

Kantoor:

Tijdstip van aanbidding:

De bewaarder van het kadaster
en de openbare registers**Amsterdam 024 18625/144****18-11-2002 14:23****BINNENKADE MR. C. NOTARIS / *svs/7851/3****4 volgbladen*****20021118005700***

met 4 vervolgblad(en)

Kadaster**SPLITSING ERFPACHTRECHT IN APPARTEMENTSRECHTEN *SVS/7851/3**

Heden achttien november-----
 tweeduizend twee, verscheen voor mij, -----
 mr. Cornelis Binnenkade, notaris te Amsterdam: -----
 mevrouw Suzanne Céline Van Slooten, kantooradres Prinses Irenestraat 43,
 1077 WV Amsterdam, geboren te Huizen op zeventwintig augustus
 negentienhonderd negenenzeventig, -----
 te dezen handelend als schriftelijk gevolmachtigde van: -----
 a. de heer Aytasi Göröler, geboren op twee januari negentienhonderd vijfenze-
 ventig te Amsterdam, die zich gelegitimeerd heeft met een Nederlands
 rijbewijs met nummer 3185290517, -----
 b. mevrouw Sibel Eryilmaz, geboren op negen mei negentienhonderd zesenze-
 ventig te Amsterdam, die zich gelegitimeerd heeft met een Nederlands pas-
 poort met nummer N86929200,-----
 echtgenoten, gehuwd na het maken van huwelijkse voorwaarden, tezamen wo-
 nende Carnapstraat 155, 1062 KZ Amsterdam, -----
 c. de heer Ahmet Göröler, geboren op één september negentienhonderd twee-
 enveertig te Ercis (Turkije), die zich gelegitimeerd heeft met een Nederlands
 paspoort met nummer M10340278, -----
 d. mevrouw Cemle Fener, geboren op een januari negentienhonderd vijftig te
 Çelebibacı, die zich gelegitimeerd heeft met een Nederlands paspoort met
 nummer M10340324, -----
 echtgenoten, tezamen wonende Schalk Burgerstraat 99, 1092 KP Amsterdam. -
 De comparant, handelend als gemeld, gaf te kennen dat haar voornoemde vol-
 machtgevers zijn gerechtigd tot:-----
 het voortdurend recht van erfpacht van de grond (hoofdgerechtigdheid behoort
 toe aan de gemeente Amsterdam), gelegen aan de Eendrachtstraat te Amster-
 dam, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie V nummer 6474, groot
 achtennegentig centiare, met de rechten van de erfpachter op de zich op die

Hyp. 4

Hypotheken 4

grond bevindende opstal, zijnde een woonhuis met twee afzonderlijke bovenwoningen, plaatselijk bekend te Amsterdam als Eendrachtstraat 1, -----
door hen, ieder voor het één/vierde onverdeeld aandeel, verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam op éénnentwintig mei tweeduizend één in deel 17398 nummer 32 van het afschrift ener akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op achttien mei tweeduizend één verleden voor notaris mr. J.B. Broers te Amsterdam. -----

Vervolgens gaf de comparant, handelend als gemeld, het navolgende te kennen. -----

1. De volmachtgevers wensen over te gaan tot splitsing in appartementsrechten in de zin van artikel 106 Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek van gemeld recht van erfpacht, omvattende de rechten van de erfpachter op gemeld gebouw met toebehoren en daarbij behorende grond met toebehoren. -----
2. In verband met de voorgenomen splitsing in appartementsrechten zijn voormeld gebouw en de grond uitgelegd in een tekening bestaande uit zes bladen, aangevende de begrenzing van de onderscheidene gedeelten die bestemd zijn om als afzonderlijk geheel te worden gebruikt, en waarvan het uitsluitend gebruik in een appartementsrecht zal zijn begrepen, welke tekening als bedoeld in artikel 109 lid 2 Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek aan deze akte zal worden gehecht, waarop door de bewaarder van het kadaster en de openbare registers te Amsterdam blijkens diens daarop gestelde aantekening de dato achttien april tweeduizend twee is verklaard dat van het in de splitsing betrokken gebouw met toebehoren de complexaanduiding is 10618 A. -----
3. De Stadsdeelraad van de Gemeente Amsterdam (Stadsdeel ZuiderAmstel) heeft blijkens besluit van drie juli tweeduizend twee met nummer 05/007/01 dossier 55030, waarvan een kopie aan deze akte is gehecht, vergunning op grond van artikel 33 van de Huisvestingswet verleend terzake van de onderhavige splitsing, tegen welke vergunning gedurende de daarvoor bestemde termijn geen voorziening is gevraagd; -----

Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

4. De op gemelde tekening bedoelde gedeelten, welke bestemd zijn om als afzonderlijk geheel te worden gebruikt en waarvan het uitsluitend gebruik in een appartementsrecht zal zijn begrepen, duidelijk zijn aangegeven en zijn voorzien van een Arabisch cijfer.-----
5. Gemeld erfpachtrecht zal drie appartementsrechten omvatten, te weten: ---
1. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de begane grond met bijbehorende tuin, plaatselijk bekend te Amsterdam als Eendrachtstraat 1 huis, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie V complexaanduiding 10618 A, indexnummer 1, uitmakende het één/vierde onverdeeld aandeel in de te splitsen gemeenschap, bestaande uit voornoemd erfpachtrecht, omvattende de rechten van de erfpachter op gemeld gebouw met toebehoren en daarbij behorende grond met toebehoren;-----
 2. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de eerste verdieping met balkon, plaatselijk bekend te Amsterdam als Eendrachtstraat 1-I, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie V complexaanduiding 10618 A, indexnummer 2, uitmakende het één/vierde onverdeeld aandeel in gemelde gemeenschap;-----
 3. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de tweede en derde verdieping met balkon op de tweede verdieping en plat dak op de derde verdieping en de berging gelegen op de zolderverdieping, plaatselijk bekend te Amsterdam als Eendrachtstraat 1-II, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie V complexaanduiding 10618 A, indexnummer 3, uitmakende het twee/vierde onverdeeld aandeel in gemelde gemeenschap.-----
- Vervolgens verklaarde de comparant, handelend als gemeld:-----
- a. de splitsing in drie appartementsrechten als bovengemeld bij deze vast te stellen met inachtneming van het aan het slot van deze akte met de erfverpachter overeengekomene, terwijl de appartementsrechten tot stand zullen komen door de inschrijving van een afschrift van deze akte in gemelde openbare registers conform het bepaalde in artikel 109 lid 1 Boek 5 van het Bur-

