

Het college van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Amsterdam verklaart hierbij het volgende:

Op grond van het aangehechte brondocument welke bekendgemaakt is op 11-06-2013 zal een publiekrechtelijke beperking opgevoerd worden in de basisregistratie kadaster.

Deze publiekrechtelijke beperking heeft als wettelijke grondslag Wet bodembescherming.

Het werkingsgebied van de publiekrechtelijke beperking wordt als volgt aangepast: met de bijgevoegde ingetekende geometrie.

Deze publiekrechtelijke beperking zal op 20-04-2011 in werking treden.

Ondergetekende verklaart dat de essentialia van het besluit zoals hiervoor vermeld de volledige en juiste gegevens bevatten op grond waarvan de basisregistratie kadaster kan worden bijgewerkt. Tevens verklaart de ondergetekende dat dit stuk met de daaraan gevoegde bijlage(n) een volledige en juiste weergave is van het stuk waarvan het een afschrift is.

Getekend op 04-11-2020 14:02.

Omgevingsdienst NZKG
locatie Amsterdam

Bezoekadres
Herikerbergweg 290
1101 CT Amsterdam

Postbus 922
1000 AX Amsterdam

020 254 3600

amsterdam@odnzk.nl
www.odnzk.nl

Uw contactpersoon

mevr. [REDACTED]

Contactgegevens

Datum
13-06-2013

Behandelnummer
AM0363/13159/B50

Bijlage
Geometrische contour

Afschrift naar:
DBI Dienst Basisinformatie

POSTBUS 922 1000 AX AMSTERDAM

Verklaring aanvulling geometrische contour Wkpb

De Omgevingsdienst NZKG verklaart, gelet op:

- art. 11 van de Wkpb
- art. 23 van het Reglement vastgoedregistratie Amsterdam 2011 (Gemeentebblad 2011, afd. 3B, nr. 41)
- het ondermandaatbesluit Omgevingsdienst NZKG van 9 januari 2013 en overwegende dat het aanvullen van Wkpb-besluiten met een geometrische contour van de beperking:
 - deze beperking specificeert en
 - het omhangen van een beperking na wijziging in de kadastrale objecten vergemakkelijkt,
- dat de volgende gegevens in de Wkpb-registratie worden aangevuld met de bijbehorende geometrische contour:

Inscriptiefnr.	Documentnummer	Nummer geometrische contour
4775	MB00002617_WK00WK.pdf	MB00002617_WK01GC.gml

Deze verklaring dient uitsluitend als basis voor de opname van geometrische contouren in de Wkpb-registratie. Zij is niet gericht op enig rechtsgevolg en is daarom niet vatbaar voor bezwaar en beroep.

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam,
namens deze,

Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,

Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,

Bezoekadres
Cruquiusweg 5
Amsterdam

Postbus 922
1000 AX Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 624 06 36
www.dmb.amsterdam.nl



Gemeente Amsterdam
Dienst Milieu en Bouwtoezicht

Ingeschreven in WKP Register
Inschrijfnummer wkpb register: 5908
Datum ingeschreven: 15 juli 2008
DBCAmsterdam

Retouradres: Postbus 922, 1000 AX Amsterdam

Dienst Persoons- en Geo-informatie
Unit Geo-informatie
Postbus 2752
1000 CT Amsterdam

20 APR. 2011

Datum
Behandelnummer
Dossiernummer
Behandeld door
Doorkiesnummer
E-mail

AM0363/13159/B50

AM0363/13159



Bijlage

2

Onderwerp

Beschikking instemming evaluatieverslag ingevolge art. 14 *Besluit uniforme saneringen*;
locatie: Govert Flinckstraat 294-296 te Amsterdam

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij delen wij u mee dat wij op 29 maart 2011 voor bovengenoemde locatie een evaluatieverslag in het kader van artikel 39b van de *Wet bodembescherming juncto art. 14 Bus* hebben ontvangen.

Bijgaand treft u een kopie van de beschikking aan, waarin is aangegeven dat het verslag onze instemming heeft en dat de sanering als afgerond kan worden beschouwd.

Registratie publiekrechtelijke beperkingen

Op grond van artikel 3 van de *Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb)* wordt het besluit ingeschreven in het gemeentelijk beperkingenregister.

Het gaat hierbij zowel om het vervallen van een publiekrechtelijke beperking uit een eerder beperkingenbesluit (onder 1), als het inschrijven van een nieuw beperkingenbesluit (onder 2).

