

Polisblad Perfect gebouwenverzekering

NN

Polisnummer 05-30269842

Datum van wijziging 09-03-2020

Adm. nr. 30-1614 1 00 036

Verzekeringnemer VVE SPUISTRAAT 222

Verzekeringsadviseur VAN KAMPEN ASSURANTIEMAKELAARS te HOORN NH

Verzekerings-voorwaarden	Voor deze verzekering gelden de polisvoorwaarden P.W.11
Verzekerd	Gebouw(en) waarin KOFFIESHOP SPUISTRAAT 222, AMSTERDAM Bouwaard steen met harde dekking
Verzekerd bedrag	EUR 700.000,-
Premievoet	3,00 o/oo
Premie	Premie per jaar EUR 2100,57 incl. kosten, excl. assurantiebelasting
Periode	De verzekering is van kracht tot 1 januari 2021. De verzekering wordt na afloop steeds met 1 jaar verlengd.
Eigen risico	Op elke verschuldigde schadevergoeding ter zake van schade door storm aan een verzekerd gebouw is een eigen risico van 2 o/oo van de verzekerde som met een minimum van EUR 227,- en een maximum van EUR 1134,- van toepassing.
Bijzondere voorwaarden	- Appartement Zolang de eigendom van het hierbij verzekerde gebouw gesplitst is in appartementsrechten gelden de volgende aanvullende voorwaarden. Een daad of verzuim van een eigenaar welke krachtens de wet of de verzekeringsvoorwaarden geheel of gedeeltelijk ongehoudenheid van de maatschappij tot uitkering van de schadepenningen tot gevolg zou hebben, laat de uit deze polis voortvloeiende rechten onverlet. Niettemin zal de maatschappij in zodanig geval gerechtigd zijn, mits zij voor de uitkering de wens te kennen heeft gegeven, een aandeel in de schadepenningen overeenkomende met het aandeel waarin de betreffende eigenaar in de gemeenschap gerechtigd is, van deze terug te vorderen. In geval van toepassing van artikel 5:136 lid 4 B.W. zal de Zie verder bijgevoegd vervolgblad.

Premie tot 01-01-2021 EUR	Assurantie belasting	Kosten	Totaal Te voldoen	Den Haag, 16-03-2020	*
365,00	77,41	3,63	446,04		

Dit polisblad vervangt alle eventueel eerder afgegeven polisbladen met betrekking tot deze polis.
De vermelde premies en kosten worden verhoogd met de verschuldigde assurantiebelasting.

Nationale-Nederlanden
Schadeverzekering Mij. N.V.
Gevestigd te Den Haag.

Polisblad Perfect gebouwenverzekering

Vervolgblad nr 1

NN

Polisnummer 05-30269842

Datum van wijziging 09-03-2020

Adm. nr. 30-1614 1 00 036

Verzekeringnemer VVE SPUISTRAAT 222

Verzekeringsadviseur VAN KAMPEN ASSURANTIEMAKELAARS te HOORN NH

uitkering van het aandeel in bedoeld geval in plaats van aan de eigenaar geschieden aan de maatschappij.

Gaat de verschuldigde uitkering een bedrag van EUR 11345,00 te boven dan geschiedt zij op de wijze te bepalen door de vergadering van eigenaars, zulks blijkende uit een door de voorzitter gewaarmerkt afschrift van de notulen van de vergadering.

Door uitkering overeenkomstig de voorwaarden van deze polis zal de maatschappij tegenover alle belanghebbenden volledig zijn gekweten.

HET GEBOUW DIENT TEvens TOT PARTICULIERE BEWONING.

De clause terrorismedekking is van kracht.

Den Haag,
16-03-2020

Dit polisblad vervangt alle eventueel eerder afgegeven polisbladen met betrekking tot deze polis.
De vermelde premies en kosten worden verhoogd met de verschuldigde assurantiebelasting.

**Nationale-Nederlanden
Schadeverzekering Mij. N.V.
Gevestigd te Den Haag.**