

Bodemrapportage

Vondelstraat 64E te Amsterdam



Legenda

	Geselecteerd gebied		Tank bovengronds
	25.00-meter buffer		Tank ondergronds
	Locatie		Tank onbekend
	Onderzoek		Overzicht Bodemlocaties
	Adreslocatie		HBB punt (historische bron)

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 120196 Y 486146 meter

Inhoudsopgave

Inleiding	3
Informatie over geselecteerd perceel/gebied	4
Overzicht van Bodemlocaties	4
Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten	22
Tanks	23
Informatie van objecten binnen een buffer van 25.00 meter rondom het geselecteerde perceel	24
Overzicht van Bodemlocaties	24
Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten	84
Tanks	85
Bodemfunctiekaart	86
PFAS toepassingskaart	87
PFAS ontgravingskaart	88
PFAS gebruikerskaart vrij toepasbaar	89
PFAS gebruikerskaart toepasbaar niet ingedeeld	90
PFAS ACN kaart	91
Toelichting	92
Begrippenlijst	94
Disclaimer	96

Inleiding

Welke informatie vindt u wel en niet in dit rapport?

In deze rapportage vindt u de gegevens die bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (OD NZKG) bekend en verwerkt zijn over de (te verwachten) bodemkwaliteit van het geselecteerde adres en de directe omgeving. Deze gegevens zijn afkomstig uit het bodeminformatiesysteem en kunnen gebruikt worden bij eigendomsoverdracht van een perceel, taxaties en de uitvoering van bodemonderzoek.

De OD NZKG voert diverse taken uit op het gebied van vergunningverlening, handhaving en toezicht voor gemeenten rondom het Noordzeekanaal en de Provincies Noord-Holland, Utrecht en Flevoland. In onderliggend rapport is bodeminformatie te vinden, waarover de OD NZKG beschikt ten tijde van het samenstellen van dit dynamische rapport.

Voor het uitvoeren van bodemonderzoek moet, conform de NEN 5725 (historisch onderzoek), NEN 5707 (verkennd asbestonderzoek, NEN 5740 (verkennd bodemonderzoek), en ARVO (Amsterdamse Richtlijn voor Verkennd Onderzoek), in een straal van 25 meter rondom de onderzochte locatie, alle milieu-informatie (ook die van het bouwvergunning- en Wet Milieubeheer-archief) worden verzameld. Om deze informatie in te kijken (de daadwerkelijke archieven te raadplegen) kunt u contact opnemen met de gemeente waar uw aanvraag betrekking op heeft.

Vanaf 1 november 2021 sluiten wij meldingsformulieren uit van de rapportage. Deze formulieren bevatten geen aanvullende informatie op de documentatie die reeds verstrekt wordt in de bodemrapportage en bovendien zijn deze formulieren slechts 1 jaar geldig. Doordat de besluiten op deze meldingen ook in de rapportagetool staan, is nog steeds alle relevante informatie beschikbaar in de rapportage.

Hieronder volgt een korte omschrijving van de beschikbare informatie in de rapportage. Heeft u vragen over dit rapport dan kunt u uw vraag stellen via het [zaaksysteem](#). Vergeet daarbij niet dit rapport als bijlage mee te sturen.

Opbouw van het rapport

Het rapport is opgedeeld in verschillende onderdelen. Het volgt de opbouw van het bodeminformatiesysteem. Hierin is een zogenaamde mappenstructuur te ontdekken, waarbij 'bodemlocatie' het hoogste niveau is. Onder een bodemlocatie kunnen één of meerdere bodemonderzoeken, danwel één of meerdere sanering- verontreiniging- en zorgmaatregelcontouren zijn opgenomen. Het is ook mogelijk dat onder een locatie een of meerdere besluiten zijn opgenomen.

Daarnaast kan het voorkomen dat er meerdere locaties op of over het geselecteerde adres vallen. In dat geval krijgt u alle relevante informatie op dezelfde gestructureerde manier weergegeven.

Informatie over geselecteerd perceel/gebied

Overzicht van Bodemlocaties

Locatie "Vondelstraat 66"

Locatie	Vondelstraat 66
Locatiecode	NZ036324587
Locatiecode bevoegd gezag	AM036322079
Straatnaam/huisnummer	Vondelstraat 66 H
Postcode	1054GG
Plaatsnaam	Amsterdam
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Wettelijk kader	Grond: Omgevingswet (gemeente BG)
Conclusie locatie	<p>19-04-2024: Wettelijk kader grond omgevingswet omdat geen trajecten in het kader van de wbb actief zijn op deze locatie.</p> <p>De beoordeling van het wettelijk kader is door ons zo zorgvuldig mogelijk gedaan op basis van de gegevens in ons BIS. Het betreft echter een momentopname, er kan daarna nieuwe informatie beschikbaar zijn gekomen die tot een andere conclusie over het wettelijk kader kan leiden. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan deze beoordeling. Neem bij twijfel contact op met de Omgevingsdienst.</p>

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	NZ036326597
Onderzoeksbureau	Back Milieu - Advies en Onderzoek B.V.
Rapportnummer	12395752
Rapportdatum	17-11-2023
Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	<p>-saneringsoppervlak: 90 m2 -ontgravingsdiepte: 3,45 meter -afvoergegevens: 84,16 ton sterk verontreinigde grond afgevoerd naar Van Schie onder afvalstroomnummer 069552300132 6,08 ton licht verontreinigde grond afgevoerd naar Van Schie onder afvalstroomnummer 069552300133 83,42 ton licht verontreinigde grond afgevoerd naar Van Schie onder afvalstroomnummer 069552300134 37,88 ton licht verontreinigde grond afgevoerd naar Van Schie onder afvalstroomnummer 069552300135 -aanvoergegevens: Geen -bijzonderheden: Geen</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
-------------	--------------	--------------------	--------------

Evaluatie sanering BUS TU 5ww Vondelstraat 66 te Amsterdam	17-11-2023		Evaluatie.pdf
--	------------	--	-------------------------------

Type onderzoek	avr (aanvullend rapport)
Rapportcode	NZ036324030
Onderzoeksbureau	Back Milieu-advies en onderzoek BV
Rapportnummer	BM5352
Rapportdatum	16-03-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	<p>Aanleiding: funderingsherstel. In 2022 is er reeds uitpandig onderzoek uitgevoerd, een aanvullend inpandig onderzoek moest nog uitgevoerd worden. Voorafgaand aan onderzoek is de vloer verwijderd.</p> <p>Zintuiglijk: geen bijmengingen, onder de vloer veen bodem</p> <p>Asbest: visueel aangetoond: nee, analytisch aangetoond: niet onderzocht</p> <p>Toplaag veen inpandig: Co + Cu + Hg + Pb + olie > AW Diepe laag veen inpandig: Co + Hg > Aw</p> <p>Grondwater (herbemonstering pb1 op aromaten en olie): < S</p> <p>PFAS: < detectielimiet, klasse 'AW'</p> <p>Conclusies: de bodem inpandig is hooguit licht verontreinigd. Uit het eerdere onderzoek blijkt dat uitpandig (uitbouw en koekoek) de grond sterk verontreinigd is met koper, lood en zink.</p> <p>Beoordeling OD/gemeente (dd en zaaknummer): 20-3-2023, Z11864667</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Aanvullend grondonderzoek Vondelstraat 66 Amsterdam	16-03-2023		5353_aanvullend_onderzoek_Vondelstraat_66_Amsterdam.pdf

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036323776
Onderzoeksbureau	Back Milieu-advies en onderzoek BV
Rapportnummer	BM5352
Rapportdatum	16-02-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	<p>Type BUS-melding: Tijdelijk uitplaatsen 5W</p> <p>Op basis van: Bodemonderzoek</p> <p>Aanleiding: werkzaamheden kelder (verdiepen en funderingsherstel)</p> <p>Laagscheiding: ja, MKB aanwezig</p>

	<p>Kritische parameters: koper, lood en zink</p> <p>Maximum Ontgravingsdiepte m-mv: 3,45 m -mv (tpv koekoek voorzijde en uitbouw achterzijde ontgraven tot 1,8 m -mv)</p> <p>Totale oppervlakte te saneren m2: 90 m²</p> <p>Volume m3: Totaal 259 m³ - 33 m³ grond > I afvoeren (afkomstig van onder uitbouw en koekoek) - 226 m³ grond '>AW' (grond van onder de kelder, licht verontreinigd)</p> <p>Verzetten: Alles wordt afgevoerd</p> <p>Aanvullend onderzoek (16-3-2023): na verwijderen vloer is aanvullend inpandig onderzoek verricht. De inpandige veengrond is licht verontreinigd. Het grondwater is herbemonsterd en niet verontreinigd. Conclusie: de sterke verontreinigingen bevinden zich bij de uitbouw en koekoek, maar niet onder de vloer inpandig.</p> <p>Beoordeling OD: d.d. 20-3-2023, zaaknummer 11864667</p>
--	---

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Bus-melding TU Vondelstraat 66 te Amsterdam	16-02-2023		BM5352_bijlage_BUS_Vondelstraat_66_Amsterdam.pdf
Bus-melding TU Vondelstraat 66 te Amsterdam	16-02-2023		BM5352-4_doorsnede_na_AO.pdf

Type onderzoek	Verkenkend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036320770
Onderzoeksbureau	Back Milieu - Advies en Onderzoek B.V.
Rapportnummer	BM4904
Rapportdatum	05-04-2022
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	<p>Aanleiding: realiseren van een kelder, balkons, herindelen, uitbouw en vernieuwen kozijnen voorgevel.</p> <p>Zintuiglijk:</p> <p>Asbest: visueel aangetoond: nee, analytisch aangetoond: niet onderzocht</p> <p>Uit het rapport blijkt het volgende:</p> <ul style="list-style-type: none"> -In de toplaag van de bodem (0,05 - 0,5 m-mv) zijn sterk verhoogde gehalten aan barium, koper, lood en zink aangetoond. -In de ondergrond (0,5 - 2,0 m-mv) zijn sterk verhoogde gehalten aan koper en lood aangetoond. -Ter plaatse van de te realiseren koekoeken (0,05 - 2,0 m-mv) zijn hoogstens matig verhoogde gehalten aan zink aangetoond. -In het grondwater zijn matig verhoogde gehalten aan minerale olie en licht verhoogde gehalten aan arseen en naftaleen aangetoond. -Er is visueel geen asbestverdacht materiaal in of op de bodem waargenomen. -Bij de gemeten gehalten aan PFAS (som-PFOS: 2,7 µg/kg d.s. en som-PFOA: 0,7 µg/kg d.s.) wordt de bodem beschouwd als verontreinigd met PFAS, maar een sanering is niet noodzakelijk.

	<p>Wij verzoeken u om de volgende cursieve tekst in de omgevingsvergunning als nadere aanwijzing op te nemen:</p> <p>Na de sloop van de vloer, vóór aanvang van de graafwerkzaamheden, moet een aanvullend bodemonderzoek onder het pand worden uitgevoerd. Zoals is bepaald in de ARVO 2020 moet de bodemkwaliteit tot minimaal 0,5 minus de ontgravingsdiepte worden vastgesteld.</p> <p>Het grondwater moet worden herbemonsterd en geanalyseerd op minerale olie. De resultaten moeten ter beoordeling naar de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied worden gestuurd.</p> <p style="text-align: center;">+</p> <p>loodbrief aan eigenaar</p> <p>Conclusies: ernstig, SP opstellen Beoordeling OD/gemeente (dd en zaaknummer): z11147644 ; 04-05-2022</p>
--	---

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Verkennd bodemonderzoek Vondelstraat 66 in Amsterdam	05-04-2022		Verkennd_bodemonderzoek_Vondelstraat_66_in_Amsterdam.pdf

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
1596 bierbrouwerij nsx: 6	HEINEKEN, G.A.	1873	Onbekend	Vondelstraat 66H

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
BUS-melding correct aangeleverd	Z11864667		20-03-2023
Instemmen uitgevoerde sanering	12395752		09-02-2024
SP opstellen	z11147644		04-05-2022

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Glasvezelkabel Open Dutch Fiber Amsterdam Oud West"

Locatie	Glasvezelkabel Open Dutch Fiber Amsterdam Oud West
Locatiecode	NZ036325235
Locatiecode bevoegd gezag	AM036322451
Straatnaam/huisnummer	Kinkerstraat e.o. 0
Postcode	

Plaatsnaam	Amsterdam
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Wettelijk kader	Grond: Overgangsrecht Wbb (gemeente BG)
Conclusie locatie	<p>Wettelijk kader grond overgangsrecht "locaties met verontreiniging >I, sanering nog niet afgerond" (1B) voor gemeente omdat op locatie een traject in het kader van de wbb actief is. Op locatie is RSP actief. Of overgangsrecht van toepassing is op uit te voeren werkzaamheden kan afhankelijk zijn van de diepte en het terreindeel waar werkzaamheden plaats gaan vinden.</p> <p>De beoordeling van het wettelijk kader is door ons zo zorgvuldig mogelijk gedaan op basis van de gegevens in ons BIS. Het betreft echter een momentopname, er kan daarna nieuwe informatie beschikbaar zijn gekomen die tot een andere conclusie over het wettelijk kader kan leiden. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan deze beoordeling. Neem bij twijfel contact op met de Omgevingsdienst.</p>

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Evaluatieverslag saneren
Rapportcode	NZ036331289
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	PoP-gebied D 21-1000047-27-RSP / 0012745
Rapportdatum	01-08-2025
Aanleiding voor het onderzoek	Civiltechnisch
Conclusie rapport	<p>Op 6 augustus 2025 hebben wij het onderstaande evaluatieverslag op grond van artikel 39c van de Wet bodembescherming ontvangen:</p> <p>-Melding einde grondwerkzaamheden onder raamsaneringsplan PoP-gebied De Pijp, Oud Zuid en Rivierenbuurt Amsterdam, van Stantec B.V. projectnummer PoP-gebied D1 21-1000047-27-RSP van 1 augustus 2025</p> <p>Het evaluatieverslag heeft betrekking op de uitgevoerde grondwerkzaamheden op de bovengenoemde locatie. De werkzaamheden zijn gemeld op basis van het onderstaande werkplan:</p> <p>-Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-D1, van Stantec B.V., projectnummer PoP-gebied D 21-1000047-27-RSP van 2 april 2024 Op 5 april 2024 hebben wij ingestemd met het werkplan (zaaknummer 12712043).</p> <p>Saneringsplan De melding heeft betrekking op het raamsaneringsplan voor de betreffende werkzaamheden binnen de PoP-gebieden. Op 23 maart 2023 hebben wij ingestemd met het raamsaneringsplan (zaaknummer 11915340).</p> <p>Evaluatieverslag Uit het evaluatieverslag blijkt dat de werkzaamheden zijn uitgevoerd door een gecertificeerde aannemer en begeleid door een gecertificeerde milieukundig begeleider. De werkzaamheden bestonden uit het verwijderen van de bestrating en het graven van een sleuf waarin de glasvezelkabel is aangebracht. De maximale ontgravingsdiepte bedroeg 0,6 meter minus maaiveld (m-mv). In de nabijheid van de voorgenomen graaflocatie is middels bodemonderzoek en de bodemkwaliteitskaart van Amsterdam (zone D) een sterke verontreiniging met enkele zware metalen en polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) aangetroffen. De vrijkomende grond is ter plaatse van het werk opgeslagen en direct na afloop weer in het zelfde bodemprofiel teruggeplaatst.</p>

	<p>Conclusie Uit het evaluatieverslag blijkt dat de werkzaamheden zijn uitgevoerd overeenkomstig het bovenstaande werkplan.</p> <p>Wij wijzen u erop dat het bovenstaande evaluatieverslag en deze beoordeling in het definitieve evaluatierapport moeten worden opgenomen.</p> <p>OD2025-0012745, 13-02-2026</p>
--	---

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Evaluatie grondwerkzaamheden onder raamsaneringsplan PoP-gebied Oud West-D1 te Amsterdam	01-08-2025		indienen-evaluatieverslag-bodemsanering.pdf
Evaluatie grondwerkzaamheden onder raamsaneringsplan PoP-gebied Oud West-D1 te Amsterdam	01-08-2025		beknopt_evaluatieverslag_21-1000047-27-pop-d1_amsterdam_compleet.pdf

Type onderzoek	Evaluatieverslag saneren
Rapportcode	NZ036331313
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	PoP-gebied D 21-1000047-27-RSP / 0012745
Rapportdatum	01-08-2025
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	<p>Op 6 augustus 2025 hebben wij het onderstaande evaluatieverslag op grond van artikel 39c van de Wet bodembescherming ontvangen:</p> <p>-Melding einde grondwerkzaamheden onder raamsaneringsplan PoP-gebied De Pijp, Oud Zuid en Rivierenbuurt Amsterdam, van Stantec B.V., projectnummer PoP-gebied D2 en D3 21-1000047-27-RSP van 1 augustus 2025</p> <p>Het evaluatieverslag heeft betrekking op de uitgevoerde grondwerkzaamheden op de bovengenoemde locatie. De werkzaamheden zijn gemeld op basis van het onderstaande werkplan:</p> <p>-Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-D2 en D3, van Stantec B.V., projectnummer PoP-gebied D 21-1000047-27-RSP van 24 april 2024 Op 29 april 2024 hebben wij ingestemd met het werkplan (zaaknummer 12769541).</p> <p>Saneringsplan De melding heeft betrekking op het raamsaneringsplan voor de betreffende werkzaamheden binnen de PoP-gebieden. Op 23 maart 2023 hebben wij ingestemd met het raamsaneringsplan (zaaknummer 11915340).</p> <p>Evaluatieverslag Uit het evaluatieverslag blijkt dat de werkzaamheden zijn uitgevoerd door een gecertificeerde aannemer en begeleid door een gecertificeerde milieukundig begeleider. De werkzaamheden bestonden uit het verwijderen van de bestrating en het graven van een sleuf waarin de glasvezelkabel is aangebracht. De maximale ontgravingsdiepte bedroeg 0,6 meter minus maaiveld (m-mv). In de nabijheid van de voorgenomen graaflocatie is middels bodemonderzoek en de bodemkwaliteitskaart van Amsterdam (zone D) een</p>

	<p>sterke verontreiniging met enkele zware metalen en polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) aangetroffen. De vrijkomende grond is ter plaatse van het werk opgeslagen en direct na afloop weer in het zelfde bodemprofiel teruggeplaatst.</p> <p>Conclusie Uit het evaluatieverslag blijkt dat de werkzaamheden zijn uitgevoerd overeenkomstig het bovenstaande werkplan.</p> <p>Wij wijzen u erop dat het bovenstaande evaluatieverslag en deze beoordeling in het definitieve evaluatierapport moeten worden opgenomen.</p> <p>Deevaluatie akkoord. OD2025-0012746, 17-02-2026.</p>
--	--

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Evaluatie grondwerkzaamheden onder raamsaneringsplan PoP-gebied Oud West-D2 en D3 te Amsterdam	01-08-2025		indienen-evaluatieverslag-bodemsanering_(1).pdf
Evaluatie grondwerkzaamheden onder raamsaneringsplan PoP-gebied Oud West-D2 en D3 te Amsterdam	01-08-2025		beknopt_evaluatieverslag_21-1000047-27-pop-d2_en_d3_amsterdam_compleet.pdf

Type onderzoek	Evaluatieverslag graven
Rapportcode	NZ036329846
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	C 21-1000047-27-RSP
Rapportdatum	05-06-2025
Aanleiding voor het onderzoek	Civiltechnisch
Conclusie rapport	<p>Uitvoering</p> <p>De werkzaamheden hebben bestaan uit het verwijderen van de bestrating en het graven van een sleuf waarin de glasvezelkabel wordt aangebracht. De maximale ontgravingsdiepte bedraagt 0,6 meter minus maaiveld (m-mv). In de nabijheid van de voorgenomen graaflocatie is middels bodemonderzoek en de bodemkwaliteitskaart van Amsterdam (zone D) een sterke verontreiniging met lood, zink, polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) en minerale olie aangetroffen.</p> <p>De vrijkomende grond is ter plaatse van het werk opgeslagen en direct na afloop weer teruggeplaatst.</p> <p>Zaaknummer 13863484</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Evaluatie grondwerkzaamheden onder raamsaneringsplan PoP-gebied De Pijp, Oud Zuid en Rivierenbuurt Amsterdam	05-06-2025		Bijlage_1_Overzichtdeelgebieden.pdf
Evaluatie	05-06-2025		Bijlage_3_Meldingslocaties.p

grondwerkzaamheden onder raamsaneringsplan PoP-gebied De Pijp, Oud Zuid en Rivierenbuurt Amsterdam			df
Evaluatie grondwerkzaamheden onder raamsaneringsplan PoP-gebied De Pijp, Oud Zuid en Rivierenbuurt Amsterdam	05-06-2025		Beknopt_evaluatieverslag_21-1000047-27-PoP-C_Amsterdam.pdf

Type onderzoek	avr (aanvullend rapport)
Rapportcode	NZ036329669
Onderzoeksbureau	Waternet
Rapportnummer	Z13857378
Rapportdatum	04-06-2025
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	<p>Aanleiding: melding wijziging graven >I (Z13782008). Waternet, kabels en leidingen.</p> <p>Op 4 juni 2025 hebben wij uw melding wijziging gegevens ontvangen waarin u de afwijkingen van uw melding MBA Graven in bodem boven de interventiewaarde van 6 mei 2025 (zaaknummer 13782008) kenbaar maakt.</p> <p>Aanvraagnummer DSO: 2025060400279 Bodemlocatiecode: AM036322451</p> <p>Het betreft de volgende wijziging: 'Ter hoogte van de Schimmelstraat 69-79 worden door samenwerkingsverband Combi Infra Amsterdam huisaansluitingen vervangen (elektra, water rioolafvoer). Er wordt tot maximaal 1,40 m -mv gegraven. Er wordt meer sterk verontreinigde grond aangetroffen dan in eerste instantie verwacht. Er zal 20 ton sterk verontreinigde grond worden afgevoerd omdat deze civiel technisch onvoldoende verdichtbaar is'.</p> <p>Wij hebben het formulier en de stukken van uw melding wijziging gegevens gecontroleerd op volledigheid en juistheid. Wij hebben daarbij vastgesteld dat uw melding met de wijziging nog voldoet aan het Besluit activiteiten leefomgeving. Wij verzoeken u de wijziging te vermelden bij de evaluatiegegevens.</p> <p>Conclusies rapport: Beoordeling: niet inhoudelijk/OD/gemeente (dd en zaaknummer): Melding wijziging akkoord. Z13857378. 05-06-2025</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Wijziging melding graven >I (Z13782008)	04-06-2025		Ontgravingstekening_Tweede_Kostverlorenkade_36A_(1).pdf
Wijziging melding graven >I (Z13782008)	04-06-2025		aanvraagformulier_-_2025-06-05T091745.153.pdf

