	AM000037233
Onderzoeksbureau	Oranjewoud
Rapportnummer	2456078
Rapportdatum	14-05-2012
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Type onderzoek	BOOT
Rapportcode	NZ036301631
Onderzoeksbureau	WeNau transport & cleaning
Rapportnummer	-
Rapportdatum	03-03-2016
Aanleiding voor het onderzoek	BOOT
Conclusie rapport	Melding verwijderen 4 tanks

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000035913
Onderzoeksbureau	Search
Rapportnummer	250205.1
Rapportdatum	06-09-2010
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	Zintuiglijk: Sterk puinhoudend, sterk baksteenhoudend, matig sintelhoudend Bovengrond: >Aw: Barium, Cadmium, Kobalt, Koper, Kwik, Minerale Olie

	>I: Lood, Zink, PAK Ondergrond: >Aw: (Barium), Kobalt, Kwik, Nikkel, Minerale Olie >T: Cadmium, PAK >I: Koper, Lood, Zink Grondwater: >S: (Arseen), (Barium), Kwik, Nikkel, Zink >T: Koper Asbest: zintuiglijk niet aangetoond, wel puin aangetroffen wat normaliter verdacht is, maar dit puin kan gerelateerd worden aan de stedelijke ophooglaag en is daarom onverdacht. Conclusies: Door middel van het uitgevoerde onderzoek is inzicht verkregen in de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie. Gezien de resultaten van het onderzoek wordt geconcludeerd dat de voor de onderzoekslocatie opgestelde hypothese "VED-HE (verdachte (deel)locatie met bekende plaats van diffuse, heterogene bodembelasting) vooroorlogse locatie" juist is. De puinhoudende bovengrond is sterk verontreinigd met lood, zink en PAK en licht verontreinigd met diverse zware metalen en minerale olie. De baksteenhoudende ondergrond is sterk verontreinigd met koper, lood en zink, matig verontreinigd met cadmium en PAK en licht verontreinigd met diverse zware metalen en minerale olie. Het grondwater is matig verontreinigd met koper en licht verontreinigd met barium, arseen, kwik, nikkel en zink. De verontreiniging met koper, lood, zink en PAK in de bodem is voorsnag te relateren aan de stedelijke ophooglaag waarmee de gemeente Amsterdam bekend is. De resultaten van dit onderzoek bevestigen dat het gebied waarin de locatie is gelegen heterogeen verontreinigd is met bovengenoemde parameters. Derhalve is er voldoende inzicht in de bodemkwaliteit op de onderzoekslocatie. BUS-melding noodzakelijk bij graafwerkzaamheden. Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer): Noot: Locatie boorpunt 11, 13 en 14 is onduidelijk!
--	---

Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportcode	AM000037235
Onderzoeksbureau	Oranjewoud
Rapportnummer	245608.02
Rapportdatum	08-10-2012
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Sanerings evaluatie
Rapportcode	NZ036309117
Onderzoeksbureau	Grondslag
Rapportnummer	23840
Rapportdatum	04-07-2018
Aanleiding voor het onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie rapport	In totaal hebben 5 wijzigingen plaatsgevonden: 1.31 mei 2016; aantreffen 2 onbekende ondergrondse tanks. 2.8 juni 2016; wederom aantreffen 2 onbekende ondergrondse tanks. 3.12 oktober 2016; alternatieve werkwijze ontgraving Spuistraat 199 voor het handhaven van de stabiliteit van de constructie

	4.26 oktober 2018; aantreffen oliespotspuistraat 199, separaat afgevoerd 5.18 januari 2017; aantreffen zintuiglijk met olie verontreinigde grond, separaat ontgraven en afgevoerd onder afvalstroomnummer van met minerale olie verontreinigde grond Er zijn geen wijzigingen ingediend die invloed hebben op de saneringsdoelstelling. Evaluatieverslag De sanering is uitgevoerd door een voor deze werkzaamheden erkende aannemer, onder begeleiding van een erkende milieukundig begeleider. Er is circa 4900 m3 grond afgevoerd naar een erkende verwerker. Er is circa 850 m3 grond (kwaliteit: schoon <AW2000) aangevoerd. In totaal zijn 5 ondergrondse tanks van de locatie verwijderd. Er is een sterke restverontreiniging met koper, lood en zink en met minerale olie achtergebleven. Door het aanbrengen van de isolatielaag (betonvloer) is de verontreiniging geïsoleerd en zijn er geen contactmogelijkheden met de verontreinigde grond.
--	--

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000003494
Onderzoeksbureau	Milieudienst Amsterdam
Rapportnummer	50/1532A
Rapportdatum	27-06-1990
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Oriënterend bodemonderzoek
Rapportcode	AM000032713
Onderzoeksbureau	soilution
Rapportnummer	
Rapportdatum	01-03-2002
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
24179 vulcaniseerinrichting nsx: 268	BANDEN IMPORT MAATSCHAPPIJ NV	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217
24179 vulcaniseerinrichting nsx: 268	BANDEN IMPORT MAATSCHAPPIJ NV.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217
332001 instrumentenmakerij nsx: 20	CINGELING, WED. HK. VAN	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217
362202 goud- en zilversmederij nsx: 32	GERRITSEN, J.A.A.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217
2811 metaalconstructiebedrijf nsx: 222	GERRITSEN, J.A.A.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217
5050 benzine-service-station nsx: 420	GROOT, C.L. DE	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217

50511 benzinepompinstallatie nsx: 320,9	GROOT, C.L. DE	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217
50512 dieselpompinstallatie nsx: 320,8	GROOT, C.L. DE	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217
5050 benzine-service-station nsx: 420	GROOT, C.L. DE N.V.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217
501044 autoreparatiebedrijf nsx: 111	GROOT, C.L. DE N.V.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217
632101 autoparkeer- en - stallingsbedrijf nsx: 9	GROOT, C.L. DE N.V.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217
502053 autowasserij nsx: 17	GROOT, C.L. DE N.V.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217
332001 instrumentenmakerij nsx: 20	Onbekend	1809	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217
362202 goud- en zilvermederij nsx: 32	Onbekend	1895	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217
2811 metaalconstructiebedrijf nsx: 222	Onbekend	1897	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217
284 grofsmederij, stamp- en persbedrijf nsx: 294	Onbekend	1915	1934	SPUISTRAAT 199 - 217
29 machine- en apparatenindustrie nsx: 266	Onbekend	1915	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217
631306 benzinetank (bovengronds) nsx: 99,3	Onbekend	1930	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217
24179 vulcaniseerinrichting nsx: 268	Onbekend	1943	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217
50511 benzinepompinstallatie nsx: 320,9	Onbekend	1960	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217
631245 stookolietank (ondergronds) nsx: 237	Onbekend	1963	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217
632101 autoparkeer- en - stallingsbedrijf nsx: 9	Onbekend	1969	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217
502053 autowasserij nsx: 17	Onbekend	1969	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217
501044 autoreparatiebedrijf nsx: 111	Onbekend	1970	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217
50512 dieselpompinstallatie nsx: 320,8	Onbekend	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217
631240 brandstoftank (ondergronds) nsx: 99,9	Onbekend	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217
000000 onverdachte activiteit nsx:	Onbekend	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217
631242 hbo-tank (ondergronds) nsx: 99,8	Onbekend	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217
5050 benzine-service-station nsx: 420	Onbekend	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217
284 grofsmederij, stamp- en persbedrijf nsx: 294	ROSENBERG, M.L.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217
29 machine- en	ROSENBERG, M.L.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217

apparatenindustrie nsx: 266				
631245 stookolietank (ondergronds) nsx: 237	SCHAPENKKOTTER, J.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217
5050 benzine-service-station nsx: 420	TABAK, H.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217
631306 benzinetank (bovengronds) nsx: 99,3	TABAK, H.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217
50511 benzinepompijninstallatie nsx: 320,9	TABAK, H. CZN	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217
50512 dieselpompijninstallatie nsx: 320,8	TABAK, H. CZN	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 199 - 217

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
beschikking ernstig, geen spoed	SP tabak II	SP fase (SP)	30-01-2013
BUS-melding correct aangeleverd	Z474406		04-10-2016
Instemmen met SP	SP tabak II	SP fase (SP)	30-01-2013
Instemmen uitgevoerde sanering	z4892202		14-11-2018
Instemmen zorgplan	z4892202		14-11-2018
NO uitvoeren	verzoek om aanvullende gegevens	SP fase (SP)	07-06-2012
OO uitvoeren	B10	OO fase (OO)	04-06-2010
OO uitvoeren	B80	Bouwadvies (BA)	18-11-1999
OO uitvoeren	O05	HO fase (HO)	02-09-1994
OO uitvoeren	O05	HO fase (HO)	27-06-1990
OO uitvoeren	O0501	HO fase (HO)	12-04-1996
Sanering uitvoeren	SP tabak II	SP fase (SP)	30-01-2013
Start sanering	z635620		04-03-2016
Vaststellen rapportage OO		OO fase (OO)	26-09-2012
Vaststellen rapportage OO	B10	OO fase (OO)	04-06-2010
Vaststellen rapportage OO	bouwtoets (brief 1c)	meldingsfase (ME)	26-09-2012

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Locatie	Document gaat over	Downloadlink
Spuistraat 199, 215-217, onderzoek Verkennend- en nader onderzoek Tabakspanden aan de Spuistraat 219-221 en de Wijdesteeg 3-7 te Amsterdam		Ingekomen - 2892529_1497275948684_verkenaanvulbodemonderz.pdf

Locatie "Spuistraat 219-221"