gerlijk Wetboek, waarna beide voormelde appartementsrechten zullen toebehoren aan voormelde gerechtigden; -----

b. over te gaan tot vaststelling van het Reglement als bedoeld in artikel 111 sub d Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek; -----

c. voor de inhoud van bedoeld Reglement wordt ten deze verwezen naar het modelreglement als bedoeld in artikel 111 sub d Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek, hetwelk is vastgesteld bij akte op twee januari negentienhonderd tweeënnegentig voor de plaatsvervanger van notaris mr. J.W. Klinkenberg te Rotterdam verleden, bij afschrift ingeschreven in gemelde openbare registers te Amsterdam op acht januari negentienhonderd tweeënnegentig in deel 10777 nummer 49. -----

De bepalingen van bedoeld modelreglement worden geacht woordelijk in deze akte te zijn opgenomen, voor zover deze hierna bij na te melden bijzonder reglement niet zijn teniet gedaan, gewijzigd of aangevuld.-----

De in het modelreglement opgenomen Annex 1 is terzake van de onderhavige splitsing in appartementsrechten niet van toepassing. -----

Alsnu verklaarde de comparant, handelend als gemeld, voormeld bijzonder reglement voor de onderwerpelijke splitsing in appartementsrechten vast te stellen, waarbij hierna onder "eigenaar" wordt verstaan de gerechtigde tot een appartementsrecht als bedoeld in artikel 106 lid 4 Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek:-----

BIJZONDER REGLEMENT.-----

a. Ter voldoening aan het bepaalde in artikel 2 lid 1 van het modelreglement worden de breukdelen waarvoor de eigenaars in de gemeenschap gerechtigd zijn, vastgesteld als volgt:-----

- de eigenaar van het appartementsrecht met indexnummer 1: één/vierde gedeelte;-----
- de eigenaar van het appartementsrecht met indexnummer 2: één/vierde gedeelte;-----
- de eigenaar van het appartementsrecht met indexnummer 3: twee/vierde gedeelte. -----

b. De datum, bedoeld in artikel 5 lid 2 van het modelreglement, wordt gesteld

Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

op de eerste dag van de maand, volgende op de dag waarop voormelde appartementsrechten niet meer aan één persoon of dezelfde personen toebehoren.-----

- c. 1. In aansluiting van artikel 9 van het modelreglement wordt bepaald als volgt.-----

De eigenaar van appartementsrecht A-3 is gerechtigd een gedeelte van het plat dak op de derde verdieping in gebruik te nemen en te houden als dakterras mits de hiervoor eventueel noodzakelijke vergunning door de bevoegde gemeentelijke instantie onherroepelijk is geworden. -----

De eigenaar van appartementsrecht A-3 mag dit gedeelte van het gemeenschappelijk dak exclusief als dakterras gebruiken mits hij de kosten van onderhoud en herstel geheel voor diens rekening en risico neemt. -----

Hiervan zijn uitgezonderd die reparaties en/of dat onderhoud die ook zouden hebben moeten plaatsvinden indien dit gedeelte niet als dakterras in gebruik zou zijn geweest, rustende de bewijslast hiervan op de eigenaar van appartementsrecht A-3. -----

2. In afwijking van artikel 9 lid 1 sub a van het modelreglement wordt bepaald dat de kosten van onderhoud en herstel van de wanden, plafonds, binnenkant van de voordeur en traptreden van het trappenhuis alsmede het eventueel aanwezige deurbelsysteem voor rekening en risico komen van de eigenaren die van het trappenhuis casu quo deurbelsysteem gebruik maken, in gelijke verhouding. -----

De eigenaren zijn verplicht de traptreden en vloeren van de trap casu quo van het trappenhuis van een looper of van andere zachte vloerbedekking te voorzien en wel op zodanige wijze dat naar het oordeel van het bestuur geen onredelijke hinder kan ontstaan voor de eigenaars en/of gebruikers.

- d In aansluiting op artikel 17 lid 4 van het modelreglement wordt bepaald, dat de privé-gedeelten, behorende tot de appartementsrechten, blijkens inrichting uitsluitend bestemd zijn tot woonruimte. -----

Het is verboden de privé-gedeelten als horecaruimte en/of beroeps- of bedrijfsmatig te [doen] exploiteren op het gebied van de erotiek en/of als

kamerverhuurbedrijf te (doen) exploiteren, alles in de ruimste zin van het woord. -----

Deze opsomming is niet limitatief zodat mitsdien alle andere gebruiken in strijd met de hiervoor gegeven bestemming eveneens niet zijn toegestaan.--

- e. Lid 5 van artikel 17 van het modelreglement komt te vervallen waarvoor in de plaats komt een nieuw lid 5 luidende als volgt: -----

De vloerbedekking van de privé-gedeelten voor zover het betreft de woningscheidende vloeren dienen van een zodanige samenstelling te zijn dat contactgeluiden zoveel mogelijk worden tegengegaan.-----