Type onderzoek	avr (aanvullend rapport)
Rapportcode	NZ036329324
Onderzoeksbureau	Stichting Waternet

Rapportnummer	z13782008 / 20250506016777000
Rapportdatum	06-05-2025
Aanleiding voor het onderzoek	Civiltechnisch
Conclusie rapport	<p>Aanleiding: aanleg van riolerings- en drinkwatertracé Waternet.</p> <p>Ontgravingsdiepte: 1 m-mv.</p> <p>In hoeveel kubieke meters bodem gaat u graven? Totaal: 45 m3 Sterk verontreinigd: 19 m3 Matig verontreinigd: 23 m3 achtergrondwaarde: 3 m3</p> <p>Hoeveel kubieke meters grond verwacht u na het graven terug te plaatsen? Totaal: 45 m3 Sterk verontreinigd: 19 m3 Matig verontreinigd: 23 m3 achtergrondwaarde: 3 m3</p> <p>Hoeveel kubieke meters grond verwacht u te gaan afvoeren? Geef dit aan voor elke partij die u apart afvoert. 0 m3</p> <p>Conclusies rapport: Beoordeling: niet inhoudelijk/OD/gemeente (dd en zaaknummer): Melding Graven > I akkoord. z13782008, 12-05-2025</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Melding graven >I Tweede Kostverlorenkade en Schimmelstraat (ow)	06-05-2025		1002650955_-_BL-01_-_C0.pdf
Melding graven >I Tweede Kostverlorenkade en Schimmelstraat (ow)	06-05-2025		aanvraagformulier_(91).pdf
Melding graven >I Tweede Kostverlorenkade en Schimmelstraat (ow)	06-05-2025		Ontgravingstekening_Tweede_Kostverlorenkade_36A.pdf
Melding graven >I Tweede Kostverlorenkade en Schimmelstraat (ow)	06-05-2025		25.008438_-_IO_Tweede_kostverlorenkade_36A_-_01.2488-333.pdf

Type onderzoek	Evaluatieverslag saneren
Rapportcode	NZ036329518
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	PoP-gebied A 21-1000047-27-RSP
Rapportdatum	11-04-2025
Aanleiding voor het onderzoek	Civiltechnisch
Conclusie rapport	De werkzaamheden hebben bestaan uit het verwijderen van de bestrating en het

	<p>graven van een sleuf waarin de glasvezelkabel is aangebracht. De maximale ontgravingsdiepte bedroeg 0,6 meter minus maaiveld (m-mv). Op 23 mei 2023 is een wijziging op het werkplan ingediend. De wijziging betrof de toevoeging van een extra tracé: Ter hoogte van het Leidsebosje 2 is een gestuurde boring uitgevoerd op een locatie die eerder niet was opgenomen in het tracé van het gehele PoP-gebied.</p> <p>Zaaknummer 13738300</p>
--	---

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Eva: Melding einde grondwerkzaamheden onder raamsaneringsplan PoP-gebied De Pijp, Oud Zuid en Rivierenbuurt Amsterdam	11-04-2025		Bijlage_3_Meldingslocaties.pdf
Eva: Melding einde grondwerkzaamheden onder raamsaneringsplan PoP-gebied De Pijp, Oud Zuid en Rivierenbuurt Amsterdam	11-04-2025		Beknopt_evaluatieverlag_21-1000047-27-PoP-A_W1A_Amsterdam.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036327157
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	Z12769541 / 21-1000047-27-RSP
Rapportdatum	24-04-2024
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	<p>Op 24 april 2024 ontvingen wij voor bovengenoemde locatie een melding met het volgende werkplan:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-D2 en D3, van Stantec B.V., projectnummer PoP-gebied D 21-1000047-27-RSP van 24 april 2024 Met als bijlagen; <ul style="list-style-type: none"> -Bijlage 1; Beschikking instemming raamsaneringsplan, ODNZKG, zaaknummer 11915340 van 23 maart 2023 -Bijlage 2; Kadastrale gegevens -Bijlage 3; Meldingslocaties (tekening) -Bijlage 4; Vooronderzoek Aanleg glasvezelnetwerk Amsterdam Oud-West PoP-gebied D2, van Qterra B.V., projectnummer 21-1000047-27-PoP-D2 van 5 april 2024 -Bijlage 5; Vooronderzoek Aanleg glasvezelnetwerk Amsterdam Oud-West PoP-gebied D3, van Qterra B.V., projectnummer 21-1000047-27-PoP-D3 van 8 maart 2024 -Bijlage 6; Raamsaneringsplan Bodem Werken in verontreinigde grond Aanleg glasvezelkabel Open Dutch Fiber Amsterdam Oud West, Qterra B.V., projectnummer 21-1000047-27-RSP (versie 1.1) van 21 maart 2023 <p>De melding heeft betrekking op het bovengenoemde raamsaneringsplan. Op 23 maart 2023 hebben wij hiervoor een beschikking afgegeven met zaaknummer 11915340.</p> <p>U verzoekt om instemming met diverse grondwerkzaamheden ten behoeve van het aanleggen van een netwerk van glasvezelkabels. De saneringswerkzaamheden zijn als volgt samen te vatten: De werkzaamheden bestaan uit het verwijderen van de bestrating en het graven van</p>

	<p>een sleuf waarin de glasvezelkabel wordt aangebracht. De maximale ontgravingsdiepte bedraagt 0,6 meter minus maaiveld (m-mv). In de nabijheid van de voorgenomen graaflocatie is middels bodemonderzoek en de bodemkwaliteitskaart van Amsterdam (zone D) een sterke verontreiniging met enkele zware metalen en polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) aangetroffen. De hoeveelheid te ontgraven grond bedraagt circa 1600 m3 waarvan circa 240 m3 sterk verontreinigd. Alle grond zal na de werkzaamheden in hetzelfde bodemprofiel worden teruggeplaatst.</p> <p>In het werkplan is aangegeven dat milieukundige begeleiding noodzakelijk is.</p> <p>Beoordeling Wij gaan akkoord met uw melding.</p> <p>Conclusie De in de melding aangegeven werkwijze is in overeenstemming met onze beschikking van 23 maart 2023 met zaaknummer 11915340.</p> <p>Z12769541 werkplan akkoord 29-04-2024</p>
--	---

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west D2+D3	24-04-2024		Bijlage_3_Meldingslocaties.pdf
Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west D2+D3	24-04-2024		Bijlage_1_Overzichtdeelgebieden.pdf
Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west D2+D3	24-04-2024		PvA_ODF_Werkplan_Amsterdam_oud-west_D2_D3_21-100047-27-RSP_exc_bijlage.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036327007
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	PoP-gebied D 21-100047-27-RSP
Rapportdatum	02-04-2024
Aanleiding voor het onderzoek	Civiltechnisch
Conclusie rapport	<p>Op 2 april 2024 ontvingen wij voor bovengenoemde locatie een melding met de onderstaande gegevens: -Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-D1, van Stantec B.V., projectnummer PoP-gebied D 21-100047-27-RSP van 2 april 2024</p> <p>De werkzaamheden bestaan uit het verwijderen van de bestrating en het graven van een sleuf waarin de glasvezelkabel wordt aangebracht. De maximale ontgravingsdiepte bedraagt 0,6 meter minus maaiveld (m-mv). In de nabijheid van de voorgenomen graaflocatie is middels bodemonderzoek en de bodemkwaliteitskaart van Amsterdam (zone D) een sterke verontreiniging met enkele zware metalen en polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) aangetroffen. De hoeveelheid te ontgraven grond bedraagt circa 550 m3 waarvan circa 80 m3 sterk verontreinigd. Alle grond zal na de werkzaamheden in hetzelfde bodemprofiel worden teruggeplaatst.</p> <p>In het werkplan is aangegeven dat milieukundige begeleiding noodzakelijk is.</p>

	Beoordeling Wij gaan akkoord met uw melding.
--	---

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-D1	02-04-2024		PvA_ODF_Werkplan_Amsterdam_oud-west_D1_21-1000047-27-RSP.pdf
Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-D1	02-04-2024		Bijlage_1_Overzichtdeelgebieden.pdf
Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-D1	02-04-2024		Bijlage_2.1_Kadastrale_kaart_verontreinigde_saneringslocaties.pdf
Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-D1	02-04-2024		Bijlage_3_Meldingslocaties_D1.pdf

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	NZ036327008
Onderzoeksbureau	Qterra
Rapportnummer	21-1000047-27-PoP-D1
Rapportdatum	15-02-2024
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	<p>Qterra heeft in opdracht Open Dutch Fiber een vooronderzoek (NEN 5725, Aanleiding G) uitgevoerd naar aanleiding van de voorgenomen aanleg van een glasvezelnetwerk en de daarmee gepaard gaande graafwerkzaamheden ter plaatse van PoP-gebied D1 in de gemeente Amsterdam, stadsdeel Oud-West.</p> <p>Het vooronderzoek heeft voor het hele onderzoeksgebied voldoende gegevens opgeleverd. De zes locaties waarvoor op basis van het vooronderzoek (fase 2) een BUS-melding/Melding Bal en/of verhoogde veiligheidsklasse (CROW400) noodzakelijk is, zijn omschreven in tabel 2 in paragraaf 6.4, en weergegeven op tekening D1-1.</p> <p>Sterk verontreinigd met enkele zware metalen en PAK op grond van onderzoek en de Bkk.</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Vooronderzoek werken in verontreinigde grond, aanleg glasvezelnetwerk Amsterdam Oud-West PoP-gebied D1	15-02-2024		Bijlage_4_Vooronderzoek_(2).pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036326295
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	PoP-gebied C 21-1000047-27-RSP
Rapportdatum	10-10-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch

Conclusie rapport	<p>De werkzaamheden bestaan uit het verwijderen van de bestrating en het graven van een sleuf waarin de glasvezelkabel wordt aangebracht. De maximale ontgravingsdiepte bedraagt 0,6 meter minus maaiveld (m-mv). In de nabijheid van de voorgenomen graaflocatie is middels bodemonderzoek en de bodemkwaliteitskaart van Amsterdam (zone D) een sterke verontreiniging met lood, zink, polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) en minerale olie aangetroffen.</p> <p>De hoeveelheid te ontgraven grond bedraagt circa 3.520 m3 waarvan circa 830 m3 sterk verontreinigd. Alle grond wordt teruggeplaatst.</p> <p>Zaaknummer 12472091</p>
--------------------------	---

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-C	10-10-2023		PvA_ODF_Werkplan_Amsterdam_oud-west_C_21-1000047-27-RSP_exclusief_bijlagen.pdf
Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-C	10-10-2023		Bijlage_3_Meldingslocaties.pdf
Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-C	10-10-2023		Bijlage_4.1_Vooronderzoek.pdf

Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportcode	NZ036325750
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	Z12310612
Rapportdatum	10-10-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	<p>Op 12 oktober 2023 ontvingen wij voor bovenstaande locatie een melding met het onderstaande werkplan:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Werkplan RSP PoP-gebied ODF Amsterdam Oud West, van Stantec B.V. van 10 oktober 2023. <p>De melding heeft betrekking op het Raamsaneringsplan Bodem Werken in verontreinigde grond Aanleg glasvezelkabel Open Dutch Fiber Amsterdam Oud West, Qterra B.V. projectnummer 21-1000047-27-RSP (versie 1.1) van 21 maart 2023. Op 23 maart 2023 hebben wij hiervoor een beschikking afgegeven met zaaknummer 11915340.</p> <p>U verzoekt om instemming met diverse grondwerkzaamheden ten behoeve van het aanleggen van een netwerk van glasvezelkabels. De saneringswerkzaamheden zijn als volgt samen te vatten:</p> <p>De werkzaamheden bestaan uit het verwijderen van de bestrating en het graven van een sleuf waarin de glasvezelkabel wordt aangebracht. De maximale ontgravingsdiepte bedraagt 0,6 meter minus maaiveld (m-mv). In de nabijheid van de voorgenomen graaflocatie is middels bodemonderzoek en de bodemkwaliteitskaart van Amsterdam (zone D) een sterke verontreiniging met lood, zink, polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) en minerale olie aangetroffen.</p> <p>In het werkplan is aangegeven dat milieukundige begeleiding noodzakelijk is.</p> <p>Opmerking</p>

	<p>Het gebied rond de Eerste Helmersstraat, met name de Kanaalstraat en de Wilhelminastraat, de Bredenrodestraat en de Eerste Helmersstraat zijn onderdeel van PoP-gebied B. Ter plaatse worden (veelal in de ondergrond) kalklagen aangetroffen. De werkwijze voor graafwerkzaamheden in dit gebied staat beschreven in hoofdstuk 9 van het Vooronderzoek Aanleg glasvezelnetwerk Amsterdam Oud-West PoP-gebied W1B, Qterra B.V., projectnummer 21-1000047-27-PoP-B van 6 oktober 2023 dat u bij uw melding heeft ingediend.</p> <p>Beoordeling Wij gaan akkoord met uw melding.</p> <p>Conclusie De in de melding aangegeven werkwijze is in overeenstemming met onze beschikking van 23 maart 2023 met zaaknummer 11915340.</p> <p>Werkplan akkoord, Z12310612, 13-10-2023.</p>
--	--

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Werkplan RSP PoP-gebied ODF Amsterdam Oud West, van Stantec B.V. van 10 oktober 2023	10-10-2023		PvA_Aanleg_glasvezelnetwerk_PoP_gebied_B_Amsterdam.pdf
Werkplan RSP PoP-gebied ODF Amsterdam Oud West, van Stantec B.V. van 10 oktober 2023	10-10-2023		Bijlage_3_Meldingslocaties.pdf

Type onderzoek	Bijzonder inventariserend onderzoek
Rapportcode	NZ036325751
Onderzoeksbureau	Qterra
Rapportnummer	21-1000047-27- PoP-B
Rapportdatum	06-10-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civiltechnisch
Conclusie rapport	<p>Qterra heeft in opdracht van Open Dutch Fiber een vooronderzoek (NEN 5725, Aanleiding G) uitgevoerd ter voorbereiding op de graafwerkzaamheden voor de aanleg van een glasvezelnetwerk in Amsterdam Oud-West. De onderzoekslocatie is onderverdeeld in vier PoP-gebieden (Point-of-Presence). Dit vooronderzoek heeft betrekking op PoP-gebied B.</p> <p>In de nabijheid van de voorgenomen graaflocatie is middels bodemonderzoek en de bodemkwaliteitskaart van Amsterdam (zone D) een sterke verontreiniging met lood, zink, PAK en minerale olie aangetroffen.</p> <p>Het gebied rond de Eerste Helmersstraat, met name de Kanaalstraat en de Wilhelminastraat, de Bredenrodestraat en de Eerste Helmersstraat zijn onderdeel van PoP-gebied B. Ter plaatse worden (veelal in de ondergrond) kalklagen aangetroffen.</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Vooronderzoek Aanleg glasvezelnetwerk Amsterdam Oud-West PoP-gebied W1B, Qterra B.V., projectnummer 21-1000047-27- PoP-B van 6 oktober 2023	06-10-2023		Vooronderzoek_21-1000047-27-PoP-B.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036324590
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	z12037745
Rapportdatum	23-05-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civiltechnisch
Conclusie rapport	<p>Toevoeging extra tracé: Ter hoogte van het Leidsebosje 2 wordt een gestuurde boring uitgevoerd op een locatie die eerder niet was opgenomen in het tracé van het gehele pop-gebied. Werkzaamheden betreft circa 15 m2 op perceel "Amsterdam R 8296"</p> <p>Bijgevoegde onderzoeken zijn te vinden is:</p> <p>Tauw 2011 AM036314301 BK 2015 AM036320604 RSK 2021 AM036318284</p> <p>Zaaknummer 12037745 betreft wijziging van zaaknummer 12013439</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	NZ036324592
Onderzoeksbureau	Qterra
Rapportnummer	231024189
Rapportdatum	17-05-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civiltechnisch
Conclusie rapport	<p>Vooronderzoek bij zaak 12037745</p> <p>Er sprake is van een verontreinigingssituatie met lood en koper in de ondergrond (vanaf 0,5 m -mv). Gezien de aard van de verontreiniging en de afwezigheid van verdachte activiteiten (naast 'ophooglaag (niet gespecificeerd)') is deze verontreiniging te relateren aan de aanwezige oud stedelijke ophooglaag. Er hoeft geen milieukundige begeleiding aanwezig te zijn bij de geplande graafwerkzaamheden.</p> <p>Deze verontreiniging is aanwezig ter plaatse van het gehele noordwestelijke tracé-deel, ter plaatse van het zuidoostelijke tracé-deel is deze verontreiniging deels aanwezig. Aangezien het een aanvullend tracé op het reeds beoordeelde tracé van PoP-gebied A (ODF project Amsterdam Oud West) betreft, kan de locatie toegevoegd worden aan het werkplan voor PoP-gebied A.</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Vooronderzoek werken in verontreinigde grond Leidsebosje	17-05-2023		Qterra_231024189_Vooronderzoek_-_ODF_Adam_Oudwest_A-MW1.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036324431
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	A 21- 1000047-27-RSP
Rapportdatum	08-05-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	<p>De werkzaamheden bestaan uit het verwijderen van de bestrating en het graven van een sleuf waarin de glasvezelkabel wordt aangebracht. De maximale ontgravingsdiepte bedraagt 0,6 meter minus maaiveld (m-mv). De breedte van de sleuf bedraagt 0,25 meter. In het werkplan is aangegeven bij welke graaflocaties milieukundige begeleiding noodzakelijk is.</p> <p>In de nabijheid van de voorgenomen graaflocatie is middels bodemonderzoek en de bodemkwaliteitskaart van Amsterdam (zone D) een sterke verontreiniging met lood, zink, PAK en minerale olie aangetroffen.</p> <p>Zaaknummer 12013439</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-A	08-05-2023		Bijlage_4.2_Basishygiëne-geen_melding.pdf
Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-A	08-05-2023		Bijlage_2_Kadastrale_gegevens.pdf
Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-A	08-05-2023		Bijlage_4.1_Vooronderzoek.pdf
Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-A	08-05-2023		Bijlage_3_Meldingslocaties.pdf
Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-A	08-05-2023		PvA_ODF_Werkplan_Amsterdam_oud-west_A_21-1000047-27-RSP.pdf
Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-A	08-05-2023		Bijlage_1_Overzichtdeelgebieden.pdf

Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportcode	NZ036324040
Onderzoeksbureau	Qterra
Rapportnummer	21-1000047-27-RSP

Rapportdatum	21-03-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	<p>Zaak 11915340</p> <p>Uit te voeren werkzaamheden</p> <p>De werkzaamheden bestaan uit het verwijderen van de bestrating en het graven van een sleuf waarin de glasvezelkabel wordt aangebracht. De maximale ontgravingsdiepte bedraagt 0,6 meter minus maaiveld (m-mv). De breedte van de sleuf bedraagt 0,25 meter.</p> <p>Op enkele locaties binnen de saneringslocatie worden ook horizontale boringen uitgevoerd (bijvoorbeeld bij wegkruisingen). Ten behoeve van de uitvoering van deze boringen wordt bij het in- en uitredpunt tot circa 0,70 m-mv ontgraven. Locaties van de uit te voeren boringen worden benoemd in werkplannen.</p> <p>De vrijkomende grond zal tijdelijk op het trottoir naast de sleuf worden geplaatst (in één of meerdere depots langs de werksleuf). Met de tijdelijke uitplaatsing van immobiele lichte verontreinigingen zal geen folie worden toegepast. Tijdens graafwerkzaamheden binnen Zone C van de Bodemkwaliteitskaart (Bkk) zal geen laagscheiding plaatsvinden.</p> <p>Voor de overige locaties zal laagscheiding worden toegepast indien noodzakelijk. Nadat de glasvezelkabel is aangebracht, wordt het uitgekomen materiaal aan het einde van elke werkdag weer teruggebracht in de sleuf. Vervolgens wordt het straatwerk hersteld. Eventueel overgebleven verontreinigde grond, evenals grond vrijkomend bij graafwerkzaamheden bij mobiele verontreinigingen, zal worden afgevoerd naar een hiervoor erkende verwerker.</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
RSP Aanleg glasvezelkabel Open Dutch Fiber Amsterdam Oud West	21-03-2023		Raamsaneringsplan_Bodem_Glasvezeltrace_Amsterdam_Oud_west_Qterra_21-100004_.pdf
RSP Aanleg glasvezelkabel Open Dutch Fiber Amsterdam Oud West	21-03-2023		1_Overzichtskaart_A1_RSP.pdf

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Instemmen afwijken SP	z12037745	Wijziging van zaaknummer 12013439	23-05-2023
Instemmen interimrapport SE	OD2025-0012745		13-02-2026
Instemmen interimrapport SE	OD2025-0012746		17-02-2026
Instemmen interimrapport SE	z13738300		27-05-2025
Instemmen interimrapport SE	z13863484		16-06-2025
Instemmen met SP	z11915340		23-03-2023

Instemmen PvA saneringen	z12013439	West deelgebied A	09-05-2023
Instemmen PvA saneringen	Z12310612	Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam (Oud West-B) West	13-10-2023
Instemmen PvA saneringen	z12472091	PoP West C	21-12-2023
Instemmen PvA saneringen	Z12712043	RSP PoP-gebied (Oud west D1) te Amsterdam	05-04-2024
Instemmen PvA saneringen	Z12769541	Werkplan RSP D2 en D3	29-04-2024

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Informatie van objecten binnen een buffer van 25.00 meter rondom het geselecteerde perceel

Overzicht van Bodemlocaties

Locatie "VONDELSTRAAT 35-37"

