

Exploitatieoverzicht 2020

Nieuwezijds Voorburgwal 169-g

huur	Voorschot GWE en internet	<u>totaal per maand</u>	<u>totaal per jaar</u>	<u>waarborgsom</u>
€ 1300,-	€ 50,-	€ 1.350,-	€16.200,-	€ 2.700,-

lasten per jaar

onroerende zaak belasting:	€83,-
waterschapsbelasting ¹ (2*€54,92):	€110,-
watersysteemheffing gebouwd:	€28,-
Watersysteemheffing ingezetenen:	€ 114,56
bijdrage VVE € 159,45*12:	€ 1.913,-
internet:	PM
gas, water, electraverbruik:	PM

tezamen aan lasten per jaar	€2.249,-
-----------------------------	----------

WOZ-waarde

De WOZ-waarde op peildatum 1/1/2019 bedraagt: € 233.000,-

VvE

Het saldo van de balans van de VvE per 31-12-2019 bedraagt € 28.900,-

Het aandeel in de reserve van het appartementsrecht bedraagt per 1 december 2020 € 2.855,-

¹ Waterschapsbelasting 2020 bestaat uit verontreinigingsheffing en zuiveringsheffing