Begroting 2026

VvE Zeilstraat 6

Begroting

Vereniging van Eigenaars Zeilstraat 6 te Amsterdam, gevestigd te Amsterdam

Kosten / Debet	**2026 Begroting 2026**	**2025 Begroting 2025**	**Verschil**
Kosten algemene verdeelsleutel			
Dotatie Groot Onderhoud	3.300,00	3.300,00	0,00
Onderhoudskosten	800,00	800,00	0,00
Opstalverzekering	1.050,00	1.000,00	50,00
WA-verzekering	200,00	200,00	0,00
Administratie en Beheer	1.050,00	1.020,00	30,00
Bankkosten	330,00	300,00	30,00
Verenigingskosten Overig	170,00	100,00	70,00
Totaal Kosten algemene verdeelsleutel	**6.900,00**	**6.720,00**	**180,00**
Kosten commercieel verdeelsleutel			
Dotatie Schilderwerk Winkel	360,00	360,00	0,00
Totaal Kosten commercieel verdeelsleutel	**360,00**	**360,00**	**0,00**
Kosten trappenhuis verdeelsleutel			
Dotatie Schilderwerk App	2.880,00	2.640,00	240,00
Totaal Kosten trappenhuis verdeelsleutel	**2.880,00**	**2.640,00**	**240,00**
TOTAAL Kosten / Debet	**10.140,00**	**9.720,00**	**420,00**

Opbrengsten / Credit	**2026 Begroting 2026**	**2025 Begroting 2025**	**Verschil**
Ledenbijdragen	10.140,00	9.720,00	420,00
TOTAAL Opbrengsten / Credit	**10.140,00**	**9.720,00**	**420,00**

Begroting

Vereniging van Eigenaars Zeilstraat 6 te Amsterdam, gevestigd te Amsterdam
Specificatie: VvE bijdrage volgens Begroting 2026 (termijnbijdrage per maand)

Index	Adres	Breuk -deel	ALGEMEEN	BEDRIJF	WONINGEN	VvE bijdrage 2026	Termijn bijdrage 2026	Termijn bijdrage 2025	Verschil
A-1	Zeilstraat 6 H	2	1.380,00	360,00	0,00	1.740,00	145,00	142,00	3,00
A-5	Zeilstraat 6 1	2	1.380,00	0,00	720,00	2.100,00	175,00	167,00	8,00
A-6	Zeilstraat 6 2	2	1.380,00	0,00	720,00	2.100,00	175,00	167,00	8,00
A-8	Zeilstraat 6 3	3	2.070,00	0,00	1.080,00	3.150,00	262,50	250,50	12,00
A-9	Zeilstraat 6 4	1	690,00	0,00	360,00	1.050,00	87,50	83,50	4,00

Begroting

Vereniging van Eigenaars Zeilstraat 6 te Amsterdam, gevestigd te Amsterdam
Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2026

Bedragen te voldoen 1 maal per maand; Peildatum actuele voorschotten: 01-01-2026

Eigenaar	*Appartementsrecht*	
	A-8 - Zeilstraat 6 3 (Woning met dakterras)	262,50
		Totaal 262,50
	A-9 - Zeilstraat 6 4 (Woning)	87,50
		Totaal 87,50
	A-6 - Zeilstraat 6 2 (Woning)	175,00
		Totaal 175,00
	A-1 - Zeilstraat 6 H (Bedrijfsruimte)	145,00
		Totaal 145,00
	A-5 - Zeilstraat 6 1 (Woning)	175,00
		Totaal 175,00
		Totaal begroting 845,00