Locatie	VONDELSTRAAT 35-37
Locatiecode	AM036305016
Locatiecode bevoegd gezag	AM036305016
Straatnaam/huisnummer	VONDELSTRAAT 35
Postcode	1054GJ
Plaatsnaam	West
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Wettelijk kader	
Conclusie locatie	

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	NZ036313388
Onderzoeksbureau	MWH
Rapportnummer	M16B0076-381
Rapportdatum	02-05-2016
Aanleiding voor het onderzoek	Civiltechnisch
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Vondelstraat 37 H Amsterdam	02-05-2016	Verkennd onderzoek Vondelstraat 37 H te Amsterdam	Verkennd onderzoek Vondelstraat 37 H te Amsterdam

Type onderzoek	fax
Rapportcode	AM000009095
Onderzoeksbureau	Van Sommeren & Partners B.V.
Rapportnummer	-
Rapportdatum	10-06-1997
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM000009094
Onderzoeksbureau	Van Sommeren & Partners B.V.
Rapportnummer	-
Rapportdatum	14-12-1944
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Rapportcode	AM036343529
Onderzoeksbureau	OMEGAM
Rapportnummer	11061106
Rapportdatum	
Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	1870 -1920 wonen/werken gemengd 1870-1920 ondergrondse tanks

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
631245 stookolietank (ondergronds) nsx: 237	Onbekend	1963	Onbekend	VONDELSTRAAT 35
631242 hbo-tank (ondergronds) nsx: 99.8	Onbekend	Onbekend	1997	VONDELSTRAAT 35
000000 onverdachte activiteit nsx:	Onbekend	Onbekend	Onbekend	VONDELSTRAAT 35
631302 hbo-tank (bovengronds) nsx: 99.5	Onbekend	Onbekend	Onbekend	VONDELSTRAAT 35
631242 hbo-tank (ondergronds) nsx: 99.8	STICHTING "DE ROOS"	Onbekend	Onbekend	VONDELSTRAAT 35
631302 hbo-tank (bovengronds)	STICHTING "DE ROOS"	Onbekend	Onbekend	VONDELSTRAAT 35

nsx: 99.5				
000000 onverdachte activiteit nsx:	STICHTING "DE ROOS"	Onbekend	Onbekend	VONDELSTRAAT 35
631245 stookolietank (ondergronds) nsx: 237	VERSENDAAL ,C.	1963	Onbekend	VONDELSTRAAT 35

Besluiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Naam locatie	VONDELSTRAAT 35-37
Naam	VONDELSTRAAT 35
Tankcode	NZ036309197
Adres	VONDELSTRAAT 35
Postcode	1054GJ
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Nee
In gebruik	Nee
Volume	10000
Product	K3
Status	Verwijderd
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	185
Datum sanering	20-08-1997

Naam locatie	VONDELSTRAAT 35-37
Naam	VONDELSTRAAT 35
Tankcode	NZ036309198
Adres	VONDELSTRAAT 35
Postcode	1054GJ
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Nee
In gebruik	Nee
Volume	3000
Product	K3
Status	Verwijderd
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	CB738
Datum sanering	22-04-2003

Locatie "1E C HUYGENSSTR (RIOLERING)"

Locatie	1E C HUYGENSSTR (RIOLERING)
Locatiecode	AM036310391
Locatiecode bevoegd gezag	AM036310391
Straatnaam/huisnummer	1E CONSTANTIJN HUYGENSST 0
Postcode	
Plaatsnaam	West
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Wettelijk kader	Grond: Omgevingswet (gemeente BG)
Conclusie locatie	<p>Wettelijk kader omgevingswet omdat er nog een verontreiniging op de locatie aanwezig is. Zorgmaatregel is n.v.t op locatie.</p> <p>De beoordeling van het wettelijk kader is door ons zo zorgvuldig mogelijk gedaan op basis van de gegevens in ons BIS. Het betreft echter een momentopname, er kan daarna nieuwe informatie beschikbaar zijn gekomen die tot een andere conclusie over het wettelijk kader kan leiden. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan deze beoordeling. Neem bij twijfel contact op met de Omgevingsdienst.</p>

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	NZ036323361
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	11768948
Rapportdatum	23-12-2022
Aanleiding voor het onderzoek	Civiltechnisch
Conclusie rapport	Evaluatie akkoord

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036319864
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	Z10851575
Rapportdatum	29-12-2021
Aanleiding voor het onderzoek	Civiltechnisch
Conclusie rapport	<p>BUS-melding TU 5D Zaak 10842865 / 24 december 2021 / Besluitdatum 29 december 2021</p> <p>BUS-wijziging: "Een extra tracé van 90 meter is bijgekomen op de BUS melding met casnummer</p>

	211029889. In totaal wordt er 90 m3 extra >I ontgraven. Bijgaand het vooronderzoek, aangepaste kadastrale kaart en de extra kadastrale gegevens. Er verandert verder niks t.o.v. de oorspronkelijke BUS melding. Helaas kan ik de onderzoeken niet uploaden in de zaak."
--	---

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
BUS wijziging Eerste Constantijn Huygensstraat 101 t/m Roemer Visscherstraat 41 (ow) te Amsterdam	29-12-2021		Casenummer.pdf
BUS wijziging Eerste Constantijn Huygensstraat 101 t/m Roemer Visscherstraat 41 (ow) te Amsterdam	29-12-2021		Bijlage_2.2._kadastrale_kaat_t_(8).pdf

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036319825
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	Z10842865
Rapportdatum	24-12-2021
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	BUS-melding TU 5D namens Liander op basis van Zone C van bkk. Aanleiding: Kabels en leidingen. D-max: 2.50 m-mv Totale oppervlakte te saneren locatie: 183.00 m2 Volume: 457.50 m3 >i Alles wordt teruggeplaatst. Casenummer: 211029889

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
BUS melding TU 5D Eerste Constantijn Huygensstraat 101 t/m Roemer Visscherstraat 41 (ow) te Amsterdam	24-12-2021		Bijlage_2.2._kadastrale_kaat_t_(7).pdf
BUS melding TU 5D Eerste Constantijn Huygensstraat 101 t/m Roemer Visscherstraat 41 (ow) te Amsterdam	24-12-2021		Casenummer.pdf

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	NZ036315380
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	z9861475
Rapportdatum	29-09-2020
Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	ok

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036314089
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	z9611570
Rapportdatum	12-05-2020
Aanleiding voor het onderzoek	Civiltechnisch
Conclusie rapport	<p>Plan:</p> <p>werk aan kabels en leidingen in trottoir 1e C. Huygenstraat</p> <p>93m2; 1,4 m diep ; 130 m3</p> <p>op basis van BKK, zone C.</p> <p>De onderzoeken die bekend zijn, zijn verouderd en hebben geen betrekking op tracé tpv trottoir</p> <p>Akkoord z9611570; 14 mei 2020</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036319826
Onderzoeksbureau	TAUW
Rapportnummer	R001-1266286IKR-V01-sal-NL
Rapportdatum	03-10-2018
Aanleiding voor het onderzoek	Civiltechnisch
Conclusie rapport	<p>Aanleiding: De aanleiding voor het bodemonderzoek is de voorgenomen aanpassing van het fietspad, realisatie van verkeersdrempels, waarbij afvoer van grond plaatsvindt en de asfaltverharding wordt opengebrouwen.</p> <p>Zintuiglijk: zand, zwak tot matig baksteen, zwak tot sterk puin, zwak betonpuin, zwak tot matig glas, zwak slakken, zwak asfaltpuin,</p> <p>Asbest: Er is ter plaatse van het westelijk fietspad tussen Vondelstraat en Overtoom (boringen 15 t/m 19), 18 mg/kg niet hechtgebonden amosiet asbest aangetoond. Het gehalte asbest is onder de toetsingswaarde voor nader onderzoek. Nader onderzoek wordt dan ook niet zinvol geacht. In de overige monsters is geen asbest aangetoond.</p> <p>Bovengrond: Hg, Zn, Pb, PAK, PCB, minerale olie >AW Ondergrond: Hg, Pb, Zn, PAK, PCB, minerale olie>Aw Grondwater: niet onderzocht.</p> <p>PFAS: niet onderzocht.</p>

	<p>Conclusies: In de grond zijn lichte verontreinigingen aangetoond met PAK, PCB, zware metalen en minerale olie.</p> <p>Beoordeling OD/gemeente (dd en zaaknummer): BUS-melding TU 5D / Zaak 10842865 / 24-12-2021</p>
--	---

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Bodem- en verhardingsonderzoek Eerste Constantijn Huygensstraat te Amsterdam	03-10-2018		Taw_VBO_1e_Constantijn_Huygensstraat_kem_R001-1266286IKR-V01-sal-NL_d.d._3-.pdf

Type onderzoek	Evaluatieverslag saneren
Rapportcode	AM036349793
Onderzoeksbureau	DWR
Rapportnummer	-
Rapportdatum	27-09-2005
Aanleiding voor het onderzoek	Civiltechnisch
Conclusie rapport	<p>Soort onderzoek en aanleiding: Evaluatie van sanering</p> <p>Lokatiegebruik: Openbare weg</p> <p>Historische gegevens: niet onderzocht</p> <p>Bodemtype: 0 - 2,5 m-mv zand daaronder veen</p> <p>Verontreinigingssituatie: Grond sterk verontreinigd met lood, zink en koper en matig verontreinigd met kwik.</p> <p>Sanering: Er is 93.16 ton verontreinigde grond ontgraven en afgevoerd. Er is 20 m3 zand aangevuld. Grondwaterbemaling.</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Evaluatieverslag saneren
Rapportcode	AM000017566
Onderzoeksbureau	DWR
Rapportnummer	KGV
Rapportdatum	27-09-2005
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Nader onderzoek
Rapportcode	AM036349775
Onderzoeksbureau	DWR
Rapportnummer	810/811/1161
Rapportdatum	01-10-2003
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	<p>Lokatiegebruik: Openbare weg</p> <p>Historische gegevens: niet onderzocht</p> <p>Bodemtype: 0 - 3,0 m-mv zand daaronder veen plaatselijk kleilaag</p> <p>Zintuiglijke waarnemingen: puinbijmenging</p> <p>Bovengrond: niet onderzocht Ondergrond: Hg, PAK >S Cu >T Pb, Zn >I Grondwater: niet onderzocht</p> <p>oorzaak verontreinigingen:</p> <p>Bijzonderheden: Van het rapport waren alleen de bijlagen gecopieerd, dus onduidelijk hoe het precies zit</p> <p>Conclusies: Grond sterk verontreinigd met lood en zink en matig verontreinigd met koper.</p> <p>Risico's:</p> <p>Aanbevelingen:</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM000013260
Onderzoeksbureau	Omegam
Rapportnummer	
Rapportdatum	08-09-2003
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM036349774
Onderzoeksbureau	OMEGAM
Rapportnummer	12.685.Doc.8
Rapportdatum	08-09-2003
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	<p>Soort onderzoek en aanleiding: Indicatief onderzoek</p> <p>Lokatiegebruik: Openbare weg</p> <p>Historische gegevens: niet onderzocht</p> <p>Bodemtype: 0 - 3,0 m-mv zand daaronder veen plaatselijk kleilaag</p> <p>Zintuiglijke waarnemingen: puinbijmenging</p> <p>Bovengrond: Cu, Hg, MO, PAK, Zn >S Pb >T Ondergrond: PAK, As, Ni >S Hg >T Pb, Zn, Cu >I Grondwater: niet onderzocht</p> <p>oorzaak verontreinigingen:</p> <p>Bijzonderheden:</p> <p>Conclusies: Grond sterk verontreinigd met lood, zink en koper en matig verontreinigd met kwik.</p> <p>Risico's:</p> <p>Aanbevelingen:</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
900070 ophooglaag (niet	Onbekend	Onbekend	Onbekend	1E CONSTANTIJN

gespecificeerd) nsx: 200				HUYGENSST 0
--------------------------	--	--	--	-------------

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
BUS-melding correct aangeleverd	Z10842865	Melding akkoord	29-12-2021
BUS-melding correct aangeleverd	z9611570		15-05-2020
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	B50	Kleinschalig grondverzet (KGV)	12-10-2005
Instemmen afwijken SP	9637793		02-06-2020
Instemmen afwijken SP	Z10851575	Wijziging akkoord	10-01-2022
Instemmen met SP	kgv	Kleinschalig grondverzet (KGV)	13-06-2005
Instemmen uitgevoerde sanering	11768948		04-01-2023
Instemmen uitgevoerde sanering	kgv/B50	Kleinschalig grondverzet (KGV)	12-10-2005
Instemmen uitgevoerde sanering	z9861475		29-09-2020

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "1E C HUYGENSSTR 109"

Locatie	1E C HUYGENSSTR 109
Locatiecode	AM036312369
Locatiecode bevoegd gezag	AM036312369
Straatnaam/huisnummer	1E C HUYGENSSTR 109
Postcode	1054BV
Plaatsnaam	West
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Wettelijk kader	Grond: Overgangsrecht Wbb (gemeente BG)
Conclusie locatie	<p>25-2-2026 Wettelijk kader grond overgangsrecht 'locaties met verontreiniging >I, sanering nog niet afgerond' (1B) voor gemeente omdat op locatie een traject in het kader van de wbb actief is.</p> <p>De beoordeling van het wettelijk kader is door ons zo zorgvuldig mogelijk gedaan op basis van de gegevens in ons BIS. Het betreft echter een momentopname, er kan daarna nieuwe informatie beschikbaar zijn gekomen die tot een andere conclusie over het wettelijk kader kan leiden. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan deze beoordeling.</p>

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036329988

Onderzoeksbureau	APS - Milieu B.V.
Rapportnummer	2025070401643
Rapportdatum	04-07-2025
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	<p>Ten behoeve van funderingsherstel en het vernieuwen van de kelder is ter plaatse sprake van sterke bodemverontreiniging met Cu, Pb en Ni in het boortraject van 0,95 tot 2,5 m-mv. De verontreiniging is te relateren aan antropogene bijmenging.</p> <p>In totaal zal er ongeveer 78 m3 grond van de locatie worden afgevoerd. Waarvan 33 m3 klasse sterk verontreinigd zand en 45 m3 klasse matig verontreinigd veen.</p> <p>Melding graven >I (Afvoer) / Zaak OD2025-0006533 / 04-07-2025 Melding voldoet</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036330412
Onderzoeksbureau	APS - Milieu B.V.
Rapportnummer	R25-B417 (Versie 2)
Rapportdatum	01-07-2025
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	<p>Aanleiding: Omgevingsvergunning Op de locatie wordt funderingsherstel uitgevoerd en het bestaande souterrain uitgediept. Tevens wordt een verdiept terras gecreëerd.</p> <p>Zintuiglijk: 1,0 - 1,3 m-mv - zand plaatselijk sterk puinhoudend, sterk grindhoudend en zwak tot matig baksteenhoudend 1,3 - 2,2 m-mv - veen met plaatselijk een kleilaag</p> <p>Asbest: Visueel: Er is geen asbestverdacht materiaal op of in de grond aangetroffen. Analytisch: in VMM01 is geen asbest aangetoond.</p> <p>Bovengrond: koper en lood >I, kwik > T, kobalt, kwik en zink > AW Ondergrond: nikkel en koper >I, kwik en lood > T, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, zink > AW Grondwater: barium, koper, kwik, molybdeen > S, Arseen > S</p> <p>PFAS (0,80 - 1,60 (m-mv)): valt onder klasse wonen/industrie</p> <p>Conclusies rapport: Bovengrond o.a. sterk verontreinigd met koper en lood, ondergrond o.a. sterk verontreinigd met nikkel en koper, grondwater verontreinigd met koper, molybdeen, barium en kwik. De aangetroffen sterke verontreinigingen in de bodem geven formeel aanleiding tot het uitvoeren van een nader bodemonderzoek naar de omvang van deze verontreinigingen. De verontreinigingen met zware metalen in de boven- en ondergrond zijn te relateren aan de stedelijke ophooglaag. Nader bodemonderzoek naar deze verontreinigingen wordt niet noodzakelijk geacht. Mede omdat deze verontreinigingen immobiel zijn. Aangenomen wordt dat deze verontreinigingen</p>

	perceelsgrens overschrijdend aanwezig zijn. Beoordeling: Inhoudelijk / OD NZKG / Amsterdam / OD2025-0006533 / 15 juli 2025
--	--

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Verkennd bodemonderzoek + asbest in grond Eerste Constantijn Huygenstraat 109 Amsterdam	01-07-2025	Verkennd bodemonderzoek asbest in de grond Eerste Constantijn Huygensstraat 109 Amsterdam	Verkennd bodemonderzoek asbest in de grond Eerste Constantijn Huygensstraat 109 Amsterdam

Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportcode	AM000024659
Onderzoeksbureau	GRS Milieu
Rapportnummer	
Rapportdatum	30-07-2007
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportcode	AM036345694
Onderzoeksbureau	Overige
Rapportnummer	-
Rapportdatum	30-07-2007
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	<p>Soort onderzoek en aanleiding: Saneringsplan</p> <p>Lokatiegebruik: Woning</p> <p>Historische gegevens: Mogelijk in aangrenzende perceel aanwezige ondergrondse tank niet aangetroffen.</p> <p>Bodemtype: 0 - 2,0 m-mv zand 2,0 - 3,0 m-mv veen</p> <p>Verontreinigingssituatie: Grond sterk verontreinigd met lood en kwik en matig verontreinigd met zink.</p> <p>Saneringsplan: Over 100 m2 wordt ontgraven tot 0,2 m-mv. Er zal 20 m3 sterk verontreinigde grond worden afgevoerd.</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000024113
Onderzoeksbureau	GRS Milieu
Rapportnummer	200715117
Rapportdatum	08-06-2007
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	<p>Soort onderzoek en aanleiding: Indicatief onderzoek in opdracht van mevr. Baldrich nav funderingsherstel</p> <p>Lokatiegebruik: Woning</p> <p>Historische gegevens: Mogelijk in aangrenzende perceel aanwezige ondergrondse tank niet aangetroffen.</p> <p>Bodemtype: 0 - 2,0 m-mv zand 2,0 - 3,0 m-mv veen</p> <p>Zintuiglijke waarnemingen: Grond zwak tot matig puinhoudend</p> <p>Bovengrond: Cu, Hg, Zn >S Pb >I Ondergrond: PAK, MO >S Cu, Zn >T Pb, Hg >I Grondwater: niet verontreinigd</p> <p>oorzaak verontreinigingen: Verontreinigde ophooglaag. Waarschijnlijk perceeloverschrijdend ernstig geval van bodemverontreiniging.</p> <p>Bijzonderheden:</p> <p>Conclusies: Grond sterk verontreinigd met lood en kwik en matig verontreinigd met zink.</p> <p>Risico's:</p> <p>Aanbevelingen: Nader onderzoek niet zinvol.</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
verkennend bodemonderzoek 1e constantijn huygenstraat 109	08-06-2007		pdf24_merged.pdf

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	Onbekend	heden	1E C HUYGENSSTR 109

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Instemmen met SP	B95	SP fase (SP)	22-08-2007
Start sanering	B95	SP fase (SP)	22-08-2007
Vaststellen rapportage OO	B95	SP fase (SP)	22-08-2007

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "PALAMEDESSTRAAT 6"

Locatie	PALAMEDESSTRAAT 6
Locatiecode	AM036311981
Locatiecode bevoegd gezag	AM036311981
Straatnaam/huisnummer	PALAMEDESSTRAAT 6
Postcode	1054HS
Plaatsnaam	West
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Wettelijk kader	
Conclusie locatie	

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Oriënterend bodemonderzoek
Rapportcode	AM036349581
Onderzoeksbureau	UDM adviesbureau b.v.
Rapportnummer	07-05-0798
Rapportdatum	11-04-2008
Aanleiding voor het onderzoek	Landsdekkend
Conclusie rapport	<p>Soort onderzoek en aanleiding: Oriënterend onderzoek in opdracht van DMB nav landsdekkend beeld</p> <p>Lokatiegebruik: Kantoor met woningen</p> <p>Historische gegevens: zie HO</p> <p>Bodemtype:</p>

	<p>0 - 2,7 m-mv zand 2,7 - 3,0 m-mv veen</p> <p>Zintuiglijke waarnemingen: Grond zwak tot sterk puinhoudend. Visueel is geen asbest aangetroffen</p> <p>Bovengrond: niet onderzocht Ondergrond: niet onderzocht Grondwater: As >S</p> <p>oorzaak verontreinigingen:</p> <p>Bijzonderheden:</p> <p>Conclusies: Grondwater licht verontreinigd met arseen.</p> <p>Risico's:</p> <p>Aanbevelingen: Nader onderzoek niet zinvol.</p>
--	---

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM036354764
Onderzoeksbureau	Ingenieursbureau Amsterdam
Rapportnummer	128310
Rapportdatum	14-05-2007
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	<p>Soort onderzoek en aanleiding: Historisch onderzoek</p> <p>Lokatiegebruik: Kantoorruimte</p> <p>Historische gegevens: In verleden timmerwerkplaats, houtverwerkende industrie, rijwielreparatiebedrijf, smederij, vernikkelarij, metaalslijpbedrijf en motorenrevisiebedrijf op locatie.</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000025587
Onderzoeksbureau	Ingenieursbureau Amsterdam
Rapportnummer	128310
Rapportdatum	24-11-2006
Aanleiding voor het onderzoek	Landsdekkend

