



VRIJWILLIGE VERKOPING op MAANDAG 29 JUNI 2026

's avonds na 18.00 uur hybride (zaal en internet) in
het MVA huis

Entrepotdok 25, 1018 AD Amsterdam

Amstel 173

Het pand kan vrij van huur en gebruik worden opgeleverd.

Het betreft een geheel te renoveren c.q. te ontwikkelen pand bestaande uit vijf woonlagen met nieuwe fundering en een oppervlakte (GO) van 414 m²/ 465m² BVO.



Rappange Makelaardij B.V.

Prinsengracht 255 -259

1016 GV, AMSTERDAM

Tel: +31 (0)20 624 03 63

udo.van.willigenburg@rappange.com

**OPENBARE
VERKOOP.nl**

 **DE EERSTE
AMSTERDAMSE**
HET VEILINGHUIS VOOR ONROERENDE ZAKEN



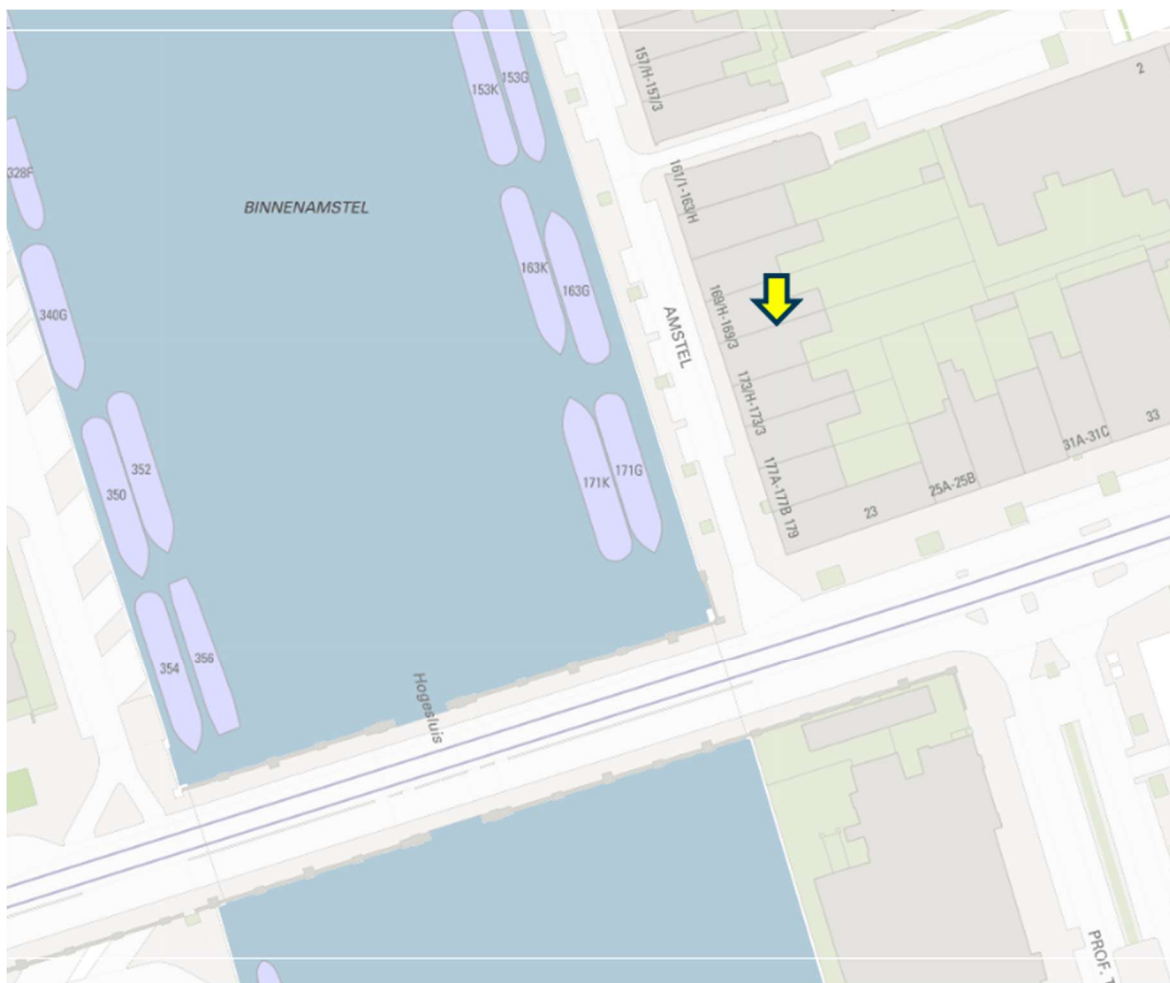
ALGEMEEN

Rappange Makelaardij is door de eigenaar aangesteld als directie-makelaar voor de vrijwillige veiling van de het woonpand gelegen aan de Amstel 173 te Amsterdam. Deze brochure bevat de meest essentiële informatie betrekking tot de veiling van dit object. De informatie is enkel bedoeld om potentiële kopers te informeren en uit te nodigen om zelf verder onderzoek uit te voeren en hierna eventueel over te gaan tot het uitbrengen van een bieding op de veiling. De aanvullende informatie is op te vragen bij Rappange Makelaardij.