1. Het besluit betreft de instemming met het verslag van een uniforme sanering als bedoeld in artikel 14 van het *Besluit uniforme saneringen (Bus)*. Dit betekent dat de registratie van de melding van het voornemen tot sanering als bedoeld in artikel 39b van de *Wet bodembescherming (Bus-melding)* wordt beëindigd als gevolg van dit besluit. Dit besluit is een beperkingenbesluit (vervallenverklaring) als bedoeld in artikel 1 onder b sub 2 in combinatie met artikel 2 lid 4 *Wkpb*.

De beëindiging heeft betrekking op de onderstaande kadastrale percelen:

GEMEENTE	SECTIE	NUMMER *	PERCEEL-INDEX	CODE
AMSTERDAM R	R	5683	G0000	KW
AMSTERDAM R	R	5684	G0000	KW

* en indien van toepassing alle appartementsrechten en alle deelpercelen

2. Op de percelen (of een gedeelte daarvan) is een isolatielaag aangebracht. Voor de instandhouding van de isolatielaag gelden de nazorgbepalingen van artikel 15 van het *Bus*. De isolatielaag is ook aangebracht op een gedeelte van perceel R 5779. Op grond hiervan is ook op dit perceel het beperkingenbesluit van toepassing. In verband hiermee is het besluit aangewezen als beperkingenbesluit in hoofdstuk VII van de bijlage 'behorende bij artikel 2 lid 1 van het Aanwijzingenbesluit *Wkpb* onroerende zaken' (artikel 2 lid 1 in combinatie met artikel 1 sub b onder 1 *Wkpb*).

De inschrijving heeft betrekking op de onderstaande kadastrale percelen:

GEMEENTE	SECTIE	NUMMER *	PERCEEL-INDEX	CODE
AMSTERDAM R	R	5683	G0000	KW
AMSTERDAM R	R	5684	G0000	KW
AMSTERDAM R	R	5779	G0000	KW

* en indien van toepassing alle appartementsrechten en alle deelpercelen

Bij deze brief zijn twee kadastrale kaarten gevoegd. Kaart A heeft betrekking op de beëindiging van het beperkingenbesluit en kaart B op de inschrijving van het nieuwe beperkingenbesluit.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Amsterdam,
de directeur van de Dienst Milieu en Bouwtoezicht,


hoofd Vergunningen Milieu en Bodem

Bijlage:

- beschikking
- kadastrale tekening

GEMEENTE AMSTERDAM

Behandelnummer

AM0363/13159/B50

Dossiernummer

AM0363/13159

Beschikking ingevolge de *Wet bodembescherming* / *Besluit uniforme saneringen (Bus)*

Onderwerp: Instemming evaluatieverslag sanering (art. 14 *Bus*)

Locatie: Govert Flinckstraat 294-296 te Amsterdam

Locatiecode: AM0363/13159

Indiener: Vastgoed Amsterdam B.V.

Op 29 maart 2011 ontvingen wij een evaluatieverslag (Formulier Evaluatieverslag uniforme sanering: categorie immobiel; Govert Flinckstraat 294-296 te Amsterdam). Het evaluatieverslag is ingediend door Lankelma Milieu BV namens Vastgoed Amsterdam B.V.. Het evaluatieverslag heeft betrekking op de grondsanering op bovengenoemde locatie.

PROCEDURE

Op de totstandkoming van de beschikking zijn de *Algemene wet bestuursrecht* (titel 4.1) en het *Bus* van toepassing.

Wij baseren ons besluit op de ingediende en de ons al bekende gegevens. Indien blijkt dat deze gegevens onjuist of onvolledig zijn, is het bevoegd gezag Wbb niet aansprakelijk voor eventuele schade als gevolg hiervan.

WIJZE VAN BEOORDELING AANVRAAG

Het evaluatieverslag is getoetst aan:

- het *Besluit uniforme saneringen*
- de *Regeling uniforme saneringen*
- het *Besluit bodemkwaliteit*

BUS-MELDING

Op 29 maart 2011 hebben wij de Bus-melding voor de locatie Govert Flinckstraat 294-296 ontvangen.

TOETSING

In artikel 14 *Bus* is opgenomen dat het bevoegd gezag met het evaluatieverslag instemt als is voldaan aan het bepaalde bij of krachtens artikel 4 van het *Bus*.

Het evaluatieverslag wordt ingediend op een formulier dat bij ministeriële regeling is vastgesteld conform het bepaalde in artikel 13 lid 4 *Bus*. De benodigde nazorgmaatregelen en beperkingen in het gebruik van de bodem worden beschreven in het evaluatieverslag.

Uit het evaluatieverslag blijkt dat de grondsanering is uitgevoerd overeenkomstig de artikelen 4 en 13 van het *Bus*.