Conclusie rapport	
-------------------	--

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
527401 rijwielreparatiebedrijf nsx: 25	BORGMEIJER'S RIJWIEL-EN MOTORH	1953	Onbekend	PALAMEDESSTRAAT 6
291102 motorenrevisiebedrijf nsx: 266	BORGMEIJER'S RIJWIEL-EN MOTORH	1953	Onbekend	PALAMEDESSTRAAT 6
287504 smederij nsx: 54	BOSTDORP JR., JOH.	1942	Onbekend	PALAMEDESSTRAAT 6
275411 knopenfabriek nsx: 382.5	LOOPUIT, J.H.	1934	Onbekend	PALAMEDESSTRAAT 6
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	1900	heden	PALAMEDESSTRAAT 6
20301 timmerfabriek nsx: 149	Onbekend	1915	Onbekend	PALAMEDESSTRAAT 6
201012 hout- en plaatmateriaalzagerij nsx: 0	Onbekend	1916	Onbekend	PALAMEDESSTRAAT 6
20 houtbe- en -verwerkende industrie nsx: 100	Onbekend	1916	Onbekend	PALAMEDESSTRAAT 6
4542 timmerwerkplaats nsx: 0	Onbekend	1922	Onbekend	PALAMEDESSTRAAT 6
275411 knopenfabriek nsx: 382.5	Onbekend	1934	Onbekend	PALAMEDESSTRAAT 6
285101 vernikkelarij nsx: 417	Onbekend	1935	Onbekend	PALAMEDESSTRAAT 6
285203 metaalslijp-, -polijst-, -straal- en -graveerbedrijf nsx: 181	Onbekend	1935	Onbekend	PALAMEDESSTRAAT 6
287504 smederij nsx: 54	Onbekend	1942	Onbekend	PALAMEDESSTRAAT 6
291102 motorenrevisiebedrijf nsx: 266	Onbekend	1953	Onbekend	PALAMEDESSTRAAT 6
527401 rijwielreparatiebedrijf nsx: 25	Onbekend	1953	Onbekend	PALAMEDESSTRAAT 6
285203 metaalslijp-, -polijst-, -straal- en -graveerbedrijf nsx: 181	REYNDERS, M	1935	Onbekend	PALAMEDESSTRAAT 6
285101 vernikkelarij nsx: 417	REYNDERS, M	1935	Onbekend	PALAMEDESSTRAAT 6
4542 timmerwerkplaats nsx: 0	SOIER EN EGGERSMAN	1922	Onbekend	PALAMEDESSTRAAT 6
4542 timmerwerkplaats nsx: 0	SPIER & EGGERSMAN, FA.	1922	Onbekend	PALAMEDESSTRAAT 6
20 houtbe- en -verwerkende industrie nsx: 100	SPIER EN EGGERSMAN	1922	Onbekend	PALAMEDESSTRAAT 6
20301 timmerfabriek nsx: 149	SPIER, J.F.H.	1915	Onbekend	PALAMEDESSTRAAT 6
20 houtbe- en -verwerkende	SPIER, J.F.H.	1916	Onbekend	PALAMEDESSTRAAT 6

industrie nsx: 100				
201012 hout- en plaatmateriaalzagerij nsx: 0	SPIER, J.F.H.	1916	Onbekend	PALAMEDESSTRAAT 6
4542 timmerwerkplaats nsx: 0	SPIER, J.F.H.	1917	Onbekend	PALAMEDESSTRAAT 6
201012 hout- en plaatmateriaalzagerij nsx: 0	SPIER, J.F.H.	1917	Onbekend	PALAMEDESSTRAAT 6
20 houtbe- en -verwerkende industrie nsx: 100	SPIER, J.F.H.	1917	Onbekend	PALAMEDESSTRAAT 6

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	E02	OO fase (OO)	11-06-2008
OO uitvoeren	geen brief	HO fase (HO)	14-03-2007
Vaststellen rapportage OO	B11	OO fase (OO)	15-04-2008
Vervolg op termijn	B11	OO fase (OO)	15-04-2008
Vervolg op termijn	E02	OO fase (OO)	11-06-2008

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Bilderdijkstraat e.o. (slim onderzoek)"

Locatie	Bilderdijkstraat e.o. (slim onderzoek)
Locatiecode	AM036308069
Locatiecode bevoegd gezag	AM036308069
Straatnaam/huisnummer	BILDERDIJKSTRAAT
Postcode	1052NA
Plaatsnaam	West
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Wettelijk kader	Grond: Omgevingswet (gemeente BG)
Conclusie locatie	[16-4-2026] Wettelijk kader grond omgevingswet omdat geen trajecten in het kader van de wbb actief zijn op deze locatie. De beoordeling van het wettelijk kader is door ons zo zorgvuldig mogelijk gedaan op basis van de gegevens in ons BIS. Het betreft echter een momentopname, er kan daarna nieuwe informatie beschikbaar zijn gekomen die tot een andere conclusie over het wettelijk kader kan leiden. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan deze beoordeling.

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036329820
Onderzoeksbureau	

	Stantec
Rapportnummer	231003758
Rapportdatum	08-03-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	<p>Aanleiding: werkzaamheden aan kabels en/of leidingen</p> <p>Zintuiglijk: niet aangetroffen</p> <p>Asbest: visueel: nee, analytisch: niet onderzocht</p> <p>Bovengrond: <Aw Ondergrond: <Aw Grondwater: niet onderzocht</p> <p>PFAS: niet onderzocht</p> <p>Conclusies rapport: Uit de resultaten blijkt dat er geen sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Voor de werkzaamheden is derhalve geen melding in het kader van de Wet bodembescherming noodzakelijk. Beoordeling: niet inhoudelijk/OD/gemeente (dd en zaaknummer):</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Verkennd bodemonderzoek Kabel- en leidingtracé ter plaatse van Eerste Constantijn Huygensstraat 69 te Amsterdam	08-03-2023	Verkennd bodemonderzoek Kabel- en leidingtracé ter plaat	Verkennd bodemonderzoek Kabel- en leidingtracé ter plaat

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Rapportcode	AM036353694
Onderzoeksbureau	Waternet
Rapportnummer	09.018009
Rapportdatum	07-08-2009
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	<p>Soort onderzoek en aanleiding: Verkennd onderzoek vanwege verleggen van een vuilwater- nevenriool</p> <p>Locatiegebruik: infrastructuur, woningen</p> <p>Historische gegevens: Opgehoogd in de periode 1900 t/m 1929. Volgens de bodemkwaliteitskaart is het gebied matig verontreinigd. Uit 2 vorige onderzoeken blijkt de locatie op verschillende plaatsen sterk te zijn verontreinigd met PAK en zware metalen en bevindt er een stuk plaatmateriaal dat voor 12,5% bestaat uit chrysotiel-asbest.</p> <p>Bodemtype: vnl. zand</p> <p>Zintuiglijke waarnemingen: meestal zwak tot sterk puin houdend, sintelhoudend, asfalthoudend</p>

	<p>Bovengrond: Ba, Cd, Hg, Pb, Zn, PCB >S olie >T , PAK >I Ondergrond: Ba, Cr, Hg, Mo, Zn, PCB, olie >S Cu, Pb, PAK >I Grondwater: Ba, Zn, xylenen, dichlooretheen, naftaleen >S</p> <p>Oorzaak verontreinigingen: niet vermeld</p> <p>Bijzonderheden:</p> <p>Conclusies: De bovengrond is licht verontreinigd met Ba, Cd, Hg, Pb, Zn, PCB; matig verontreinigd met olie en sterk verontreinigd met PAK. De ondergrond is licht verontreinigd met Ba, Cr, Hg, Mo, Zn, PCB, olie en sterk verontreinigd met Cu, Pb, PAK. Het grondwater is licht verontreinigd met Ba, Zn, xylenen, dichlooretheen en naftaleen.</p> <p>Risico's: 1T 0F</p> <p>Aanbevelingen:</p>
--	--

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000018865
Onderzoeksbureau	Cauberg-Huygen
Rapportnummer	2032418
Rapportdatum	19-09-2005
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Rapportcode	AM036349353
Onderzoeksbureau	Cauberg-Huygen
Rapportnummer	20032418-1
Rapportdatum	19-09-2005
Aanleiding voor het onderzoek	Landsdekkend
Conclusie rapport	<p>Soort onderzoek en aanleiding: Verkennd onderzoek in opdracht van DMB nav landsdekkend beeld</p> <p>Lokatiegebruik: Openbare weg</p> <p>Historische gegevens: In verleden op locatie brandstoffendetailhandels, ondergrondse stookolietanks, olievatenopslag, ondergrondse HBO-tank en lichtpetroleum-pompinstallatie.</p>

	<p>Bodemtype: 0 - 2,0 m-mv matig fijn, zwak ziltig zand. daaronder mineraalarm veen of zandig klei</p> <p>Zintuiglijke waarnemingen: Grond zwak tot uiterst puinhoudend en plaatselijk zwakke oliebijmenging, zwak koolhoudend, zwak tot matig slakkenhoudend, matig baksteenhoudend, zwak glashoudend, zwak tot matig gipshoudend en sterke onbekende geur. Grondwater plaatselijk matige H2S-geur. Geen asbestverdachte materialen aangetroffen.</p> <p>Bovengrond: niet onderzocht Ondergrond: niet onderzocht Grondwater: benzeen, naftaleen >S</p> <p>oorzaak verontreinigingen:</p> <p>Bijzonderheden:</p> <p>Conclusies: Grondwater licht verontreinigd.</p> <p>Risico's:</p> <p>Aanbevelingen: Aanvullend onderzoek, met name gericht op locaties waar lichte verontreiniging met aromaten voor de gevel is aangetoond.</p>
--	--

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Rapportcode	AM036349352
Onderzoeksbureau	Cauberg-Huygen
Rapportnummer	20032418-1
Rapportdatum	19-09-2005
Aanleiding voor het onderzoek	Landsdekkend
Conclusie rapport	<p>Soort onderzoek en aanleiding: Verkennd onderzoek in opdracht van DMB nav landsdekkend beeld</p> <p>Lokatiegebruik: Openbare weg</p> <p>Historische gegevens: In verleden op locatie ondergrondse stookolietanks en bovengrondse dieseltank.</p> <p>Bodemtype: 0 - 2,0 m-mv matig fijn, zwak ziltig zand. daaronder mineraalarm veen of zandig klei</p> <p>Zintuiglijke waarnemingen: Grond zwak tot uiterst puinhoudend en plaatselijk matig oliehoudend, zwak roesthoudend, zwak houthoudend, uiterst grindhoudend, creosootplanken en gestuit op betonlaag. Plaatselijk zwakke oliegeur grondwater.</p>

	<p>Geen asbestverdachte materialen aangetroffen.</p> <p>Bovengrond: niet onderzocht Ondergrond: MO >I Grondwater: benzeen, naftaleen >S MO >T</p> <p>oorzaak verontreinigingen:</p> <p>Bijzonderheden:</p> <p>Conclusies: Grond sterk verontreinigd met minerale olie. Grondwater matig verontreinigd met minerale olie.</p> <p>Risico's:</p> <p>Aanbevelingen: Aanvullend onderzoek, met name gericht op locaties waar lichte verontreiniging met aromaten voor de gevel is aangetoond.</p>
--	---

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Rapportcode	AM036354590
Onderzoeksbureau	Cauberg-Huygen
Rapportnummer	20032418-1
Rapportdatum	19-09-2005
Aanleiding voor het onderzoek	Landsdekkend
Conclusie rapport	<p>Soort onderzoek en aanleiding: Verkennd onderzoek in opdracht van DMB nav landsdekkend beeld</p> <p>Lokatiegebruik: Openbare weg</p> <p>Historische gegevens: In verleden op locatie brandstoffendetailhandels en benzine-service-stations.</p> <p>Bodemtype: 0 - 2,0 m-mv matig fijn, zwak ziltig zand. daaronder mineraalarm veen of zandig klei</p> <p>Zintuiglijke waarnemingen: Grond zwak tot uiterst puinhoudend en plaatselijk uiterst tot volledig slakhoudend, zwak tot uiterst koolhoudend, zwak gipshoudend en sterke H₂S-geur. Geen asbestverdachte materialen aangetroffen.</p> <p>Bovengrond: niet onderzocht Ondergrond: niet verontreinigd Grondwater: benzeen, naftaleen >S</p> <p>oorzaak verontreinigingen:</p> <p>Bijzonderheden:</p>

	<p>Conclusies: Grondwater licht verontreinigd.</p> <p>Risico's:</p> <p>Aanbevelingen: Aanvullend onderzoek, met name gericht op locaties waar lichte verontreiniging met aromaten voor de gevel is aangetoond.</p>
--	--

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000006406
Onderzoeksbureau	Cauberg-Huygen
Rapportnummer	20021798-1
Rapportdatum	13-01-2003
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	Onbekend	heden	BILDERDIJKSTRAAT
631240 brandstoftank (ondergronds) nsx: 99.9	Onbekend	Onbekend	Onbekend	BILDERDIJKSTRAAT
526333 brandstoffendetailhandel (vaste en vloeibare) nsx: 320.3	Onbekend	Onbekend	Onbekend	BILDERDIJKSTRAAT

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
OO uitvoeren	O00	BIO fase (BIO)	10-10-2002
OO uitvoeren	uitvoeren BIO	BIO fase (BIO)	22-01-2004

Tanks

Naam locatie	Bilderdijkstraat e.o. (slim onderzoek)
Naam	EERSTE CONSTANTIJN HUYGENSSTRAAT 105
Tankcode	NZ036302507

Adres	EERSTE CONSTANTIJN HUYGENSSTRAAT 105
Postcode	
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Nee
In gebruik	Nee
Volume	3000
Product	
Status	Verwijderd
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	
Datum sanering	

Naam locatie	Bilderdijkstraat e.o. (slim onderzoek)
Naam	EERSTE CONSTANTIJN HUYGENSSTRAAT 107
Tankcode	NZ036302508
Adres	EERSTE CONSTANTIJN HUYGENSSTRAAT 107
Postcode	
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Ja
Volume	4000
Product	
Status	in gebruik
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	
Datum sanering	

Naam locatie	Bilderdijkstraat e.o. (slim onderzoek)
Naam	EERSTE CONSTANTIJN HUYGENSSTRAAT 112H
Tankcode	NZ036302509
Adres	EERSTE CONSTANTIJN HUYGENSSTRAAT 112H
Postcode	
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Nee
In gebruik	Nee
Volume	3000
Product	K3
Status	Verwijderd
Saneringsbedrijf	

KIWA certificaat	V96.1214.
Datum sanering	08-05-1996

Locatie "VONDELSTRAAT 39-41"

Locatie	VONDELSTRAAT 39-41
Locatiecode	AM036306929
Locatiecode bevoegd gezag	AM036306929
Straatnaam/huisnummer	VONDELSTRAAT 39 - 41
Postcode	
Plaatsnaam	West
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Wettelijk kader	
Conclusie locatie	

Overzicht onderzoeken

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Bilderdijkstraat/1e C. Huygensstraat/Kinkerstraat"

Locatie	Bilderdijkstraat/1e C. Huygensstraat/Kinkerstraat
Locatiecode	AM036309690
Locatiecode bevoegd gezag	AM036309690
Straatnaam/huisnummer	Bilderdijkstraat 0
Postcode	1052NA
Plaatsnaam	West
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Wettelijk kader	Grond: Omgevingswet (gemeente BG)

Conclusie locatie	<p>9-11-2023 Wettelijk kader grond omgevingswet omdat geen trajecten in het kader van de wbb actief zijn op deze locatie.</p> <p>Geen traject actief, wel verontreinigd.</p> <p>De beoordeling van het wettelijk kader is door ons zo zorgvuldig mogelijk gedaan op basis van de gegevens in ons BIS. Het betreft echter een momentopname, er kan daarna nieuwe informatie beschikbaar zijn gekomen die tot een andere conclusie over het wettelijk kader kan leiden. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan deze beoordeling. Neem bij twijfel contact op met de Omgevingsdienst.</p>
--------------------------	--

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	NZ036327731
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	12875320
Rapportdatum	10-06-2024
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Geen afvoer, aanvoer of herschikken

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Evaluatie sanering BUS Tijdelijk uitplaatsen Ter Haarstraat 21 t/m Bilderdijkstraat 166 en Bilderdijkkade 27-67 te Amsterdam	10-06-2024		Webformulier_12875320.pdf

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036324099
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	Z11935684
Rapportdatum	24-03-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	<p>BUS-melding TU 5D / Zaak 11603418 / 26 oktober 2022 / ingestemd op 31 oktober 2022</p> <p>BUS-wijziging: "De graafwerkzaamheden voor het tracédeel langs de Bilderdijkstraat zullen tot 2-mv gaan (was 1,3 m-mv). Het betreft hier circa 158 meter tracé waarbij tot 2 meter diep gegraven gaat worden, dit komt neer op extra 110,6 m2 oppervlakte extra en 55,3 m3 te ontgraven verontreinigde grond extra."</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
BUS wijziging Ter Haarstraat 21 t/m Bilderdijkstraat 166 en	24-03-2023		Kadastrale_kaart_gewijzigd.pdf

Bilderdijkkade 27-67 (ow) te Amsterdam			
--	--	--	--

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	NZ036323990
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	11833005
Rapportdatum	31-01-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Evaluatie akkoord

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
BUS TU evaluatie	31-01-2023		Webformulier_11833005.pdf

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036322618
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	Z11603418
Rapportdatum	26-10-2022
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Type BUS-melding: Tijdelijk uitplaatsen 5D Op basis van: Combinatie bodemonderzoek en Zone C van bkk. Laagscheiding: nee Kritische parameters: zink, koper en kobalt. Maximum Ontgravingsdiepte m-mv: 1.30 meter. Totale oppervlakte te saneren m2: 461 m2 Volume m3: 599 m3 > Totaal Verzetten: Alles wordt teruggeplaatst. Bijzonderheden: geen.

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
BUS melding TU 5D Ter Haarstraat 21 t/m Bilderdijkstraat 166 en Bilderdijkkade 27-67 (ow) te Amsterdam	26-10-2022		PLAN_in_rood_0245793_01_01_-_A1-Multi-1_1.pdf
BUS melding TU 5D Ter Haarstraat 21 t/m Bilderdijkstraat 166 en Bilderdijkkade 27-67 (ow) te Amsterdam	26-10-2022		Bijlage_2.1_-_Kadastrale_kaart.pdf
BUS melding TU 5D Ter Haarstraat 21 t/m Bilderdijkstraat 166 en Bilderdijkkade 27-67 (ow) te Amsterdam	26-10-2022		PLAN_in_rood_0245785_01_01_-_A1-Multi-1_1.pdf

Amsterdam			
-----------	--	--	--

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036322073
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	Z11461620
Rapportdatum	02-09-2022
Aanleiding voor het onderzoek	Civiltechnisch
Conclusie rapport	Type BUS-melding: Tijdelijk uitplaatsen 5D Op basis van: Zone C van Bkk. Laagscheiding: nee Kritische parameters: lood, koper, zink en PAK Maximum Ontgravingsdiepte m-mv: 1.20 meter Totale oppervlakte te saneren m2: 122 m2 Volume m3: 146.00 m3 >I Totaal Verzetten: Alles wordt teruggeplaatst. Bijzonderheden:

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
BUS melding TU 5D Bilderdijkkade 1 t/m Bilderdijkstraat 48 (ow) te Amsterdam	02-09-2022		Bijlage_3_Situatie_tekening_Bilderdijkstraat.pdf
BUS melding TU 5D Bilderdijkkade 1 t/m Bilderdijkstraat 48 (ow) te Amsterdam	02-09-2022		Bijlage_2.2._kadastrale_kaart_(2).pdf

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	NZ036322620
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	M22B0118
Rapportdatum	25-08-2022
Aanleiding voor het onderzoek	Civiltechnisch
Conclusie rapport	Historisch bodemonderzoek Kabel- en leidingtracé ter plaatse van Bilderdijkkade te Amsterdam Deel 1: (geen Wbb-procedure) Lengte tracé 262 meter Ontgravingsdiepte 1,3 m-mv Kritische parameters: geen Deel 2: Lengte tracé 276 meter Ontgravingsdiepte 1,3 m-mv Kritische parameters: Lood (1702 mg/kg d.s.), zink (2741 mg/kg d.s.)

BUS-melding TU 5D / Zaak 11603418 / 26-10-2022

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Historisch bodemonderzoek Kabel - en leidingtracé ter plaatse van Bilderdijkkade te Amsterdam	25-08-2022		HO_Bilderdijkkade_15_a_Amsterdam.pdf

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	NZ036313385
Onderzoeksbureau	MWH
Rapportnummer	M16B0076-361
Rapportdatum	11-05-2016
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Bilderdijkstraat 134 amsterdam	11-05-2016	Verkennd Onderzoek Bilderdijkstraat 134 4 te Amsterdam	Verkennd Onderzoek Bilderdijkstraat 134 4 te Amsterdam

Type onderzoek	Evaluatieverslag saneren
Rapportcode	AM000034008
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	20100464
Rapportdatum	27-01-2011
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Geen nieuw bodemonderzoek. Grond afgevoerd

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	avr (aanvullend rapport)
Rapportcode	AM000033223
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	20101051
Rapportdatum	23-07-2010
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: Gevonden verontreiniging tijdens verkennend onderzoek naar aanleiding van werkzaamheden aan riolering en waterleiding Zintuiglijk: boven- en ondergrond zijn licht verontreinigd met puin.