Kadastrale omschrijving

het woonhuis met erf en volledig aanbehoren, staande en gelegen te Amsterdam aan de AMSTEL 173 kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie O, nummer 1367, groot één are en zesenvijftig centiare;

Locatie





Amsterdam 2026

VRIJWILLIGE VERKOPING op MAANDAG 29 JUNI 2026

's avonds na 18:00 uur Hybride (zaal en internet) in het

MVA Huis

Entrepotdok 25, 1018 AD Amsterdam

ten overstaan van notaris

mr Jan-Willem Wiertsema

(Westerdok Notariaat)

van: het

GRACHTENPAND

bestaande uit een benedenhuis met tuin en bovenwoningen met erf en volledig aanbehoren, staande en gelegen te Amsterdam aan de

AMSTEL 173

kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie 0, nummer 1367, groot één are en zesenvijftig centiare;

Soort eigendom

Het pand is gelegen op eigen grond.

Oplevering

Het pand kan drie maanden na gunning vrij van huur (anti-kraak) worden opgeleverd, of zoveel eerder als later als overeengekomen.

Lasten

WOZ-waarde 2026: € 3.112.000; Onroerende zaak belasting: € 1.640,02;

Riool-/aansluitrecht: € 768,16.; Waterschapslasten: € 549,37.

Plok

Amstel 173: € 30.000 excl. btw en t.l.v. verkoper. De plok wordt alleen uitgekeerd bij gunning van het object.

Alles volgens ingewonnen informatie

Het is mogelijk te bezichtigen op afspraak en op de laatste donderdag voor de veiling alsmede op de verkoopdag van 14:00 tot 16:00 uur.

De veilcondities en de eigendomsbewijzen zullen 8 dagen voor alsmede op de verkoopdag ter inzage liggen ten kantore van notaris mr Jan-Willem Wiertsema (Westerdok Notariaat)

Westerdoksplein 6, 1013 AZ Amsterdam, Tel. +31 (0) 20 422 2502.



Nadere inlichtingen verstrekken de direktie-makelaars
mr R.P. Rappange en U.A. van Willigenburg

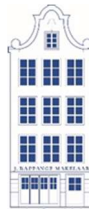
(Rappange Makelaardij B.V.)

Prinsengracht 255-259 1016 GV Amsterdam

020 - 624 03 63/ makelaardij@rappange.com

 **DE EERSTE
AMSTERDAMSE**
HET VEILINGHUIS VOOR ONROERENDE ZAKEN

**OPENBARE
VERKOOP.nl**



Huren

Het pand wordt thans (anti-kraak) bewoond en kan in overleg, drie maanden na gunning of zoveel eerder als later overeengekomen, vrij van huur en gebruik worden opgeleverd

Zakelijke lasten

Omschrijving	WOZ	OZB	Rioolrecht 2026	Waterschaps-lasten	Totale lasten
Amstel 173-h	€ 1.217.000	€ 641,36	€ 192,04	€ 214,85	€ 1.048,25
Amstel 173-1	€ 643.000	€ 338,86	€ 192,04	€ 113,52	€ 644,42
Amstel 173-2	€ 712.000	€ 375,22	€ 192,04	€ 125,70	€ 692,96
Amstel 173-3	€ 540.000	€ 284,58	€ 192,04	€ 95,33	€ 571,95
Totaal	€ 3.112.000	€ 1.640,02	€ 768,16	€ 549,39	€ 2.957,58

Huurovereenkomsten

Er zijn geen huurovereenkomsten.