Locatie	Spuistraat 219-221
Locatiecode	AM036301403
Locatiecode bevoegd gezag	AM036301403
Straatnaam/huisnummer	SPUISTRAAT 219 - 221
Postcode	1012VN
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000020898
Onderzoeksbureau	Milieudienst Amsterdam
Rapportnummer	50/1376 BWT 1989
Rapportdatum	13-06-1990
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
332001 instrumentenmakerij nsx: 20	Onbekend	1809	Onbekend	SPUISTRAAT 219 - 221
631246 benzinetank (ondergronds) nsx: 237	Onbekend	1932	Onbekend	SPUISTRAAT 219 - 221
631306 benzinetank (bovengronds) nsx: 99,3	Onbekend	1933	Onbekend	SPUISTRAAT 219 - 221
5050 benzine-service-station nsx: 420	Onbekend	1978	Onbekend	SPUISTRAAT 219 - 221
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	Onbekend	heden	SPUISTRAAT 219 - 221

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	O05	HO fase (HO)	13-06-1990
Vervolg op termijn	tweede fase inhaalslag	HO fase (HO)	06-12-2005

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Spuistraat 223-231/Wijdesteeg 3-7"

Locatie	Spuistraat 223-231/Wijdesteeg 3-7
Locatiecode	AM036301409
Locatiecode bevoegd gezag	AM036301409
Straatnaam/huisnummer	SPIJSTRAAT 223 - 231
Postcode	1012VN
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Oriënterend bodemonderzoek
Rapportcode	AM000020893
Onderzoeksbureau	Oranjewoud
Rapportnummer	17795-25603
Rapportdatum	24-06-1994
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Oriënterend bodemonderzoek
Rapportcode	AM000000480
Onderzoeksbureau	Oranjewoud
Rapportnummer	17795-25603
Rapportdatum	01-07-1994
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000020895
Onderzoeksbureau	Milieudienst Amsterdam
Rapportnummer	50/1382 BWT 1989
Rapportdatum	25-03-1994
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000020896

Onderzoeksbureau	Milieudienst Amsterdam
Rapportnummer	50/1382 BWT 1989
Rapportdatum	27-06-1990
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportcode	AM000004423
Onderzoeksbureau	Oranjewoud
Rapportnummer	19494-92083
Rapportdatum	15-05-1998
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
631246 benzinetank (ondergronds) nsx: 237	AUTOMAAT, DE	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 223 - 231
5050 benzine-service-station nsx: 420	AUTOPARKING, BV	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 223 - 231
332001 instrumentenmakerij nsx: 20	CINGELING, WED. HK. VAN	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 223 - 231
631246 benzinetank (ondergronds) nsx: 237	JONGERIJUS, J.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 223 - 231
631306 benzinetank (bovengronds) nsx: 99,3	JONGERIJUS, J.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 223 - 231
631306 benzinetank (bovengronds) nsx: 99,3	JONGERIJUS, JAN	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 223 - 231
631246 benzinetank (ondergronds) nsx: 237	JONGERIJUS, JAN	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 223 - 231
287504 smederij nsx: 54	LINDEMAN, H.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 223 - 231
287601 koperslagerij nsx: 1	LINDEMAN, H.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 223 - 231
275404 kopergieterij nsx: 164	LINDEMAN, H.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 223 - 231
000000 onverdachte activiteit nsx:	MEERMUSICAL	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 223 - 231
4542 timmerwerkplaats nsx: 0	MEERMUSICAL	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 223 - 231
15133 vleesrokerij nsx: 0	Onbekend	1883	Onbekend	SPUISTRAAT 223 - 231
287202 blikslagerij nsx: 0	Onbekend	1888	Onbekend	SPUISTRAAT 223 - 231
287504 smederij nsx: 54	Onbekend	1889	Onbekend	SPUISTRAAT 223 - 231
287601 koperslagerij nsx: 1	Onbekend	1890	Onbekend	SPUISTRAAT 223 - 231
275404 kopergieterij nsx: 164	Onbekend	1890	Onbekend	SPUISTRAAT 223 - 231
4542 timmerwerkplaats nsx: 0	Onbekend	1949	Onbekend	SPUISTRAAT 223 - 231

900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	Onbekend	heden	SPUISTRAAT 223 - 231
631242 hbo-tank (ondergronds) nsx: 99,8	Onbekend	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 223 - 231
362202 goud- en zilversmederij nsx: 32	Onbekend	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 223 - 231
632101 autoparkeer- en -stallingsbedrijf nsx: 9	Onbekend	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 223 - 231
182404 hoeden- en pettenfabriek nsx: 288	Onbekend	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 223 - 231
502053 autowasserij nsx: 17	Onbekend	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 223 - 231
4542 timmerwerkplaats nsx: 0	RUWARD, W.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 223 - 231
631246 benzinetank (ondergronds) nsx: 237	TABAK, H. & ZN.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 223 - 231
15133 vleesrokerij nsx: 0	WENNINK, H.I.F. EN J.F.J. HEIJ	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 223 - 231
287202 blikslagerij nsx: 0	WERNERS, B.J.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 223 - 231
502053 autowasserij nsx: 17	WIJDESTEEG PARKING	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 223 - 231
632101 autoparkeer- en -stallingsbedrijf nsx: 9	WIJDESTEEG PARKING	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 223 - 231

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
besch. ernstig, niet urgent	B40	SP fase (SP)	29-07-1998
Instemmen met SP	B40	SP fase (SP)	29-07-1998
OO uitvoeren	O05	HO fase (HO)	27-06-1990
OO uitvoeren	O0501	HO fase (HO)	25-03-1994

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "wijdesteeg 4-20 e.o."

Locatie	wijdesteeg 4-20 e.o.
Locatiecode	AM036302818
Locatiecode bevoegd gezag	AM036302818
Straatnaam/huisnummer	WIJDESTEEG 4 - 20
Postcode	1012RN
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)

Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
---------------------------	--------------------------------------

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Orienterend bodemonderzoek
Rapportcode	AM000011091
Onderzoeksbureau	Solution milieu-advisering bv
Rapportnummer	02.10.442
Rapportdatum	01-04-2002
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Nader onderzoek
Rapportcode	AM000006226
Onderzoeksbureau	Solution milieu-advisering bv
Rapportnummer	02.10.442
Rapportdatum	03-06-2002
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportcode	AM000006227
Onderzoeksbureau	Solution milieu-advisering bv
Rapportnummer	02.60.442/TL
Rapportdatum	03-06-2002
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Type onderzoek	brf (briefrapport)
Rapportcode	AM000010254
Onderzoeksbureau	Alcontrol Laboratories
Rapportnummer	02180T5
Rapportdatum	07-05-2002
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	fax
Rapportcode	AM000006228
Onderzoeksbureau	Solution milieu-advisering bv
Rapportnummer	02.60.442.err
Rapportdatum	08-09-2002
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend

Conclusie rapport	
-------------------	--

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000010261
Onderzoeksbureau	Milieudienst Amsterdam
Rapportnummer	50/2790 MD 1993
Rapportdatum	20-12-1993
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	ALGEMEEN HANDELSBLAD	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
631245 stookolietank (ondergronds) nsx: 237	ALGEMEEN HANDELSBLAD	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
631245 stookolietank (ondergronds) nsx: 237	ALGEMEEN HANDELSBLAD NV	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	ALGEMEEN HANDELSBLAD NV	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
2221 krantendrukkerij nsx: 374,9	ALGEMEEN HANDELSBLAD NV	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
2221 krantendrukkerij nsx: 374,9	ALGEMEEN HANDELSBLAD, HET	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
287202 blikslagerij nsx: 0	BAAS, H.	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
2811 metaalconstructiebedrijf nsx: 222	BAAS, H.	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
1596 bierbrouwerij nsx: 6	BROUHUYS, 'T	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
245111 zeepziederij nsx: 5	CLOCK, DE	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
245111 zeepziederij nsx: 5	CLOCK, DE/J.P.ELIAS	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
631306 benzinetank (bovengronds) nsx: 99,3	CONTINENTAL PETROLEUM MAATSCH.	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
1596 bierbrouwerij nsx: 6	DELFFSCHE WAPEN	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
50512 dieselpompinstallatie nsx: 320,8	GROOT, C.L. DE	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
5050 benzine-service-station nsx: 420	GROOT, C.L. DE	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
50511 benzinepompinstallatie nsx: 320,9	GROOT, C.L. DE	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
502053 autowasserij nsx: 17	GROOT, C.L. DE N.V.	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
501044 autoreparatiebedrijf nsx: 111	GROOT, C.L. DE N.V.	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
5050 benzine-service-station nsx: 420	GROOT, C.L. DE N.V.	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
632101 autoparkeer- en -stallingsbedrijf nsx: 9	GROOT, C.L. DE N.V.	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20

