

Diversen



Plantersgraaf 6
1648 HZ De Goorn
Tel (0229) 54 36 03
Rabobank 3076.48.524
KvK Hoorn 37089206

JCDecaux Nederland B.V.
T.a.v. Hans Willems
Postbus 22979
1100 DL AMSTERDAM Z.O.

OFFERTE

Offertenummer: 200424

Offertedatum: 10 mei 2004

Betreft: Renovatie woning Leverkruidweg 2 te Zaandam

Geachte heer Willems,

Ingevolge uw verzoek ontvangt u hierbij een passende offerte voor het uitvoeren van de volgende werkzaamheden;

*Vervangen kozijnen conform bestaande situatie (zie tekeningen)

- kozijnhout uitgevoerd in meranti 67 x 114
- deuren merbau 40 x 120 schuinprofiel, afgehangen inclusief veiligheidsbeslag en hang- en sluitwerk
- ramen meranti 58 x 80 schuinprofiel, afgehangen inclusief veiligheidsbeslag en hang- en sluitwerk

*Panelen/kozijnen bestaande uit 10 mm hechthout/isolatie/Keralit gevelpanelen aan buitenzijde.

- Keralit panelen volgens nader te bepalen kleur.

*Kozijnen worden gegrond aangeleverd (100 mu)

*Leveren + plaatsen glas type HR++ inclusief 5 stuks ventilatieroosters (zie tekeningen)

*Binnenzijde geheel afgetimmerd d.m.v. nieuwe witte kunststof vensterbanken (breedte als bestaand) en aftimmerlatten langs zijkant en plafondzijde.

*Schilderwerk (kleur nader te bepalen)

- buitenwerk: *uitrepareren en bijwerken
 - *dekkend afschilderen kozijnen, ramen/deuren Rubbol bl Sikkens
- binnenwerk: *uitrepareren en bijgronden
 - *dekkend schilderen acrylverfsysteem Rubbol bl Sikkens

*Vervangen 20 m boeidelen (breed 350 mm) uitgevoerd in 8 mm trespa inclusief aanbrengen nieuw daktrim + dakbedekking dakopstand.

*Opknappen voor-/achterluifel

- vervangen trespa boeidelen
- vervangen trespa plafond
- vervangen dakbedekking

*Berging

- vervangen kozijn (als bestaand) uitgevoerd in meranti
- glas deur uitgevoerd in Brute draadglas en zijraam uitgevoerd in enkelglas
- vervangen boeidelen uitgevoerd in 8 mm trespa
- vervangen 8,5 m² dakbedekking
- aanbrengen ventilatiepijp door dakbedekking

*Afvoeren al het bouwafval

Bovengenoemde werkzaamheden kunnen wij u aanbieden voor de prijs van;

Materiaalkosten inclusief arbeidsloon

(exclusief B.T.W.) € 23.335,62

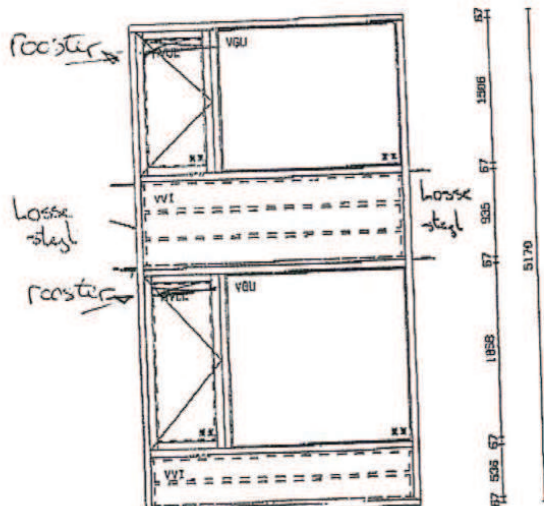
Deze offerte heeft een geldigheidsduur van twee maanden.