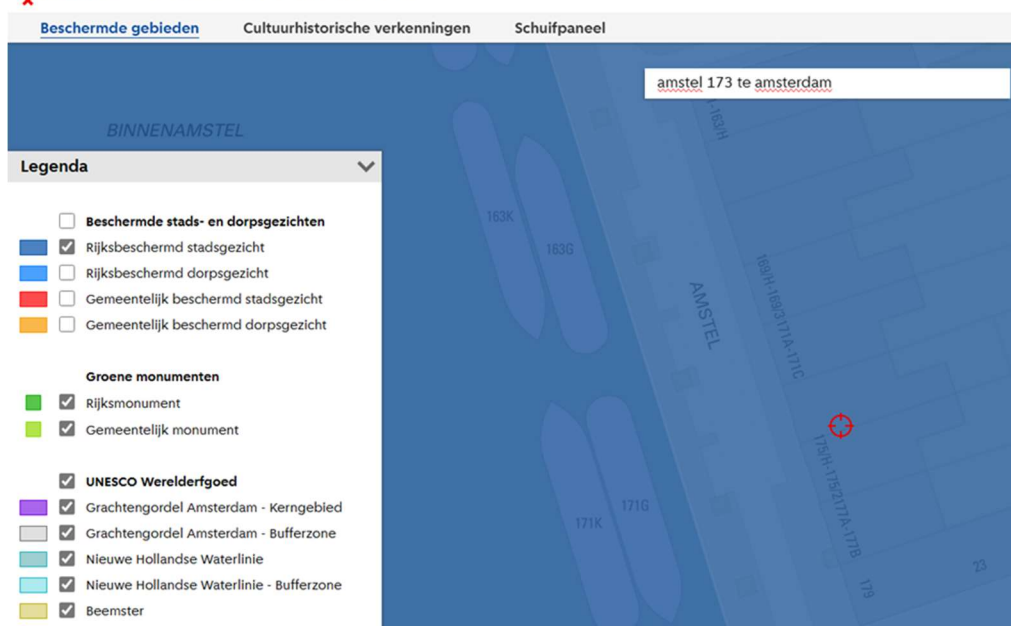
Eigen grond

Het object is gelegen op eigengrond.

Beschermd stadsgezicht/ gemeentelijk monument

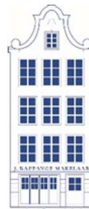
Het pand is gelegen in een gebied dat is aangewezen als Rijks beschermd stadsgezicht en ligt in de genaamde Grachtengordel Bufferzone van het UNESCO Werelderfgoed gebied. Het pand is NIET aangewezen als rijks- c.q. gemeente monument.

✗ Gemeente Amsterdam
 ✗ Cultuurhistorische waarden



Bron: kaart gem. Amsterdam, cultuurhistorische waarden.





Noemenswaardigheden

- Bouwjaar omstreeks 1900;
- Oppervlakte volgens de meetinstructie (GO): 414m²/ 465m² BVO.
- De fundering is vervangen omstreeks 2009/ 2010;
- In 2009/2010 is er een vergunning verleend voor het plaatsen van balkons aan de achterzijde, een dakterras en een trap van de bel-etage naar de tuin en het vervangen van de kozijnen, maar deze werkzaamheden zijn nooit uitgevoerd.
- In het digitale bouwdoos (data.amsterdam.nl) is meer informatie te vinden over de diverse bouwaanvragen die zijn gedaan in het verleden.
- Volgens de gegevens uit de Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG) bestaat het registergoed uit een dubbel benedenhuis en drie bovenwoningen. Verkoper heeft koper erop gewezen dat de woning op de tweede etage mogelijk is samengevoegd met de kapverdieping. De Samenvoegvergunning hierover ontbreekt, maar volgens informatie schijnt dit wel zo bij de Gemeente bekend te staan. Koper zal dit nader moeten uitzoeken. Dat de huisnummers nog bestaan en in de BAG-viewer staat geregistreerd, komt, doordat destijds de kapverdieping nog wel apart bewoond werd en de huurder bezwaar maakte tegen het vervallen van zijn huisnummer. Verkoper verstrekt ter zake geen garanties en staat niet in voor de publiek-rechtelijke of privaatrechtelijke toelaatbaarheid van de huidige indeling en het gebruik van het pand. Koper verklaart bekend te zijn met de hiervoor omschreven situatie, heeft voldoende gelegenheid gehad hiernaar zelfstandig onderzoek te verrichten en aanvaardt het registergoed in de huidige feitelijke, juridische en bouwkundige staat, inclusief de eventuele gevolgen van afwijkingen tussen de feitelijke situatie en de registratie in de BAG en/of verleende vergunningen.
- **Beknopte samenvatting Omgevingsvergunning Amstel 173, Amsterdam**
De gemeente Amsterdam heeft op 3 maart 2026 een omgevingsvergunning verleend voor het vervangen van kozijnen, het reinigen van de gevel en het aanbrengen van balkons aan de achtergevel van het gebouw aan Amstel 173 ten behoeve van de woningen.

Vergunde activiteiten

- Omgevingsplanactiviteit voor bouwwerken (ruimtelijke toestemming).
- Bouwactiviteit (technische toetsing).

