

Herikerbergweg 290
1101 CT Amsterdam

Postbus 23475
1100 DZ Amsterdam
Tel. 020 255 4800



Gemeente Amsterdam

WOZ-waarde woning

D GIANNATTASIO
SUEZWEG 46
1448 MN PURMEREND

Brederodestraat 124 3

Relatie tot object	eigenaar	Peildatum	1 januari 2016
WOZ-waarde	€ 299.500	Ingangsdatum	1 januari 2017

Objectgegevens:

Buurt	Cremerbuurt West
Soort woning	Woning, gestapeld
Bouwjaar	1911
Grootte woning	58 m ²
Overige onderdelen	

Kadastrale percelen betrokken bij deze taxatie

Kadastrale gemeente	Sectie	Perceelnr.	Letter	Indexnr.	Oppervlakte
Amsterdam	T	06420	A	0008	

Geselecteerde verkochte woningen

	Verkochte woning 1:	Verkochte woning 2:	Verkochte woning 3:
Omschrijving	Brederodestraat 101 2	Brederodestraat 106 1	J.J. Cremerplein 30 1
Objectkenmerken			
Buurt	Cremerbuurt West	Cremerbuurt West	Cremerbuurt West
Soort woning	Woning, gestapeld	Woning, gestapeld	Woning, gestapeld
Bouwjaar	1910	1910	1912
Grootte woning	62 m ²	54 m ²	64 m ²
Oppervlakte tuin			
Oppervlakte perceel			
Overige onderdelen	Berg/box		
Verkoopdatum	16-12-2015	28-10-2015	16-10-2015
Verkoopprijs	€ 305.000	€ 290.127	€ 294.000
WOZ-waarde	€ 320.500	€ 283.000	€ 324.000

Dit informatieblad geeft u informatie over de totstandkoming van de waarde van uw (huur)woning. Uw taxatieverslag kunt u met uw DiGID opvragen op www.amsterdam.nl/belastingen.



22105_3897

Herikerbergweg 290
1101 CT Amsterdam

Postbus 23475
1100 DZ Amsterdam
Tel. 020 255 4800



Gemeente
Amsterdam

Gecombineerde aanslag en
kennisgeving waardebeschikking

425

D GIANNATTASIO
SUEZWEG 46
1448 MN PURMEREND

Biljetnummer 40427115
Belastingjaar 2017
Dagtekening 28-02-2017
Betalingsskenmerk 7000 0000 4042 7115

Betaaltermijnen 2
Eerste vervalddag 31-03-2017
Laatste vervalddag 30-04-2017

Totaal te betalen € 275,18

De inspecteur van Belastingen van de gemeente Amsterdam heeft u de volgende aanslag(en) opgelegd en daarnaast de WOZ-waarde vastgesteld van de hieronder genoemde onroerende zaken.

Bijgesloten ontvangt u acceptgiro's voor de betaling van het verschuldigde belastingbedrag.

Brederodestraat 124 3

WOZ-beschikking

Waardebeschikkingsnummer 30603200
Relatie tot object eigenaar
Soort object woning

Peildatum 01-01-2016
Ingangsdatum 01-01-2017

WOZ-waarde € 299.500

Deze waardebeschikking heeft betrekking op de toestand van uw onroerende zaak op de waardepeildatum (1 januari 2016). Alleen als uw onroerende zaak daarna ingrijpend is veranderd, dan heeft de beschikking betrekking op de toestand van 1 januari 2017. Denk bijvoorbeeld aan bouw, verbouwing, verbetering, maar ook sloop van uw onroerende zaak.

Let op! Het is verstandig deze WOZ-beschikking goed te bewaren. De WOZ-waarde hebt u ook nodig voor andere belastingen. Zie ook: www.amsterdam.nl/belastingen/woz.

Aanslag-nummer	Belastingsoort	Tijdvak	Grondslag/waarde	Bedrag
118583054	onroerende-zaakbelastingen eigenaren		€ 299.500	€ 146,78
118864954	rioolheffing			€ 128,40



0105_3695

INGBNL2A+ NL72INGB0004585272+ 17>

700000040427115+

X

NL72INGB0004585272
Belastingen
Gemeente AmsterdamCombi aanslag
20177000 0000
4042 7115

deze strook niet meezenden



0505_3703

op rekening NL72INGB0004585272	van Belastingen Gemeente Amsterdam	op rekening 837	0005
betalingskenmerk		naar IBAN	
euro		ct	
BIC		naar IBAN	

formulier met blauwe of zwarte inkt invullen
bij betaling uw IBAN invullen
zijn alle rode rubrieken ingevuld?

handtekening

naam D GIANNATTASIO
adres SUEZWEG 46
plaats 1448 MN PURMEREND

van/door

over te schrijven
van bankrekening (IBAN)

7000 0000 4042 7115 +

Acceptgiro

Bij elektronische betaling onderstaand kenmerk overnemen a.u.b.