	<p>Bovengrond: kwik>Aw, zink>Aw, lood>Aw, koper>Aw, PAK>Aw, min. olie>Aw Ondergrond: PAK>I, lood>I, cadmium>Aw, kwik>Aw, zink>Aw, min. olie>Aw Grondwater: niet onderzocht</p> <p>Asbest: analytisch wel aangetoond.</p> <p>Conclusies: De bovengrond is licht verontreinigd met zware metalen, PAK en mineralie olie. De ondergrond is sterk verontreinigd met PAK en lood, en licht verontreinigd met zware metalen en minerale olie. Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):</p>
--	---

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000033222
Onderzoeksbureau	Oranjewoud
Rapportnummer	232551
Rapportdatum	16-07-2010
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	<p>Zintuiglijk: mm001/002/003/005/008/012/013/014/015-016/017 sporen puin. mm010 zwak puinhoudend, mm016 stukje kool, mm017 sporen puin, mm019 klein spoortje puin.</p> <p>Bovengrond: koper, kwik, minerale olie, PCB's>Aw lood, zink>T PAK (10 VROM)>I Ondergrond: niet onderzocht Grondwater: niet onderzocht</p> <p>Asbest: zintuiglijk niet aangetoond.</p> <p>Conclusies: De bovengrond is licht verontreinigd met koper, kwik, minerale olie en PCB's, matig verontreinigd met lood en zink en sterk verontreinigd met PAK (10 VROM). Ondergrond en grondwater zijn niet onderzocht. Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	AM000032419
Onderzoeksbureau	Waternet
Rapportnummer	
Rapportdatum	12-03-2010
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Evaluatieverslag saneren
Rapportcode	AM036354467
Onderzoeksbureau	Overige
Rapportnummer	-
Rapportdatum	11-08-2008
Aanleiding voor het onderzoek	Voorgaand
Conclusie rapport	<p>Soort onderzoek en aanleiding: Evaluatie van sanering</p> <p>Lokatiegebruik: Openbare weg</p> <p>Historische gegevens:</p> <p>Bodemtype: zand</p> <p>Verontreinigingssituatie: Grond sterk verontreinigd met koper, lood en zink. Grond is tevens verontreinigd met asbest. Grondwater licht verontreinigd met arseen, zink, naftaleen en MO.</p> <p>Saneringsplan: Er is ontgraven tot 1,5 m-mv. In totaal is 442 m3 sterk verontreinigde grond ontgraven en afgevoerd. Er is aangevuld met 480 m3 schone grond.</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Evaluatieverslag saneren
Rapportcode	AM000028728
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	2008115
Rapportdatum	26-03-2008
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Bouwstoffenbesluit
Rapportcode	AM036349229
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	11284062
Rapportdatum	27-02-2008
Aanleiding voor het onderzoek	Voorgaand

Conclusie rapport	<p>Soort onderzoek en aanleiding: Tweede fase asbest-in-grondonderzoek nav aantreffen asbestverdacht plaatmateriaal tijdens ontgravingswerkzaamheden ten behoeve van vervanging rioleringstracé.</p> <p>Lokatiegebruik: Openbare weg</p> <p>Historische gegevens:</p> <p>Bodemtype: 0 - 1,0 m-mv zand</p> <p>Zintuiglijke waarnemingen: Grond zwak tot uiterst puinhoudend.</p> <p>Bovengrond: >S >T >I Ondergrond: >S >T >I Grondwater: >S >T >I</p> <p>oorzaak verontreinigingen:</p> <p>Bijzonderheden:</p> <p>Conclusies: In geen van de grondmonsters is asbest boven de detectielimiet aangetoond.</p> <p>Risico's:</p> <p>Aanbevelingen: Waakzaam zijn voor eventuele asbestdumps. Indien aangetroffen, plaatmateriaal verwijderen dmv een handpickactie. Er hoeft geen grond te worden afgevoerd ter plaatse van een eventuele asbestdump.</p>
--------------------------	---

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Evaluatieverslag saneren
Rapportcode	AM000028727
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	20080115
Rapportdatum	31-01-2008
Aanleiding voor het onderzoek	Calamiteit
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Bouwstoffenbesluit
Rapportcode	AM036354468
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	11271323
Rapportdatum	26-01-2008

Aanleiding voor het onderzoek	Civiltechnisch
Conclusie rapport	<p>Soort onderzoek en aanleiding: Asbest-in-grondonderzoek nav aantreffen asbestverdacht plaatmateriaal tijdens ontgravingswerkzaamheden ten behoeve van vervanging rioleringsstracé.</p> <p>Lokatiegebruik: Openbare weg</p> <p>Historische gegevens:</p> <p>Bodemtype: 0 - 3,0 m-mv zand met plaatselijk kleilaag in ondergrond</p> <p>Zintuiglijke waarnemingen: Grond zwak tot matig puinhoudend.</p> <p>Bovengrond: >S >T >I Ondergrond: >S >T >I Grondwater: >S >T >I</p> <p>oorzaak verontreinigingen:</p> <p>Bijzonderheden: Het tijdens de werkzaamheden aangetroffen plaatmateriaal betreft hechtgebonden serpentijn.</p> <p>Conclusies: In geen van de grondmonsters is asbest boven de detectielimiet aangetoond. Het aangetroffen plaatmateriaal betreft dus waarschijnlijk een zeer plaatselijke asbeststort uit het verleden.</p> <p>Risico's:</p> <p>Aanbevelingen: De rioleringswerkzaamheden binnen de onderzoekslocatie kunnen worden voortgezet. De grond met asbestplaatmateriaal kan niet zonder aanvullend onderzoek worden hergebruikt in het werk. Plaatmateriaal verwijderen dmv een handpickactie. Indien hoeveelheid plaatmateriaal te groot is grond in containerbigbags afvoeren naar verwerker.</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	brf (briefrapport)
Rapportcode	AM000025084
Onderzoeksbureau	Alcontrol Laboratories
Rapportnummer	11271323, versie nr. 1
Rapportdatum	26-01-2008
Aanleiding voor het onderzoek	Calamiteit
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	brf (briefrapport)
Rapportcode	AM000025083
Onderzoeksbureau	Alcontrol Laboratories
Rapportnummer	11271318, versie nr. 1
Rapportdatum	25-01-2008
Aanleiding voor het onderzoek	Calamiteit
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportcode	AM000024566
Onderzoeksbureau	nvt
Rapportnummer	
Rapportdatum	07-01-2008
Aanleiding voor het onderzoek	Calamiteit
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportcode	AM036349212
Onderzoeksbureau	Overige
Rapportnummer	-
Rapportdatum	07-01-2008
Aanleiding voor het onderzoek	Voorgaand
Conclusie rapport	<p>Soort onderzoek en aanleiding: Saneringsplan</p> <p>Lokatiegebruik: Openbare weg</p> <p>Historische gegevens:</p> <p>Bodemtype: zand</p> <p>Verontreinigingssituatie: Grond sterk verontreinigd met koper, lood en zink. Grondwater licht verontreinigd met arseen, zink, naftaleen en MO.</p> <p>Saneringsplan: Er zal ontgraven worden tot 1,5 m-mv. In totaal zal 360 m3 sterk verontreinigde grond</p>

	worden ontgraven ivm rioleringswerkzaamheden. De ontgraven grond zal volledig worden teruggeplaatst. Er zal grondwater worden onttrokken.
--	---

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	avr (aanvullend rapport)
Rapportcode	AM000024569
Onderzoeksbureau	Cauberg-Huygen
Rapportnummer	20032418-4
Rapportdatum	26-01-2005
Aanleiding voor het onderzoek	Calamiteit
Conclusie rapport	Rapportage aanvullend onderzoek bodemverontreinigingen met zware metalen Winkelstraten Oud-West

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Rapportage aanvullend onderzoek bodemverontreinigingen met zware metalen Winkelstraten Oud-West	26-01-2005		Rapportage aanvullend onderzoek bodemverontreinigingen met zware metalen Winkelstraten Oud-West.pdf

Type onderzoek	Nader onderzoek
Rapportcode	AM036350040
Onderzoeksbureau	Cauberg-Huygen
Rapportnummer	20032418-4
Rapportdatum	26-01-2005
Aanleiding voor het onderzoek	Voorgaand
Conclusie rapport	<p>Soort onderzoek en aanleiding: Aanvullend onderzoek in opdracht van DWR nav resultaten voorgaand onderzoek</p> <p>Lokatiegebruik: Openbare weg</p> <p>Historische gegevens: Sterke verontreinigingen met zware metalen aangetoond.</p> <p>Bodemtype: 0 - 2,0 m-mv zand</p> <p>Zintuiglijke waarnemingen: Grond zwak tot uiterst puinhoudend</p> <p>Bovengrond: niet onderzocht Ondergrond: Pb >I Grondwater: niet onderzocht</p> <p>oorzaak verontreinigingen:</p>

	<p>Bijzonderheden:</p> <p>Conclusies: Grond sterk verontreinigd met lood. Analytisch geen asbest aangetoond. Ernstig geval van bodemverontreiniging.</p> <p>Risico's:</p> <p>Aanbevelingen: Aanvullend onderzoek wordt als niet doeltreffend en weinig zinvol geacht.</p>
--	---

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Rapportage aanvullend onderzoek bodemverontreinigingen met zware metalen Winkelstraten Oud-West	26-01-2005	Bodemonderzoek verontreinigingen zware metalen Oud-West	Bodemonderzoek verontreinigingen zware metalen Oud-West

Type onderzoek	Nader onderzoek
Rapportcode	AM036349300
Onderzoeksbureau	Cauberg-Huygen
Rapportnummer	20032418-4
Rapportdatum	26-01-2005
Aanleiding voor het onderzoek	Voorgaand
Conclusie rapport	<p>Soort onderzoek en aanleiding: Aanvullend onderzoek in opdracht van DWR nav resultaten voorgaand onderzoek</p> <p>Lokatiegebruik: Openbare weg</p> <p>Historische gegevens: Sterke verontreinigingen met zware metalen aangetoond.</p> <p>Bodemtype: 0 - 2,0 m-mv zand</p> <p>Zintuiglijke waarnemingen:</p> <p>Bovengrond: niet onderzocht Ondergrond: Cu >I Grondwater: niet onderzocht</p> <p>oorzaak verontreinigingen:</p> <p>Bijzonderheden:</p> <p>Conclusies: Grond sterk verontreinigd met koper. Analytisch geen asbest aangetoond. Ernstig geval van bodemverontreiniging.</p> <p>Risico's:</p> <p>Aanbevelingen: Aanvullend onderzoek wordt als niet doeltreffend en weinig zinvol geacht.</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	avr (aanvullend rapport)
Rapportcode	AM000016677
Onderzoeksbureau	Cauberg-Huygen
Rapportnummer	20032418-3
Rapportdatum	29-11-2004
Aanleiding voor het onderzoek	Calamiteit
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Nader onderzoek
Rapportcode	AM036354848
Onderzoeksbureau	Cauberg-Huygen
Rapportnummer	20032418-3
Rapportdatum	29-11-2004
Aanleiding voor het onderzoek	Voorgaand
Conclusie rapport	<p>Soort onderzoek en aanleiding: Indicatief onderzoek in opdracht van Stadsdeel Oud-West nav resultaten voorgaand onderzoek.</p> <p>Lokatiegebruik: Openbare weg</p> <p>Historische gegevens: Bij voorgaand onderzoek ter plaatse van #183 is in grondwater een sterk verhoogd gehalte aan cis12dichlooretheen aangetoond. Verder sterk verhoogd gehalte aan minerale olie aangetoond in mengmonster.</p> <p>Bodemtype: 0 - 2,0 m-mv zand</p> <p>Zintuiglijke waarnemingen: Grond zwak puinhoudend.</p> <p>Bovengrond: niet verontreinigd Ondergrond: niet onderzocht Grondwater: niet verontreinigd</p> <p>oorzaak verontreinigingen:</p> <p>Bijzonderheden:</p> <p>Conclusies: Geen verontreinigingen aangetoond in grond en grondwater.</p> <p>Risico's:</p>

	Aanbevelingen:
--	----------------

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Nader Onderzoek Bilderdijkstraat	29-11-2004	Nader bodemonderzoek	NO Bilderdijkstraat

Type onderzoek	Nader onderzoek
Rapportcode	AM036354747
Onderzoeksbureau	Cauberg-Huygen
Rapportnummer	20032418-3
Rapportdatum	29-11-2004
Aanleiding voor het onderzoek	Voorgaand
Conclusie rapport	<p>Soort onderzoek en aanleiding: Indicatief onderzoek in opdracht van Stadsdeel Oud-West nav resultaten voorgaand onderzoek.</p> <p>Lokatiegebruik: Openbare weg</p> <p>Historische gegevens: Bij voorgaand onderzoek ter plaatse van #116 is in grondwater een matig verhoogd gehalte aan minerale olie aangetoond. Ter plaatse van #112 is in achtertuin een sterke verontreiniging met minerale olie in grond aangetroffen. Verder sterk verhoogd gehalte aan minerale olie aangetoond in mengmonster tracé.</p> <p>Bodemtype: 0 - 2,0 m-mv zand</p> <p>Zintuiglijke waarnemingen: Grond zwak tot uiterst puinhoudend.</p> <p>Bovengrond: niet verontreinigd Ondergrond: MO >S Grondwater: niet onderzocht</p> <p>oorzaak verontreinigingen:</p> <p>Bijzonderheden:</p> <p>Conclusies: Lichte verontreiniging met minerale olie aangetroffen in grond.</p> <p>Risico's:</p> <p>Aanbevelingen: Ernst en omvang sterke verontreiniging met MO in grond ter plaatse van achtertuin bepalen.</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM000017430
Onderzoeksbureau	Cauberg-Huygen
Rapportnummer	20032418-2
Rapportdatum	26-07-2004
Aanleiding voor het onderzoek	Calamiteit
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM036354483
Onderzoeksbureau	Cauberg-Huygen
Rapportnummer	20032418-2
Rapportdatum	26-07-2004
Aanleiding voor het onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie rapport	<p>Soort onderzoek en aanleiding: Indicatief onderzoek in opdracht van Stadsdeel Oud-West nav herprofielingswerkzaamheden en rioleringswerkzaamheden.</p> <p>Lokatiegebruik: Onder andere natwaserette en lettergieterij.</p> <p>Historische gegevens: Niet onderzocht</p> <p>Bodemtype: 0 - 3,0 m-mv zand met plaatselijk klei/veen</p> <p>Zintuiglijke waarnemingen: Grond zwak tot uiterst puinhoudend. Geen asbesthoudend materiaal aangetroffen.</p> <p>Bovengrond: EOX, PAK, MO >S Ondergrond: Zn, MO >S PAK >T Grondwater: As, tetrachlooretheen >S</p> <p>oorzaak verontreinigingen:</p> <p>Bijzonderheden:</p> <p>Conclusies: Grond matig verontreinigd met PAK.</p> <p>Risico's:</p> <p>Aanbevelingen: Saneringsplan opstellen.</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Indicatief Onderzoek 1	26-07-2004		IO_20032418-2_BilderdijkstraatEersteC.Huygenstraat_en_Potgieterstraat.pdf

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM036349231
Onderzoeksbureau	Cauberg-Huygen
Rapportnummer	20032418-2
Rapportdatum	26-07-2004
Aanleiding voor het onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie rapport	<p>Soort onderzoek en aanleiding: Indicatief onderzoek in opdracht van Stadsdeel Oud-West nav herprofielingswerkzaamheden en rioleringswerkzaamheden.</p> <p>Lokatiegebruik: Onder andere vetsmelterij, ziekenhuis en auto-onderdelen servicebedrijf.</p> <p>Historische gegevens: Niet onderzocht</p> <p>Bodemtype: 0 - 3,0 m-mv zand met plaatselijk klei/veen</p> <p>Zintuiglijke waarnemingen: Grond zwak tot uiterst puinhoudend. Geen asbesthoudend materiaal aangetroffen.</p> <p>Bovengrond: Hg, PAK, Zn >S Pb >T Cu, MO >I Ondergrond: As, Cd, Hg, Ni, PAK, EOX, MO >S Zn >T Cu, Pb >I Grondwater: As, Cr, Zn, naftaleen >S MO >T</p> <p>oorzaak verontreinigingen:</p> <p>Bijzonderheden:</p> <p>Conclusies: Grond sterk verontreinigd met koper, lood en MO en matig verontreinigd met zink. Grondwater matig verontreinigd met minerale olie.</p> <p>Risico's:</p> <p>Aanbevelingen: Saneringsplan opstellen. Onderzoeken of er een relatie is tussen sterke verontreiniging in grondwater aangetoond in voorgaand onderzoek en matige grondwaterverontreiniging in dit onderzoek.</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Indicatief Onderzoek 1	26-07-2004		IO_20032418-2_BilderdijkstraatEersteC.Huygenstraat_en_Potgieterstraat.pdf

		at.pdf
--	--	------------------------

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM036354482
Onderzoeksbureau	Cauberg-Huygen
Rapportnummer	20032418-2
Rapportdatum	26-07-2004
Aanleiding voor het onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie rapport	<p>Soort onderzoek en aanleiding: Indicatief onderzoek in opdracht van Stadsdeel Oud-West nav herprofileringswerkzaamheden en rioleringswerkzaamheden.</p> <p>Lokatiegebruik: Onder andere tramemplacement, wasserij, lettergieterij, chemisch reinigingsbedrijf, metaalmeubelfabriek en metaalwarenfabriek.</p> <p>Historische gegevens: Niet onderzocht</p> <p>Bodemtype: 0 - 3,0 m-mv zand met plaatselijk klei/veen</p> <p>Zintuiglijke waarnemingen: Grond zwak tot uiterst puinhoudend. Geen asbesthoudend materiaal aangetroffen.</p> <p>Bovengrond: Cu, Hg, Zn, MO >S PAK >T Pb >I Ondergrond: Cu, Hg, Zn, PAK, MO >S Pb >I Grondwater: As, Cr, Cu, Ni, Zn, benzeen, naftaleen, tetrachlooretheen >S cis12dichlooretheen >I</p> <p>oorzaak verontreinigingen: Metaalwarenfabriek</p> <p>Bijzonderheden:</p> <p>Conclusies: Grond sterk verontreinigd met lood en matig verontreinigd met PAK. Grondwater sterk verontreinigd met cis12dichlooretheen. Sprake van ernstige bodemverontreiniging.</p> <p>Risico's:</p> <p>Aanbevelingen: Saneringsplan opstellen. Nader onderzoek naar omvang grondwaterverontreiniging.</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Indicatief Onderzoek 1	26-07-2004		IO_20032418-2_BilderdijkstraatEersteC.Huygenstraat_en_Potgieterstraat.pdf

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
900077 ophooglaag met puin en/of bouw- en sloopafval nsx: 200	Onbekend	Onbekend	heden	Bilderdijkstraat 0

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
beschikking BUS saneringsevaluatie	B51	Kleinschalig grondverzet (KGV)	12-09-2011
beschikking BUS saneringsevaluatie	tijdelijke uitpl	evaluatie fase (SE)	11-09-2008
BUS-melding correct aangeleverd	Z11461620	Melding akkoord	09-09-2022
BUS-melding correct aangeleverd	Z11603418	Melding akkoord	31-10-2022
ernstig, geen risico's bepaald	1e C. Huygensstraat	Kleinschalig grondverzet (KGV)	14-01-2008
ernstig, geen risico's bepaald	tijd uitpl Bilderdijkstr	Kleinschalig grondverzet (KGV)	13-04-2010
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	B51	Kleinschalig grondverzet (KGV)	12-09-2011
Instemmen afwijken SP	Z11935684	Wijziging akkoord	27-03-2023
Instemmen met SP	1e C. Huygensstraat	Kleinschalig grondverzet (KGV)	14-01-2008
Instemmen met SP	tijd uitpl Bilderdijkstr	Kleinschalig grondverzet (KGV)	13-04-2010
Instemmen met SP	wijziging BUS-melding	Kleinschalig grondverzet (KGV)	25-02-2008
Instemmen uitgevoerde sanering	Z11833005		15-03-2023
NO uitvoeren	mondeling advies na overleg	OO fase (OO)	30-08-2004
SP opstellen	B11	NO fase (NO)	25-01-2005
Start sanering	1e C. Huygensstraat	Kleinschalig grondverzet (KGV)	14-01-2008
Start sanering	tijd uitpl Bilderdijkstr	Kleinschalig grondverzet (KGV)	13-04-2010
Vaststellen rapportage OO	AM0363/09690/B11	NO fase (NO)	25-01-2005
Vervolg op termijn	tijdelijke uitpl.	evaluatie fase (SE)	11-09-2008

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "1E C HUYGENSSTRAAT 113"

Locatie	1E C HUYGENSSTRAAT 113
Locatiecode	AM036310932
Locatiecode bevoegd gezag	AM036310932
Straatnaam/huisnummer	1E C HUYGENSSTR 113
Postcode	1054BV
Plaatsnaam	West
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Wettelijk kader	
Conclusie locatie	

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkenkend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000021964
Onderzoeksbureau	Geomechanica
Rapportnummer	6951/05d
Rapportdatum	12-12-2005
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	<p>Soort onderzoek en aanleiding: Verkenkend bodemonderzoek 1e C. Huygenstraat 113 n.a.v. voorgenomen nieuwbouw en funderingsherstel.</p> <p>Locatiegebruik: wonen met verhard terras</p> <p>Historische gegevens: geen bijzonderheden</p> <p>Bodemtype: ophoogzand op klei</p> <p>Zintuiglijke waarnemingen: bijmengingen met puin en gruis geen asbestverdachte (plaat)materialen</p> <p>Bovengrond: Hg, PAK>S Cu, Zn>T Pb>I Ondergrond: Zn>S Hg>T Cu, Pb>I Oorzaak verontreinigen in de grond: oud-stedelijk gebied</p> <p>Grondwater: Cr, Zn>S As, Cu, Pb>I Oorzaak sterk verhoogde gehalten aan zware metalen: mogelijk (te korte) periode tussen het plaatsen en het bemonsteren van de peilbuis (plaatsingseffect).</p> <p>Bijzonderheden: geen</p> <p>Conclusies: - Zandige boven- en ondergrond met en zonder bijmengingen en grondwater bevatten lichte tot sterke verontreinigingen met zware metalen. - De gemeten gehalten vormen geen belemmering voor de afgifte van de bouwvergunning voor de nieuwbouw aan de achterzijde.</p> <p>Risico's: verontreinigen maken deel uit van een groter geval (oud-stedelijk gebied)</p>

Aanbevelingen: grondwater herbemonsteren en analyseren op zware metalen

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
900077 ophooglaag met puin en/of bouw- en sloopafval nsx: 200	Onbekend	Onbekend	heden	1E C HUYGENSSTR 113

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
NO uitvoeren	B10	OO fase (OO)	23-01-2006
OO uitvoeren	Bouwfax	OO fase (OO)	23-12-2005
Vaststellen rapportage OO	B10	OO fase (OO)	23-01-2006

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "VONDELSTRAAT 39-41"

Locatie	VONDELSTRAAT 39-41
Locatiecode	AM036315681
Locatiecode bevoegd gezag	AM036315681
Straatnaam/huisnummer	VONDELSTRAAT 39 - 41
Postcode	1054GJ
Plaatsnaam	West
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Wettelijk kader	Grond: Omgevingswet (gemeente BG)
Conclusie locatie	<p>25-10-2023 Wettelijk kader grond Omgevingswet omdat geen trajecten in het kader van de wbb actief zijn op deze locatie.</p> <p>De beoordeling van het wettelijk kader is door ons zo zorgvuldig mogelijk gedaan op basis van de gegevens in ons BIS. Het betreft echter een momentopname, er kan daarna nieuwe informatie beschikbaar zijn gekomen die tot een andere conclusie over het wettelijk kader kan leiden. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan deze beoordeling. Neem bij twijfel contact op met de Omgevingsdienst.</p>