Ruimtelijke beoordeling

- Het pand ligt binnen het bestemmingsplan Oostelijke Binnenstad en heeft onder meer de aanduidingen Waarde – Cultuurhistorie en orde 2.
- De balkons waren niet rechtstreeks toegestaan volgens het bestemmingsplan, maar er kon gebruik worden gemaakt van een binnenplanse afwijkingsmogelijkheid.
- De afdeling Ruimte & Duurzaamheid heeft positief geadviseerd.

Welstand

- De Commissie Omgevingskwaliteit Amsterdam heeft op 5 januari 2026 positief geadviseerd.
- Het plan doet volgens de gemeente geen afbreuk aan de omgevingskwaliteit.

Technische beoordeling

- De constructieve veiligheid is beoordeeld door de Omgevingsdienst
- De constructieve onderbouwing is voldoende aannemelijk geacht en voldoet naar verwachting aan het Besluit bouwwerken leefomgeving.



Conclusie

De gemeente heeft zowel de ruimtelijke als de technische vergunning verleend, waardoor het plaatsen van de balkons en het vervangen van de kozijnen aan de achtergevel is toegestaan.

Bezwaar

Volgens onze informatie is er geen bezwaargemaakt bij de gemeente Amsterdam.

Kozijnen zijn besteld

De ramen en kozijnen zijn reeds besteld en betaald en worden meegeleverd met het verkochte, maar niet door verkoper geplaatst. Voor eventuele afwijkingen van de Omgevingsvergunning die leiden tot afwijzing van die ramen en kozijnen zal verkoper niet aansprakelijk zijn.

Digitaal stelsel Omgevingswet (DSO)

Op het verkochte rusten mogelijk publiekrechtelijke beperkingen die niet uit de openbare registers van het Kadaster blijken. Deze publiekrechtelijke beperkingen worden door het Digitaal stelsel Omgevingswet (DSO) beschikbaar gemaakt en zijn onder meer raadpleegbaar via <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>. Koper verklaart daar zelf onderzoek naar te hebben gedaan of daar uit eigen beweging van af te zien.

Notaris

Notaris mr Jan-Willem Wiertsema
(Westerdoks Notariaat)
Westerdoksplein 6
1013 AZ Amsterdam
Tel. +31 (0) 20 422 2502.

Inzetpremie

€ 30.000 excl. btw t.l.v. verkoper. De plok wordt alleen uitgekeerd bij gunning van het object.

Oplevering/ Kwitantie kooppenningen

Het verkochte zal uiterlijk drie (3) maanden na de datum van gunning vrij van huur, gebruik en andere gebruiksrechten, waaronder uitdrukkelijk begrepen eventuele anti-kraakbewoning, aan koper worden geleverd, dan wel zoveel eerder of later als partijen nader schriftelijk overeenkomen.

Partijen gaan er op het moment van het sluiten van de koopovereenkomst van uit dat het verkochte op de overeengekomen leveringsdatum vrij van huur, gebruik en andere gebruiksrechten kan worden opgeleverd. Indien echter onverhoopt mocht blijken dat het verkochte niet vrij van huur, gebruik en andere gebruiksrechten kan worden geleverd, zijn zowel koper als verkoper gerechtigd de koopovereenkomst door middel van een schriftelijke verklaring aan de wederpartij te ontbinden.

In geval van een dergelijke ontbinding zijn partijen over en weer geen boete, schadevergoeding, kosten of andere vergoeding verschuldigd en zullen zij niets meer van elkaar te vorderen hebben uit hoofde van de koopovereenkomst.



Benaderen van bewoners

Verkoper vraagt expliciet om de bewoners niet rechtstreeks te benaderen of zomaar aan te bellen of binnen te lopen.

Op te vragen stukken

- Eigendomsinformatie;
- Kadastrale kaart;
- BAG-uitreksel;
- Omgevingsvergunningen;
- Bodemrapportage;
- Bijzondere veiling voorwaarden

Bijzonderheden

- Het pand wordt volgens het 'As is, where is' principe verkocht. Tevens zal er in de akte van veiling een 'ouderdomsclausule', 'asbestclausule', 'loodclausule' en een 'niet-gebruiker clausule' worden opgenomen;
- Bouwjaar omstreeks 1900;
- De maatvoering en de indeling van de plattegronden zijn indicatief en kunnen aan afwijkingen onderhevig zijn.



Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: Malik



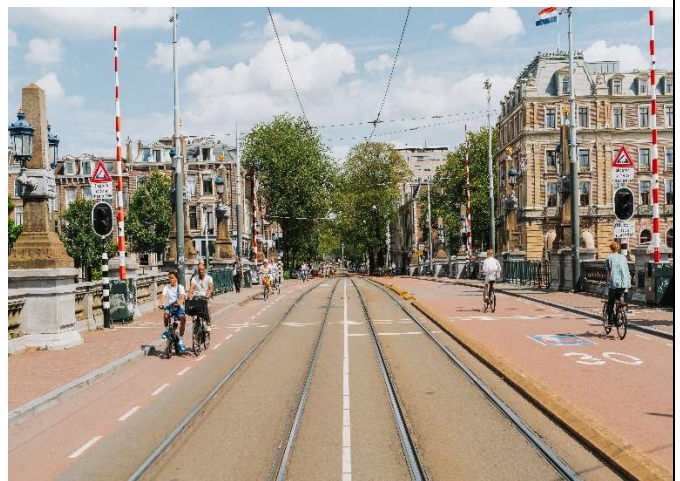
0 5 10 15 20 25m

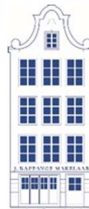
12345 25	Deze kaart is noordgericht Perceelnummer Huisnummer Vastgestelde kadastrale grens Voorlopige kadastrale grens Administratieve kadastrale grens Bebouwing	Schaal 1: 500 Kadastrale gemeente Amsterdam Sectie O Perceel 1367	kadaster
Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 8 januari 2025 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers			
Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.			



Foto's







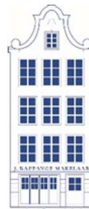
Plattegronden Souterrain

Amstel 173 H, Amsterdam
Souterrain



De plattegronden zijn indicatief en voor promotionele doeleinden geproduceerd.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
www.RFFLS.nl

De maatvoering en de indeling van de plattegronden zijn indicatief en kunnen aan afwijkingen onderhevig zijn.



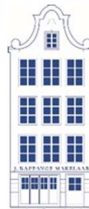
Plattegronden Begane grond

Amstel 173 H, Amsterdam
Begane grond



De plattegronden zijn indicatief en voor promotionele doeleinden geproduceerd.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
www.RFLS.nl

De maatvoering en de indeling van de plattegronden zijn indicatief en kunnen aan afwijkingen onderhevig zijn.



Plattegronden

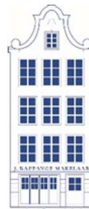
Eerste verdieping

Amstel 173 H, Amsterdam
Eerste verdieping



De plattegronden zijn indicatief en voor promotionele doeleinden geproduceerd.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
www.RFFLS.nl

De maatvoering en de indeling van de plattegronden zijn indicatief en kunnen aan afwijkingen onderhevig zijn.