1910 lederindustrie nsx: 265	HELT, F.H.	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
19104 leerbewerking en - afwerking nsx: 143	HELT, F.H.	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
526335 brandstoffendetailhandel (vloeibaar) nsx: 320,2	HIPPO, C.A.L.	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
502053 autowasserij nsx: 17	JOH. A. HUISMAN PHILATELIE B.V	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
632101 autoparkeer- en - stallingsbedrijf nsx: 9	JOH. A. HUISMAN PHILATELIE B.V	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
631265 stookolietank (ommuurd) nsx: 97,4	KARSEMEIJER, C.L.	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
631246 benzinetank (ondergronds) nsx: 237	KORTHOF, GEBROEDERS	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	KROPMAN	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	KRUIJT, J.H.	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
63151 munitiedepot nsx: 0	MAAS, H.J. V/D	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
63151 munitiedepot nsx: 0	MAAS, VAN DER	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
182404 hoeden- en pettenfabriek nsx: 288	MENKE, J.J. EN J. DASSEN	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
287504 smederij nsx: 54	MUNTS, JOH.	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
63151 munitiedepot nsx: 0	MUNTZ, J.	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
74811 fotografisch bedrijf nsx: 8	NOMIA CONSULTANTS	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
000000 onverdachte activiteit nsx:	NOMIA CONSULTANTS	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
1596 bierbrouwerij nsx: 6	Onbekend	1500	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
245111 zeepziederij nsx: 5	Onbekend	1608	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
332001 instrumentenmakerij nsx: 20	Onbekend	1809	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
526335 brandstoffendetailhandel (vloeibaar) nsx: 320,2	Onbekend	1868	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
287504 smederij nsx: 54	Onbekend	1889	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
362202 goud- en zilversmederij nsx: 32	Onbekend	1895	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
2811 metaalconstructiebedrijf nsx: 222	Onbekend	1897	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
63151 munitiedepot nsx: 0	Onbekend	1903	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
287202 blikslagerij nsx: 0	Onbekend	1903	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
284 grofsmederij, stamp- en persbedrijf nsx: 294	Onbekend	1915	1934	WIJDESTEEG 4 - 20
29 machine- en apparatenindustrie nsx: 266	Onbekend	1915	1934	WIJDESTEEG 4 - 20
501044 autoreparatiebedrijf nsx: 111	Onbekend	1923	1981	WIJDESTEEG 4 - 20

631306 benzinetank (bovengronds) nsx: 99,3	Onbekend	1923	Onbekend	WIJDESTEEL 4 - 20
631246 benzinetank (ondergronds) nsx: 237	Onbekend	1924	Onbekend	WIJDESTEEL 4 - 20
2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	Onbekend	1926	Onbekend	WIJDESTEEL 4 - 20
631306 benzinetank (bovengronds) nsx: 99,3	Onbekend	1930	Onbekend	WIJDESTEEL 4 - 20
4542 timmerwerkplaats nsx: 0	Onbekend	1932	Onbekend	WIJDESTEEL 4 - 20
19104 leerbewerking en -afwerking nsx: 143	Onbekend	1933	Onbekend	WIJDESTEEL 4 - 20
1910 lederindustrie nsx: 265	Onbekend	1933	Onbekend	WIJDESTEEL 4 - 20
631242 hbo-tank (ondergronds) nsx: 99,8	Onbekend	1937	Onbekend	WIJDESTEEL 4 - 20
191044 lederververij nsx: 143	Onbekend	1938	Onbekend	WIJDESTEEL 4 - 20
2221 krantendrukkerij nsx: 374,9	Onbekend	1940	Onbekend	WIJDESTEEL 4 - 20
24179 vulcaniseerinrichting nsx: 268	Onbekend	1943	Onbekend	WIJDESTEEL 4 - 20
182404 hoeden- en pettenfabriek nsx: 288	Onbekend	1944	Onbekend	WIJDESTEEL 4 - 20
631265 stookolietank (ommuurd) nsx: 97,4	Onbekend	1949	Onbekend	WIJDESTEEL 4 - 20
50512 dieselpompinstallatie nsx: 320,8	Onbekend	1960	Onbekend	WIJDESTEEL 4 - 20
50511 benzinepompinstallatie nsx: 320,9	Onbekend	1960	Onbekend	WIJDESTEEL 4 - 20
50511 benzinepompinstallatie nsx: 320,9	Onbekend	1962	Onbekend	WIJDESTEEL 4 - 20
50512 dieselpompinstallatie nsx: 320,8	Onbekend	1962	Onbekend	WIJDESTEEL 4 - 20
631245 stookolietank (ondergronds) nsx: 237	Onbekend	1963	Onbekend	WIJDESTEEL 4 - 20
502053 autowasserij nsx: 17	Onbekend	Onbekend	heden	WIJDESTEEL 4 - 20
632101 autoparkeer- en -stallingsbedrijf nsx: 9	Onbekend	Onbekend	heden	WIJDESTEEL 4 - 20
5050 benzine-service-station nsx: 420	Onbekend	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEL 4 - 20
74811 fotografisch bedrijf nsx: 8	Onbekend	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEL 4 - 20
25121 autobandencoveringsbedrijf nsx: 13	Onbekend	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEL 4 - 20
502053 autowasserij nsx: 17	Onbekend	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEL 4 - 20
631240 brandstoftank (ondergronds) nsx: 99,9	Onbekend	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEL 4 - 20
900077 ophooglaag met puin en/of bouw- en sloopafval nsx:	Onbekend	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEL 4 - 20

200				
000000 onverdachte activiteit nsx:	Onbekend	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	SPIN EN ZOON, G.A.	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
2221 krantendrukkerij nsx: 374,9	SPIN, C.A. EN ZN.	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
5050 benzine-service-station nsx: 420	TABAK, H.	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
501044 autoreparatiebedrijf nsx: 111	TABAK, H.	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
501044 autoreparatiebedrijf nsx: 111	TABAK, H. & ZN.	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
632101 autoparkeer- en -stallingsbedrijf nsx: 9	TABAK, H. & ZN.	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
5050 benzine-service-station nsx: 420	TABAK, H. & ZN.	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
5050 benzine-service-station nsx: 420	TABAK, H. CZN	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
50511 benzinepompijninstallatie nsx: 320,9	TABAK, H. CZN	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
50512 dieselpompijninstallatie nsx: 320,8	TABAK, H. CZN	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
631242 hbo-tank (ondergronds) nsx: 99,8	TABAK, H. CZN.	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
502053 autowasserij nsx: 17	THEO PETERS NUMISMATIEK & FILA	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
632101 autoparkeer- en -stallingsbedrijf nsx: 9	THEO PETERS NUMISMATIEK & FILA	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
632101 autoparkeer- en -stallingsbedrijf nsx: 9	V.O.F. WIJDESTEEGPARKING	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
1596 bierbrouwerij nsx: 6	WAPEN, HET DELFFSCHE	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
4542 timmerwerkplaats nsx: 0	WIJCK, VAN & SEYDT	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
502053 autowasserij nsx: 17	WIJDESTEEGPARKING	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20
191044 lederververij nsx: 143	ZEKAS	Onbekend	Onbekend	WIJDESTEEG 4 - 20

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Niet instemmen met SP	B40	SP fase (SP)	01-08-2003
NO uitvoeren	B40	NO fase (NO)	19-07-2002
OO uitvoeren	B40	HO fase (HO)	26-02-1996
OO uitvoeren	O05	HO fase (HO)	20-12-1993

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Spuistraat 227 t/m 231"

Locatie	Spuistraat 227 t/m 231
Locatiecode	NZ036319729
Locatiecode bevoegd gezag	AM036317684
Straatnaam/huisnummer	Spuistraat 227 H
Postcode	1012VP
Plaatsnaam	Amsterdam
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036300212
Onderzoeksbureau	Oranjewoud
Rapportnummer	245608
Rapportdatum	01-03-2012
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	Aanleiding: Ontwikkeling van de locatie, waarbij een nieuwer onderzoek en opeenvolgend nader onderzoek benodigd waren omdat het oude rapport inadequaat was. Zintuiglijk: Alle boringen op 1005 en 1014 na zijn zwak tot sterk (of volledig/uiteerst) puinhoudend in boven- en ondergrond. Boring 1019 heeft houtskool in de ondergrond. Boring 1014 heeft een zwakke tot matige olie-water reactie in de ondergrond en een zwakke benzinegeur, en boring 1017 heeft een sterke tot uiterste olie-water reactie en benzinegeur in de ondergrond. Boringen 1015, 1016, 1018, 1019, 1025 en 1026 hebben een zwakke tot sterke olie-water reactie in de ondergrond. Tabak I: Bovengrond: >Aw Hg, Zn, PAK, PCB's en min. olie. Pb is > T. Cu is > I. Ondergrond: >Aw Cu, Hg, Pb, Zn, PAK en PCB's. Grondwater: >S (Ba) en xylenen. Tabak II: Bovengrond: >Aw Cu, Co, Hg, PAK en min. olie. Pb en Zn zijn > T. I Ondergrond: >Aw (Ba), Hg, Pb, Mo en min. olie. Cu is > T. Grondwater: >S (Ba) en xylenen. Verontreiniging rond ondergrondse tank: Bovengrond: >Aw min. olie. Ondergrond: Min. olie is > I. Grondwater: >S benzeen, xylenen en naftaleen. Min. olie is > I. Wasplaats:

	Grondwater: >S benzeen. Asbest: zintuiglijk niet aangetoond. In een eerder onderzoek is indicatief ook niets aangetroffen in de puinbijmengingen. Conclusies: De bovengrond rond Tabak I is licht verontreinigd met kwik, zink, PAK, PCB's en minerale olie, matig verontreinigd door lood en sterk verontreinigd door koper. De ondergrond rond Tabak II is licht verontreinigd met zware metalen, PAK en PCB's. Het grondwater rond Tabak II is licht verontreinigd met xylenen. De bovengrond rond Tabak II is licht verontreinigd met zware metalen en minerale olie en matig verontreinigd met lood en zink. De ondergrond rond Tabak II is licht verontreinigd met zware metalen en minerale olie en matig verontreinigd met koper. Het grondwater rond Tabak II is licht verontreinigd met xylenen. De verontreiniging rond de ondergrondse tank bestaat uit een licht verontreiniging met minerale olie in de bovengrond, een sterke verontreiniging in de ondergrond en lichte verontreinigingen met benzeen, xylenen en naftaleen en een sterke verontreinigingen met minerale olie in het grondwater. Het grondwater in de wasplaats, waar in eerder onderzoek sterke verontreinigingen zijn aangetoond, heeft nu enkel een licht verhoogd gehalte benzeen. Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer): Dit rapport is tevens onder de AM0363/15461 aangeleverd. Boringen 1023A, 1027, 1027A, 1029, 1029A en 2009 zijn gestuit en hebben geen monsters opgeleverd. De grond rond Tabak I is ernstig verontreinigd met zware metalen door de stedelijke ophooglaag. Nader onderzoek is hier niet nodig. De grond rond Tabak II is enkel licht tot matig verontreinigd door de stedelijke ophooglaag. Echter, de grond en het grondwater ter plaatse van het vulpunt zijn sterk verontreinigd met minerale olie. Geschat wordt dat er circa 300 m³ grond sterk verontreinigd is met minerale olie, exclusief een eventuele verontreiniging onder de bebouwing aan de noordzijde van het Keizerrijk. Op basis van de onderzoeksgegevens lijkt de verontreiniging in het grondwater met minerale olie beperkt van omvang. Peilbuis 2007 is met het filter snijdend met de grondwaterspiegel geplaatst. Er is geen drijfslag waargenomen. Op basis van de onderzoeksgegevens wordt geschat dat het grondwater over een oppervlakte van circa 80 m² sterk verontreinigd is met minerale olie. De verontreiniging bevindt zich ongeveer in het traject van 1,0-2,5 m -mv. Geschat wordt dat er circa 120 m³ bodemvolume sterk is verontreinigd met minerale olie. Op basis van de analyseresultaten is er geen invloed vastgesteld van een eventuele verontreiniging afkomstig van de (voormalige) ondergrondse tanks ter plaatse van de Nieuwezijds Voorburgswal 250-254 en 258. Ook is er ter plaatse van de ondergrondse tank bij de Spuistraat 199 geen verontreiniging met
--	---

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036300215
Onderzoeksbureau	Antea Group
Rapportnummer	-

Rapportdatum	07-07-2015
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	Aanleiding funderingsherstel D-Max: 0,5 m Oppervlak: 244 m2 Volume: 122 m3 Verontreinigingen: bovengrond; sterk koper,lood Alle grond wordt teruggeplaatst

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
BUS-melding correct aangeleverd	z59754		09-07-2015

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Locatie	Document gaat over	Downloadlink
Spuistraat 227 t/m 231, onderzoek Verkennd- en nader onderzoek Tabakspanden aan de Spuistraat 219-221 en de Wijdesteeg 3-7 te Amsterdam		Ingekomen - 2892529_1497275948684_verkenaanvulbodemonderz.pdf

Locatie "SPUISTRAAT 219-221"

Locatie	SPUISTRAAT 219-221
Locatiecode	AM036315461
Locatiecode bevoegd gezag	AM036315461
Straatnaam/huisnummer	SPUISTRAAT 219 - 221
Postcode	1012VN
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036300212
Onderzoeksbureau	Oranjewoud
Rapportnummer	245608
Rapportdatum	01-03-2012

Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	Aanleiding: Ontwikkeling van de locatie, waarbij een nieuwer onderzoek en opeenvolgend nader onderzoek benodigd waren omdat het oude rapport inadequaat was. Zintuiglijk: Alle boringen op 1005 en 1014 na zijn zwak tot sterk (of volledig/uiteerst) puinhoudend in boven- en ondergrond. Boring 1019 heeft houtskool in de ondergrond. Boring 1014 heeft een zwakke tot matige olie-water reactie in de ondergrond en een zwakke benzinegeur, en boring 1017 heeft een sterke tot uiterste olie-water reactie en benzinegeur in de ondergrond. Boringen 1015, 1016, 1018, 1019, 1025 en 1026 hebben een zwakke tot sterke olie-water reactie in de ondergrond. Tabak I: Bovengrond: >Aw Hg, Zn, PAK, PCB's en min. olie. Pb is > T. Cu is > I. Ondergrond: >Aw Cu, Hg, Pb, Zn, PAK en PCB's. Grondwater: >S (Ba) en xylenen. Tabak II: Bovengrond: >Aw Cu, Co, Hg, PAK en min. olie. Pb en Zn zijn > T. I Ondergrond: >Aw (Ba), Hg, Pb, Mo en min. olie. Cu is > T. Grondwater: >S (Ba) en xylenen. Verontreiniging rond ondergrondse tank: Bovengrond: >Aw min. olie. Ondergrond: Min. olie is > I. Grondwater: >S benzeen, xylenen en naftaleen. Min. olie is > I. Wasplaats: Grondwater: >S benzeen. Asbest: zintuiglijk niet aangetoond. In een eerder onderzoek is indicatief ook niets aangetroffen in de puinbijmengingen. Conclusies: De bovengrond rond Tabak I is licht verontreinigd met kwik, zink, PAK, PCB's en minerale olie, matig verontreinigd door lood en sterk verontreinigd door koper. De ondergrond rond Tabak II is licht verontreinigd met zware metalen, PAK en PCB's. Het grondwater rond Tabak II is licht verontreinigd met xylenen. De bovengrond rond Tabak II is licht verontreinigd met zware metalen en minerale olie en matig verontreinigd met lood en zink. De ondergrond rond Tabak II is licht verontreinigd met zware metalen en minerale olie en matig verontreinigd met koper. Het grondwater rond Tabak II is licht verontreinigd met xylenen. De verontreiniging rond de ondergrondse tank bestaat uit een licht verontreiniging met minerale olie in de bovengrond, een sterke verontreiniging in de ondergrond en lichte verontreinigingen met benzeen, xylenen en naftaleen en een sterke verontreinigingen met minerale olie in het grondwater. Het grondwater in de wasplaats, waar in eerder onderzoek sterke verontreinigingen zijn aangetoond, heeft nu enkel een licht verhoogd gehalte benzeen. Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer): Dit rapport is tevens onder de AM0363/15461 aangeleverd. Boringen 1023A, 1027, 1027A, 1029, 1029A en 2009 zijn gestuit en hebben geen monsters opgeleverd.

	De grond rond Tabak I is ernstig verontreinigd met zware metalen door de stedelijke ophooglaag. Nader onderzoek is hier niet nodig. De grond rond Tabak II is enkel licht tot matig verontreinigd door de stedelijke ophooglaag. Echter, de grond en het grondwater ter plaatse van het vulpunt zijn sterk verontreinigd met minerale olie. Geschat wordt dat er circa 300 m³ grond sterk verontreinigd is met minerale olie, exclusief een eventuele verontreiniging onder de bebouwing aan de noordzijde van het Keizerrijk. Op basis van de onderzoeksgegevens lijkt de verontreiniging in het grondwater met minerale olie beperkt van omvang. Peilbuis 2007 is met het filter snijdend met de grondwaterspiegel geplaatst. Er is geen drijfslag waargenomen. Op basis van de onderzoeksgegevens wordt geschat dat het grondwater over een oppervlakte van circa 80 m² sterk verontreinigd is met minerale olie. De verontreiniging bevindt zich ongeveer in het traject van 1,0-2,5 m -mv. Geschat wordt dat er circa 120 m³ bodemvolume sterk is verontreinigd met minerale olie. Op basis van de analyseresultaten is er geen invloed vastgesteld van een eventuele verontreiniging afkomstig van de (voormalige) ondergrondse tanks ter plaatse van de Nieuwezijds Voorburgswal 250-254 en 258. Ook is er ter plaatse van de ondergrondse tank bij de Spuistraat 199 geen verontreiniging met
--	--

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000035962
Onderzoeksbureau	Search
Rapportnummer	250203.1
Rapportdatum	06-09-2010
Aanleiding voor het onderzoek	Calamiteit
Conclusie rapport	Zintuiglijk: Uiterst puinhoudend, zwakke olie-water reactie, zwakke oliegeur, zwakke onbekende geur Bovengrond (0,1-0,7 m-mv): >Aw: Cadmium, Kwik, PAK, Minerale Olie >T: Koper >I: Lood, Zink Ondergrond: >Aw: Cadmium, Kobalt, Kwik, Nikkel, PAK, PCB >T: Minerale Olie >I: Koper, Lood, Zink Grondwater: >S: (Barium), Koper, Zink, Naftaleen, Minerale Olie Asbest: zintuiglijk niet aangetoond, wel puin gevonden, maar onverdacht. Conclusies: Door middel van het uitgevoerde onderzoek is inzicht verkregen in de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie. Gezien de resultaten van het onderzoek wordt geconcludeerd dat de voor de onderzoekslocatie opgestelde hypothese "VED-HE (verdachte (deel)locatie met bekende plaats van diffuse, heterogene bodembelasting) vooroorlogse locatie" juist is. De puinhoudende bovengrond is sterk verontreinigd met lood en zink, matig verontreinigd met koper en licht verontreinigd met cadmium, kwik, PAK en Minerale Olie. De puinhoudende ondergrond is sterk verontreinigd met koper, lood en zink, matig verontreinigd met Minerale Olie en licht verontreinigd met cadmium, kobalt, kwik, nikkel, PAK en PCB. Het grondwater is licht verontreinigd met barium, koper, zink, naftaleen en Minerale Olie. De verontreiniging met koper, lood en zink in de

	bodem is vooralsnog te relateren aan de stedelijke ophooglaag waarmee de gemeente Amsterdam bekend is. De resultaten van dit onderzoek bevestigen dat het gebied waarin de locatie is gelegen heterogeen verontreinigd is met bovengenoemde parameters. Derhalve is er voldoende inzicht in de bodemkwaliteit op de onderzoekslocatie. BUS-melding noodzakelijk bij graafwerkzaamheden. Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):
--	---