Aanslagbiljet Gecombineerde aanslag

Gemeente Amsterdam	Bijetnummer	40427115	Betaaltermijnen	2
Belastingen	Belastingjaar	2017	Eerste vervaldag	31-03-2017
	Dagtekening	28-02-2017	Laatste vervaldag	30-04-2017
	Betalingskenmerk	7000 0000 4042 7115	Totaalbedrag	€ 275,18

Betaling aanslagbiljet**Totaal te betalen: € 275,18**

Dit blad bevat twee acceptgiro's voor de betaling van het totale aanslagbedrag.

U kunt op twee manieren betalen:

- Betaal het totale bedrag ineens: gebruik dan één van de twee acceptgiro's, de andere kunt u weggooien. Betaal uiterlijk op de hierboven genoemde eerste vervaldag.
- Betaal het totale bedrag in twee gelijke termijnen: gebruik dan beide acceptgiro's. Betaal de eerste termijn uiterlijk op bovengenoemde eerste vervaldag, en de tweede termijn uiterlijk op bovengenoemde laatste vervaldag.

Gebruik deze acceptgiro's: er staan belangrijke gegevens op voor onze administratie. Andere formulieren leveren vertraging op en vergroten de kans op vergissingen. U kunt de acceptgiro's niet gebruiken voor het betalen van andere belastingen. Mocht u één of beide formulieren kwijtraken, dan blijft u verplicht het belastingbedrag te betalen.

Is u rekeningnummer onjuist ingevuld? Stuur ons dan een schriftelijk verzoek om dit te wijzigen (adres: zie voorzijde aanslagbiljet). In dit geval moet u de aanslag op een andere manier betalen. Bijvoorbeeld via telebankieren of met uw eigen overschrijvingskaarten. Vermeld altijd het betalingskenmerk van de aanslag.

deze strook niet meezenden

Aanslagbiljet Gecombineerde aanslag

op rekening NL72INGB0004585272
van Belastingen
Gemeente Amsterdam

op rekening NL72INGB0004585272
van Belastingen
Gemeente Amsterdam

837 0005

© Acceptgiro B.V.

betalingskenmerk

euro

ct

BIC

naar IBAN

code

7000 0000
4042 7115

Acceptgiro

over te schrijven

van bankrekening (IBAN)

van/door

naam D GIANNATTASIO
adres SUEZWEG 46
plaats 1448 MN PURMEREND

formulier met blauwe of zwarte inkt invullen
bij betaling uw IBAN invullen
zijn alle rode rubrieken ingevuld?
handtekening

Bij elektronische betaling onderstaand kenmerk overnemen a.u.b.

7000 0000 4042 7115 +

Combi aanslag
2017

X 7000000040427115+

INGBNL2A+ NL72INGB0004585272+ 17>

Herikerbergweg 290
1101 CT Amsterdam

Postbus 23475
1100 DZ Amsterdam



Gemeente Amsterdam

Automatische Incasso

Wilt u uw aanslag in 8 termijnen betalen? Machtig de gemeente Amsterdam voor automatische incasso

Automatische incasso biedt de volgende voordelen:

- U kunt de aanslag gespreid betalen in acht maandelijks termijnen in plaats van twee.
- U bent altijd op tijd met betalen. Zorg wel dat er voldoende saldo op uw rekening staat.
- Het scheelt u tijd en moeite. U hebt er geen omkijken meer naar.
- Bij elke afschrijving wordt aangegeven welk bedrag nog openstaat. Zo houdt u altijd overzicht.
- Uw machtiging loopt door totdat u deze intrekt. U hoeft niet elk jaar opnieuw een machtiging af te geven.

Procedure automatische incasso

- Elke termijn wordt afgeschreven rond de 26e van de maand.
 - Het af te schrijven bedrag is telkens € 34,40.
 - Het termijnbedrag kan door afronding maximaal een cent afwijken.
- Het restbedrag wordt bij iedere afschrijving aangegeven op uw bankafschrift.
- Als u het niet eens bent met een afschrijving, kunt u deze laten terugboeken.
- Uw machtiging tot incasso geldt vanaf de datum waarop u deze hebt afgegeven.
- Als u uw machtiging voor 5 maart afgeeft, zal uw aanslag in acht opeenvolgende termijnen (maanden) worden afgeschreven. De eerste afschrijving zal dan in maart 2017 plaatsvinden. Het termijnbedrag kan afwijken.* In dat geval zal het openstaande bedrag over de resterende termijnen worden verdeeld.

* Bijvoorbeeld (1) als u een termijn mist door een te laag saldo op uw rekening; (2) als het totaalbedrag wijzigt; (3) als u al een deel van de betaling op andere wijze hebt gedaan; (4) als u uw machtiging te laat instuurt.



0305_3699