Het is niet toegestaan op deze vloeren parket, stenen vloeren of andere harde vloeren casu quo vloerbedekking aan te brengen, tenzij dit geschiedt op zodanige wijze dat naar het oordeel van het bestuur geen onredelijke hinder kan ontstaan voor de overige eigenaars en/of gebruikers. -----

De eigenaar die voornemens is op de woningscheidende vloeren, parket, stenen vloeren of andere harde vloeren casu quo vloerbedekking aan te brengen, dient tevoren deze toestemming van het bestuur schriftelijk aan te vragen en te verkrijgen.-----

Deze bepalingen gelden niet voor badkamer, keuken en toiletruimte(n). -----

- f. In artikel 20 van het modelreglement worden de bewoordingen vervangen door de volgende:-----

Het voortbrengen van geuren, muziek en geluiden die een onredelijke hinder veroorzaken, is verboden.-----

In het huishoudelijk reglement kunnen hieromtrent nadere regels worden opgenomen. -----

- g. In artikel 28 lid 3 van het modelreglement worden de woorden "voor de extra voorschotbijdragen als bedoeld in artikel 38 zesde lid" vervangen door "voor de extra voorschotbijdragen als bedoeld in artikel 38 zevende lid".-----

- h. Ter voldoening aan het bepaalde in artikel 30 van het modelreglement en het daaromtrent in de Wet bepaalde, wordt opgericht een vereniging van eigenaars als bedoeld in artikel 112 lid 1 sub e Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek, welke de naam draagt: -----

Vereniging van Eigenaars Eendrachtstraat 1 te Amsterdam.-----

Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

De vereniging heeft haar zetel te Amsterdam. -----

De vereniging heeft ten doel het behartigen van de gemeenschappelijke belangen van de eigenaars. -----

- i. Artikel 32 lid 4 van het modelreglement komt te vervallen waarvoor in de plaats komt een nieuw lid 4, luidende als volgt:-----

"De vergadering zal kunnen besluiten tot belegging van de geldmiddelen van het reservefonds." -----

- j. In afwijking van het bepaalde in artikel 33 lid 3 van het modelreglement wordt bepaald, dat vergaderingen van de leden van de vereniging van eigenaars worden gehouden zo vaak als één eigenaar zulks gewenst acht. --

- k. In verband met artikel 34 lid 2 van het modelreglement wordt bij deze bepaald dat door de gezamenlijke leden van de vereniging van eigenaars in totaal maximaal vier stemmen kunnen worden uitgebracht en wel: -----

de eigenaar(s) van appartementsrecht met indexnummer 1: één stem; -----

de eigenaar(s) van appartementsrecht met indexnummer 2: één stem en----

de eigenaar(s) van appartementsrecht met indexnummer 3: twee stemmen.

SPLITSING ERFPACHT -----

Wederom verscheen voor mij, notaris, mevrouw Suzanne Céline Van Slooten, voornoemd, die verklaarde te dezen te handelen als schriftelijk gevolmachtigde van de publiekrechtelijke rechtspersoon de Gemeente Amsterdam (Stadsdeel ZuiderAmstel), zulks handelend ter uitvoering van het besluit van het Dagelijks Bestuur van gemeld Stadsdeel de dato achttien oktober tweeduizend twee met nummer E 561/1 (02/14999) van welk besluit een extract aan deze akte is gehecht. -----

De laatstgenoemde comparant, handelend als gemeld, verklaarde te verwijzen naar gemeld stadsdeelraadbesluit, waaruit blijkt dat de onderhavige splitsing in appartementsrechten is geschied onder de navolgende voorwaarden: -----

1. Met ingang van één november tweeduizend twee zijn op het recht van erfpacht casu quo alle appartementsrechten van toepassing verklaard de Algemene bepalingen voor "Voortdurende Erfpacht 1994", vastgesteld door de Gemeenteraad van Amsterdam bij zijn besluit van zes april negentienhonderd vierennegentig, nummer 275, ingeschreven in gemelde

openbare registers op negentien april negentienhonderd vierennegentig in deel 12082 nummer 47, verklarende de comparant met de Algemene bepalingen bekend te zijn en daarvan geen nadere omschrijving te verlangen. -----

2. Op grond van artikel 5 sub 2 van het splitsingsbesluit heeft de procedure tot herziening van de canon aan het einde van het tijdvak, zijnde vijftien april tweeduizend drie, volgens de procedure, neergelegd in de Algemene bepalingen 1915, voorrang boven de procedure, neergelegd in de Algemene bepalingen 1994. -----

Door passering van een akte voor de afkoop van het lopende en verlengde erfpachttijdvak voor één of meerdere van de bij deze akte ontstane appartementsrechten, wordt de procedure voor de canonherziening gestaakt. -----

De betalingsverplichting van de erfpachter van eventueel dan reeds gemaakte kosten in het kader van deze procedure (taxatie- en/of notariskosten) blijft gehandhaafd. -----

3. De jaarlijkse canon voor het erfpachtrecht bedraagt éénhonderd euro en achtennegentig cent (€ 100,98) te voldoen in twee gelijke halfjaarlijkse termijnen voor of op één mei en één november, terwijl de canon voor het eerst kan worden herzien op vijftien april tweeduizend drie. -----

4. De jaarcanon verschuldigd door de eigenaar van appartementsrecht A-1 bedraagt zesentwintig euro en tien eurocent (€ 26,10) op basis van ééenzeventig vierkante meter (71 m²) bruto vloeroppervlak woning, vier vierkante meter (4 m²) berging, en een tuin, alsmede op basis van een historische grondwaarde van vierhonderd vierenveertig euro (€ 444,00). -----

