

KOSTENOPGAVE VEILING

Object:

Middenweg 9 Dirkshorn

	t.l.v. verkoper of eigenaar	t.l.v. de Koper		
		bedrag (excl.btw)	21% btw	totaal (incl.btw)
1 Honorarium veiling notaris 1% van de koopsom, maar minimaal		€ 5.950,00	€ 1.249,50	€ 7.199,50
2 Honorarium notaris doorhaling hypotheken en beslagen (p.s.)	€ 302,50			
3 Honorarium notaris inroepen huurbeding		€ -	€ -	€ -
4 Honorarium notaris inroepen beheerbeding		€ -	€ -	€ -
5 Kadastraal recht (belast btw), per perceel		€ 50,00	€ 10,50	€ 60,50
6 Kadastraal recht (onbelast btw) inschrijven akte		€ 165,00	nvt	€ 165,00
7 Kosten diverse inzages registers natuurlijk persoon, per persoon		€ 27,00	€ 5,67	€ 32,67
Kosten inzake registers rechtspersoon, per rechtspersoon		€ 45,00	€ 9,45	€ 54,45
kosten inzake onderzoek UBO + opstellen verklaring		€ 125,00	€ 26,25	€ 151,25
kosten onderzoek herkomst gelden, vanaf		€ 250,00	€ 52,50	€ 302,50
kosten kwaliteitsfonds notariaat, per akte		€ 8,22	€ 1,73	€ 9,95
8 Kosten deurwaarder inzake uitbrengen exploiten	verkoper	€ -	€ -	€ -
9 Kosten Eerste Amsterdamse	€ 1.996,50			
10 Kosten gebruik platform en ketendossier Openbareverkoop.nl	€ 828,85			
10 Kosten internet publicatie(s) op Veilingbiljet en/of Veilingnotaris	€ 713,90			
11 Achterstanden VVE				nvt
12 Kosten ontruiming				PM
TOTAAL:		€ 6.620,22		€ 7.975,82
11 Inzetpremie (1% van inzetsom)	verkoper			
12 Rente vanaf gunning tot betaling koopsom		€ -	nvt	€ -
13 Overdrachtsbelasting				pm
14 Honorarium notaris opmaken akte de command		€ 850,00	€ 178,50	€ 1.028,50
15 Honorarium notaris opmaken hypotheekakte				PM