Met vriendelijke groet,

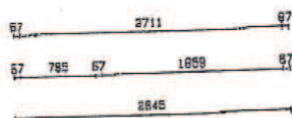
Ron Timmer

JCDecaux
Nederland BV
2010-01-17
1100 GJ. Amsterdam Z.O.
Tel: 020 - 5127 210

17/05/04

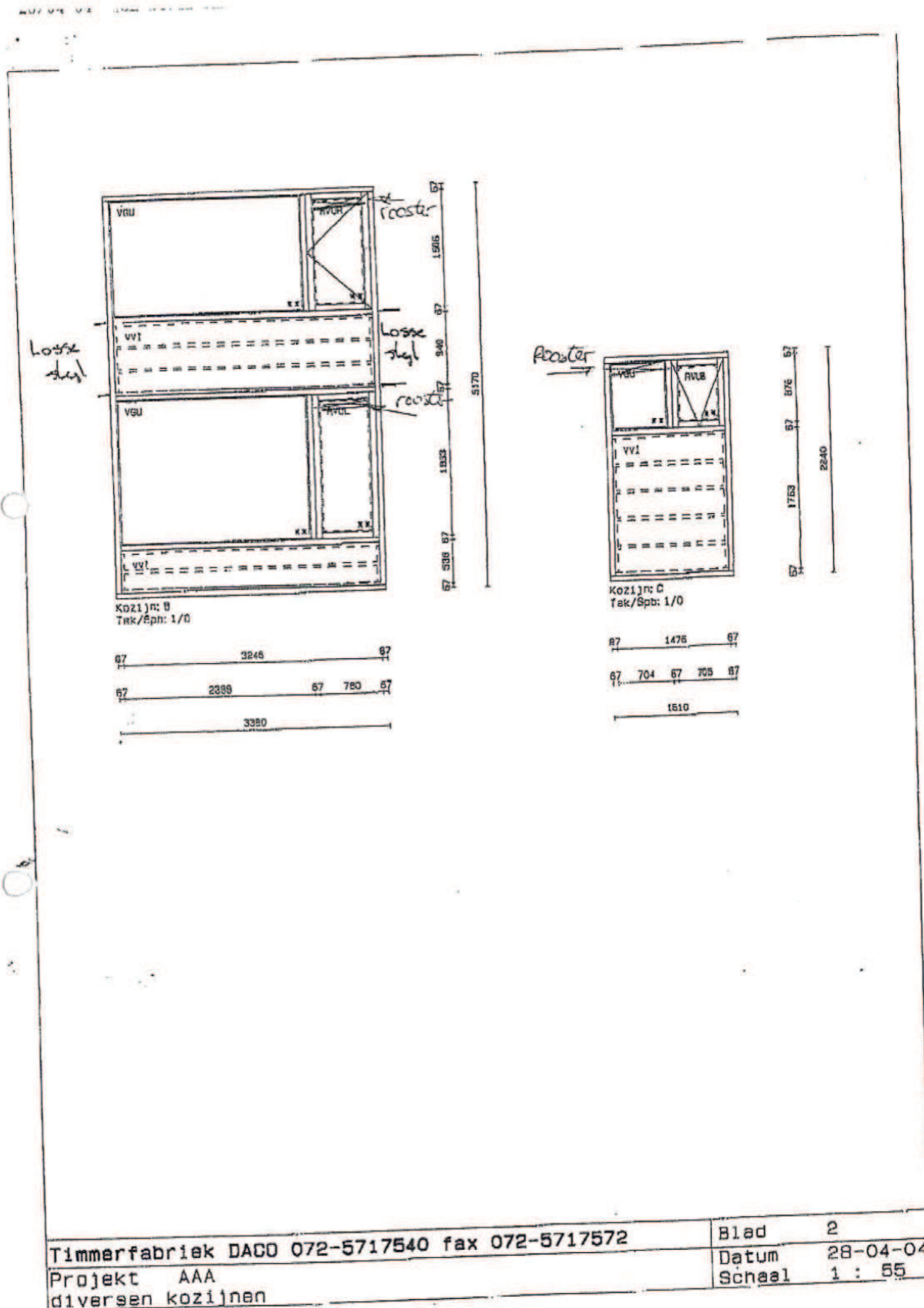


Kozijn A
Tek/Sch: 1/0

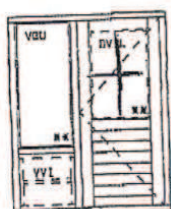


Timmerfabriek DACO 072-5717540 fax 072-5717572
 Projekt AAA
 diversen kozijnen

Blad	1
Datum	28-04-04
Schaal	1 : 55



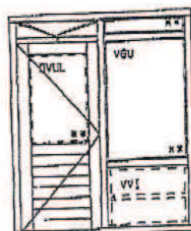
Timmerfabriek DACO 072-5717540 fax 072-5717572		Blad	2
Project AAA		Datum	28-04-04
diversen kozijnen		Schaal	1 : 55