De jaarcanon verschuldigd door de eigenaar van appartementsrecht A-2 bedraagt vierentwintig euro en vierenzeventig eurocent (€ 24,74) op basis van vierenzeventig vierkante meter (74 m²) bruto vloeroppervlak woning, alsmede op basis van een historische grondwaarde van vierhonderd twintig euro-----

(€ 420,00). -----

De jaarcanon verschuldigd door de eigenaar van appartementsrecht A-3 bedraagt vijftig euro en veertien eurocent (€ 50,14) op basis van éénhonderd

Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

veertien vierkante meter (114 m²) bruto vloeroppervlak woning, zesendertig vierkante meter (36 m²) berging, alsmede op basis van een historische grondwaarde van achthonderd tweeënvijftig euro (€ 852,00).-----

5. De bestemming het toegestane gebruik van de appartementsrechten is: koopwoning. -----
6. Elk van de appartementsrechten mag slechts worden vervreemd: -----
- a. aan de huurder van het appartement op het moment van de splitsing, dan wel -----
 - b. aan een gegadigde voor een appartementsrecht die daarop reflecteert na het eindigen van de huurovereenkomst met de huurder als bedoeld onder a. van het desbetreffende appartement; -----
 - c. het gestelde onder a. en b. lijdt uitzondering voor de gevallen waarbij de vervreemding geschiedt aan een gegadigde voor meerdere verhuurde appartementsrechten, die de rechten uitsluitend verwerft uit een oogpunt van geldbelegging en niet het oogmerk heeft van bewoning voor zichzelf. -
7. De kosten en rechten vallende op de akte waarbij tot splitsing van het erfpachtrecht in drie appartementsrechten wordt overgegaan en op de inschrijving daarvan in de openbare registers, zullen door de erfpachter worden gedragen. -----

Tenslotte verklaarde de comparant, handelend als gemeld:-----

1. de uitgifte in erfpacht is geschied aan de naamloze vennootschap N.V. Bouwmaatschappij "Jurey I" bij akte op vijftieng mei negentienhonderd achtentwintig verleden voor J.F. Vermolen, destijds notaris te Amsterdam, bij afschrift overgeschreven ten hypotheekkantore te Amsterdam op diezelfde dag in deel 2672 nummer 28, -----
- bij die akte waren van toepassing verklaard de Algemene bepalingen voor "Voortdurende Erfpacht 1915"; -----
2. in gemelde titel van aankomst staan geen erfdienstbaarheden, bijzondere bepalingen of kwalitatieve verplichtingen vermeld. -----

VOLMACHTEN -----

Van de gegeven volmachten blijkt uit drie onderhandse akten, die aan deze akte zullen worden gehecht. -----

Deze akte is heden verleden te Amsterdam. -----

De inhoud van deze akte is aan de verschenen persoon zakelijk meegedeeld en toegelicht. -----

De verschenen persoon verklaarde geen volledige voorlezing te verlangen, van de inhoud van de akte te hebben kennisgenomen en daarmee in te stemmen. --

Deze akte is vervolgens beperkt voorgelezen en onmiddellijk daarna ondertekend door de verschenen persoon en mij, notaris, om tien uur achtentwintig minuten. -----

(Volgt ondertekening)

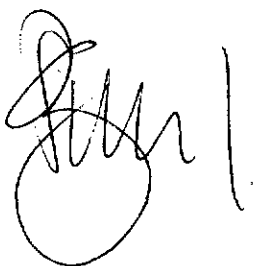
Ondergetekende, mr. Cornelis Binnenkade, notaris te Amsterdam, verklaart dat de krachtens artikel 33 lid 1 van de Huisvestingswet vereiste vergunning tot de onderhavige splitsing in appartementsrechten is verleend en dat deze onherroepelijk is geworden.

(Getekend): C. Binnenkade.

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT:

(Getekend): C. Binnenkade.

Ondergetekende, mr. Cornelis Binnenkade, notaris te Amsterdam, verklaart dat dit stuk eensluidend is met het ter inschrijving aangeboden stuk.



Verklaring:

Het voorgaande stuk is ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers te Amsterdam op 18-11-2002 om 14:23 in register Onroerende Zaken Hyp4 in deel 18625 nummer 144.

Onder gelijk deel nummer werden de volgende analoge bijlage(n) mee ingeschreven:
20021118000039.

Naam bewaarder: Mr. W. Louwman.



Uitgegeven VOOR AFSCHRIFT

(Getekend): C. Binnenkade.

De ondergetekende, mr. Cornelis Binnenkade,
notaris te Amsterdam en wonende aldaar, verklaart
dat deze tekening eensluitend is met het
tegelijktijd ter inschrijving aangeboden stuk.

