

Demi Hansum

Van:
Verzonden: woensdag 2 september 2020 15:38
Aan: Demi Hansum
Onderwerp: RE: Veiling Leonardo da Vinciplein 93 te Haarlem
Bijlagen: penstaande postenlijsten d.d. 01-09-20.pdf

Beste mevrouw Hansum,

Bijgaand de openstaande postenlijst voor het appartement. Daarbij ook een brief inzake 2018.
Voor de parkeergarage loopt niet achter met de betalingen.

Wij hebben bovenstaande zaak uitstaan bij Kuyt Gerechtsdeurwaarders. Ik neem aan dat bij de veiling beide zaken terugbetaald kan worden.
is er ook een optie om voor de veiling al een koper aan te dragen?

Met vriendelijke groet,

Van: Demi Hansum
Verzonden: donderdag 20 augustus 2020 16:33
Aan:
Onderwerp: Veiling Leonardo da Vinciplein 93 te Haarlem

Geachte heer, mevrouw,

Vriendelijk wil ik u verwijzen naar de bijlage waarin een specifiek aan u gericht schrijven is bijgevoegd.

Met vriendelijke groet,

Demi Hansum
Notarisklerk



Weena 220 | 3012 NJ Rotterdam
Postbus 2560 | 3000 CN Rotterdam

T: +31 (0)10 - 2001 717
E: Demi.Hansum@roxlegal.nl
W: www.roxlegal.nl

De informatie opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de afzender direct te informeren en dit bericht en eventuele bijlage(n), zonder deze te kopiëren, door te sturen, openbaar te maken of op andere wijze te gebruiken, te vernietigen. RoX Legal B.V. is niet aansprakelijk voor schade die betrekking heeft op communicatie per e-mail.

RoX Legal B.V. is gevestigd te Rotterdam en ingeschreven in het handelsregister onder nummer 70322007. Alle diensten en (andere) werkzaamheden worden uitsluitend verricht uit hoofde van een overeenkomst tot opdracht met RoX Legal B.V. Op de overeenkomst zijn van toepassing de algemene voorwaarden van RoX Legal B.V. Deze algemene voorwaarden bevatten onder meer een beperking van aansprakelijkheid, zijn gedeponerd ter griffie van de Rechtbank te Rotterdam, zijn in te zien op www.roxlegal.nl en worden op verzoek kosteloos toegezonden.

This e-mail is confidential and may also be privileged. It is intended for use by the addressee only. If you are not the intended addressee, we request that you notify us immediately and delete this e-mail and any attachment(s), without copying, forwarding, disclosing or using it in any other way. RoX Legal B.V. will not be liable for damage relating to the communication by e-mail of data or documents.

RoX Legal B.V. has its seat in Rotterdam, The Netherlands and is registered in the Commercial Register in Rotterdam under number 70322007. All services and other work are carried out exclusively under a contract for professional services ("overeenkomst van opdracht") with RoX Legal B.V., subject to the general conditions of RoX Legal B.V. These general conditions include, among other provisions, a limitation of liability clause and have been filed with the Rotterdam Court of First Instance. They can be consulted at www.roxlegal.nl and will be provided free of charge upon request.

Vereniging van Eigenaars woningen aan het Leonardo da Vinciplein 73 tot en met 107 te Haarlem, gevestigd te Haarlem

Boekjaar 2020 - Periode: 1 januari 2020 - 31 december 2020

Grootboekrek.1300 - Debiteuren

Nr: 25 -

Leonardo da Vinciplein 93 - Haarlem

<i>Datum</i>	<i>Ref.boekstuk</i>	<i>Omschrijving</i>	<i>Debet</i>	<i>Credit</i>
01-01-2020	Factuur-7	VvE-bijdrage jan-2020	253,83	
01-01-2020	Beg.Balans-1	Beginsaldo	5.860,68	
23-01-2020	Factuur-35	Doorbelasting Inkoopfactuur 2020 - 2 (Polygon Nederland BV)	116,16	
01-02-2020	Factuur-42	VvE-bijdrage feb-2020	253,83	
14-02-2020	Bank-16	BE BOITEN INZ DERDENG,1803617 VVE LEONARDO DA VINC ; 25 STANDAARD AFREKENING		1.279,94
17-02-2020	Factuur-77	Waterafrekening 2019	1.539,29	
01-03-2020	Factuur-110	VvE-bijdrage mrt-2020	253,83	
16-03-2020	Bank-30	BE BOITEN INZ DERDENG,5200459 VVE LEONARDO DA VINC / , 25 STANDAARD AFREKENING		91,58
01-04-2020	Factuur-143	VvE-bijdrage apr-2020	253,83	
01-05-2020	Factuur-176	VvE-bijdrage mei-2020	253,83	
01-06-2020	Factuur-209	VvE-bijdrage jun-2020	253,83	
01-07-2020	Factuur-242	VvE-bijdrage jul-2020	253,83	
01-08-2020	Factuur-275	VvE-bijdrage aug-2020	253,83	
10-08-2020	Bank-75	Derden geldenrekeningen & KVK, Map: 20200844 Deb:	885,39	
01-09-2020	Factuur-308	VvE-bijdrage sep-2020	253,83	
	Saldo	9.314,47		
			Totaal	10.685,99 1.371,52

Vereniging van Eigenaars woningen aan het Leonardo da Vinciplein 73 tot en met 107 te Haarlem, gevestigd te Haarlem
 Boekjaar 2019 - Periode: 1 januari 2019 - 31 december 2019