Kozijn: D
Tek/Spt: 1/0

67 659 67 890 67
1610

67 1906 67
67 676 67 1343 67
2120



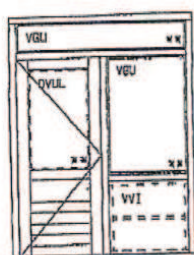
Kozijn: E
Tek/Spt: 1/0

67 850 67 854 67
1908

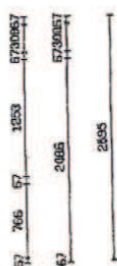
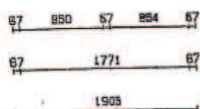
67 638 67 1283 67 67597
67 1906 67 67597
2253

Timmerfabriek DACO 072-5717540 fax 072-5717572
Project AAA
diversen kozijnen

Blad 3
Datum 28-04-04
Schaal 1 : 55



Kozijne F
Tek/Sch: 1/0



Timmerfabriek DACO 072-5717540 fax 072-5717572
 Projekt AAA
 diversen kozijnen

Blad 4
 Datum 28-04-04
 Schaal 1 : 55

Datum: 6-9-2016
Naam: Aannemingsbedrijf BALTUS

Tijd: 15:39
Pagina: 1

Project: 16 0722 Leverkruidweg 2 te Zaandam.
Opdrachtgever: JCDecaux Nederland BV
Architect: dhr. Gijs Burmann
Bestek: Vernieuwen dakbedekking bovendak, schilderwerk buiten.
Wijzigingsdatum: 6-9-2016
Peildatum: 6-9-2016

Code	S Omschrijving	Hoeveel Ehd	Norm	Uren UK	Materiaal	Netto	Onderaan	Netto TOTAAL
	" Het vernieuwen van de dakbedekking op het bovendak. " e.e.a. zoals ter plaatse opgenomen. " N.a.v. inspectie kunen wij niet anders adviseren dan de gehele dakbedekking te vervangen. Doordat er isolatie wenselijk is kan de bestaande dakbedekking blijven liggen en dienst gaan doen als dampremmende laag. Indien men geen isolatie wenst toe te passen zal de prijs worden aangepast. "							
* ALGEMEEN:								
# Tekeningen								
	" * Als uitgangspunt: " -opname ter plaatse d.d.21-11-12 " 13 uur "							
Tekeningen								
# Uitgangspunten:								
	" * De werkzaamheden worden uitgevoerd op normalen werkdagen tussen 7:00 en 16:00 uur. " Geen kosten opgenomen voor het verwijderen en afvoeren van asbest. Kosten worden nader verrekend. "							
	" * Bij aanvang van de werkzaamheden dienen ALLE benodigde vergunningen en toestemmingen aanwezig te zijn. "							
	" * Stroom aanwezig. " * Water aanwezig. " * Verbruik voor rekening opdrachtgever. "							
	" * Begroting dient als bestek. " * Alleen de genoemde werkzaamheden en hoeveelheden opgenomen, meerwerk alleen na toestemming opdrachtgever. " Uitvoering conform NEN 6050 " Op de uitgevoerde werkzaamheden zullen wij een 10 jarige garantie afgeven. "							
Uitgangspunten:								
ALGEMEEN:								
* DAKWERKZAAMHEDEN								