Bijlage 20021118-000039

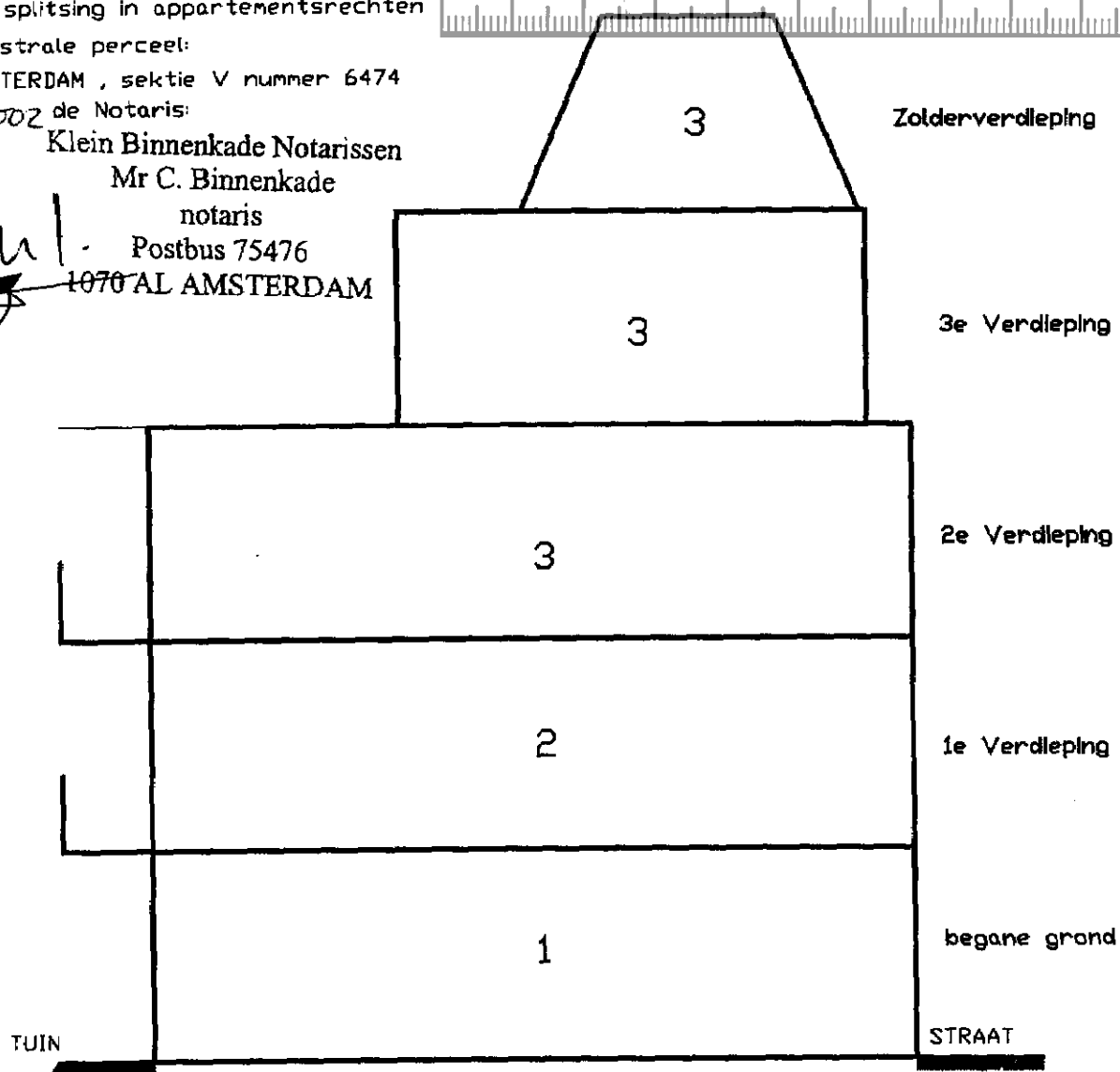
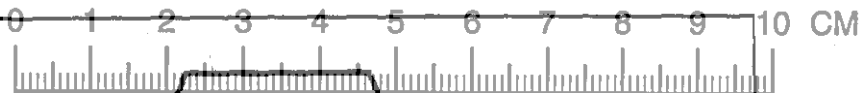
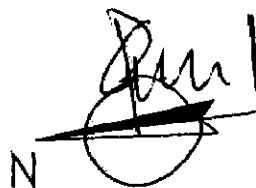
NR 23700

Behorend bij Onroerende Zaken Hyp4, deel 18625 nummer 144
te Amsterdam

Mr. W. Louwman

Voorgenomen splitsing in appartementsrechten
van het kadastrale perceel:
gemeente AMSTERDAM , sekte V nummer 6474
d.d. 15-04-2002 de Notaris:

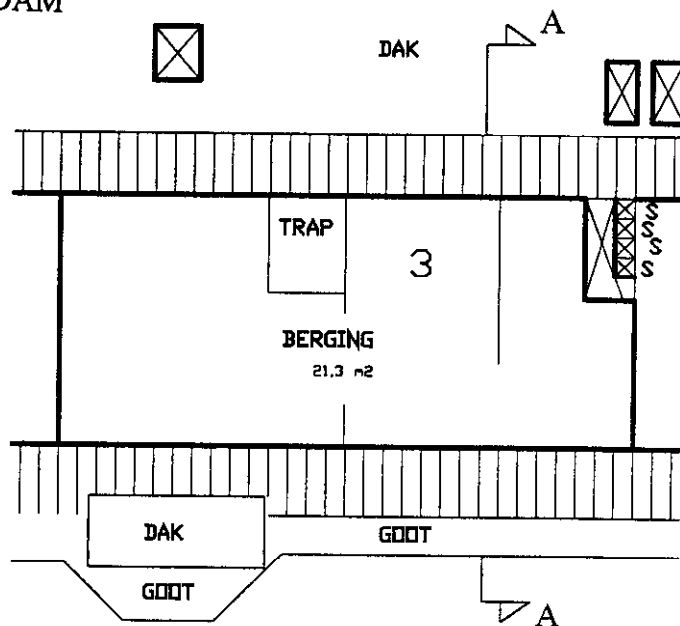
Klein Binnenkade Notarissen
Mr C. Binnenkade
notaris
Postbus 75476
1070 AL AMSTERDAM



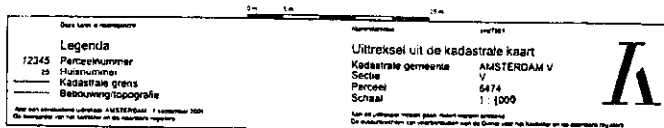
Doorsnede A-A (nieuw)

Eendrachtstraat 1 (schaal 1:100)

~~Jan 1.~~



A diagram showing a horizontal line with a point labeled 'N' at its left end. A shaded triangular region is formed by a vertical line segment from 'N' and a line segment extending upwards and to the right from 'N'.