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Evaluatieverslag saneren
Rapportcode	NZ036314913
Onderzoeksbureau	APS-Milieu
Rapportnummer	R20-B426
Rapportdatum	11-06-2020
Aanleiding voor het onderzoek	Voorgaand
Conclusie rapport	<p>depot 9 m3 >I afgevoerd naar een verwerker.</p> <p>Opmerking VdJ: Saneringsplan en wijzigingen Bij beschikking van 29 mei 2020 (zaaknummer 9573803) is ingestemd met het saneringsplan voor de hierboven genoemde locatie. Het betreft een sterke verontreiniging met lood en zink in de grond die in depot op de bovenstaande locatie ligt opgeslagen. Het doel van de sanering is het op milieuhygiënisch verantwoorde wijze afvoeren van het grond-depot.</p> <p>Er zijn geen wijzigingen ingediend die invloed hebben op de saneringsdoelstelling.</p> <p>Evaluatieverslag Uit het evaluatieverslag blijkt dat de verwijdering van het grond-depot is uitgevoerd door een erkende aannemer, onder begeleiding van een erkende milieukundig begeleider. Het grond-depot is volledig op een milieuhygiënische wijze verwijderd. Er is circa 9 ton grond afgevoerd naar een erkende verwerker.</p> <p>Conclusie Uit het evaluatieverslag blijkt dat de verwijdering van het grond-depot is uitgevoerd overeenkomstig artikel 38 van de Wbb.</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
saneringsevaluatie depot Vondelstraat 39	11-06-2020		evaluatie_R20-B426_Vondelstraat_39_te_Amsterdam.pdf

Type onderzoek	avr (aanvullend rapport)
Rapportcode	NZ036314082
Onderzoeksbureau	APS-Milieu
Rapportnummer	R20-B224
Rapportdatum	01-03-2020
Aanleiding voor het onderzoek	Vermoeden of melding verontreiniging
Conclusie rapport	<p>-In de grond in het grond-depot zijn sterk verhoogde gehalten aan lood en zink en licht verhoogde gehalten aan cadmium, koper, kwik, nikkel en PAK aangetoond.</p> <p>-Visueel en analytisch is geen asbest aangetoond.</p> <p>-In de grond zijn licht verhoogde gehalten aan PFAS gemeten (som PFOS: 1,6 microgram/kg d.s. en som PFOA: 0,56 microgram/kg d.s.).</p> <p>-Het huidige en beoogde gebruik van de locatie is wonen met tuin.</p> <p>Volgens de beleidsregel PFAS van de gemeente Amsterdam kan de grond als zijnde niet verontreinigd met PFOA worden beschouwd. De grond is verontreinigd met PFOS maar bodemsanering vanwege de gehalten aan PFOS zou niet noodzakelijk</p>

	<p>zijn. Volgens het tijdelijk handelingskader kan de grond wat betreft PFAS toepasbaar zijn.</p> <p>Ernst Uit de melding blijkt dat er sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging: In een bodemvolume van ten minste 25 m3 grond overschrijdt de gemiddelde concentratie van lood en zink de interventiewaarde.</p> <p>Bij PvA voor het verwijderen van de illegaal ontgraven grond.</p> <p>z9573803 ; 14 mei 2020</p>
--	--

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Indicatief grondonderzoek NEN - PFAS - asbest Vondelstraat 39 Amsterdam	01-03-2020		apsIndicatief_grondonderzoek_Vondelstraat_39_Amsterdam_R20-B224.pdf

Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportcode	NZ036314081
Onderzoeksbureau	APS-Milieu
Rapportnummer	R20-B280
Rapportdatum	01-03-2020
Aanleiding voor het onderzoek	Vermoeden of melding verontreiniging
Conclusie rapport	<p>vanwege afvoer van illegaal ontgraven grond. De grond ligt momenteel in de voortuin. Het betreft circa 3 m3.</p> <p>Uit de rapporten en de bij ons bekende gegevens blijkt het volgende.</p> <ul style="list-style-type: none"> -In de grond in het grond-depot zijn sterk verhoogde gehalten aan lood en zink en licht verhoogde gehalten aan cadmium, koper, kwik, nikkel en PAK aangetoond. -Visueel en analytisch is geen asbest aangetoond. -In de grond zijn licht verhoogde gehalten aan PFAS gemeten (som PFOS: 1,6 microgram/kg d.s. en som PFOA: 0,56 microgram/kg d.s.). -Het huidige en beoogde gebruik van de locatie is wonen met tuin. <p>Volgens de beleidsregel PFAS van de gemeente Amsterdam kan de grond als zijnde niet verontreinigd met PFOA worden beschouwd. De grond is verontreinigd met PFOS maar bodemsanering vanwege de gehalten aan PFOS zou niet noodzakelijk zijn.</p> <p>Volgens het tijdelijk handelingskader kan de grond wat betreft PFAS toepasbaar zijn.</p> <p>Vanwege de gehalten aan lood is er sprake van onaanvaardbare humane risico's en wordt de sanering als spoedeisend beschouwd.</p> <p>De beschikking heeft uitsluitend betrekking op het gronddepot. De verwijdering van het gronddepot zal niet worden geregistreerd ikv de Wkpb.</p> <p>De tuinen zijn eerder reeds gesaneerd. Zie de aantekeningen in de memo's. z9573803; 14 mei 2020</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
-------------	--------------	--------------------	--------------

Plan van aanpak Vondelstraat 39 Amsterdam (verwijderen gronddepot van 3m3)	01-03-2020	Plan van Aanpak verwijderen gronddepot van 3m3 Vondelstraat 39 Amsterdam	Plan van Aanpak verwijderen gronddepot van 3m3 Vondelstraat 39 Amsterdam
--	------------	--	--

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	AM000039028
Onderzoeksbureau	Overige
Rapportnummer	-
Rapportdatum	20-12-2013
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Nader onderzoek
Rapportcode	AM000039027
Onderzoeksbureau	Lankelma Milieu B.V.
Rapportnummer	1317749
Rapportdatum	23-05-2013
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	<p>Aanleiding: herinrichting voor- en achtertuinten, nader onderzoek naar mogelijke vervuiling met lood</p> <p>Zintuiglijk: De bodem bestaat uit zand. Plaatselijk is de bodem zwak grindhoudend of zwak puinhoudend.</p> <p>Bovengrond: Pb>T Ondergrond: >AwT; Pb I Grondwater: niet onderzocht</p> <p>Asbest: zintuiglijk/analytisch niet aangetoond.</p> <p>Conclusies: De bovenste 30 cm in de tuinen is matig tot sterk verontreinigd met lood. De ondergrond is sterk verontreinigd met lood. Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Naderonderzoek Tuinen vVondelstraat 39-41 te Amsterdam	23-05-2013	NO Vondelstraat 39-41 Amsterdam	NO Vondelstraat 39-41 Amsterdam

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	AM000036951
Onderzoeksbureau	Overige
Rapportnummer	-

Rapportdatum	06-11-2012
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	AM000036629
Onderzoeksbureau	Overige
Rapportnummer	-
Rapportdatum	04-07-2012
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000036628
Onderzoeksbureau	Lankelma
Rapportnummer	11.17195
Rapportdatum	17-10-2011
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	<p>Conclusies: De bovengrond is sterk verontreinigd met koper, lood en zink, matig verontreinigd met kobalt en licht verontreinigd met cadmium, kwik, nikkel, PAK en PCB's. De ondergrond is sterk verontreinigd met lood, koper, en zink en licht verontreinigd met molybdeen, cadmium, kobalt, kwik, nikkel en PAK.</p> <p>Zintuiglijk: matig tot sterk puinhoudend, zwak kolengruis houdend.</p> <p>Bovengrond: cadmium, kwik, nikkel, PAK, PCB >Aw; kobalt>T; koper, lood, zink >I Ondergrond: molybdeen, cadmium, kobalt, kwik, nikkel, PAK>Aw; lood, koper, zink>I Grondwater: geen overschrijdingen</p> <p>Asbest: zintuiglijk niet aangetoond.</p> <p>Conclusies: De bovengrond is sterk verontreinigd met koper, lood en zink, matig verontreinigd met kobalt en licht verontreinigd met cadmium, kwik, nikkel, PAK en PCB's. De ondergrond is sterk verontreinigd met lood, koper, en zink en licht verontreinigd met molybdeen, cadmium, kobalt, kwik, nikkel en PAK.</p> <p>Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
631245 stookolietank (ondergronds) nsx: 237	HOFMAN, W.B.I.	1962	Onbekend	VONDELSTRAAT 39 - 41
631245 stookolietank (ondergronds) nsx: 237	Onbekend	1962	1997	VONDELSTRAAT 39 - 41
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	Onbekend	heden	VONDELSTRAAT 39 - 41
000000 onverdachte activiteit nsx:	VRIJE METSELAARSSTICHTING	Onbekend	Onbekend	VONDELSTRAAT 39 - 41
631242 hbo-tank (ondergronds) nsx: 99.8	VRIJE METSELAARSSTICHTING	Onbekend	Onbekend	VONDELSTRAAT 39 - 41

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
beschikking ernstig, geen spoed	B95	Kleinschalig grondverzet (KGV)	04-09-2012
beschikking ernstig, spoed	9573803		27-05-2020
ernstig, geen risico's bepaald	B95	Kleinschalig grondverzet (KGV)	04-09-2012
Instemmen met SP	B95	Kleinschalig grondverzet (KGV)	04-09-2012
Instemmen met SP	B96 tuin Bus-TU, zie aant.	Kleinschalig grondverzet (KGV)	05-02-2014
Instemmen met SP	Wijziging Bus akkoord	Kleinschalig grondverzet (KGV)	12-03-2014
Instemmen PVA saneringen	z9573803		27-05-2020
Instemmen uitgevoerde sanering	B50 ingestemd zonder beschikking	evaluatie fase (SE)	21-11-2012
Instemmen uitgevoerde sanering	Z9672440		08-04-2022
SP opstellen	B96 tuin Bus-TU, zie aant.	Kleinschalig grondverzet (KGV)	05-02-2014
Start sanering	B95	Kleinschalig grondverzet (KGV)	04-09-2012
Start sanering	B96	Kleinschalig grondverzet (KGV)	05-02-2014
Vaststellen rapportage OO	B10 brief Pb>RGW in tuin	OO fase (OO)	28-12-2012
Vaststellen rapportage OO	B95	Kleinschalig grondverzet (KGV)	04-09-2012
Vervolg op termijn	B10 Pb>RGW tuin, geen vervolg v pand	OO fase (OO)	28-12-2012
Vervolg op termijn	B50	evaluatie fase (SE)	21-11-2012

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "1E C HUYGENSSTRAAT 107"

Locatie	1E C HUYGENSSTRAAT 107
Locatiecode	AM036310551
Locatiecode bevoegd gezag	AM036310551
Straatnaam/huisnummer	1E C HUYGENSSTRAAT 107
Postcode	1054BV
Plaatsnaam	West
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Wettelijk kader	
Conclusie locatie	

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkenkend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000014037
Onderzoeksbureau	Cauberg-Huygen
Rapportnummer	2032418
Rapportdatum	19-09-2005
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Bijzonder inventariserend onderzoek
Rapportcode	AM000013879
Onderzoeksbureau	Cauberg-Huygen
Rapportnummer	20021798-1
Rapportdatum	13-01-2003
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
631245 stookolietank (ondergronds) nsx: 237	DEELEN, VAN, W.	1959	Onbekend	1E C HUYGENSSTRAAT 107
000000 onverdachte activiteit nsx:	KAMERVERHUURBEDRIJF "W.P.G. WE	Onbekend	Onbekend	1E C HUYGENSSTRAAT 107
631240 brandstoftank (ondergronds) nsx: 99.9	KAMERVERHUURBEDRIJF "W.P.G. WE	Onbekend	Onbekend	1E C HUYGENSSTRAAT 107
631245 stookolietank (ondergronds) nsx: 237	Onbekend	1959	Onbekend	1E C HUYGENSSTRAAT 107
631242 hbo-tank (ondergronds) nsx: 99.8	Onbekend	1966	Onbekend	1E C HUYGENSSTRAAT 107
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	Onbekend	heden	1E C HUYGENSSTRAAT 107

Besluiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Vondelstraat 60"

Locatie	Vondelstraat 60
Locatiecode	NZ036324386
Locatiecode bevoegd gezag	AM036321925
Straatnaam/huisnummer	Vondelstraat 60 H
Postcode	1054GG
Plaatsnaam	Amsterdam
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Wettelijk kader	Grond: Omgevingswet (gemeente BG)
Conclusie locatie	[24-10-2023] Wettelijk kader grond omgevingswet omdat geen trajecten in het kader van de wbb actief zijn op deze locatie. De beoordeling van het wettelijk kader is door ons zo zorgvuldig mogelijk gedaan op basis van de gegevens in ons BIS. Het betreft echter een momentopname, er kan daarna nieuwe informatie beschikbaar zijn gekomen die tot een andere conclusie over het wettelijk kader kan leiden. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan deze beoordeling. Neem bij twijfel contact op met de Omgevingsdienst.

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	NZ036323984
Onderzoeksbureau	Back Milieu - Advies en Onderzoek B.V.

Rapportnummer	11875124
Rapportdatum	21-02-2023
Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	Evaluatie akkoord 106,32 ton sterk verontreinigde grond afgevoerd naar Afvalzorg, locatie Nauerna, onder afvalstroomnummer 072562765545

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Meldingsformulier BUS evaluatieverslag 1	21-02-2023		5115_Vondelstraat_60_BUS_evaluatie_bijlagen.pdf

Type onderzoek	avr (aanvullend rapport)
Rapportcode	NZ036322316
Onderzoeksbureau	Back Milieu - Advies en Onderzoek B.V.
Rapportnummer	22/220901/IdK
Rapportdatum	23-09-2022
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	<p>Aanleiding: aanvullend onderzoek onder pand. Bij eerder VO zijn geen boringen geplaatst onder het pand en tot voldoende diepte.</p> <p>Zintuiglijk: zand met zwakke bijmenging aan baksteenfragmenten</p> <p>Asbest: visueel niet aangetoond. Geen analyses uitgevoerd op asbest</p> <p>Zandige bovengrond onder het pand: >I (koper) Zandige ondergrond tuin: >I (koper en lood) Venige diepere ondergrond onder pand en in tuin: >T (koper) Grondwater: niet aanvullend onderzocht</p> <p>PFAS: klasse achtergrondwaarde of <detectielimiet</p> <p>Conclusies: Zandige grond onder het pand en in de tuin >I-waarde verontreinigd met zware metalen. Venige ondergrond is matig verontreinigd. Locatie voldoende onderzocht voor BUS.</p> <p>Beoordeling OD/gemeente (dd en zaaknummer): 27-09-2022, z11516754</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
aanvullend grondonderzoek Vondelstraat 60, Amsterdam	23-09-2022		5115_rapport_aanvullend_grondonderzoek_Vondelstraat_60_Amsterdam.pdf

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036321847
Onderzoeksbureau	

	Back Milieu - Advies en Onderzoek B.V.
Rapportnummer	z11418644
Rapportdatum	17-08-2022
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	<p>Type Bus-melding: TU 5w</p> <p>Melder: Back Milieu - Advies en onderzoek BV</p> <p>Op basis van: Bodemonderzoek</p> <p>Aanleiding: Aanleg/onderhoud/verwijderen funderingen</p> <p>Kritische parameters: koper (260 mg/kg ds), lood (1.400 mg/kg ds) en zink (1.200 mg/kg ds)</p> <p>Maximum diepte in m-mv: 2,85 (straatpeil), 0,4 m- bestaande keldervloer</p> <p>Totale oppervlakte in m2: 101</p> <p>Volume ontgraving in m3: 57</p> <p>Afvoer J/N: J</p> <p>Casenummer: BM5115</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
BUS melding 5w	17-08-2022	bodemonderzoek	bodemonderzoek
BUS melding 5w	17-08-2022	ontgravingstekening	ontgravingstekening
BUS melding 5w	17-08-2022	doorsnede	doorsnede

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036319521
Onderzoeksbureau	Klijn Bodemonderzoek BV
Rapportnummer	21KL319
Rapportdatum	21-09-2021
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	<p>Aanleiding: vervangen en verdiepen kelderbak</p> <p>Zintuiglijk:</p> <p>Het bodemonderzoeksrapport voldoet hier niet geheel aan omdat er in pandig geen boringen zijn geplaatst.</p> <p>Naar ons oordeel bevat dit rapport echter voldoende gegevens om te bepalen of er vermoedelijk sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Een nader onderzoek is dan ook op dit moment niet nodig.</p> <p>Uit het rapport blijkt het volgende:</p> <p>-In de toplaag van de tuin (0-0,5 m-mv) zijn sterk verhoogde gehalten aan koper, lood en zink, matig verhoogde gehalten aan nikkel en licht verhoogde gehalten aan diverse andere zware metalen en PAK aangetoond.</p>

	<p>-In de toplaag voor het pand (0-0,5 m-mv) zijn licht verhoogde gehalten aan kwik, lood, zink en PAK aangetoond.</p> <p>-In het mengmonster van de ondergrond (0,5 – 1,0 m-mv) zijn licht verhoogde gehalten aan kwik, koper, lood, zink en PAK aangetoond.</p> <p>-Visueel is geen asbest aangetoond. Analytisch is indicatief geen asbest boven het detectieniveau aangetoond (<2 mg/kg d.s.)</p> <p>-In het grondwater zijn licht verhoogde gehalten aan barium en molybdeen aangetoond.</p> <p>Conclusies: ernstig, SP opstellen en aanvullend onderzoek inpandig uitvoeren voor aanvang.</p> <p>Beoordeling OD/gemeente (dd en zaaknummer): z10730244 ; 24 november 2021</p>
--	--

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Verkennd bodem- en asbestonderzoek Vondelstraat 60 te Amsterdam	21-09-2021	Verkennd bodem- en asbestonderzoek Vondelstraat 60 te Amsterdam	VBO 21KL319 Vondelstraat 60

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
BUS-melding correct aangeleverd	z11418644	Ontgraving tbv verlaging kelder	19-08-2022
Instemmen afwijken SP	z11516754	wijziging akkoord	27-09-2022
Instemmen uitgevoerde sanering	Z11875124		15-03-2023
SP opstellen	z10730244		24-11-2021

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Eerste Constantijn Huygensstraat 111"

Locatie	Eerste Constantijn Huygensstraat 111
Locatiecode	NZ036320450
Locatiecode bevoegd gezag	AM036318362
Straatnaam/huisnummer	Eerste Constantijn Huygensstraat 111 H
Postcode	1054BV

Plaatsnaam	Amsterdam
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Wettelijk kader	
Conclusie locatie	

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036301924
Onderzoeksbureau	APS-Milieu
Rapportnummer	R16-B127
Rapportdatum	01-03-2016
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	bovengrond inpandig o.a. matig verontreinigd met koper en lood bovengrond tuin o.a. sterk verontreinigd met koper en lood ondergrond o.a. matig verontreinigd met lood grondwater licht verontreinigd met barium en minerale olie visueel geen asbestverdachte materialen aangetoond

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
niet ernstig, licht tot matig verontreinigd	Z775168		13-04-2016

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Vondelstraat 70-H"

Locatie	Vondelstraat 70-H
Locatiecode	NZ036325593
Locatiecode bevoegd gezag	AM036322753
Straatnaam/huisnummer	Vondelstraat 70H

Postcode	
Plaatsnaam	Amsterdam
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Wettelijk kader	Grond: Omgevingswet (gemeente BG); Grond: Overgangsrecht Wbb (gemeente BG)
Conclusie locatie	<p>Wettelijk kader grond overgangsrecht "locaties met verontreiniging >I, sanering nog niet afgerond" (1B) voor gemeente omdat op locatie een traject in het kader van de wbb actief is. Of overgangsrecht van toepassing is op uit te voeren werkzaamheden kan afhankelijk zijn van de diepte en het terreindeel waar werkzaamheden plaats gaan vinden.</p> <p>De beoordeling van het wettelijk kader is door ons zo zorgvuldig mogelijk gedaan op basis van de gegevens in ons BIS. Het betreft echter een momentopname, er kan daarna nieuwe informatie beschikbaar zijn gekomen die tot een andere conclusie over het wettelijk kader kan leiden. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan deze beoordeling. Neem bij twijfel contact op met de Omgevingsdienst.</p>

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	avr (aanvullend rapport)
Rapportcode	NZ036328489
Onderzoeksbureau	Back Milieu-advies en Onderzoek BV
Rapportnummer	z13411538
Rapportdatum	18-12-2024
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	<p>Funderingsherstel</p> <p>Graven in bodem met een kwaliteit boven de interventiewaarde bodemkwaliteit</p> <p>Totaal grondverzet: ca. 89 m3 Terugplaatsen: 0 m3 Afvoer: ca 89 m3 klasse sterk verontreinigd Graven tot 2,5 m-peil</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
MBA graven >I afvoer Vondelstraat 70	18-12-2024		6242_Vondelstraat_70_ontgravingkaart.pdf
MBA graven >I afvoer Vondelstraat 70	18-12-2024		6242_Vondelstraat_70_door snede.pdf

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036326296
Onderzoeksbureau	Back Milieu - Advies en Onderzoek B.V.
Rapportnummer	BM5672
Rapportdatum	23-11-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	Aanleiding: funderingsherstel

	<p>Zintuiglijk: geen bijzonderheden</p> <p>Asbest: visueel: nee, analytisch: niet onderzocht</p> <p>Bovengrond: kwik, PAK>Aw, koper, lood>I Ondergrond: kobalt, kwik, lood, minerale olie>Aw, koper>T Grondwater: barium, xylenen, naftaleen>S</p> <p>PFAS: gehalten beneden de detectiegrens</p> <p>Conclusies rapport: De sterke verontreinigingen betreffen koper en lood in de venige top laag tot 1,5 à 1,9 m -mv. De aangetroffen verontreinigingen zijn te relateren aan de oud-stedelijke ophooglaag en geven geen aanleiding tot nader onderzoek.</p> <p>Beoordeling: niet inhoudelijk/OD/gemeente (dd en zaaknummer): 30-12-2023 en z12478695: bus doen.</p>
--	---