Datum: 6-9-2016
 Naam: Aannemingsbedrijf BALTUS

Tijd: 15:39
 Pagina: 2

Code	S Omschrijving	Hoeveel Ehd	Norm	Uren UK	Materiaal	Netto	Onderaan	Netto	TOTAAL
#	Dakrandbeveiliging:								
	i.v.m. ARBO voorschriften, tijdens werkzaamheden gebruik maken van dakrandhekwerken.	20 m1			8,20	164,00			164,00
	Dakrandbeveiliging:				164,00	164,00			164,00
#	Sloopwerk:								
	verwijderen en afvoeren oude dakgrind in containers	44,5 m2			8,00	356,00			356,00
	bestaande dakbedekking grondig schoon- en droogmaken. Eventuele blazen en plooiën wegsnijden en gelijktijdig dichtplakken. Afkomend vuil opruimen en afvoeren.	44,5 m2					3,45	153,53	153,53
	Sloopwerk:				356,00	356,00	153,53	153,53	509,53
#	Thermische isolatie:								
	Vervolgens nieuw aanbrengenn van : 1 laag 70mm polyisocyanuraat hardschuim isolatieplaten, met aan beide zijden 1 laag 50 micron aluminium, platen los laten liggen in halfsteens verband.	44,5 m2			22,50	1.001,25			1.001,25
	Thermische isolatie:				1.001,25	1.001,25			1.001,25
#	Nieuwe dakbedekking:								
	leveren en aanbrengen 1 laag APP gebit polyester verstekt onderlaag met overlap 70mm. 1 laag 4 mm APP gemodificeerde dakbedekking met polyester/glasvlies inlage met machinaal ingewalst e leislag. Merk Wedeflex VB4646K24, aan te brengen volgens brandmethode en NEN 6050	44,5 m2					32,00	1.424,00	1.424,00
	Nieuwe dakbedekking:						1.424,00	1.424,00	1.424,00
#	Randverhoging:								
	De bestaande dakranden, ondergrond goed schoon- en spijkervrij maken. I.v.m. aanbrengen isolatie de bestaande dakrand verhogen met vuren riggel, bevestigd aan ondergrond, lat tweemaal menieën. De buitenzijde afdekken met een strookje nieuw Volkern wat de nieuwe houten lat afdekt tot over bestaande Volkern bekleding van de boeidelen. bovengenoemd compleet	21 m1	0,450	9,45	8,90	186,90			578,51
	Randverhoging:		9,450	9,45	186,90	186,90			578,51
#	Randafwerking alu.daktrim:								
	Op de nieuwe dakrandverhoging lev/aanbrengen alu. daktrim met gedraaide slagnagels h.o.h. 40 cm. De stuiknaden afplakken met een strookje polyestervlies met bitumenpasta. De trimmenen voorbehandelen en inplakken met strook 4 mm A.P.P. gemodificeerde dakbedekking, merk Wedeflex.	21 m1					32,20	676,20	676,20

Code	S Omschrijving	Hoeveel Ehd	Norm	Uren UK	Materiaal	Netto	Onderaan	Netto	TOTAAL
	Randafwerking alu.daktrim:					676,20	676,20	676,20	
#	Voetlood opgaande gevel:								
	Het bestaande voetlood omhoogbuigen. Onder het lood nieuwe opsluitstrook van Wedeflex Mineraal aanbrengen. Vervolgens het lood terug buigen, aankloppen en waar nodig repareren.	7,5 m1				14,20	106,50	106,50	
	Voetlood opgaande gevel:					106,50	106,50	106,50	
#	Regenwaterafvoerplakstukken:								
	oude plakstukken verwijderen en afvoeren, leveren en aanbrengen nieuwe 25 pnds plakstuk, inplakken in nieuwe bedekking.	1 st				68,70	68,70	68,70	
	Regenwaterafvoerplakstukken:					68,70	68,70	68,70	
#	Ontluchtingen:								
	Leveren en aanbrengen van een nieuwe dubbelwandige aluminium ontluchtingskap en deze inplakken met de aangeboden nieuwe dakbedekking.	1 st			71,00	71,00		71,00	
	Ontluchtingen:				71,00	71,00		71,00	
#	Rookgasafvoerpijp:								
	De bestaande rookgasafvoerpijp laten bestaan. Deze voorzien van een nieuwe aluminium plakplaat. Deze voorbehandelen met een bitumen hechtprimer en inplakken in de eerder omschreven dakbedekking. Doordat er isolatie wordt toegepast dient de pijp te worden verlengd d.m.v. tussenring.	1 st			121,00	121,00		121,00	
	Rookgasafvoerpijp:				121,00	121,00		121,00	
#	Transport:								
	voor verticaal transport op het werk, gebruik maken van mobiele kraan.	1 pst			734,00	734,00		734,00	
	Transport:				734,00	734,00		734,00	
#	Bouwplaatsvoorzieningen:								
	Geen parkeerkosten opgenomen.								
	schaften en toilet in bestaande woning, geen kosten opgenomen.								
	Bouwplaatsvoorzieningen:								
#	Meerprijs EPDM rubberen dakbedekking:								
	Hierbij meerprijs dakbedekking uitvoeren in EPDM rubberen dakbedekking:								
	Voordeel: levensduur langer dan 40 jaar. Wordt niet met openvuur aangebracht. Is volledig recyclebaar dus zeer milieu vriendelijk. Sluit uitstekend aan bij NEN 6050, wij geven voorkeur uit in uitvoering met EPDM.								
	Eventuele meerprijs € 355,- excl. BTW, deze kosten zijn nu nog niet in de begroting meegeteld !								