Voorgenomen splitsing in appartementsrechten
van het kadastrale perceel:

gemeente AMSTERDAM, sectie V nummer 6474

d.d. 15-04-2002 de Notaris:

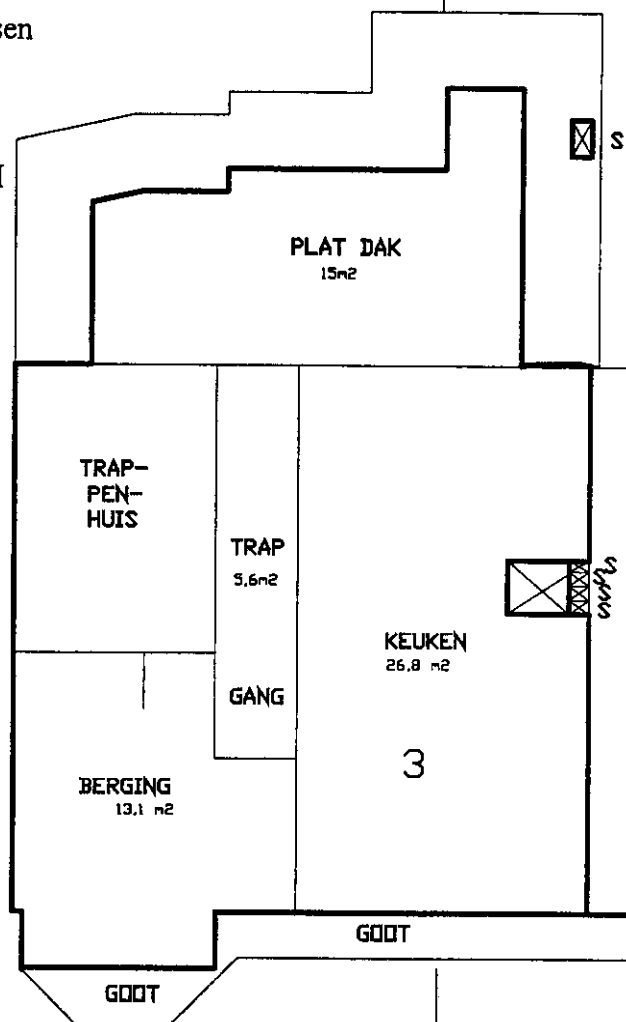
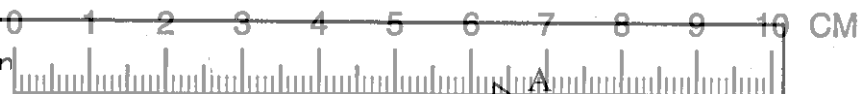
Klein Binnenkade Notarissen

Mr C. Binnenkade

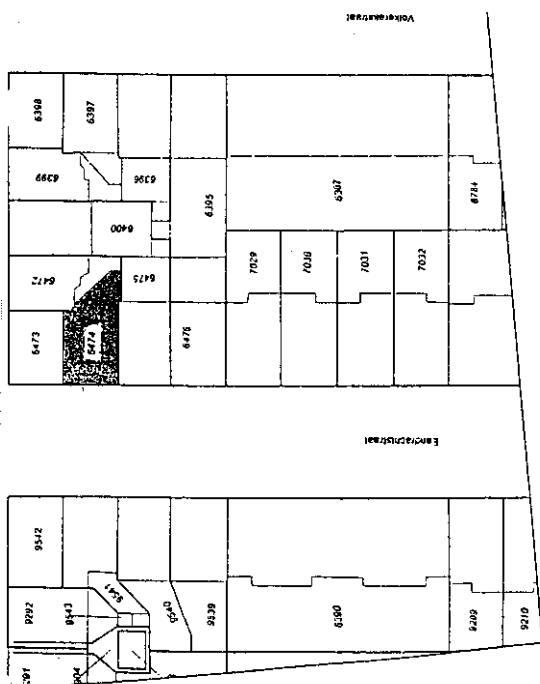
notaris

Postbus 75476

1070 AL AMSTERDAM

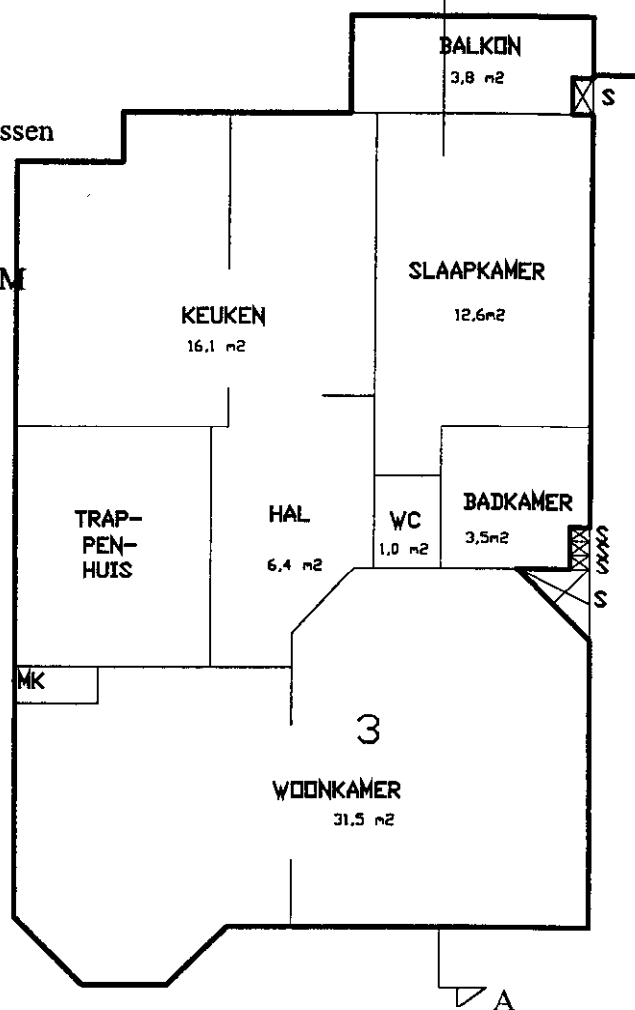
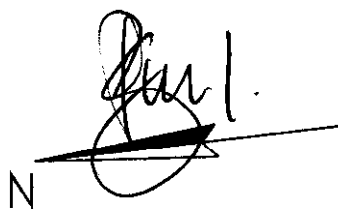