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Verkennd Bodemonderzoek Vondelstraat 70 in Amsterdam	23-11-2023	Verkennd bodemonderzoek Vondelstraat 70 in Amsterdam	Verkennd bodemonderzoek Vondelstraat 70 in Amsterdam

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
SP opstellen	z12478695	Wabo	30-12-2023

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Vondelstraat e.o. (ow leidingen)"

Locatie	Vondelstraat e.o. (ow leidingen)
Locatiecode	NZ047900014
Locatiecode bevoegd gezag	AM036323102
Straatnaam/huisnummer	Vondelstraat 110 1
Postcode	1054GR
Plaatsnaam	Amsterdam

Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Wettelijk kader	Grond: Omgevingswet (gemeente BG)
Conclusie locatie	<p>[19-03-2025] Wettelijk kader grond omgevingswet omdat geen trajecten in het kader van de wbb actief zijn op deze locatie.</p> <p>De beoordeling van het wettelijk kader is door ons zo zorgvuldig mogelijk gedaan op basis van de gegevens in ons BIS. Het betreft echter een momentopname, er kan daarna nieuwe informatie beschikbaar zijn gekomen die tot een andere conclusie over het wettelijk kader kan leiden. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan deze beoordeling.</p>

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	avr (aanvullend rapport)
Rapportcode	NZ047900018
Onderzoeksbureau	Waternet
Rapportnummer	z13556776
Rapportdatum	11-02-2025
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	<p>Voor dit project gaat gas-, elektra- en drinkwater leidingwerk aangelegd worden. De maximale ontgravingsdiepte is 1,2 m-mv.</p> <p>Totaal 2472 m3 Niet toepasbaar 479 m3 Industrie 1062 m3 Wonen 931 m3</p> <p>Alle vrijkomende grond wordt weer teruggeplaatst.</p> <p>z1355677; 19 februari 2025 akkoord</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036328811
Onderzoeksbureau	Waternet
Rapportnummer	24.022464
Rapportdatum	02-01-2025
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	<p>Aanleiding: aanleg gas-, elektra- en drinkwater leidingen</p> <p>Zintuiglijk: asfalt, puin</p> <p>Asbest: visueel: nee, analytisch: niet onderzocht</p> <p>Bovengrond: lood, koper, kwik >Aw; lood >T; lood >I</p> <p>Ondergrond: PAK, kwik, zink, chroom, kobalt, nikkel, zink,, arseen, min. olie >Aw; koper, lood, nikkel, zink, PAK >T; koper. lood, PAK, zink >I</p> <p>Grondwater: In dit bodemonderzoek is geen grondwateronderzoek meegenomen,</p>

	<p>omdat het grondwater dieper ligt dan de beoogde werkdiepte van de werkzaamheden.</p> <p>PFAS: niet onderzocht</p> <p>Conclusies rapport: uit het vooronderzoek blijkt dat de bodem op deze locatie kan worden beschouwd als onverdacht wat betreft de aanwezigheid van asbest en verdacht wat betreft de aanwezigheid van licht tot sterk verhoogde gehalten zware metalen, minerale olie, PCB en/of PAK. Bij melding graven > 1</p> <p>Beoordeling: niet inhoudelijk/OD/gemeente (dd en zaaknummer): akkoord z13556776 ; 19 feb 2025</p>
--	---

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Vondelstraat Rapport indicatief bodemonderzoek	02-01-2025	indicatief bodemonderzoek Vondelstraat	Indicatief bodemonderzoek Vondelstraat

Type onderzoek	Verkenkend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036329402
Onderzoeksbureau	Stantec
Rapportnummer	231054760
Rapportdatum	21-12-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	<p>Aanleiding: aanleg kabel- en leidingtracé</p> <p>Zintuiglijk: resten tot brokken baksteen en beton, brokken kolen.</p> <p>Asbest: visueel: nee, wel asbestverdachte bijmenging met beton, analytisch: niet onderzocht</p> <p>Bovengrond: Hg, PAK, PCB >Aw; Ondergrond: Hg, Pb, Zn, PCB, Min. olie, Co, Cu, Mo, >Aw; Ni >T; PAK >I; Grondwater: niet aangetroffen, niet onderzocht</p> <p>PFAS: niet onderzocht</p> <p>Conclusies rapport:</p> <p>De bovengrond is licht verontreinigd met kwik, PAK en PCB's. De ondergrond is licht verontreinigd met zware metalen, PCB en minerale olie. De ondergrond is ook matig verontreinigd met nikkel en sterk verontreinigd met PAK. Het grondwater is niet aangetroffen binnen 0,50 meter onder de geplande ontgravingsdiepte en is daarom niet bemonsterd en analytisch onderzocht. In de bodem is geen asbestverdacht (plaat)materiaal en/of asbestverdachte bijmenging aangetroffen. Wel is bijmenging aangetroffen met beton. Op basis van het vooronderzoek is de locatie niet asbestverdacht. Asbestonderzoek wordt in het kader van de tijdelijke uitplaatsing niet noodzakelijk geacht. Er wordt geen asbestverontreiniging ter plaatse van de locatie verwacht.\</p> <p>Voorlopige veiligheidsklasse: Basishygiëne</p> <p>Beoordeling: niet inhoudelijk/OD/gemeente (xx-xx-xxxx en zaaknummer nvt):</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Verkennd bodemonderzoek Kabel- en leidingtracé ter plaatse van Vondelstraat 68H te Amsterdam	21-12-2023	Verkennd bodemonderzoek Kabel- en leidingtracé ter plaat	Verkennd bodemonderzoek Kabel- en leidingtracé ter plaat

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Eerste Constantijn Huygensstraat 102-118 (OW)"

Locatie	Eerste Constantijn Huygensstraat 102-118 (OW)
Locatiecode	NZ036326086
Locatiecode bevoegd gezag	AM036323257
Straatnaam/huisnummer	Eerste Constantijn Huygensstraat 102 1
Postcode	1054BZ
Plaatsnaam	Amsterdam
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Wettelijk kader	Grond: Overgangsrecht Wbb (provincie BG)
Conclusie locatie	[11-06-2025] Wettelijk kader grond Wbb overgangsrecht omdat trajecten in het kader van de wbb actief zijn op deze locatie. De beoordeling van het wettelijk kader is door ons zo zorgvuldig mogelijk gedaan op basis van de gegevens in ons BIS. Het betreft echter een momentopname, er kan daarna nieuwe informatie beschikbaar zijn gekomen die tot een andere conclusie over het wettelijk kader kan leiden. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan deze beoordeling.

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036329760
Onderzoeksbureau	Stantec
Rapportnummer	221029765

Rapportdatum	27-07-2022
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	<p>Aanleiding: geplande graafwerkzaamheden tbv de aanleg van een kabel- en leidingtracé</p> <p>Zintuiglijk: resten baksteen en sporen beton</p> <p>Asbest: visueel: nee, analytisch: niet onderzocht</p> <p>B01-1 (0,00-0,30 m-mv): Hg, Pb >Aw; B01-2 (0,30-0,80 m-mv): Cu, Hg, Zn, PAK >Aw; Pb >T; Grondwater: niet aangetroffen, niet onderzocht</p> <p>PFAS: niet onderzocht</p> <p>Conclusies rapport: In de bovengrond zijn licht verhoogde gehalten aan kwik en lood aangetoond. In de diepere laag is de bodem matig verontreinigd met lood en licht verontreinigd met koper, kwik, zink en PAK. Het grondwater is niet aangetroffen binnen 0,50 meter onder de geplande ontgravingsdiepte en is daarom niet bemonsterd en analytisch onderzocht. In de bodem zijn geen asbestverdachte (plaat)materialen aangetroffen. Asbestonderzoek wordt in het kader van de tijdelijke uitplaatsing niet noodzakelijk geacht.</p> <p>Beoordeling: niet inhoudelijk/OD/gemeente (xx-xx-xxxx en zaaknummer nvt):</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Verkennd bodemonderzoek Kabel - en leidingtracé ter plaatse van Eerste Constantijn Huygensstraat 106 te Amsterdam	27-07-2022	Verkennd bodemonderzoek Kabel - en leidingtracé ter plaatse van Eerste Constantijn Huygensstraat 106 te Amsterdam	Verkennd bodemonderzoek Kabel - en leidingtracé ter plaatse van Eerste Constantijn Huygensstraat 106 te Amsterdam

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

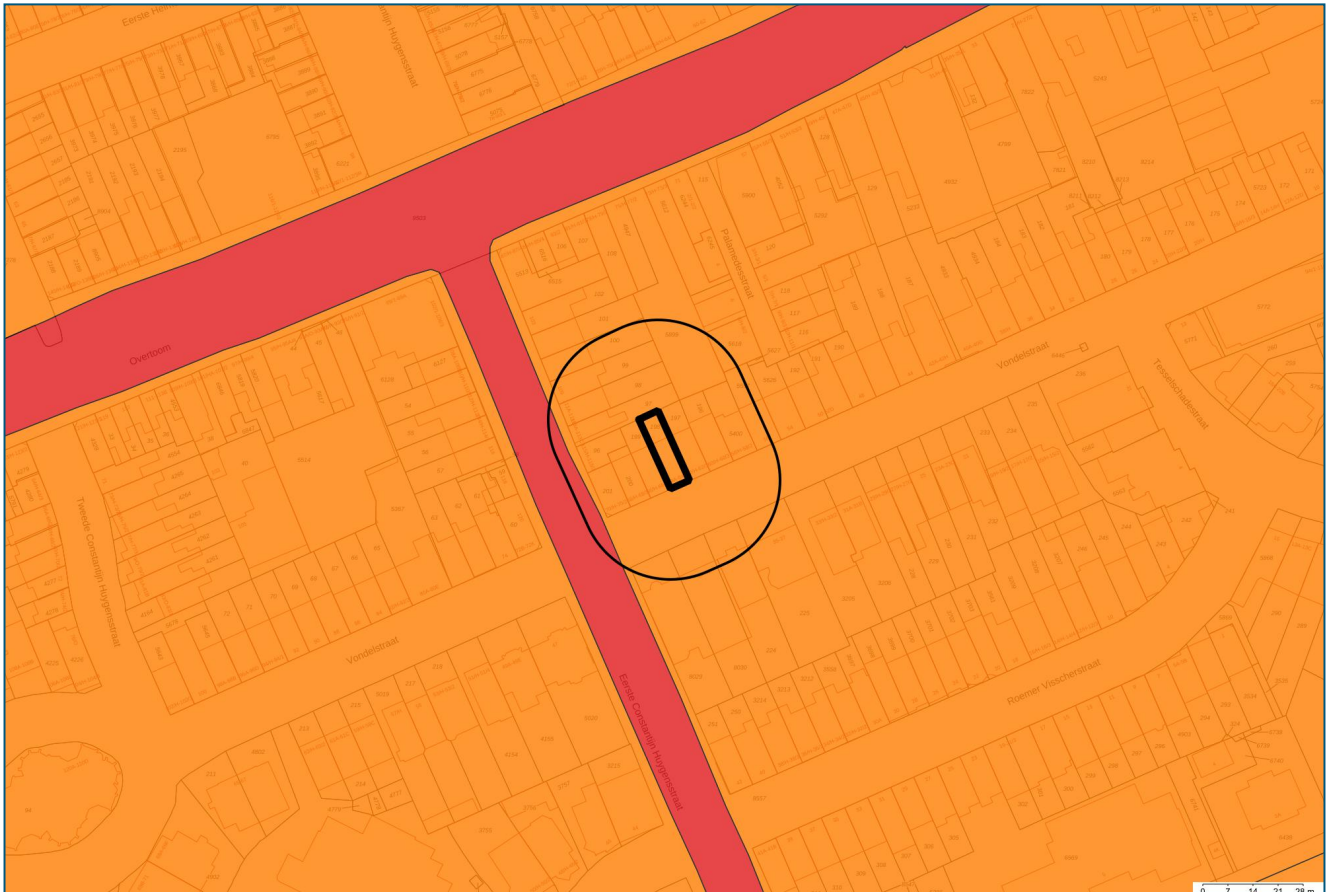
Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten






Bedrijfsnaam	Gebruik	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
HEINEKEN, G.A.	1596 bierbrouwerij nsx: 6	RA NOORD-HOLLAND	Vondelstraat	70	AMSTERDAM
HEINEKEN, G.A.	1596 bierbrouwerij nsx: 6	RA NOORD-HOLLAND	Vondelstraat	68	AMSTERDAM
MODEVAKSCHOOL ROOLKER-VERMEULE	000000 onverdachte activiteit nsx:	Onbekend	Vondelstraat	70	AMSTERDAM

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

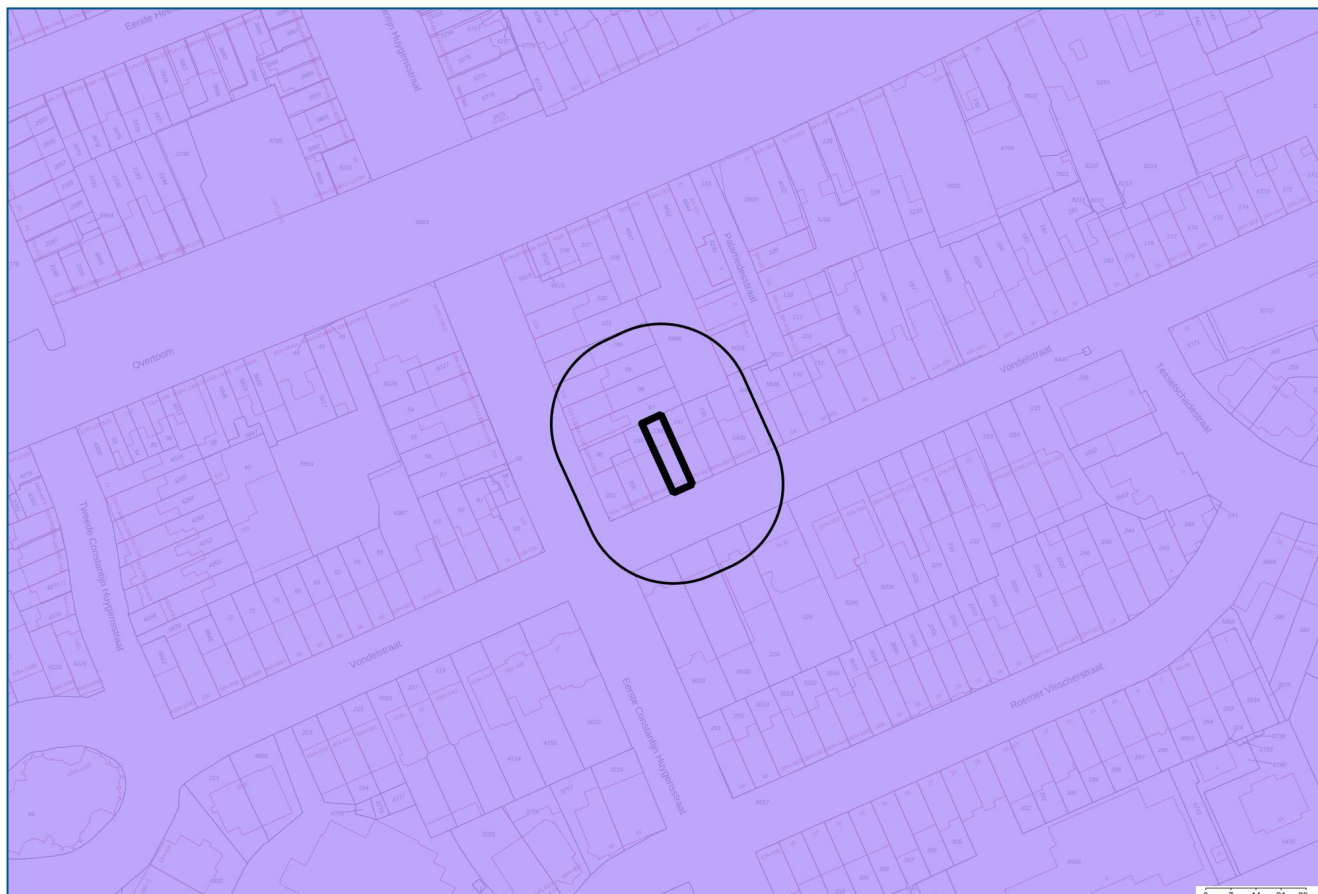
Bodemfunctiekaart













	Onderzoeksgebied		Wonen
	25.00-meter contour		Industrie
	Landbouw		

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 120196 Y 486146 meter

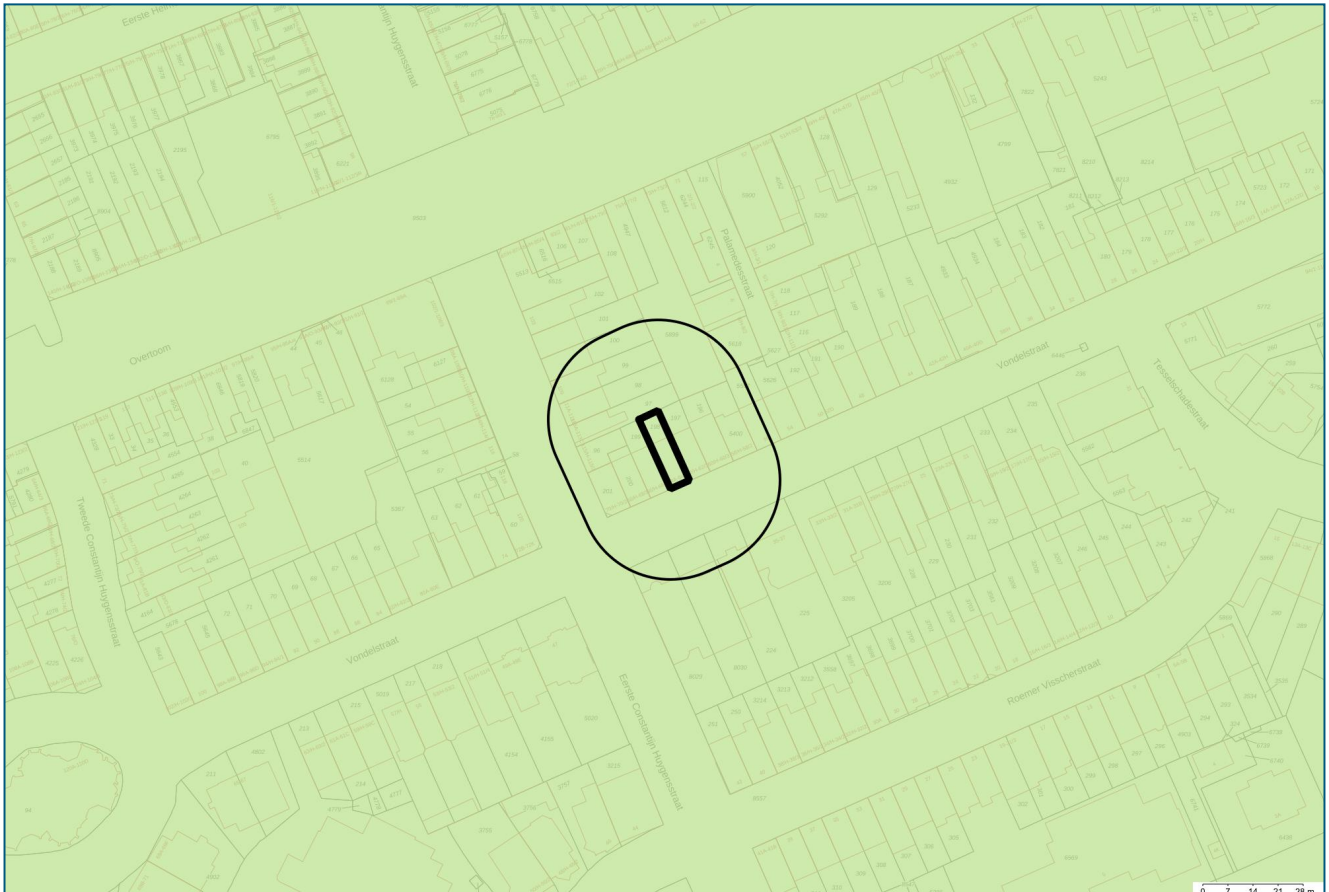
PFAS toepassingskaart









	Onderzoeksgebied		PFOA OG (0,5-1 m-mv): <= 1,7 ug/kg ds
	25.00-meter contour		PFOS BG (0-0.5 m-mv): <= 3 ug/kg ds
	PFOS BG (0-0.5 m-mv): <= 1,5 ug/kg ds		PFOS OG (0,5-1 m-mv): <= 3 ug/kg ds
	PFOS OG (0,5-1 m-mv): <= 1,5 ug/kg ds		PFOA BG (0-0.5 m-mv): <= 7 ug/kg ds
	PFOA BG (0-0.5 m-mv): <= 1,7 ug/kg ds		PFOA OG (0,5-1 m-mv): <= 7 ug/kg ds

