



BETREFT

Sloten Noord-Holland C 12252 A7

UW REFERENTIE

Broersma

GELEVERD OP

25-09-2026 - 15:52

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11254413811

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

25-09-2026 - 13:51

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

25-09-2026 - 13:51

BLAD

1 van 4

## Eigendomsinformatie

### ALGEMEEN

**Kadastrale aanduiding** Sloten Noord-Holland C 12252 A7

Kadastrale objectidentificatie: 014011225210007

Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'

**Locatie** Bestevâerstraat 198 3

1055 TS Amsterdam

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

BAG identificatie [0363010000583034](#)**Niet (volledig) verwerkt stuk** Hyp4 86404/28

Overig

Ingeschreven op 21-04-2023 om 09:00

**Vereniging van eigenaren** Vereniging van Eigenaars Bestevaerstraat 198, 200 en 202 te Amsterdam**Ontstaan uit** Sloten Noord-Holland C 8733**Splitsingsakte** Hyp4 78130/116

Verbetering

Ingeschreven op 26-05-2020 om 10:40

**Splitsingsakte** Hyp4 77907/92

Splitsing in appartementsrechten

Is met tekening ingeschreven

Ingeschreven op 21-04-2020 om 12:22

### AANTEKENINGEN

**Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken** Huisvestingswet 2014: Vaststelling huisvestingsverordening inzake vergunningenstelsel splitsing

**Betrokken bestuursorgaan** Gemeente Amsterdam**Datum in werking** 18-01-2024**Afkomstig uit stuk** Hyp4 88050/143

Beperking op basis van een overheidsbesluit (vestiging)

Datum kenbaarheid: 18-01-2024

Ingeschreven op 29-01-2024 om 11:08

## RECHTEN

### 1 Eigendom (recht van)

|                           |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Aandeel</b>            | 1/2                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Afkomstig uit stuk</b> | Hyp4 79899/168<br>Verklaring van erfrecht<br>Ingeschreven op 08-12-2020 om 11:04                                                                                                                      |
| <b>Afkomstig uit stuk</b> | Hyp4 77907/92<br>Splitsing in appartementsrechten<br>Is met tekening ingeschreven<br>Ingeschreven op 21-04-2020 om 12:22                                                                              |
| <b>Afkomstig uit stuk</b> | Hyp4 8742/45 Amsterdam<br>Ingeschreven op 16-06-1987                                                                                                                                                  |
| <b>Aanvullend stuk</b>    | Hyp4 86551/154<br>Verklaring van waardeeloosheid van een gedeelte van een inschrijving, niet zijnde wijziging rechthebbende<br>Ingeschreven op 17-05-2023 om 09:00<br>Is aanvulling op Hyp4 79899/168 |
| <b>Aanvullend stuk</b>    | Hyp4 78130/116<br>Verbetering<br>Ingeschreven op 26-05-2020 om 10:40<br>Is aanvulling op Hyp4 77907/92                                                                                                |
| <b>Naam gerechtigde</b>   | Mevrouw Rosa Limperg                                                                                                                                                                                  |
| <b>Adres</b>              | CALLE SAN MARCOS 32 ESCAL.7/2DO E<br>23400 UBEDA<br>Spanje                                                                                                                                            |
| <b>Geboortedatum</b>      | 11-01-1972                                                                                                                                                                                            |
| <b>Geboorteplaats</b>     | AMSTERDAM<br>Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen                                                                                                                          |
| <b>Burgerlijke staat</b>  | Ongehuwd en geen geregistreerd partnerschap (ten tijde van verkrijging)                                                                                                                               |
| <b>Erfpachtcanon</b>      | Variabel bedrag                                                                                                                                                                                       |

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 77907/92  
 Splitsing in appartementsrechten  
 Is met tekening ingeschreven  
 Ingeschreven op 21-04-2020 om 12:22

**Aanvullend stuk** Hyp4 78130/116  
 Verbetering  
 Ingeschreven op 26-05-2020 om 10:40  
 Is aanvulling op Hyp4 77907/92

## 1 Eigendom (recht van)

**Aandeel** 1/2

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 79899/168  
 Verklaring van erfrecht  
 Ingeschreven op 08-12-2020 om 11:04

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 77907/92  
 Splitsing in appartementsrechten  
 Is met tekening ingeschreven  
 Ingeschreven op 21-04-2020 om 12:22

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 8742/45 Amsterdam  
 Ingeschreven op 16-06-1987

**Aanvullend stuk** Hyp4 86551/154  
 Verklaring van waardeeloosheid van een gedeelte van een inschrijving, niet zijnde  
 wijziging rechthebbende  
 Ingeschreven op 17-05-2023 om 09:00  
 Is aanvulling op Hyp4 79899/168

**Aanvullend stuk** Hyp4 78130/116  
 Verbetering  
 Ingeschreven op 26-05-2020 om 10:40  
 Is aanvulling op Hyp4 77907/92

**Naam gerechtigde** De heer Fedor Limperg

**Adres** Bestevaerstraat 198 3  
 1055 TS AMSTERDAM

**Geboortedatum** 26-07-1975

**Geboorteplaats** AMSTERDAM

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen



BETREFT

Sloten Noord-Holland C 12252 A7

UW REFERENTIE

Broersma

GELEVERD OP

25-09-2026 - 15:52

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11254413811

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

25-09-2026 - 13:51

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

25-09-2026 - 13:51

BLAD

4 van 4

**Burgerlijke staat** Gehuwd (ten tijde van verkrijging)

**Erfpachtcanon** Variabel bedrag

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 77907/92

Splitsing in appartementsrechten

Is met tekening ingeschreven

Ingeschreven op 21-04-2020 om 12:22

**Aanvullend stuk** Hyp4 78130/116

Verbetering

Ingeschreven op 26-05-2020 om 10:40

Is aanvulling op Hyp4 77907/92