Plattegronden Tweede verdieping

Amstel 173 H, Amsterdam
Tweede verdieping



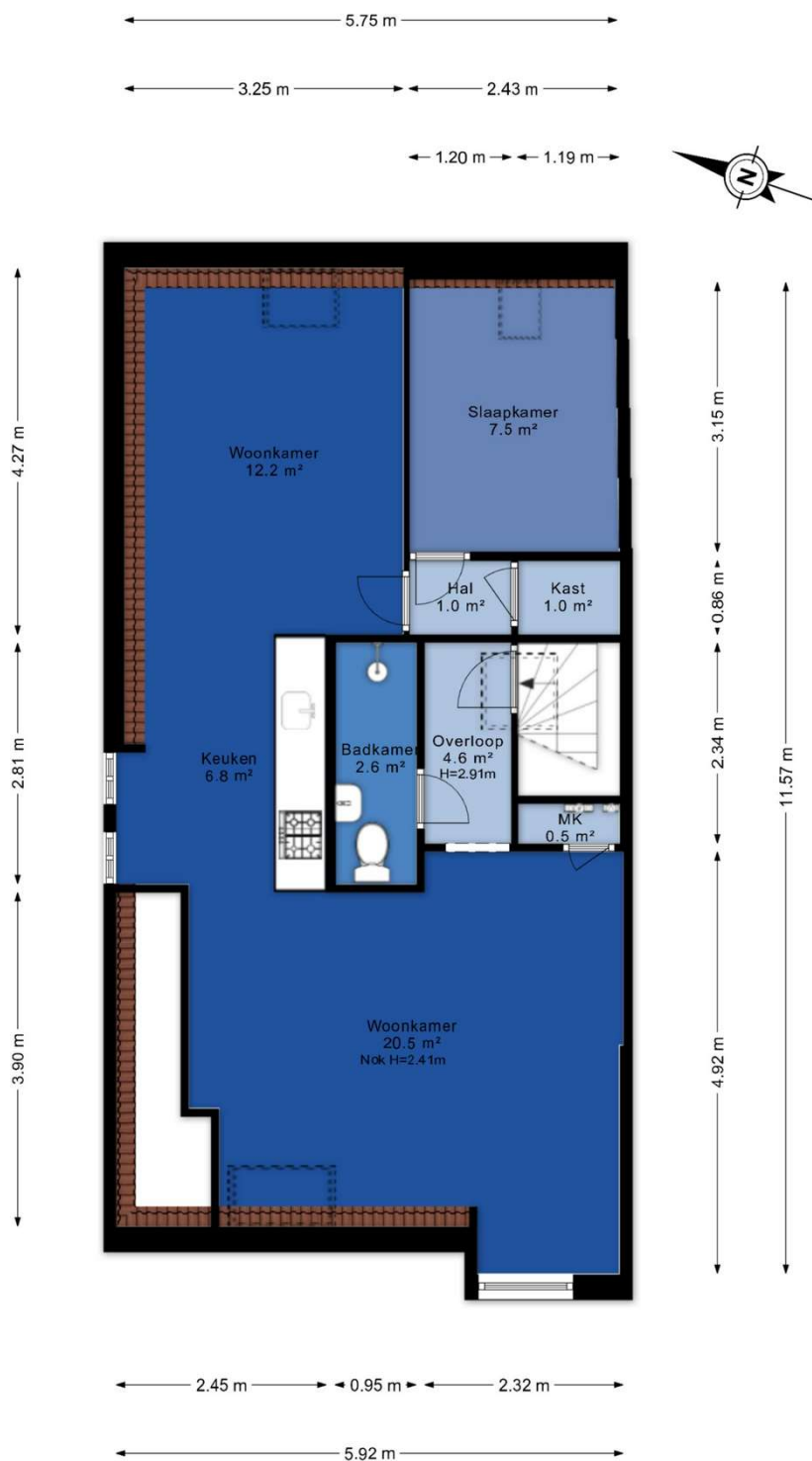
De plattegronden zijn indicatief en voor promotionele doeleinden geproduceerd.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
www.RFFLS.nl

De maatvoering en de indeling van de plattegronden zijn indicatief en kunnen aan afwijkingen onderhevig zijn.



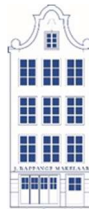
Plattegronden Derde verdieping

Amstel 173 H, Amsterdam
Derde verdieping



De plattegronden zijn indicatief en voor promotionele doeleinden geproduceerd.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
www.RFFLS.nl

De maatvoering en de indeling van de plattegronden zijn indicatief en kunnen aan afwijkingen onderhevig zijn.



De volgende clausule zijn van toepassing

AS-IS, WHERE-IS

In algemene zin is het uitgangspunt ter zake de onderhavige koop en verkoop van het verkochte, een koop en verkoop op basis van het principe 'as is, where is' is, in verband waarmee de huidige bouwkundige, juridische, milieukundige, technische en feitelijke toestand van het verkochte in alle opzichten door koper wordt aanvaard en ter zake door verkoper geen garanties worden gegeven, behoudens dat aan koper de eigendom wordt geleverd, vrij van hypotheek en beslagen. In de koopakte gemelde verklaringen, voorwaarden, bedingen en de van toepassing verklaarde algemene bepalingen dienen in die context te worden gelezen, casu quo uitgelegd. In het kader van de verkoop 'as is, where is' en het hiervoor vermelde kan verkoper Artikel 2.f. van de koopakte van het model van de KNB ring Amsterdam ('De zich in de Gebruiks-eenheid en/of de Gemeenschappelijke gedeelten bevindende technische installaties en aan- en afvoerleidingen en bedradingen functioneren heden naar behoren en het gebruik daarvan is door de daartoe bevoegde instanties niet op enigerlei wijze beperkt') niet garanderen.

OUDERDOMSCLAUSULE

In de koopakte zal een zogenaamde ouderdomsclausule worden opgenomen waarin koper verklaart ermee bekend te zijn dat dit pand meer dan 80 jaar oud is, wat betekent dat de eisen die aan de bouw-kwaliteit gesteld mogen worden aanzienlijk lager liggen dan bij nieuwe woningen. Tenzij de verkoper de kwaliteit ervan gegarandeerd heeft, staat hij niet in voor o.a. het dak, de gevels, de fundering, de vloeren, de wanden, de plafonds, de leidingen voor elektriciteit, water en gas, de riolering, rookkanalen, eventueel aanwezige CV-leidingen en de afwezigheid van ongedierte (zoals houtworm, boktor, zwam etc.) en de afwezigheid van doorslaand of optrekkend vocht etc.. Koper aanvaardt alle, in verband met vorenbedoelde lagere bouwkwiteit, tekortkomingen van het verkochte, ook voor zover die een belemmering voor het normaal gebruik van het verkochte kunnen zijn.