3e Verdieping (nieuw)
Eendrachtstraat 1 (schaal 1:100)



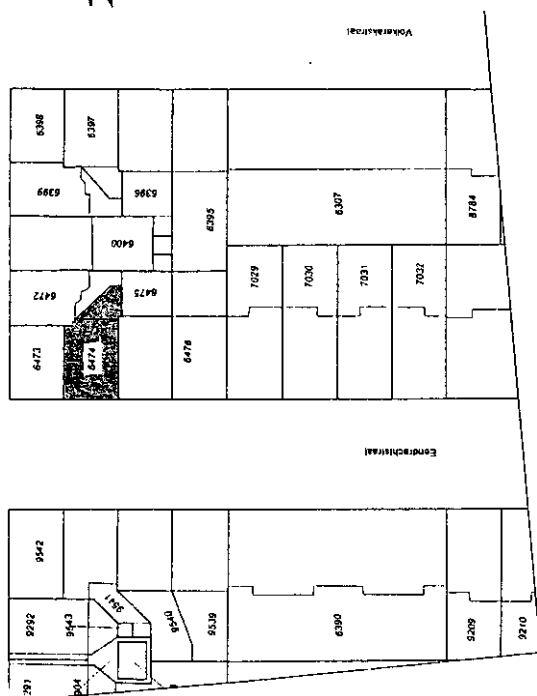
d.d. 15-04-2007 de Notaris:

1070 AL AMSTERDAM



2e Verdieping (nieuw)

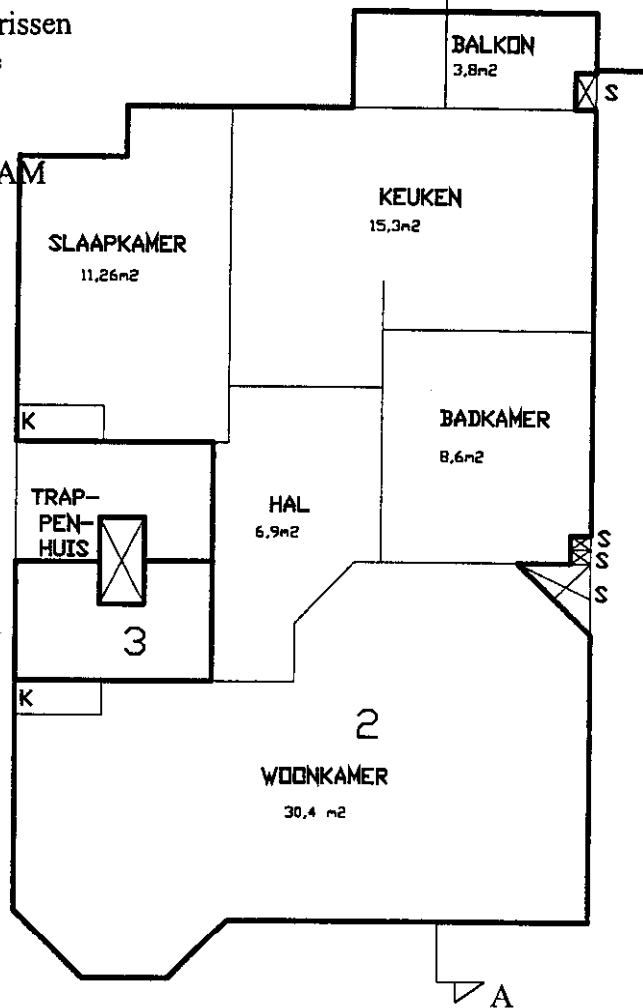
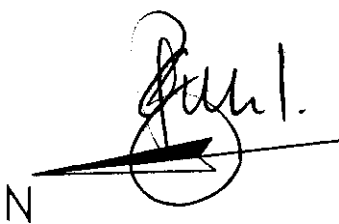
Eendrachtstraat 1 (schaal 1:100)

[illegible]

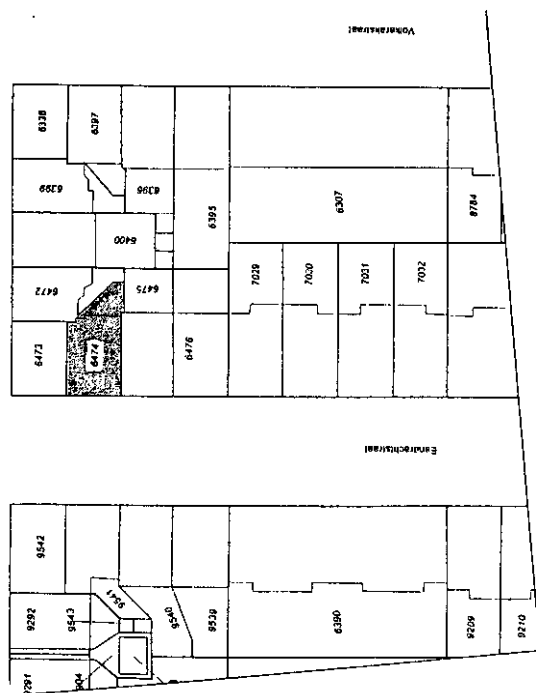
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 CM

