

KOSTENOPGAVE VEILING KOPER

Object: Bremlaan 24 B te 1702 VG Heerhugowaard

Object: Bremlaan 24 B te 1702 VS Noordwijkaard		t.l.v. verkoper of eigenaar	t.l.v. de Koper		
			bedrag (excl.btw)	21% btw	totaal (incl.btw)
1	Honorarium veiling notaris		€ 2.000,00	€ 420,00	€ 2.420,00
2	Kosten regioveiling		€ 1.500,00	€ 315,00	€ 1.815,00
3	Kosten internet publicatie(s) op Veilingbiljet		€ 215,00	€ 45,15	€ 260,15
4	Onroerende zaakbelasting van 30-10-2017 t/m 31-12-2017 over € 413,62		€ 71,39	nvt	€ 71,39
5	Rioolheffing van 30-10-2017 t/m 31-12-2017 over € 161,94		€ 27,95	nvt	€ 27,95
6	Waterschapslasten van 30-10-2017 t/m 31-12-2017 over € 71,06		€ 12,27	nvt	€ 12,27
7	Kadastraal recht (belast btw)		€ 100,00	€ 21,00	€ 121,00
8	Kadastraal recht (onbelast btw)		€ 126,00	nvt	€ 126,00
TOTAAL:			€ 4.052,61		€ 4.853,76
Overdrachtsbelasting (2% of 6%)			6%	nvt	6%

Bovenstaand overzicht van de kosten is met de meeste zorg en nauwkeurigheid vastgesteld. Niettemin blijft het slechts een globale indicatie van de kosten van de veiling op basis van de thans (ook door derden ter beschikking gestelde) bekende gegevens.

Aan bovenstaande opgave kunnen geen rechten worden ontleend. Bepalend blijft hetgeen in de veilingvoorwaarden is vermeld.

Door ondertekening van het proces-verbaal van veiling accepteert de aspirant-koper bovenstaand kostenoverzicht en veilingvoorwaarden en vrijwaart hij Notariskantoor Dijkhuis Koeman voor alle aansprakelijkheid terzake mogelijke afwijkingen.