LOODCLAUSULE

Partijen verklaren ermee bekend te zijn dat ten tijde van de bouw casu quo renovatie van het verkochte het normaal was lood casu quo loodhoudende materialen in de bouw te verwerken. De mogelijke aanwezigheid van lood in het verkochte, wordt door de koper aanvaard en eventueel voor eigen rekening vervangen.

ASBESTCLAUSULE

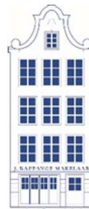
Partijen verklaren ermee bekend te zijn dat ten tijde van de bouw c.q. renovatie van het verkochte normale praktijk was asbest houdende materialen in de bouw te verwerken. Koper aanvaardt de eventuele aanwezigheid van asbest in het verkochte. Bij eventuele verwijdering van de asbesthoudende materialen dienen op grond van milieuwetgeving speciale maatregelen te worden getroffen. Koper verklaart hiermee bekend te zijn en vrijwaart verkoper van alle aansprakelijkheden die uit de aanwezigheid van enig asbesthoudende stof in de onroerende zaak kunnen voortvloeien. Verkoper heeft uitdrukkelijk vermeld dat door huurders diverse soorten vloerbedekkingen (waaronder al dan niet-asbesthoudend linoleum, vinyl enz.) gebruikt kunnen zijn, waarvan de soort of de samenstelling aan verkoper niet bekend is.

NIET-GEBRUIKERSCLAUSULE

Verkoper heeft koper nadrukkelijk geattendeerd op het feit dat verkoper het onroerend goed nimmer zelf heeft gebruikt. En dat hij derhalve koper niet heeft kunnen informeren over eigenschappen van casu quo gebreken aan het verkochte waarvan hij op de hoogte zou zijn geweest als hij het verkochte zelf feitelijk zou hebben gebruikt. In dit kader zijn partijen uitdrukkelijk overeengekomen dat dergelijke eigenschappen casu quo gebreken voor rekening en risico van koper komen. Bij het tot stand komen van de koopsom is hier rekening mee gehouden.

De enkele verklaring dat verkoper niet bekend is met bepaalde feiten of omstandigheden houdt geen garantie of vrijwaring in en de desbetreffende feiten en omstandigheden komen volledig voor rekening en risico van koper. Het is derhalve aan koper zelf desgewenst onderzoek te verrichten.

In verband hiermee zijn partijen, overeengekomen dat dergelijke eigenschappen respectievelijk gebreken voor rekening en risico van koper komen en dat hier bij de vaststelling van de koopsom rekening mee is gehouden. Koper vrijwaart verkoper voor alle eventuele aanspraken van derden. Koper is uitvoerig geïnformeerd over de inhoud van de hierboven genoemde clausules voor de ondertekening van de koopovereenkomst en koper is zich bewust van de gevolgen van deze clausule. Koper is in de gelegenheid gesteld om de onroerende zaak bouwkundig (te laten) onderzoeken.



VERKOOP- C.Q. VEILINGPROCES

De verkoper heeft ons opdrachtgegeven om het object, gelegen aan de **Amstel 173** te Amsterdam te verkopen via de hybride veiling (vanuit de zaal, met veilingmeester en internet). De hybride of Zaal-/Internetveiling wordt georganiseerd vanuit een openbaar toegankelijke locatie, de veilingzaal. Tegelijkertijd kan deze veiling ook via internet worden gevolgd. Zowel in de zaal als via het internet hoort u de veilingmeester die de veiling begeleidt. Hij geeft onder andere aan wanneer de veiling start en hoe er kan worden geboden.

Op basis van de informatie in deze brochure, alsmede eventuele aanvullende stukken die gedurende het verkoopproces ter beschikking worden gesteld, worden geïnteresseerde partijen uitgenodigd om uiterlijk op **maandag 29 juni 2026 vanaf 18.00 uur** naar de veiling te komen om mee te doen met het veilingproces. Hybride (vanuit een zaal, met veilingmeester en internet).

KOSTEN

Potentiele kopers dienen hun eigen kosten te dragen met betrekking tot het aankoopproces, waaronder de kosten voor een eventuele due diligence, alsmede juridische en fiscale adviezen, inclusief de kosten van de notaris met betrekking tot de juridische overdracht van het eigendom.

VEILINGNOTARIS

Verkoper heeft notaris mr Jan-Willem Wiertsema (Westerdok Notariaat) aangesteld om het veilingproces te begeleiden. De akte van veiling, eventuele akte de command en de akte kwitantie kooppenningen zullen door hem worden opgesteld en verleden.