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000020898
Onderzoeksbureau	Milieudienst Amsterdam
Rapportnummer	50/1376 BWT 1989
Rapportdatum	13-06-1990
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000035913
Onderzoeksbureau	Search
Rapportnummer	250205.1
Rapportdatum	06-09-2010
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	Zintuiglijk: Sterk puinhoudend, sterk baksteenhoudend, matig sintelhoudend Bovengrond: >Aw: Barium, Cadmium, Kobalt, Koper, Kwik, Minerale Olie >I: Lood, Zink, PAK Ondergrond: >Aw: (Barium), Kobalt, Kwik, Nikkel, Minerale Olie >T: Cadmium, PAK >I: Koper, Lood, Zink Grondwater: >S: (Arseen), (Barium), Kwik, Nikkel, Zink >T: Koper Asbest: zintuiglijk niet aangetoond, wel puin aangetroffen wat normaliter verdacht is, maar dit puin kan gerelateerd worden aan de stedelijke ophooglaag en is daarom onverdacht. Conclusies: Door middel van het uitgevoerde onderzoek is inzicht verkregen in de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie. Gezien de resultaten van het onderzoek wordt geconcludeerd dat de voor de onderzoekslocatie opgestelde hypothese "VED-HE (verdachte (deel)locatie met bekende plaats van diffuse, heterogene bodembelasting) vooroorlogse locatie" juist is. De puinhoudende bovengrond is sterk verontreinigd met lood, zink en PAK en licht verontreinigd met diverse zware metalen en minerale olie. De baksteenhoudende ondergrond is sterk verontreinigd met koper, lood en zink, matig verontreinigd met cadmium en PAK en licht verontreinigd met diverse zware metalen en minerale olie. Het grondwater is matig verontreinigd met koper en licht verontreinigd met barium, arseen, kwik, nikkel en zink. De verontreiniging met koper, lood, zink en PAK in de bodem is vooralsnog te relateren aan de stedelijke ophooglaag waarmee de gemeente Amsterdam bekend is. De resultaten van dit onderzoek bevestigen dat het gebied waarin de locatie is gelegen heterogeen verontreinigd is met bovengenoemde

	parameters. Derhalve is er voldoende inzicht in de bodemkwaliteit op de onderzoekslocatie. BUS-melding noodzakelijk bij graafwerkzaamheden. Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer): Noot: Locatie boorpunt 11, 13 en 14 is onduidelijk!
--	--

Type onderzoek	ASB - asbest onderzoek NEN 5707
Rapportcode	AM000036067
Onderzoeksbureau	Search Milieu B.V.
Rapportnummer	24828791
Rapportdatum	14-09-2009
Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
5050 benzine-service-station nsx: 420	AUTOPARKING, BV	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 219 - 221
332001 instrumentenmakerij nsx: 20	CINGELING, WED. HK. VAN	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 219 - 221
631246 benzinetank (ondergronds) nsx: 237	JONGERIUS, J.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 219 - 221
631306 benzinetank (bovengronds) nsx: 99,3	JONGERIUS, J.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 219 - 221
631246 benzinetank (ondergronds) nsx: 237	JONGERIUS, JAN	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 219 - 221
631306 benzinetank (bovengronds) nsx: 99,3	JONGERIUS, JAN	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 219 - 221
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	Onbekend	heden	SPUISTRAAT 219 - 221
631246 benzinetank (ondergronds) nsx: 237	TABAK, H. & ZN.	Onbekend	Onbekend	SPUISTRAAT 219 - 221

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
OO uitvoeren	Alvorens graven nrs 217-219 onderzoeken.		22-06-2012

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Locatie	Document gaat over	Downloadlink
---------	--------------------	--------------

SPUISTRAAT 219-221, onderzoek Verkennd- en nader onderzoek Tabakspanden aan de Spuistraat 219-221 en de Wijdesteeg 3-7 te Amsterdam	Ingekomen - 2892529_1497275948684_verkenaanv ulbodemonderz.pdf
--	--

Locatie "Spuistraat 223-225"

Locatie	Spuistraat 223-225
Locatiecode	NZ036320442
Locatiecode bevoegd gezag	AM036318355
Straatnaam/huisnummer	Spuistraat 223 - 225
Postcode	
Plaatsnaam	Amsterdam
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Amsterdam

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036301908
Onderzoeksbureau	Grondslag
Rapportnummer	z768291
Rapportdatum	29-03-2016
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	Sterk verontreinigd met lood, geen asbest

Type onderzoek	BOOT
Rapportcode	NZ036312444
Onderzoeksbureau	WeNau transport & cleaning
Rapportnummer	Z920390
Rapportdatum	11-05-2016
Aanleiding voor het onderzoek	BOOT
Conclusie rapport	3 tanks

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	NZ036303972
Onderzoeksbureau	Grondslag
Rapportnummer	-
Rapportdatum	07-12-2016
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	eva ok deel volledig afgegraven deel afgedekt met duurzame afdeklaag

Type onderzoek	ASB - asbest onderzoek NEN 5707
----------------	---------------------------------

Rapportcode	NZ036301910
Onderzoeksbureau	Grondslag
Rapportnummer	23840
Rapportdatum	22-03-2016
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	Geen asbest aangetroffen.

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036302776
Onderzoeksbureau	Grondslag
Rapportnummer	nvt
Rapportdatum	25-08-2016
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	Voorstel voor herschikken grond van Tabak I naar Tabak II.

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036301905
Onderzoeksbureau	Grondslag
Rapportnummer	23840
Rapportdatum	24-03-2016
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	Toplaag vooral sterk verontreinigd met lood, géén asbest.

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
BUS-melding correct aangeleverd	z768291		08-04-2016
BUS-melding incorrect aangeleverd	z1765670		31-08-2016
Instemmen uitgevoerde sanering	z2590591		07-02-2017

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Locatie	Document gaat over	Downloadlink
Spuistraat 223-225, onderzoek Meldingsformulier tanksanering		904_Spuistraat_223-225_Amsterdam.pdf

Locatie "Singel 259-319"

Locatie	Singel 259-319
Locatiecode	NZ036320544
Locatiecode bevoegd gezag	AM036318452
Straatnaam/huisnummer	Singel 259 - 319
Postcode	
Plaatsnaam	Amsterdam
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Amsterdam

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036302226
Onderzoeksbureau	Antea Group
Rapportnummer	z1073185
Rapportdatum	25-05-2016
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Bus TU voor K&L werk

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036302229
Onderzoeksbureau	Antea Group
Rapportnummer	408747-53
Rapportdatum	23-05-2016
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Onderzoek voor K&L werk Zintuiglijk: puin- en bakstenhoudend Bovengrond: zink, lood >I Ondergrond: niet onderzocht Grondwater: niet onderzocht Asbest: zintuiglijk niet aangetoond. Conclusies: bovengrond matig tot sterk verontreinigd met zink en lood Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer): Zintuiglijk: puin- en bakstenhoudend Bovengrond: zink, lood >I Ondergrond: niet onderzocht Grondwater: niet onderzocht Asbest: zintuiglijk niet aangetoond. Conclusies: bovengrond matig tot sterk verontreinigd met zink en lood

	Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):
--	---

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036306409
Onderzoeksbureau	Back Milieu-advies en onderzoek
Rapportnummer	2799
Rapportdatum	29-12-2017
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	op basis van bodemkwaliteitskaart

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	NZ036308242
Onderzoeksbureau	Back Milieu-advies en onderzoek
Rapportnummer	2799
Rapportdatum	20-06-2018
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	ok

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
BUS-melding correct aangeleverd	z1073185		26-05-2016
BUS-melding correct aangeleverd	zaak 6960582		02-01-2018
Instemmen uitgevoerde sanering	Z8472357		23-07-2018

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Locatie	Document gaat over	Downloadlink
Singel 259-319, onderzoek Singel thv 259-319 kabels en leidingen		408747-53_brfrap00.pdf

Locatie "Spuistraat 214"

Locatie	Spuistraat 214
Locatiecode	NZ036320796
Locatiecode bevoegd gezag	AM036318650
Straatnaam/huisnummer	Spuistraat 214

Postcode	
Plaatsnaam	Amsterdam
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036302931
Onderzoeksbureau	Terrascan B.V.
Rapportnummer	T.16.8437
Rapportdatum	01-03-2016
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	Eerste meter is volledig puin, geen bodem. Daaronder licht verontreinigd met koper, kwik en licht tot matig verontreinigd met lood. Grondwater niet verontreinigd. Geen asbest waargenomen.