Datum: 6-9-2016
 Naam: Aannemingsbedrijf BALTUS

Tijd: 15:39
 Pagina: 4

Code	S Omschrijving	Hoeveel Ehd	Norm	Uren UK	Materiaal	Netto	Onderaan	Netto	TOTAAL
	Meerprijs EPDM rubberen...								
	DAKWERKZAAMHEDEN.		9,450	9,45	2.634,15	2.634,15	2.428,93	2.428,93	5.454,68
	* SCHOORSTEEN buitendaks:								
	De bestaande stenen schoorsteen, welke niet meer in gebruik is, slopen en afvoeren in container. De vrijgekomen daksparring dichtvloeren met 18mm multiplex en afdekken met 1 laag 4mm APP gemodificeerde dakbedekking.	1 st	12,500	12,50	131,20	131,20			649,20
	Aanhelen dakrand en boeidelen	1 pst	4,000	4,00	33,40	33,40			199,16
	SCHOORSTEEN buitendaks:		16,500	16,50	164,60	164,60			848,36
	* BUITENSCHILDERWERK:								
	Het schilderen van het houtwerk buiten aan de voor- zij- en achterkant en schuur.								
	Voorkant: Twee gevelkozijnen, excl. kunststof rabatdelen. 1e etage.								
	Voorkant beneden: 1 gevelkozijn met voordeur en raamkozijn met raam.								
	Zijkant: schilderen van 1 raamkozijn.								
	Achterkant: 1 gevelkozijn met balkondeur en raam en gevelkozijn met 2 ramen, 1e etage.								
	Achterkant beneden: schilderen kozijn met achterdeur en raam en gevelkozijn met 2 ramen.								
	Schuur: schuurdeur met kozijn en klapraam, excl. kunststof rabatdelen.								
	Schilderwerk uitvoeren in 1 kleur.								
	Incl. klimmaterieel en materialen								
	Bovengenoemd compleet:	1 pst					2.535,00	2.535,00	2.535,00
	Eventueel onvoorzien houtrot in het werk bepalen en na overleg/akkoord uitvoeren.								
	water/stroom rekening opdrachtgever								
	BUITENSCHILDERWERK:						2.535,00	2.535,00	2.535,00

Datum: 6-9-2016
 Naam: Aannemingsbedrijf BALTUS

Tijd: 15:39
 Pagina: 5

S Omschrijving	Ho E	Arbeid	Materiaal	Materieel	Onderaan	Alle kost. H	Totaal	Totaal	Totaal
t	hei h				neming	soorten L		Sectie	Generaal
@ Netto totaal	1	1.075,37	2.798,75		4.963,93	8.838,04	8.838,04		
% algemene	%					7,5%	662,85		
*		1.075,37	2.798,75		4.963,93	9.500,90	9.500,90		9.500,90
% winst & risico	%					1,5%	142,51		
*						142,51	142,51		9.643,41
% premie car polis	%					0,42%	40,50		
*						40,50	40,50		9.683,91
+ Werkzaamheden zijn									
								9.683,91	
. niet met name									
. zonodig nader in het									
. en verrekenen.									
* Totaal exclusief de									9.683,91