VEILINGGEGEVENS

Veiling

Conform de Algemene Voorwaarden Vrijwillige Veilingen 2018 (AVVV2018).

Gunning

De verkoper behoudt zich het recht voor het geveilde object niet te gunnen en zal zich hierover uiterlijk binnen 24 uur na de veiling.

Veilingkosten

De veilingkosten zullen voor zover mogelijk worden gespecificeerd in het kostenoverzicht dat zal worden gepubliceerd op www.eersteamsterdamse.nl.

COMMUNICATIE

Potentiele kopers mogen op dit moment geen contact opnemen met de huurders, verkoper of met diens eventuele bestuurders, leidinggevende, werknemers of vertegenwoordigers.

Voor verdere informatie over het pand kunt contact opnemen met Rappange Makelaardij.

Rappange Makelaardij

Udo van Willigenburg

E-mail: udo.van.willigenburg@rappange.com

DISCLAIMER

Alles volgens ingewonnen informatie. De verstrekte vrijblijvende informatie is met zorg samengesteld op basis van gegevens van de verkoper/verhuurder (en/of derden). Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.

Koper heeft zijn eigen onderzoek plicht naar alle zaken die voor hem of haar van belang zijn. Met betrekking tot dit object is de directie-makelaar adviseur van verkoper. Wij adviseren u een deskundige (NVM-)makelaar in te schakelen die u begeleidt bij het aankoopproces. Indien u specifieke wensen heeft omtrent dit object, adviseren wij u deze tijdig kenbaar te maken aan uw aankopend makelaar en hiernaar zelfstandig onderzoek te (laten) doen. Indien u geen deskundige vertegenwoordiger inschakelt, acht u zich volgens de wet deskundige genoeg om alle zaken die van belang zijn te kunnen overzien. Van toepassing zijn de NVM voorwaarden. De makelaars alsmede de veilingorganisaties zijn niet verantwoordelijk voor de inhoud van de websites waarnaar mogelijk verwezen wordt.



Meer dan alleen makelaardij – uw partner in vastgoed(-beheer)

Met onze brede vakkennis en jarenlange ervaring in Amsterdam en omstreken zijn wij al **meer dan 120 jaar** een vaste partner voor zowel particuliere als commerciële huizenbezitters. Wij zijn actief op vastgoedveilingen en voortdurend op zoek naar interessante beleggingsobjecten voor onze opdrachtgevers.



Makelaardij

Aan- en verkoop, verhuur, taxaties en begeleiding bij vastgoedtransacties.



Vastgoedbeheer

Professioneel en zorgeloos beheer van uw vastgoed, met oog voor rendement en behoud van waarde.



Huuradministratie en VvE-beheer

Efficiënte administratie en deskundig beheer van huurzaken en verenigingen van eigenaren.



Technisch onderhoud en aannemerij

Van klein onderhoud tot renovatie en verbouwing: snel, vakkundig en betrouwbaar.



Verzekeringen

Verzekeringen voor zowel particulieren als bedrijven, zoals opstal-, aansprakelijkheids- en luchtvaartverzekeringen alsmede pensioenvoorzieningen.



Al onze diensten onder één dak

Bij Rappange Makelaardij combineren wij deskundigheid, betrokkenheid en praktische oplossingen. Zo heeft u voor al uw vastgoedzaken één aanspreekpunt dat met u meedenkt en voor u handelt – efficiënt, transparant en betrouwbaar.

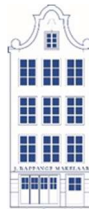


Rappange Makelaardij B.V.

MAKELAARDIJ OG - AANNEMERIJ - VERZEKERINGEN - BEHEER OG
www.rappange.com

TEL. 020 624 03 63





Aan of verkoop via de Eerste Amsterdamse?

Jouw vastgoed, onze Amsterdamse specialisten



Een MVA-makelaar en taxateur kent de Amsterdamse veilingmarkt door en door. Of je een beleggingspand koopt, verkoopt of laat veilen: je kiest voor een gecertificeerde professional, aangesloten bij de Makelaarsvereniging Amsterdam.

Met meer dan 600 leden en 300 kantoren in Groot-Amsterdam vind je altijd een makelaar die past bij jouw vastgoedstrategie. Zij adviseren je over prijs, risico's en kansen op de veiling, zodat je zeker weet dat je goed voorbereid biedt.

Vind jouw MVA-makelaar en taxateur op mva.nl. Bekijk het aanbod van aangesloten kantoren en ontdek welke specialist bij jouw belegging past.

Makelaarsvereniging Amsterdam
Sinds 1877