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
631306 benzinetank (bovengronds) nsx: 99,3	B.I.M.	Onbekend	Onbekend	Spuistraat 214
501044 autoreparatiebedrijf nsx: 111	TABAK, H. CZN.	Onbekend	Onbekend	Spuistraat 214

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
niet ernstig, licht tot matig verontreinigd	z1905750		19-09-2016

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Singel 277-279"

Locatie	Singel 277-279
Locatiecode	NZ036324511
Locatiecode bevoegd gezag	AM036322012
Straatnaam/huisnummer	Singel 277 - 279
Postcode	

Plaatsnaam	Amsterdam, Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkenkend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036320222
Onderzoeksbureau	Back Milieu - Advies en Onderzoek B.V.
Rapportnummer	BM4817
Rapportdatum	08-02-2022
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	Aanleiding: Funderingsherstel en het verdiepen van de kelder Zintuiglijk: Zand, matig baksteenhoudend Asbest: visueel aangetoond: nee, analytisch : niet onderzocht Bovengrond: koper, lood en zink >I / cadmium, kwik, min. olie en PAK >AW Ondergrond: kwik lood >Aw Grondwater: zink >S PFAS: De gehalten vallen in klasse achtergrondwaarde zijn kleiner dan de detectiegrens. Conclusies: Grond is licht tot sterk verontreinigd met zware metalen minerale olie en PAK. sterk verontreiniging betreft lood, zink en koper. Het grondwater is licht verontreinigd met zink. Beoordeling OD/gemeente (dd en zaaknummer): Wabo advies / Zaak 10962455 / 14-02-2022

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
351 scheepsbouw- en scheepsreparatiebedrijf nsx: 392,9	HANDEL MY	Onbekend	Onbekend	Singel 277
291101 motoren- en turbinefabriek nsx: 266	JOOSTEN EN CO, M.	Onbekend	Onbekend	Singel 277
291102 motorenrevisiebedrijf nsx: 266	OOSTEN, M.J	Onbekend	Onbekend	Singel 277

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
SE opstellen	Z10962455	Wabo advies	17-02-2022

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Locatie	Document gaat over	Downloadlink
Singel 277-279, onderzoek Verkennend bodemonderzoek Singel 279 te Amsterdam		rapport_bodemonderzoek_Singel_279_Amsterdam.pdf_D2022-02-015383.pdf

Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten

Bedrijfsnaam	Gebruik	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
DHR. BOERMA	000000 onverdachte activiteit nsx:	Onbekend	Singel	267	AMSTERDAM
ELLERMAN & HARMS	2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
ELLERMAN & HARMS	2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	RA NOORD-HOLLAND	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
ELLERMAN & HARMS	2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
ELLERMAN & HARMS	2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
ELLERMAN & HARMS	2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
ELLERMAN & HARMS	2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	RA NOORD-HOLLAND	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
ELLERMAN & HARMS	22221 boekdrukkerij nsx: 141	RA NOORD-HOLLAND	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
ELLERMAN & HARMS	22221 boekdrukkerij nsx: 141	RA NOORD-HOLLAND	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
ENDE, H. VAN DER	287504 smederij nsx: 54	MDA STAT	Spuistraat	226	AMSTERDAM
FRANKRIJK	2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
FRANKRIJK	2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
FRANKRIJK	4542 timmerwerkplaats nsx: 0	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
FRANKRIJK	4542 timmerwerkplaats nsx: 0	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
FRANKRIJK	454401 schildersbedrijf nsx: 14	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
FRANKRIJK	454401 schildersbedrijf nsx: 14	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
HANDEL MY	351 scheepsbouw- en scheepsreparatiebedrijf nsx: 392,9	RA NOORD-HOLLAND	Spuistraat	224	AMSTERDAM
HARMS & CO	22221 boekdrukkerij nsx: 141	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
HARMS & CO	22221 boekdrukkerij nsx: 141	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
HARMS & CO	222272 steendrukkerij nsx: 101	RA NOORD-HOLLAND	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
HARMS & CO	222272 steendrukkerij nsx: 101	RA NOORD-HOLLAND	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
HARMS & CO	222272 steendrukkerij nsx: 101	RA NOORD-HOLLAND	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM

HARMS & CO	222272 steendrukkerij nsx: 101	RA NOORD- HOLLAND	Spuistraat	216- 218	AMSTERDAM
HARMS EN CO.	222272 steendrukkerij nsx: 101	RA NOORD- HOLLAND	Spuistraat	216- 218	AMSTERDAM
HARMS EN CO.	222272 steendrukkerij nsx: 101	RA NOORD- HOLLAND	Spuistraat	216- 218	AMSTERDAM
HAYE, J.	526335 brandstoffendetailhandel (vloeibaar) nsx: 320,2	GA AMSTERDAM	Singel	269	AMSTERDAM
HILLEN, FA. J.B.	3616 houtmeubelfabriek nsx: 145	GA AMSTERDAM	Singel	267	AMSTERDAM
HILLEN, J. B.	3616 houtmeubelfabriek nsx: 145	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216- 218	AMSTERDAM
HILLEN, J. B.	3616 houtmeubelfabriek nsx: 145	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216- 218	AMSTERDAM
HILLEN, J. B.	3617 metaalmeubelfabriek nsx: 384,5	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216- 218	AMSTERDAM
HILLEN, J. B.	3617 metaalmeubelfabriek nsx: 384,5	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216- 218	AMSTERDAM
HILLEN, J.B	20 houtbe- en - verwerkende industrie nsx: 100	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216- 218	AMSTERDAM
HILLEN, J.B	20 houtbe- en - verwerkende industrie nsx: 100	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216- 218	AMSTERDAM
HILLEN, J.B FIRMA	202004 meubelplaatfabriek nsx: 261	MDA STAT	Spuistraat	216- 218	AMSTERDAM
HILLEN, J.B FIRMA	202004 meubelplaatfabriek nsx: 261	MDA STAT	Spuistraat	216- 218	AMSTERDAM
HILLEN, J.B FIRMA	202004 meubelplaatfabriek nsx: 261	MDA STAT	Spuistraat	216- 218	AMSTERDAM
HILLEN, J.B FIRMA	202004 meubelplaatfabriek nsx: 261	MDA STAT	Spuistraat	216- 218	AMSTERDAM
HILLEN, J.B FIRMA	202004 meubelplaatfabriek nsx: 261	MDA STAT	Spuistraat	216- 218	AMSTERDAM
HILLEN, J.B FIRMA	202004 meubelplaatfabriek nsx: 261	MDA STAT	Singel	267	AMSTERDAM
HILLEN, J.B FIRMA	202004 meubelplaatfabriek nsx: 261	MDA STAT	Spuistraat	216- 218	AMSTERDAM
HILLEN, J.B FIRMA	202004 meubelplaatfabriek nsx: 261	MDA STAT	Singel	267	AMSTERDAM
HILLEN, J.B FIRMA	202004	MDA STAT	Singel	267	AMSTERDAM

	meubelplaatfabriek nsx: 261				
HILLEN, J.B FIRMA	4542 timmerwerkplaats nsx: 0	MDA STAT	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
HILLEN, J.B FIRMA	4542 timmerwerkplaats nsx: 0	MDA STAT	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
HILLEN, J.B FIRMA	4542 timmerwerkplaats nsx: 0	MDA STAT	Singel	267	AMSTERDAM
HILLEN, J.B FIRMA	4542 timmerwerkplaats nsx: 0	MDA STAT	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
HILLEN, J.B FIRMA	4542 timmerwerkplaats nsx: 0	MDA STAT	Singel	267	AMSTERDAM
HILLEN, J.B FIRMA	4542 timmerwerkplaats nsx: 0	MDA STAT	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
HILLEN, J.B.	3616 houtmeubelfabriek nsx: 145	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
HILLEN, J.B.	3616 houtmeubelfabriek nsx: 145	GA AMSTERDAM	Singel	267	AMSTERDAM
HILLEN, J.B.	3616 houtmeubelfabriek nsx: 145	GA AMSTERDAM	Singel	267	AMSTERDAM
HILLEN, J.B.	3616 houtmeubelfabriek nsx: 145	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
HILLEN, J.B.	3616 houtmeubelfabriek nsx: 145	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
HILLEN, J.B.	3616 houtmeubelfabriek nsx: 145	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
HILLEN, J.B.	3616 houtmeubelfabriek nsx: 145	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
HILLEN, J.B.	3616 houtmeubelfabriek nsx: 145	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
HILLEN, J.B.	3616 houtmeubelfabriek nsx: 145	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
HILLEN, J.B.	3616 houtmeubelfabriek nsx: 145	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
HILLEN, J.B.	3616 houtmeubelfabriek nsx: 145	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
HILLEN, J.B.	3616 houtmeubelfabriek nsx: 145	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
HILLEN, J.B.	453101 elektrotechnisch installatiebedrijf nsx: 1	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
HILLEN, J.B.	453101 elektrotechnisch installatiebedrijf nsx: 1	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
HOLTZ JR., G.J.	222272 steendrukkerij nsx: 101	RA NOORD-HOLLAND	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
HOLTZ JR., G.J.	222272 steendrukkerij nsx: 101	RA NOORD-HOLLAND	Spuistraat	216-218	AMSTERDAM
JOOSTEN EN CO, M.	291101 motoren- en	GA AMSTERDAM	Spuistraat	224	AMSTERDAM