Voorgenomen splitsing in appartementsrechten
van het kadastrale perceel:
gemeente AMSTERDAM, sectie V nummer 6474
d.d. 15-04-2002 de Notaris:

Klein Binnenkade Notarissen
Mr C. Binnenkade
notaris
Postbus 75476
1070 AL AMSTERDAM



1e Verdieping (nieuw)
Eendrachtstraat 1 (schaal 1:100)



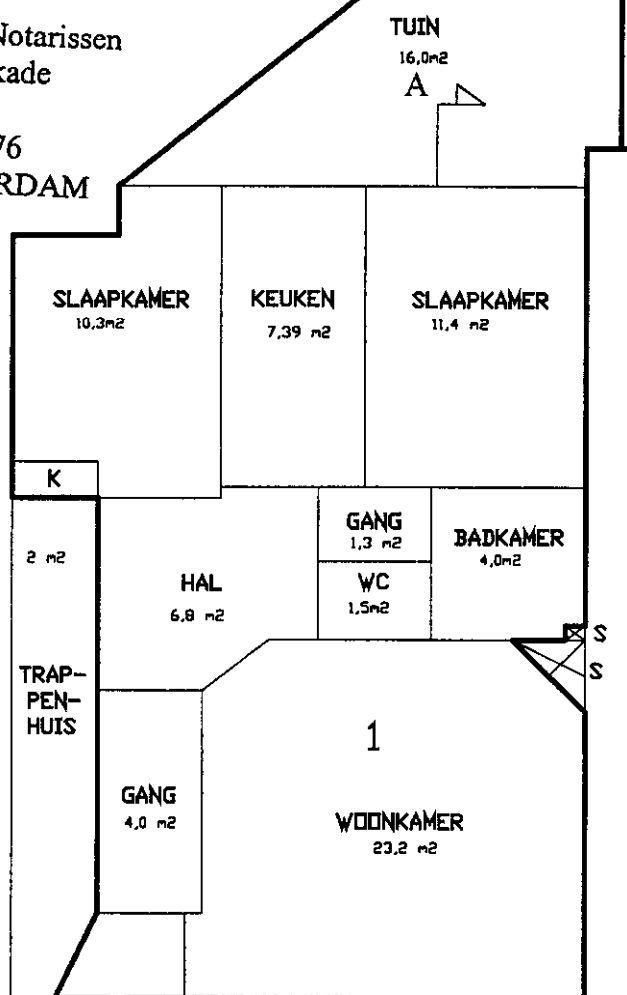
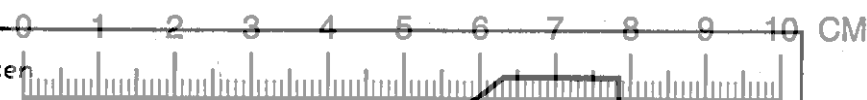
Voorgenomen splitsing in appartementsrechten
van het kadastrale perceel:
gemeente AMSTERDAM, sectie V nummer 6474
d.d. 15 april 2002 de Notaris:

Klein Binnenkade Notarissen
Mr C. Binnenkade
notaris
Postbus 75476
1070 AL AMSTERDAM

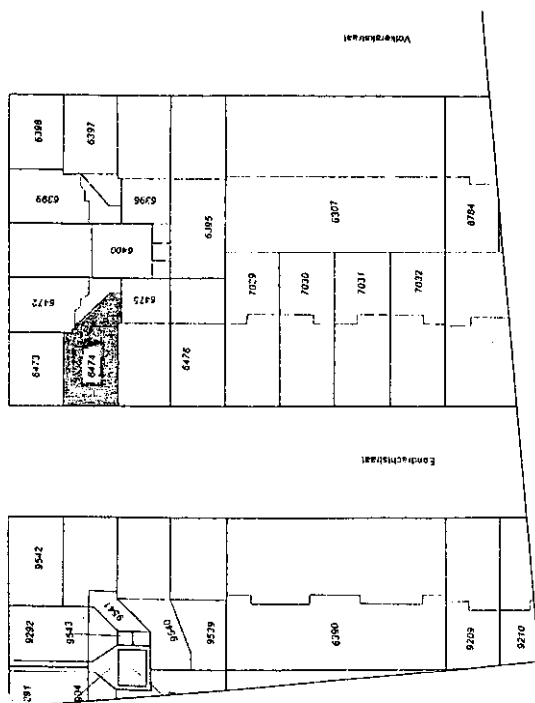
[Handwritten signature]

N

N



Begane Grond (nieuw)
Eendrachtstraat 1 (schaal 1:100)



De ondergetekende, bewaarder van de Dienst voor het kadaster en de Openbare Registers te Amsterdam verklaart, dat voor het in de splitsing de de ondersplitsing te betrekken perceel/appartementsrecht wijziging betrokken percelen/appartementsrechten

Gemeente Amsterdam sectie V nummer 6474
nummers

de complexaanduiding is 10618 A.
Dijkt

Amsterdam, 18-4-02
De bewaarder voornoemd.

Mw. M.J. Zeeman
vaktechn. medev.

Legenda 12345 Perceelnummer 75 Huurnummer ----- Kadastrale grens ----- Bouwvoet/omgeving		Uittreksel uit de kadastrale kaart Kadastrale gemeente: AMSTERDAM V Sectie: V Perceel: 6474 Schaal: 1:1000	
---	--	---	--