BESLUIT

Op grond van artikel 14 van het *Bus* stemmen wij in met het evaluatieverslag.

REIKWIJDTE BESCHIKKING

De beschikking heeft betrekking op de tuingedeelten van voornoemde percelen.

REGISTRATIE PUBLIEKRECHTELIJKE BEPERKINGEN

Op grond van artikel 3 van de *Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken* (Wkpb) wordt het besluit ingeschreven in het gemeentelijk beperkingenregister.

De registratie heeft betrekking op de onderstaande kadastrale percelen:

GEMEENTE	SECTIE	NUMMER *	PERCEEL-INDEX	CODE
AMSTERDAM R	R	5683	G0000	KW
AMSTERDAM R	R	5684	G0000	KW
AMSTERDAM R	R	5779	G0000	KW

* en indien van toepassing alle appartementsrechten en alle deelpercelen

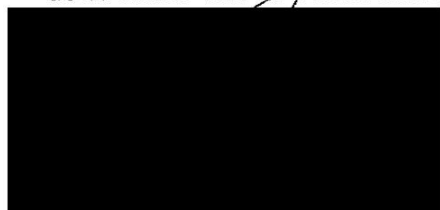
Het gaat hierbij zowel om het vervallen van een publiekrechtelijke beperking uit een eerder beperkingenbesluit (onder 1), als het inschrijven van een nieuw beperkingenbesluit (onder 2).

1. Door de instemming met het verslag van een uniforme sanering als bedoeld in artikel 39b van de Wet bodembescherming (*Wbb*) in combinatie met artikel 14 van het *Besluit uniforme saneringen (Bus)* wordt de sanering als afgerond beschouwd. Als gevolg hiervan wordt de registratie van de melding van het voornemen tot sanering als bedoeld in artikel 28 in combinatie met artikel 39b van de Wet bodembescherming (*Bus-melding*) beëindigd. De beëindiging heeft uitsluitend betrekking op de percelen R 5683 en R 5684 omdat alleen deze percelen d.m.v. de BUS zijn aangemeld.

2. Op de percelen (of een gedeelte daarvan) is een isolatielaag aangebracht. Voor de instandhouding van de isolatielaag gelden de nazorgbepalingen van artikel 15 van het *Bus*. In verband hiermee moet het besluit als beperkingenbesluit worden ingeschreven in het gemeentelijk beperkingen register.

Amsterdam, **20 APR. 2011**

namens burgemeester en wethouders van Amsterdam,
de directeur van de Dienst Milieu en Bouwtoezicht,



hoofd Vergunningen Milieu en Bodem

BEZWAAR

Belanghebbenden kunnen schriftelijk bezwaar maken tegen deze beschikking binnen zes weken na de dag waarop deze beschikking wordt verzonden. Richt het bezwaarschrift aan het College van Burgemeester en Wethouders van Amsterdam, p/a de Bestuursdienst, sector AB/afd. JZ, Amstel 1, 1011 PN Amsterdam.

Het indienen van bezwaar heeft geen schorsende werking. Om de inwerkingtreding van het besluit en de gevolgen daarvan op te schorten kan om een voorlopige voorziening worden verzocht. Dat kan alleen als bezwaar is gemaakt. Richt het verzoek aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Als geen bezwaar is gemaakt wordt de beschikking van kracht na het verstrijken van genoemde termijn. Als binnen de termijn bezwaar wordt ingediend en een verzoek om een voorlopige voorziening gedaan wordt, dan wordt deze beschikking niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist. Voor een verzoek om een voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

Datum ingeschreven: 15 juli 2013

Uittreksel Kadastrale Kaart

• DBI Amsterdamm



0 m 5 m 25 m

Deze kaart is noordgericht

12345	Perceelnummer
25	Huisnummer
_____	Kadastrale grens
_____	Voorloople grens
_____	Bebouwing
_____	Overige topografie

Schaal 1:500

Kadastrale gemeente
Sectie
Perceel

AMSTERDAM R
R
5684

Voor een eensluidend uittreksel, AMSTERDAM, 10 maart 2011
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Verklaring:

Het voorgaande stuk is ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op 04-11-2020 om 14:02 in register Onroerende Zaken Hyp4 in deel 79586 nummer 154.

Een elektronisch document met voornoemde inhoud was geautoriseerd door middel van een elektronische toegangsdienst die onderdeel is van het Afsprakenstelsel elektronische toegangsdiensten als bedoeld in de Regeling Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken.

Naam bewaarder: Mr. B.H.J. Roes.