	turbinefabriek nsx: 266				
KEILLEN, J.B.	3616 houtmeubelfabriek nsx: 145	GA AMSTERDAM	Singel	267	AMSTERDAM
KEILLEN, J.B.	3616 houtmeubelfabriek nsx: 145	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216- 218	AMSTERDAM
KEILLEN, J.B.	3616 houtmeubelfabriek nsx: 145	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216- 218	AMSTERDAM
KEILLEN, J.B.	3617 metaalmeubelfabriek nsx: 384,5	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216- 218	AMSTERDAM
KEILLEN, J.B.	3617 metaalmeubelfabriek nsx: 384,5	GA AMSTERDAM	Singel	267	AMSTERDAM
KEILLEN, J.B.	3617 metaalmeubelfabriek nsx: 384,5	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216- 218	AMSTERDAM
KOERSEN H.J. EN ZN.	2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	RA NOORD- HOLLAND	Spuistraat	228	AMSTERDAM
KOERSEN H.J. EN ZN.	2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	RA NOORD- HOLLAND	Spuistraat	228	AMSTERDAM
KOERSEN, H.J.	2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	GA AMSTERDAM	Spuistraat	228	AMSTERDAM
KOERSEN, H.J.	2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	MDA STAT	Spuistraat	228	AMSTERDAM
KOERSEN, H.J.	2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	GA AMSTERDAM	Spuistraat	228	AMSTERDAM
KRONER, J.F. & ZONEN	4542 timmerwerkplaats nsx: 0	GA AMSTERDAM	Spuistraat	218 A- 220 N	AMSTERDAM
KRONER, J.F. & ZONEN	4542 timmerwerkplaats nsx: 0	GA AMSTERDAM	Spuistraat	218 A- 220 N	AMSTERDAM
KRONER, J.F. & ZONEN	4542 timmerwerkplaats nsx: 0	GA AMSTERDAM	Spuistraat	218 A- 220 N	AMSTERDAM
NEVE, J.	2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	MDA STAT	Singel	271	AMSTERDAM
NEVE, J.	2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	GA AMSTERDAM	Singel	271	AMSTERDAM
OOSTEN, M.J	291102 motorenrevisiebedrijf nsx: 266	MDA STAT	Spuistraat	224	AMSTERDAM
PRELLER, H. CO.	526335 brandstoffendetailhandel (vloeibaar) nsx: 320,2	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216- 218	AMSTERDAM
PRELLER, H. CO.	526335 brandstoffendetailhandel (vloeibaar) nsx: 320,2	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216- 218	AMSTERDAM
PRELLER, H. CO.	631205 opslag van alifatische koolwaterstoffen nsx: 250	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216- 218	AMSTERDAM
PRELLER, H. CO.	631205 opslag van alifatische koolwaterstoffen nsx: 250	GA AMSTERDAM	Spuistraat	216- 218	AMSTERDAM

RADEMAKER, J.H.M./KOERSEN, H.J	2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	MDA STAT	Spuistraat	228	AMSTERDAM
TABAK, H. CZN.	501044 autoreparatiebedrijf nsx: 111	RA NOORD- HOLLAND	Singel	263 A	AMSTERDAM
TABAK, H. CZN.	501044 autoreparatiebedrijf nsx: 111	RA NOORD- HOLLAND	Spuistraat	214- 220	AMSTERDAM
TABAK, H. CZN.	501044 autoreparatiebedrijf nsx: 111	RA NOORD- HOLLAND	Spuistraat	214- 220	AMSTERDAM
WALST, P.	201012 hout- en plaatmateriaalzagerij nsx: 0	GA AMSTERDAM	Spuistraat	234 A- 234 R	AMSTERDAM
WALST, P.	201012 hout- en plaatmateriaalzagerij nsx: 0	GA AMSTERDAM	Spuistraat	234 A- 234 R	AMSTERDAM
WALST, P.	201012 hout- en plaatmateriaalzagerij nsx: 0	GA AMSTERDAM	Spuistraat	234 A- 234 R	AMSTERDAM
WALST, P.	201012 hout- en plaatmateriaalzagerij nsx: 0	GA AMSTERDAM	Spuistraat	234 A- 234 R	AMSTERDAM
WALST, P.	201012 hout- en plaatmateriaalzagerij nsx: 0	GA AMSTERDAM	Spuistraat	234 A- 234 R	AMSTERDAM
WALST, P.	201012 hout- en plaatmateriaalzagerij nsx: 0	GA AMSTERDAM	Spuistraat	234 A- 234 R	AMSTERDAM
WALST, P.	201012 hout- en plaatmateriaalzagerij nsx: 0	GA AMSTERDAM	Spuistraat	234 A- 234 R	AMSTERDAM
WALST, P.	201012 hout- en plaatmateriaalzagerij nsx: 0	GA AMSTERDAM	Spuistraat	234 A- 234 R	AMSTERDAM
WALST, P.	201012 hout- en plaatmateriaalzagerij nsx: 0	GA AMSTERDAM	Spuistraat	234 A- 234 R	AMSTERDAM
WALST, P.	201012 hout- en plaatmateriaalzagerij nsx: 0	GA AMSTERDAM	Spuistraat	234 A- 234 R	AMSTERDAM
WALST, P.	201012 hout- en plaatmateriaalzagerij nsx: 0	GA AMSTERDAM	Spuistraat	234 A- 234 R	AMSTERDAM
WALST, P.	201012 hout- en plaatmateriaalzagerij nsx: 0	GA AMSTERDAM	Spuistraat	234 A- 234 R	AMSTERDAM
WALST, P.	201012 hout- en plaatmateriaalzagerij nsx: 0	GA AMSTERDAM	Spuistraat	234 A- 234 R	AMSTERDAM
WALST, P.	201012 hout- en plaatmateriaalzagerij nsx: 0	GA AMSTERDAM	Spuistraat	234 A- 234 R	AMSTERDAM
WALST, P.	201012 hout- en plaatmateriaalzagerij nsx: 0	GA AMSTERDAM	Spuistraat	234 A- 234 R	AMSTERDAM
WALST, P.	201012 hout- en plaatmateriaalzagerij nsx: 0	GA AMSTERDAM	Spuistraat	234 A- 234 R	AMSTERDAM

	plaatmateriaalzagerij nsx: 0			234 R	
WALST, P.	201012 hout- en plaatmateriaalzagerij nsx: 0	GA AMSTERDAM	Spuistraat	234 A-234 R	AMSTERDAM
WALST, P.	201012 hout- en plaatmateriaalzagerij nsx: 0	GA AMSTERDAM	Spuistraat	234 A-234 R	AMSTERDAM
WALST, P.	4542 timmerwerkplaats nsx: 0	MDA STAT	Spuistraat	234 A-234 R	AMSTERDAM
WALST, P.	4542 timmerwerkplaats nsx: 0	MDA STAT	Spuistraat	234 A-234 R	AMSTERDAM
WALST, P.	4542 timmerwerkplaats nsx: 0	MDA STAT	Spuistraat	234 A-234 R	AMSTERDAM
WALST, P.	4542 timmerwerkplaats nsx: 0	MDA STAT	Spuistraat	234 A-234 R	AMSTERDAM
WALST, P.	4542 timmerwerkplaats nsx: 0	MDA STAT	Spuistraat	234 A-234 R	AMSTERDAM
WALST, P.	4542 timmerwerkplaats nsx: 0	MDA STAT	Spuistraat	234 A-234 R	AMSTERDAM
WALST, P.	4542 timmerwerkplaats nsx: 0	MDA STAT	Spuistraat	234 A-234 R	AMSTERDAM
WALST, P.	4542 timmerwerkplaats nsx: 0	MDA STAT	Spuistraat	234 A-234 R	AMSTERDAM
WALST, P.	4542 timmerwerkplaats nsx: 0	MDA STAT	Spuistraat	234 A-234 R	AMSTERDAM
WALST, P.	4542 timmerwerkplaats nsx: 0	MDA STAT	Spuistraat	234 A-234 R	AMSTERDAM
WALST, P.	4542 timmerwerkplaats nsx: 0	MDA STAT	Spuistraat	234 A-234 R	AMSTERDAM
WALST, P.	4542 timmerwerkplaats nsx: 0	MDA STAT	Spuistraat	234 A-234 R	AMSTERDAM
WALST, P.	4542 timmerwerkplaats nsx: 0	MDA STAT	Spuistraat	234 A-234 R	AMSTERDAM
WALST, P.	4542 timmerwerkplaats nsx: 0	MDA STAT	Spuistraat	234 A-234 R	AMSTERDAM
WALST, P.	4542 timmerwerkplaats nsx: 0	MDA STAT	Spuistraat	234 A-234 R	AMSTERDAM
WILLINK, GEBROEDERS	527401 rijwielreparatiebedrijf nsx: 25	GA AMSTERDAM	Spuistraat	224	AMSTERDAM

Tanks

Tank "SPUISTRAAT 216"

Naam locatie	
Naam	SPUISTRAAT 216
Tankcode	NZ036308461
Adres	SPUISTRAAT 216
Postcode	1012VT
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Nee
Volume	6000
Product	K1
Status	gevuld met zand
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	NT01.0026
Datum sanering	10-09-2002

Tank "SPUISTRAAT 216"

Naam locatie	
Naam	SPUISTRAAT 216
Tankcode	NZ036308462
Adres	SPUISTRAAT 216
Postcode	1012VT
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Nee
Volume	10000
Product	K3
Status	gevuld met zand
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	D001.0100
Datum sanering	10-09-2002

Tank "SPUISTRAAT 216"

Naam locatie	
Naam	SPUISTRAAT 216
Tankcode	NZ036308460
Adres	SPUISTRAAT 216

Postcode	1012VT
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Nee
Volume	6000
Product	K1
Status	gevuld met zand
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	NT01.0025
Datum sanering	10-09-2002

Toelichting

Bodemlocaties Wet bodembescherming (Wbb)

In het bodeminformatiesysteem staan locaties vermeld waar (vermoedelijk) ernstige bodemverontreiniging aangetroffen is. Een ernstig verontreinigde bodem moet volgens de Wbb (op termijn) gesaneerd worden. Het tijdstip van saneren is afhankelijk van de mate waarin risico's bestaan voor de gebruikers, het milieu en verspreiding van de verontreiniging.

