

Dagregister		Bewaring	In bewaring genomen	De bewaarder.	368/ 85 182
deel	nr.				
364	1078	ALKMAAR	- 9 FEB. 1978		met een vervolgblad(en) index

Aantekeningen:

Purmerend
D. 4680

RECTIFICATIE.

=====

Heden, de zesde februari negentienhonderd acht en zeventig, verscheen voor mij, meester PETRUS JOHANNES BLAUWHOFF, notaris ter standplaats Amsterdam:

De heer meester Martinus Cornelis Blank, candidaat-notaris, wonende te Castricum, ten deze handelende als schriftelijk gevolmachtigde van:

1. de heer Gerhard Nico Cortlever, wonende te Amsterdam, Soetendaal 60;
2. de heer Gossen Roos, wonende te Amsterdam, Archimedesweg 9;
3. de heer Willem Frederik Evers, wonende te Amsterdam, Genhoes 16;

welke sub 1 tot en met 3 genoemde volmachtgevers handelden in hun hoedanigheid van directeuren van de te Amsterdam gevestigde naamloze vennootschap: N.V. MOBIELBOUW en als zodanig gemelde vennootschap rechtsgeldig vertegenwoordigend overeenkomstig artikel 11 harer statuten.

Van voormelde volmacht blijkt uit een onderhandse akte van volmacht, welke is gehecht aan een akte van depôt op vier en twintig november negentienhonderd zeven en zeventig voor mij, notaris, verleden.

De comparant, handelend als gemeld, verklaarde dat N.V. Mobielbouw eigenares is van:

Twee flatgebouwen, met tussenbouw en ondergrond, staande en gelegen te PURMEREND aan de ROERDOMP, plaatselijk genummerd 1 tot en met 198, kadastraal bekend gemeente Purmerend, Sectie D. nummer 4680, groot twee en twintig are twee en zestig centiare.

Vorenomschreven flatgebouwen met verdere aanhorigheden zijn gesplitst in appartementsrechten in de zin van artikel 875a Boek 3 van het Burgerlijk Wetboek, bij akte op vijf december negentienhonderd zeven en zeventig voor mij, notaris, verleden, bij afschrift overgeschreven ten hypotheekkantore te Alkmaar op zes december negentienhonderd zeven en zeventig in deel 3642 nummer 17.

De heer Hypotheekbewaarder te Alkmaar heeft verklaard dat voor het in de splitsing te betrekken perceel de complex-aanduiding is 4685 A indexnummers 1 tot en met 198.

In vorenbedoelde akte van splitsing komen bij de vermelding van het

aandeel in de gemeenschap, waarop elk appartementsrecht recht heeft, als vermeld onder punt 6 in die akte, de navolgende onjuistheden respectievelijk onvolledigheden voor:

- a. aan het appartementsrecht met indexnummer 6 (tweekamerwoning) is ten onrechte negen/zestienhonderd zevende aandeel in de gemeenschap toegekend, hetgeen zeven/zestienhonderd zevende aandeel dient te zijn;
- b. het appartementsrecht met indexnummer 102 (twee-kamerwoning) is ten onrechte niet vermeld;
- c. aan het appartementsrecht met indexnummer 100 is ten onrechte vijftien/zestienhonderd zevende aandeel in de gemeenschap toegekend, hetgeen dient te zijn: veertien/zestienhonderd zevende aandeel;
- d. aan het appartementsrecht met indexnummer 99 is ten onrechte geen aandeel in de gemeenschap toegekend;

Alsnu verklaarde de comparant, handelend als gemeld, met betrekking tot het vorenstaande, het bepaalde onder punt 6 in het reglement, opgenomen in voormelde splitsingsakte als hierboven omschreven te rectificeren en geheel opnieuw vast te stellen, als volgt:

"6. De eigenaars van de appartementsrechten zijn in de gemeenschap gerechtigd als volgt:

"a. de eigenaars van de appartementsrechten met de indexnummers
" 1, 2, 3, 6, 10, 11, 14, 17, 18, 21, 24, 25, 28, 31, 32, 35,
" 38, 39, 42, 45, 46, 49, 52, 53, 56, 59, 60, 63, 66, 67, 70,
" 73, 74, 77, 80, 81, 84, 87, 88, 91, 94, 95, 98, 101, 102,
" 105, 106, 110, 111, 114, 117, 118, 121, 124, 125, 128, 131,
" 132, 135, 138, 139, 142, 145, 146, 149, 152, 153, 156, 159,
" 160, 163, 166, 167, 170, 173, 174, 177, 180, 181, 184, 187,
" 188, 191, 194, 195, 198, elk rechtgevende op het uitsluitend
" gebruik van een tweekamerwoning met bergruimte, elk voor het
" zeven/zestienhonderd zevende aandeel.

"b. de eigenaars van de appartementsrechten met de indexnummers
" 4, 5, 7, 8, 9, 12, 13, 15, 16, 19, 20, 22, 23, 26, 27,
" 29, 30, 33, 34, 36, 37, 40, 41, 43, 44, 47, 48, 50, 51, 54,
" 55, 57, 58, 61, 62, 64, 65, 68, 69, 71, 72, 75, 76, 78, 79,
" 82, 83, 85, 86, 89, 90, 92, 93, 96, 97, 103, 104, 107, 108,
" 109, 112, 113, 115, 116, 119, 120, 122, 123, 126, 127, 129,
" 130, 133, 134, 136, 137, 140, 141, 143, 144, 147, 148, 150,
" 151, 154, 155, 157, 158, 161, 162, 164, 165, 168, 169, 171,

ALKMAAR

enig

vervolgblad

- " 172, 175, 176, 178, 179, 182, 183, 185, 186, 189, 190, 192, 193,
" 196, 197, elk rechtgevende op het uitsluitend recht van gebruik
" van een driekamerwoning met bergruimte, elk voor het negen/zes-
" tienhonderd zevende aandeel;
" c.de eigenaar van het appartementsrecht met indexnummer 100, recht-
" gevende op het uitsluitend recht van de vierkamer(concierge)-wo-
" ning voor het veertien/zestienhonderd zevende aandeel;
" d.de eigenaar van het appartementsrecht met het indexnummer 99,
" rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de algemene berg-
" ruimte voor een/zestienhonderd zevende aandeel".

De comparant is mij, notaris, bekend.

WAARVAN AKTE.

In minuut verleden te Amsterdam op de datum in het hoofd dezer akte vermeld.

Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de comparant, heeft deze verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennisge-
nomen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen.

Vervolgens is deze minuut na beperkte voorlezing door de compa-
rant en mij, notaris, ondertekend.

(Getekend): M.C.Blank; P.J.Blauwhoff, notaris

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT. (Getekend): P.J. Blauwhoff, notaris

De ondergetekende, Mr. PETRUS JOHANNES BLAUWHOFF, notaris te Amsterdam, wonende aldaar, verklaart dat bovenstaand afschrift eensluidend is met het tegelijkertijd ter overschrijving aangeboden stuk.