Grootboekrek.1300 - Debiteuren

Nr: 25 -

Leonardo da Vinciplein 93 - Haarlem

<i>Datum</i>	<i>Ref.boekstuk</i>	<i>Omschrijving</i>	<i>Debet</i>	<i>Credit</i>
01-01-2019	Factuur-8	VvE-bijdrage jan-2019	247,15	
01-01-2019	Beg.Balans-1	Beginsaldo	2.616,92	
18-01-2019	Factuur-42	Afrekening Voorschot water 2018	608,61	
01-02-2019	Factuur-84	VvE-bijdrage feb-2019	247,15	
01-03-2019	Factuur-122	VvE-bijdrage mrt-2019	247,15	
15-03-2019	Factuur-158	Verrekening herziene begroting jan-2019 - mrt-2019	20,04	
01-04-2019	Factuur-191	VvE-bijdrage apr-2019	253,83	
09-04-2019	Bank-48	BE BOITEN INZ DERDENG,OOP000737 Out of Pocket TTA (Out of Pocket)		410,81
01-05-2019	Factuur-227	VvE-bijdrage mei-2019	253,83	
01-06-2019	Factuur-261	VvE-bijdrage jun-2019	253,83	
01-07-2019	Factuur-294	VvE-bijdrage jul-2019	253,83	
01-08-2019	Factuur-327	VvE-bijdrage aug-2019	253,83	
01-09-2019	Factuur-364	VvE-bijdrage sep-2019	253,83	
01-10-2019	Factuur-398	VvE-bijdrage okt-2019	253,83	
01-11-2019	Factuur-431	VvE-bijdrage nov-2019	253,83	
01-12-2019	Factuur-465	VvE-bijdrage dec-2019	253,83	
	Saldo	5.860,68	Totaal	6.271,49
				410,81

Vereniging van Eigenaars woningen aan het Leonardo da Vinciplein 73 tot en met 107 te Haarlem, gevestigd te Haarlem
 Boekjaar Boekjaar 2018 - Periode: 1 januari 2018 - 31 december 2018

Grootboekrek. 1300 - Debiteuren

Nr: 25 -

Leonardo da Vinciplein 73 - Haarlem

<i>Datum</i>	<i>Ref.boekstuk</i>	<i>Omschrijving</i>	<i>Debet</i>	<i>Credit</i>
01-01-2018	Factuur-9	VvE-bijdrage jan-2018	247,15	
01-01-2018	Beg.Balans-1	Beginsaldo	2.080,02	
29-01-2018	Bank-14	BE BOITEN INZ DERDENG,POSTBUS 45608,1602391 VVE LEONARDO DA VINC / NR 25 T.T.-AFREKENIN		750,00
01-02-2018	Factuur-42	VvE-bijdrage feb-2018	247,15	
27-02-2018	Bank-28	BE BOITEN INZ DERDENG,POSTBUS 45608,1602391 VVE LEONARDO DA VINC / NR 25 T.T.-AFREKENIN		800,00
01-03-2018	Factuur-75	VvE-bijdrage mrt-2018	247,15	
27-03-2018	Bank-41	BE BOITEN INZ DERDENG,POSTBUS 45608,1602391 VVE LEONARDO DA VINC / NR 25 T.T.-AFREKENIN		200,00
01-04-2018	Factuur-108	VvE-bijdrage apr-2018	247,15	
26-04-2018	Bank-52	BE BOITEN INZ DERDENG,POSTBUS 45608,1602391 VVE LEONARDO DA VINC / NR 25 T.T.-AFREKENIN		450,00
01-05-2018	Factuur-143	VvE-bijdrage mei-2018	247,15	
30-05-2018	Bank-63	BE BOITEN INZ DERDENG,POSTBUS 45608,1602391 VVE LEONARDO DA VINC / NR 25 T.T.-AFREKENIN		450,00
01-06-2018	Factuur-176	VvE-bijdrage jun-2018	247,15	
01-07-2018	Factuur-209	VvE-bijdrage jul-2018	247,15	
01-08-2018	Factuur-245	VvE-bijdrage aug-2018	247,15	
17-08-2018	Bank-89	BE BOITEN INZ DERDENG,POSTBUS 45608,1602391 VVE LEONARDO DA VINC / NR 25 STANDAARD AFRE		189,71
01-09-2018	Factuur-279	VvE-bijdrage sep-2018	247,15	
21-09-2018	Factuur-305	Doorbelasten out-of-pocket kosten Gun	334,31	
01-10-2018	Factuur-315	VvE-bijdrage okt-2018	247,15	
01-11-2018	Factuur-352	VvE-bijdrage nov-2018	247,15	
01-12-2018	Factuur-385	VvE-bijdrage dec-2018	247,15	
20-12-2018	Factuur-412	Doorbelasten out-of-pocket kosten Gun	76,50	
	Saldo		<u>2.616,92</u>	
		Totaal	<u>5.456,63</u>	<u>2.839,71</u>

marion@acbvbeheer.nl

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 27 augustus 2020 15:59
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Rapportage Dossiers HOOFD STICHTING ACB bij BoitenLuhrs - dossier 1803617
Vlagstatus: Met vlag

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 16 december 2019 15:21
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Rapportage Dossiers HOOFD STICHTING ACB bij BoitenLuhrs - dossier 1803617

BoitenLuhrs

incasso • gerechtsdeurwaarders

Beste heer Vernout,

Er was inderdaad een regeling afgesproken met
daarom komen te vervallen.

echter is hij de afspraken niet nagekomen. De regeling is

uiterlijk eind deze maand
geen oplossing biedt aan ons, en aan de hypotheekhouder, dan zal de hypotheekhouder de veiling van het
appartementrecht opstarten.

Ik zal u op de hoogte houden van de verdere ontwikkelingen. Mocht u nog vragen hebben, dan verneem ik dit graag
van u.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]
age

F

T
F
E