Bodemonderzoeken en bodemsaneringsrapporten

De rapportage vermeldt alle bodemonderzoeken en bodemsaneringsrapporten die bij de OD NZKG bekend zijn. Dit hoeven echter niet alle bestaande bodemonderzoeken en rapporten te zijn. Wij beschikken vaak niet over onderzoeken die uitgevoerd zijn in het kader van eigendomsoverdracht of de BSB-operatie (vrijwillig bodemonderzoek op bedrijfsterreinen). Wij beschikken wel over onderzoeken in het kader van een Omgevingsvergunning voor de activiteit bouw of milieu bij ons zijn ingediend.

Vermeldt wordt ook of de resultaten van het bodemonderzoek aanleiding gaven tot het uitvoeren van verder onderzoek of een bodemsanering. Wij beschouwen een bodemonderzoeksrapport als voldoende recent in het kader van een omgevingsvergunning voor bouwen, een beschikking Wet bodembescherming (met uitzondering van monitoring en nazorg) en een melding Besluit uniforme saneringen, als dit jonger is dan 2 jaar.

Is een bodemonderzoeksrapport ouder dan 2 maar jonger dan 5 jaar, dan beschouwen wij het als voldoende recent indien alleen sprake is van immobiele verontreinigingen.

Een bodemonderzoeksrapport dat ouder is dan 5 jaar geldt in principe als verouderd, maar in overleg met een bodemadviseur kan het onderzoek alsnog bruikbaar blijken, eventueel na het uitvoeren van aanvullend onderzoek. Voorwaarde bij het bovenstaande is dat er geen bodembedreigende of bodem verontreinigende activiteiten hebben plaatsgevonden sinds het uitvoeren van het bodemonderzoek.

Een bodemonderzoeksrapport dat ouder is dan tien jaar, beschouwen wij als verouderd. Wij vermelden deze onderzoeksrapporten nog wel en u kunt ze in de meeste gevallen ook opvragen, maar de betrouwbaarheid van de informatie is sterk afgenomen.

Ondergrondse tanks bij particulieren

Het tankbestand bevat locaties waar een particuliere, ondergrondse huisbrandolietank aanwezig is (geweest). De lijst is niet uitputtend, omdat deze samengesteld is op basis van vrijwillige meldingen van particuliere tankbezitters. Een ondergrondse tank is op de juiste wijze gesaneerd als een KIWA-certificaat aanwezig is. De tank is dan op juiste wijze gereinigd en afgevuld met zand of gereinigd en verwijderd. Daarnaast is de bodem onderzocht op verontreiniging met (voornamelijk) olieproducten. Vaak zijn de tankcertificaten bij de betreffende gemeente aanwezig. De meest recente tanksaneringen zijn vaak ook na te vragen bij KIWA zelf.

Historisch bodembestand (HBB)

In het Historisch Bodembestand (HBB) zijn locaties opgenomen waar - op basis van Hinderwet- en vergunningsgegevens blijkt - dat er (potentieel) bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden.

Bodembedreigende activiteiten hoeven niet tot bodemverontreiniging te hebben geleid. De aard van de activiteit zegt wel iets over de kans dat bodemverontreiniging is opgetreden. Alleen een bodemonderzoek geeft uitsluitsel of de bodem daadwerkelijk verontreinigd is.

Bodemkwaliteitskaart

Gegevens uit de bodemkwaliteitskaart zijn niet opgenomen in de rapportage, omdat de kaart niets zegt over de bodemkwaliteit van een specifiek perceel. Het geeft de te verwachten bodemkwaliteit weer voor een groter gebied en is bedoeld als hulpmiddel bij lokaal grondverzet (grond afgraven, grond verplaatsen, grond afvoeren). De bodemkwaliteitskaart is te vinden op de verschillende gemeentelijke websites, of is een doorverwijzing te vinden naar een gemeenschappelijke website.

Rondom de locatie

De rapportage besteedt ook aandacht aan percelen rondom het onderzochte adres. Een bodemverontreiniging kan zich namelijk naar naastgelegen percelen verspreiden. De rapportage geeft de gegevens voor het gebied 25 meter rondom het onderzochte adres.

Begrippenlijst

Het bodeminformatiesysteem is in de loop van vele jaren gegroeid tot de enorme hoeveelheid informatie die het vandaag de dag bevat. De manier waarop informatie is ingevoerd heeft niet altijd dezelfde kwaliteit gehad. Met behulp van deze begrippenlijst proberen we de gebruikte termen uit te leggen.

Immobiel

Een verontreiniging in de bodem die zich niet verspreidt. De verontreiniging blijft dus op zijn plek en gaat niet naar het grondwater of de bodemlucht. Voorbeelden zijn zware metalen en PAK (koolstofdeeltjes).

Mobiel

Een verontreiniging in de bodem die niet op zijn plek blijft en verplaatst zich door de grond, naar het grondwater of naar de bodemlucht. Voorbeelden zijn benzineproducten of stoffen met chloor.

Achtergrondwaarde

De kwaliteit van de bodem die er 'van nature' voorkomt, een soort referentiewaarde.

Tussenwaarde

De helft van de interventiewaarde. Als gehalten boven de tussenwaarde worden gemeten, is meestal meer onderzoek nodig.

Interventiewaarde

De interventiewaarde is het concentratie niveau in de grond, waterbodem of grondwater waarbij de functionele eigenschappen die de bodem voor mens, plant en dier heeft kunnen zijn verminderd. Een overschrijding van de interventiewaarde betekent niet per definitie dat er risico's zijn. Per locatie zullen de eventuele risico's (aanvaardbaar risiconiveau) moeten worden vastgesteld. Deze zijn afhankelijk van de functie. In zijn algemeenheid kan gesteld worden dat voor de diffuse verontreinigingen er geen risico's zijn voor de functie wonen met tuin. Als de gehalten in de bodem hoger zijn dan de interventiewaarde, dan moet bekeken worden hoeveel dan boven de interventiewaarde is verontreinigd.

Ernstige bodemverontreiniging

Als er meer dan 25 m3 grond is vervuild met gehalten boven de interventiewaarde, is er sprake van een ernstige bodemverontreiniging. Voor grondwater is dat 100 m3. Saneren is dan nodig, de vraag is alleen wanneer en of er maatregelen nodig zijn. Verder kunt u voor een uitgebreide verklaring van de termen in deze rapportage de website van [Rijkswaterstaat Leefomgeving](#) raadplegen.

Veel voorkomende afkortingen in rapportnamen

Wbb	Wet bodembescherming
BKK	Bodemkwaliteitskaart
HO	Historisch onderzoek
VO	Verkenkend onderzoek
OO	Oriënterend onderzoek
NO	Nader onderzoek
SO	Saneringsonderzoek

SP	Saneringsplan
SE	Saneringsevaluatie
EUT	Ernst en urgentie
AP04	Partij-keuring
BUS-melding	Melding Besluit Uniforme Saneringen

Analyseresultaten

<= AW	Geen verhoogde gehalten gemeten
> AW	Licht verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Streefwaarde "volledig schoon" (S-waarde, voorheen A-waarde). Er is geen verder onderzoek noodzakelijk.
> T	Matig verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Tussenwaarde (T-waarde, voorheen B-waarde). Vervolgonderzoek is noodzakelijk tenzij er geen overschrijdingen van het aanvaardbaar risiconiveau en de Lokale Maximale Waarde (LMW) zijn aangetoond.
> I	Sterk verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Interventiewaarde (I-waarde, voorheen C-waarde). De overschrijding van de I-waarde betreft mogelijk slechts een (klein) deel van de onderzoekslocatie en hoeft daarmee niet de gemiddelde verontreinigings-situatie van deze locatie te betreffen. Als in meer dan 25 m3 grond of meer dan 1000 m3 grondwater concentraties boven de I-waarde zijn gemeten dan is het volgen van een Wet bodembeschermingprocedure (Wbb) verplicht in nieuwe situaties, zoals de aanvraag van een bouwvergunning, bestemmingsplanwijziging/functiewijziging, Wet milieubeheer vergunning of bij meer dan 25 m3 grondverzet. Het kan dan zo zijn dat er wel een Wbb-procedure gevolgd moet worden maar er toch geen sanering plaatsvindt op basis van aanvaardbaar risiconiveau en achtergrondwaarden.

Disclaimer

De informatie wordt verstrekt op basis van de bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (OD NZKG) beschikbare gegevens. De OD NZKG staat niet garant voor de juistheid en volledigheid van de getoonde informatie. Aan de door ons verstrekte gegevens kunnen geen rechten worden ontleend. De OD NZKG aanvaardt geen aansprakelijkheid voor welke schade dan ook die het gevolg is van het verstrekken van onjuiste of onvolledige informatie, dan wel voor schade die voortvloeit uit handelingen die gebaseerd zijn op de hier verstrekte informatie.

Bent u makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of bijvoorbeeld adviesbureau? Wij attenderen u erop dat u, bij aan- of verkoop van onroerend goed een informatie- dan wel onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks.

Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel een onderzoek naar de aanwezigheid van een tank. De verkregen informatie uit de bijgaande rapportage is niet conform de norm NEN 5725. Daarom bevat de rapportage mogelijk onvoldoende informatie voor de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de activiteit bouw of milieu, bestemmingsplanwijziging of andere vraagstukken rondom grondgebruik.

Bij een bouwaanvraag dient elke situatie opnieuw, afzonderlijk te worden beoordeeld. Het is niet uitgesloten dat de OD NZKG dan opnieuw bodemonderzoek eist omdat de bestaande informatie verouderd is of omdat een onjuiste onderzoeksstrategie is toegepast. Voor inlichtingen en vragen kunt u contact opnemen via het [zaaksysteem](#).