

Opnamedatum

6 juni 2018

Certificaatnummer

BGM19812

NEN2580 METING

Verhuurbare Vloeroppervlakte (VVO) conform NEN2580

Kinkerstraat 326-328

1053 GD te Amsterdam



Meetgegevens: VVO NEN 2580

Kinkerstraat 326-328

1053 GD

Amersterdam

6 juni 2018



	Bouwlaag 1	Bouwlaag 2	Bouwlaag 3	Bouwlaag 4	Totaal
VVO Kantoor Begane grond	136,98				136,98
VVO					
VVO					
VVO					
Correctie Schachten/Draagwanden	-8,02				-8,02
Vide en trapgat overige correcties					
1: Totaal VVO gebruikseenheid**	128,96				128,96
Berging/Magazijn/ed.	1,81				1,81
Sanitaire/Pantry/ed.	11,77				11,77
Correctie	-1,09				
2: Totaal overige binnenruimte(n)	12,49				12,49
Technische ruimtes/ed.					
Correctie					
3: Totaal technische ruimte(n)					
Gebouw gebonden buitenruimte					
Gebouw gebonden buitenruimte					
Gebouw gebonden buitenruimte					
4: Totaal gebouwgebonden buitenruimte(n)					
Externe ruimte					
Externe ruimte					
Vide					
5: Totaal externe ruimte(n)					
Gemeenschappelijke ruimte					
Gemeenschappelijke ruimte					
Vide					
6: Totaal Toebedeelde gemeenschappelijke ruimte(n)					

*meetgegevens zijn weergegeven in m2.

****exclusief** overige binnenruimte(n) en (toebedeelde) gemeenschappelijke ruimte(n)

Meetcertificaat NEN 2580

Certificaatnummer:

BGM19812

Dit meetcertificaat is uitgegeven voor de gebruikseenheid gelegen aan de Kinkerstraat 326-328 1053 GD te Amsterdam naar een meting opgenomen op 6-6-2018.

1: De verhuurbare vloeroppervlakte en de inhoud van de **gebruikseenheid** tot de glaslijn is conform NEN 2580:

VVO Verkoopoppervlakte Begane grond	128,96	m2	386,88	m3
-------------------------------------	--------	----	--------	----

Totaal	128,96	m2	386,88	m3
---------------	---------------	-----------	---------------	-----------

2: De gebruikseenheid beschikt tevens over **overige binnenruimte(n)**, exclusief gemeenschappelijke ruimte(n), met een oppervlakte en inhoud van:

Totaal	12,49	m2	37,46	m3
---------------	--------------	-----------	--------------	-----------

De gebruikseenheid beschikt daarnaast over:

3: Technische Ruimte(n):	0,00	m2	0,00	m3
--------------------------	------	----	------	----

4: Gebouwgebonden buitenruimte(n):	0,00	m2		
------------------------------------	------	----	--	--

5: Externe ruimte(n) van:	0,00	m2	0,00	m3
---------------------------	------	----	------	----

6: Toebedeelde gemeenschappelijke ruimte(n) van:	0,00	m2	0,00	m3
--	------	----	------	----

De gebruikseenheid (1) beschikt inclusief overige binnenruimte(n) (2) en toebedeelde gemeenschappelijk ruimte(n) (5) - conform NEN 2580; de som van alle tot het gebouw behorende binnenruimten (art. 4.6.3 jo art 4.6.1) - over een vloeroppervlakte van:

Totaal (VVO)	141,45	m2	424,34	m3
---------------------	---------------	-----------	---------------	-----------

Totaal Bruto vloeroppervlakte (BVO)	160,51	m2	541,73	m3
--	---------------	-----------	---------------	-----------

NB: Bovenstaande totalen zijn tot stand gekomen o.b.v. de oppervlakten onder 'Meetgegevens'.

Uitgifte meetcertificaat

11 juni 2018



Schröder & Schröder B.V.