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 120196 Y 486146 meter

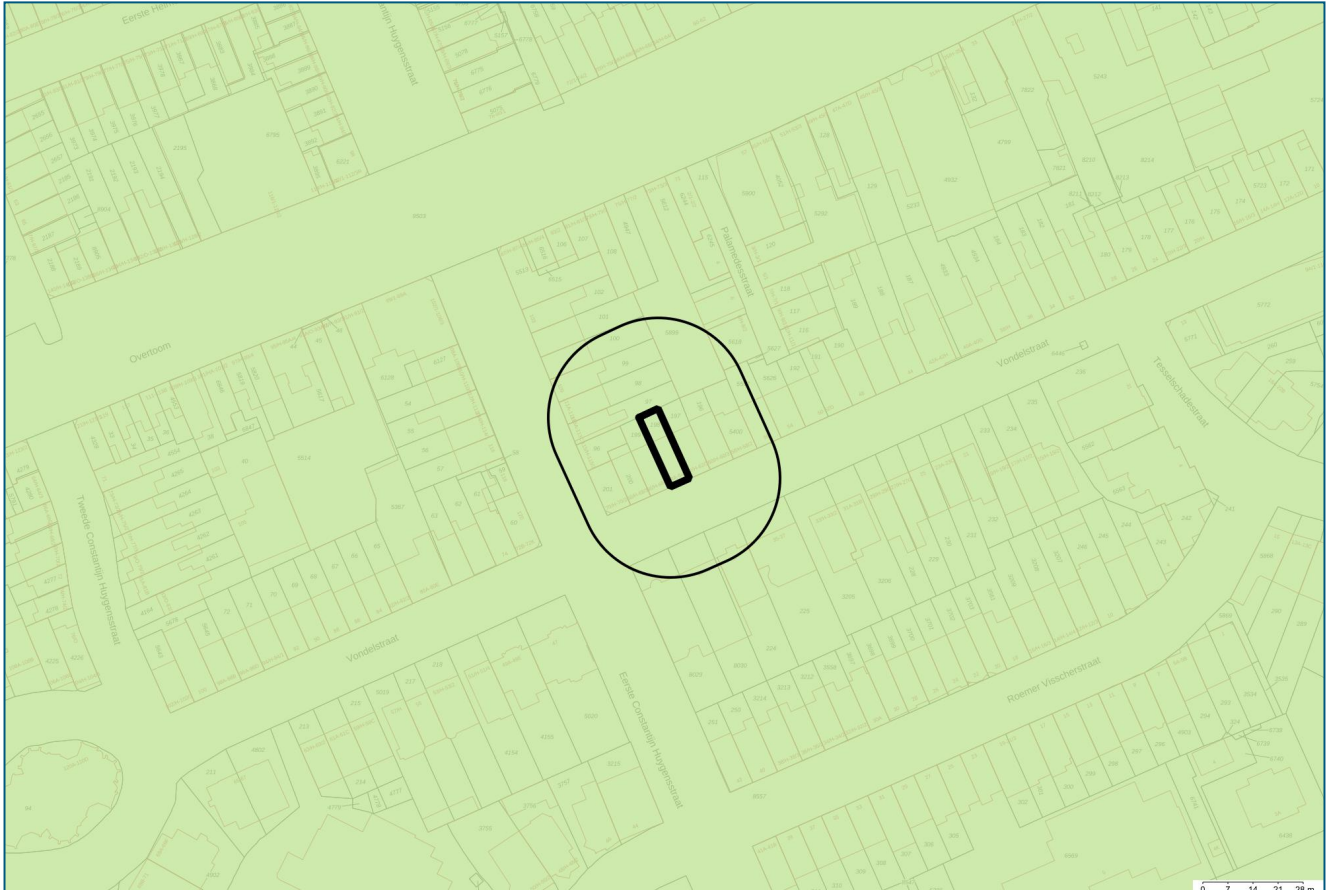
PFAS ontgravingskaart









	Onderzoeksgebied		PFOS OG (0,5-1 m-mv): <= 1,5 ug/kg ds
	25.00-meter contour		PFOA BG (0-0.5 m-mv): <= 1,7 ug/kg ds
	PFOS BG (0-0.5 m-mv): <= 1,5 ug/kg ds		PFOA OG (0,5-1 m-mv): <= 1,7 ug/kg ds

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 120196 Y 486146 meter

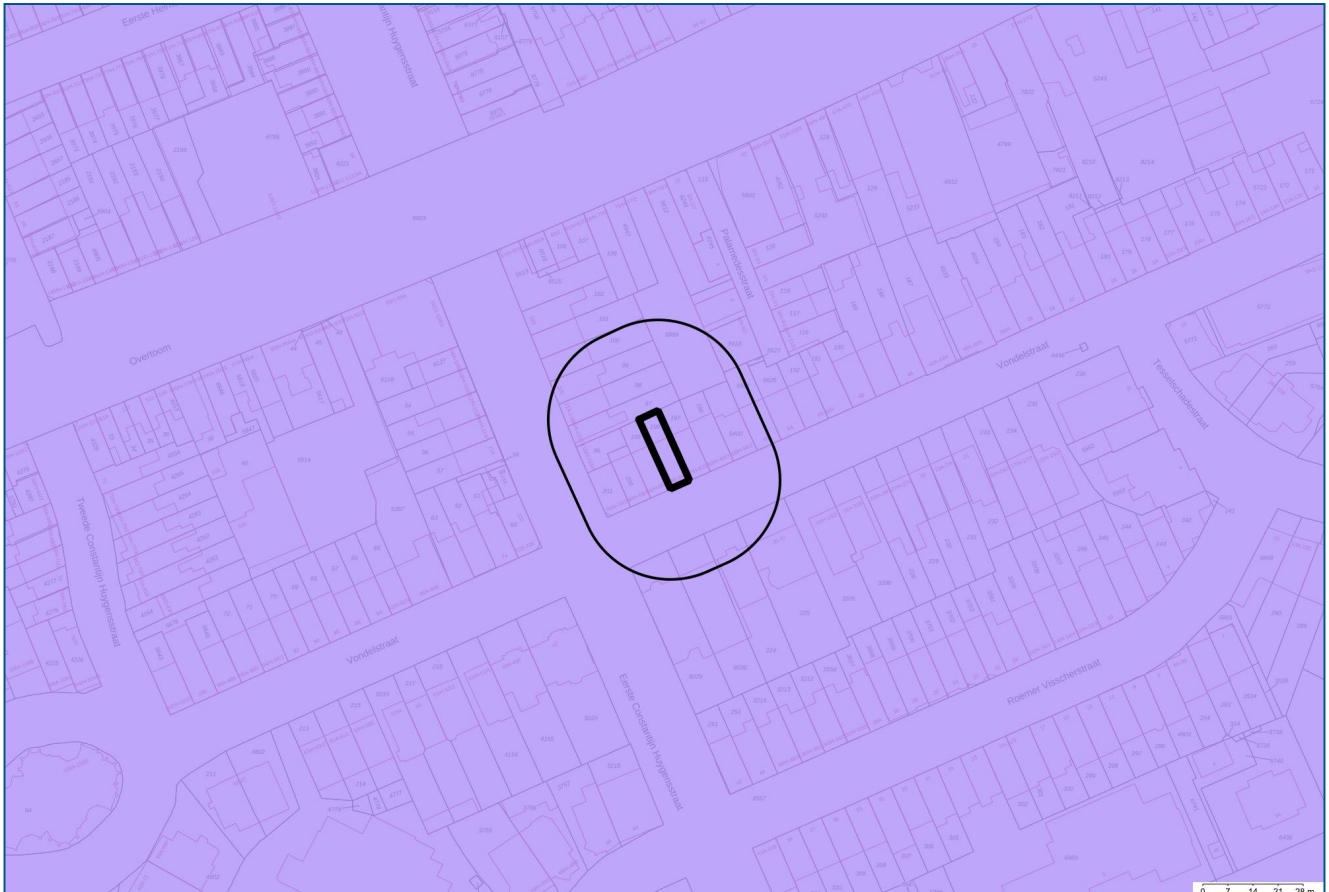
PFAS gebruikerskaart vrij toepasbaar









	Onderzoeksgebied		PFOS OG (0,5-1 m-mv): <= 1,5 ug/kg ds
	25.00-meter contour		PFOA BG (0-0.5 m-mv): <= 1,7 ug/kg ds
	PFOS BG (0-0.5 m-mv): <= 1,5 ug/kg ds		PFOA OG (0,5-1 m-mv): <= 1,7 ug/kg ds

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 120196 Y 486146 meter

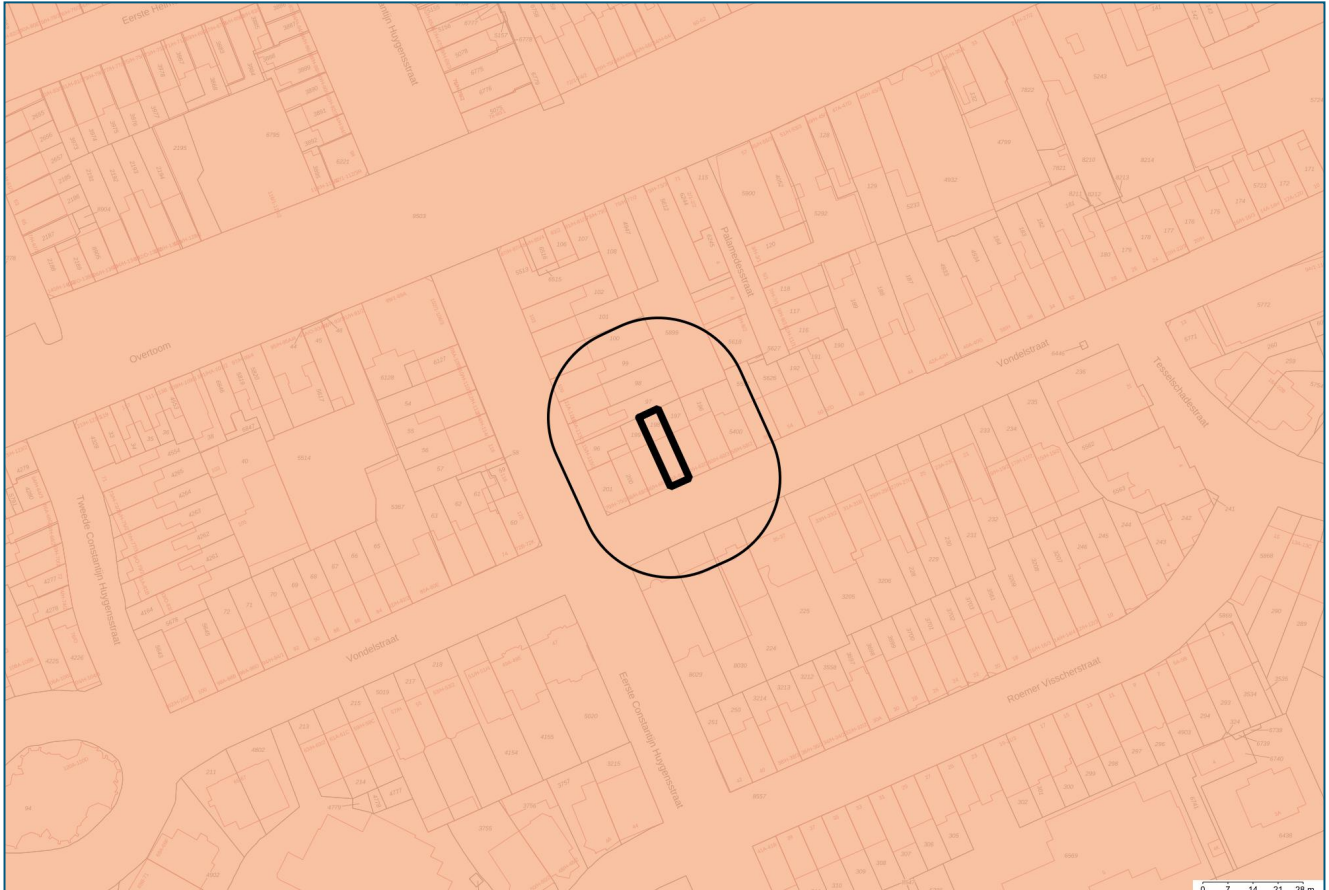
PFAS gebruikerskaart toepasbaar niet ingedeeld













	Onderzoeksbied		PFOS OG (0,5-1 m-mv): ≤ 3 ug/kg ds
	25.00-meter contour		PFOA BG (0-0.5 m-mv): ≤ 7 ug/kg ds
	PFOS BG (0-0.5 m-mv): ≤ 3 ug/kg ds		PFOA OG (0,5-1 m-mv): ≤ 7 ug/kg ds

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 120196 Y 486146 meter

PFAS ACN kaart



	Onderzoeksgebied		PFOA OG (0,5-1 m-mv): 0,30 ug/kg ds
	25.00-meter contour		PFOS BG (0-0.5 m-mv): 0,80 ug/kg ds
	PFOS BG (0-0.5 m-mv): 0,39 ug/kg ds		PFOS OG (0,5-1 m-mv): 0,32 ug/kg ds
	PFOS OG (0,5-1 m-mv): 0,16 ug/kg ds		PFOA BG (0-0.5 m-mv): 0,60 ug/kg ds
	PFOA BG (0-0.5 m-mv): 0,54 ug/kg ds		PFOA OG (0,5-1 m-mv): 0,25 ug/kg ds

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 120196 Y 486146 meter

Toelichting

Bodemlocaties Wet bodembescherming (Wbb)

In het bodeminformatiesysteem staan locaties vermeld waar (vermoedelijk) ernstige bodemverontreiniging aangetroffen is. Een ernstig verontreinigde bodem moet volgens de Wbb (op termijn) gesaneerd worden. Het tijdstip van saneren is afhankelijk van de mate waarin risico's bestaan voor de gebruikers, het milieu en verspreiding van de verontreiniging.

Bodemonderzoeken en bodemsaneringsrapporten

De rapportage vermeldt alle bodemonderzoeken en bodemsaneringsrapporten die bij de OD NZKG bekend zijn. Dit hoeven echter niet alle bestaande bodemonderzoeken en rapporten te zijn. Wij beschikken vaak niet over onderzoeken die uitgevoerd zijn in het kader van eigendomsoverdracht of de BSB-operatie (vrijwillig bodemonderzoek op bedrijfsterreinen). Wij beschikken wel over onderzoeken in het kader van een Omgevingsvergunning voor de activiteit bouw of milieu bij ons zijn ingediend.

Vermeldt wordt ook of de resultaten van het bodemonderzoek aanleiding gaven tot het uitvoeren van verder onderzoek of een bodemsanering. Wij beschouwen een bodemonderzoeksrapport als voldoende recent in het kader van een omgevingsvergunning voor bouwen, een beschikking Wet bodembescherming (met uitzondering van monitoring en nazorg) en een melding Besluit uniforme saneringen, als dit jonger is dan 2 jaar.

Is een bodemonderzoeksrapport ouder dan 2 maar jonger dan 5 jaar, dan beschouwen wij het als voldoende recent indien alleen sprake is van immobiele verontreinigingen.

Een bodemonderzoeksrapport dat ouder is dan 5 jaar geldt in principe als verouderd, maar in overleg met een bodemadviseur kan het onderzoek alsnog bruikbaar blijken, eventueel na het uitvoeren van aanvullend onderzoek. Voorwaarde bij het bovenstaande is dat er geen bodembedreigende of bodem verontreinigende activiteiten hebben plaatsgevonden sinds het uitvoeren van het bodemonderzoek.

Een bodemonderzoeksrapport dat ouder is dan tien jaar, beschouwen wij als verouderd. Wij vermelden deze onderzoeksrapporten nog wel en u kunt ze in de meeste gevallen ook opvragen, maar de betrouwbaarheid van de informatie is sterk afgenomen.

Ondergrondse tanks bij particulieren

Het tankbestand bevat locaties waar een particuliere, ondergrondse huisbrandolietank aanwezig is (geweest). De lijst is niet uitputtend, omdat deze samengesteld is op basis van vrijwillige meldingen van particuliere tankbezitters. Een ondergrondse tank is op de juiste wijze gesaneerd als een KIWA-certificaat aanwezig is. De tank is dan op juiste wijze gereinigd en afgevuld met zand of gereinigd en verwijderd. Daarnaast is de bodem onderzocht op verontreiniging met (voornamelijk) olieproducten. Vaak zijn de tankcertificaten bij de betreffende gemeente aanwezig. De meest recente tanksaneringen zijn vaak ook na te vragen bij KIWA zelf.

Historisch bodembestand (HBB)

In het Historisch Bodembestand (HBB) zijn locaties opgenomen waar - op basis van Hinderwet- en vergunningsgegevens blijkt - dat er (potentieel) bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden.

Bodembedreigende activiteiten hoeven niet tot bodemverontreiniging te hebben geleid. De aard van de activiteit zegt wel iets over de kans dat bodemverontreiniging is opgetreden. Alleen een bodemonderzoek geeft uitsluitel of de bodem daadwerkelijk verontreinigd is.

Bodemkwaliteitskaart

Gegevens uit de bodemkwaliteitskaart zijn niet opgenomen in de rapportage, omdat de kaart niets zegt over de bodemkwaliteit van een specifiek perceel. Het geeft de te verwachten bodemkwaliteit weer voor een groter gebied en is bedoeld als hulpmiddel bij lokaal grondverzet (grond afgraven, grond verplaatsen, grond afvoeren). De bodemkwaliteitskaart is te vinden op de verschillende gemeentelijke websites, of is een doorverwijzing te vinden naar een gemeenschappelijke website.

Rondom de locatie

De rapportage besteedt ook aandacht aan percelen rondom het onderzochte adres. Een bodemverontreiniging kan zich namelijk naar naastgelegen percelen verspreiden. De rapportage geeft de gegevens voor het gebied 25 meter rondom het onderzochte adres.

Begrippenlijst

Het bodeminformatiesysteem is in de loop van vele jaren gegroeid tot de enorme hoeveelheid informatie die het vandaag de dag bevat. De manier waarop informatie is ingevoerd heeft niet altijd dezelfde kwaliteit gehad. Met behulp van deze begrippenlijst proberen we de gebruikte termen uit te leggen.

Immobiel

Een verontreiniging in de bodem die zich niet verspreidt. De verontreiniging blijft dus op zijn plek en gaat niet naar het grondwater of de bodemlucht. Voorbeelden zijn zware metalen en PAK (koolstofdeeltjes).

Mobiel

Een verontreiniging in de bodem die niet op zijn plek blijft en verplaatst zich door de grond, naar het grondwater of naar de bodemlucht. Voorbeelden zijn benzineproducten of stoffen met chloor.

Achtergrondwaarde

De kwaliteit van de bodem die er 'van nature' voorkomt, een soort referentiewaarde.

Tussenwaarde

De helft van de interventiewaarde. Als gehalten boven de tussenwaarde worden gemeten, is meestal meer onderzoek nodig.

Interventiewaarde

De interventiewaarde is het concentratie niveau in de grond, waterbodem of grondwater waarbij de functionele eigenschappen die de bodem voor mens, plant en dier heeft kunnen zijn verminderd. Een overschrijding van de interventiewaarde betekent niet per definitie dat er risico's zijn. Per locatie zullen de eventuele risico's (aanvaardbaar risiconiveau) moeten worden vastgesteld. Deze zijn afhankelijk van de functie. In zijn algemeenheid kan gesteld worden dat voor de diffuse verontreinigingen er geen risico's zijn voor de functie wonen met tuin. Als de gehalten in de bodem hoger zijn dan de interventiewaarde, dan moet bekeken worden hoeveel dan boven de interventiewaarde is verontreinigd.

Ernstige bodemverontreiniging

Als er meer dan 25 m³ grond is vervuild met gehalten boven de interventiewaarde, is er sprake van een ernstige bodemverontreiniging. Voor grondwater is dat 100 m³. Saneren is dan nodig, de vraag is alleen wanneer en of er maatregelen nodig zijn. Verder kunt u voor een uitgebreide verklaring van de termen in deze rapportage de website van [Rijkswaterstaat Leefomgeving](#) raadplegen.

Veel voorkomende afkortingen in rapportnamen

Wbb	Wet bodembescherming
BKK	Bodemkwaliteitskaart
HO	Historisch onderzoek
VO	Verkenkend onderzoek
OO	Oriënterend onderzoek
NO	Nader onderzoek
SO	Saneringsonderzoek

SP	Saneringsplan
SE	Saneringsevaluatie
EUT	Ernst en urgentie
AP04	Partij-keuring
BUS-melding	Melding Besluit Uniforme Saneringen

Analyseresultaten

<= AW	Geen verhoogde gehalten gemeten
> AW	Licht verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Streefwaarde "volledig schoon" (S-waarde, voorheen A-waarde). Er is geen verder onderzoek noodzakelijk.
> T	Matig verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Tussenwaarde (T-waarde, voorheen B-waarde). Vervolgonderzoek is noodzakelijk tenzij er geen overschrijdingen van het aanvaardbaar risiconiveau en de Lokale Maximale Waarde (LMW) zijn aangetoond.
> I	Sterk verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Interventiewaarde (I-waarde, voorheen C-waarde). De overschrijding van de I-waarde betreft mogelijk slechts een (klein) deel van de onderzoekslocatie en hoeft daarmee niet de gemiddelde verontreinigings-situatie van deze locatie te betreffen. Als in meer dan 25 m3 grond of meer dan 1000 m3 grondwater concentraties boven de I-waarde zijn gemeten dan is het volgen van een Wet bodembeschermingprocedure (Wbb) verplicht in nieuwe situaties, zoals de aanvraag van een bouwvergunning, bestemmingsplanwijziging/functiewijziging, Wet milieubeheer vergunning of bij meer dan 25 m3 grondverzet. Het kan dan zo zijn dat er wel een Wbb-procedure gevolgd moet worden maar er toch geen sanering plaatsvindt op basis van aanvaardbaar risiconiveau en achtergrondwaarden.

Disclaimer

De informatie wordt verstrekt op basis van de bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (OD NZKG) beschikbare gegevens. De OD NZKG staat niet garant voor de juistheid en volledigheid van de getoonde informatie. Aan de door ons verstrekte gegevens kunnen geen rechten worden ontleend. De OD NZKG aanvaardt geen aansprakelijkheid voor welke schade dan ook die het gevolg is van het verstrekken van onjuiste of onvolledige informatie, dan wel voor schade die voortvloeit uit handelingen die gebaseerd zijn op de hier verstrekte informatie.

Bent u makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of bijvoorbeeld adviesbureau? Wij attenderen u erop dat u, bij aan- of verkoop van onroerend goed een informatie- dan wel onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks.

Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel een onderzoek naar de aanwezigheid van een tank. De verkregen informatie uit de bijgaande rapportage is niet conform de norm NEN 5725. Daarom bevat de rapportage mogelijk onvoldoende informatie voor de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de activiteit bouw of milieu, bestemmingsplanwijziging of andere vraagstukken rondom grondgebruik.

Bij een bouwaanvraag dient elke situatie opnieuw, afzonderlijk te worden beoordeeld. Het is niet uitgesloten dat de OD NZKG dan opnieuw bodemonderzoek eist omdat de bestaande informatie verouderd is of omdat een onjuiste onderzoeksstrategie is toegepast. Voor inlichtingen en vragen kunt u contact opnemen via het [zaakstelsel](#).