

ASBESTINVENTARISATIE
Stadspand
Frans van Mierisstraat 59 te Amsterdam



PRODUCTBLAD

Asbestinventarisatie Frans van Mierrisstraat 59 te Amsterdam

Datum rapport: 16 maart 2017

Datum autorisatie OPM: 16 maart 2017

Rapport versie: 1

Naam en adres opdrachtgever:

Makelaars Vereniging Amsterdam

De heer C. van Dam

Frans van Mierrisstraat 59

1071 RL Amsterdam

DIA en Ascet-code DIA:

R. Oosten 51E-121214-410641

Projectnummer:

11710082

Referentie opdrachtgever:

--

Toegepaste norm:

Bijlage XIIIa arbeidsomstandighedenregeling

Reikwijdte (omvang onderzoek):

- Gehele bouw w erk of object
- Gedeelte van bouw w erk of object
- Bouw w erk of object en het gebied rondom het bouw w erk of het object
- Uitsluitend het gebied rondom het bouw w erk of het object

Rapport geschikt voor:

- Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
- Voor het verwijderen van uitsluitend in dit rapport genoemde asbesthoudende materialen
- Voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
- Voor volledige renovatie
- Voor totaalloop

Oosten Project Management besteedt veel aandacht aan de uitvoering van haar werkzaamheden. Alle werkzaamheden zijn uitgevoerd volgens de wettelijke eisen. Oosten Project Management voert alle asbestinventarisaties uit conform het werkveldspecifiek certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering, zoals opgenomen in bijlage XIIIa bij de Arbeidsomstandighedenregeling met certificaatnummer:15426/4.2 en SCA code: 01-D010020.01 De ondergetekende verklaart hierbij dat de technische inhoud van dit rapport is gecontroleerd door de technisch verantwoordelijke en de uitvoerende DIA en in overeenstemming is met de gemaakte afspraken.



J. Oosten

Kwaliteitsfunctionaris en technisch eindverantwoordelijke

(Ascet-code DIA 51E-270115-410735)

(SCA-code ADK 51F-141114-510175)

Aantal bladzijden: 28 incl. deze

Revisie master: 1

Verspreiding: 1 x archief,
1 x opdrachtgever

Aantal bijlagen: 5

Opgesteld door: B. Iedema

Alleen aan het originele complete rapport kunnen rechten worden ontleend. Dit rapport mag UITSLUITEND in zijn geheel en in kleur worden gereproduceerd. (De laatste versie van de rapportage vervangt alle voorgaande versies).

INHOUDSOPGAVE

1. SAMENVATTING, CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN	1
1.1 OVERZICHT VAN HET AANTAL BRONNEN MET RISICOKLASSE	1
1.2 AANLEIDING	1
1.3 DOEL	1
1.4 CORRECTIES OP OF TOEVOEGINGEN AAN HET ASBESTINVENTARISATIERAPPORT	4
2 INLEIDING	5
2.1 ALGEMEEN	5
2.2 WETGEVING	5
2.3 TOELICHTING VAN RISICOKLASSEN BIJ HET VERWIJDEREN VAN ASBEST	5
2.4 LAVS (LANDELIJK ASBESTVOLGSYSTEEM)	8
3 METHODEN	10
3.1 OPZET VAN HET ONDERZOEK	10
3.2 VISUELE INSPECTIE	10
3.3 RISICOCLASSIFICATIE	10
3.4 BEMONSTERING	11
3.5 LABORATORIUMWERK	12
3.6 RAPPORTAGE	12
4 RESULTATEN	13
4.1 DESKRESEARCH	13
4.2 BRONBLADEN	13
5 SLOTOPMERKING	25

BIJLAGEN:

1	Deskresearch
2	Foto's
3	Analysesresulta(a)t(en)
4	SMA-rt documentatie
5	Plattegrond(en)

1. Samenvatting, conclusie en aanbevelingen

Door Makelaars Vereniging Amsterdam is aan Oosten Project Management opdracht verleend voor het uitvoeren van een asbestinventarisatie van het stadspand, gelegen aan de Frans van Mierrisstraat 59 te Amsterdam. De asbestinventarisatie is uitgevoerd conform de eisen zoals vastgelegd in het Werkveldspecifiek certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering, zoals opgenomen in bijlage XIIIa bij de Arbeidsomstandighedenregeling.

De inventarisatie is op 13 maart 2017 uitgevoerd. In totaal is/zijn elf asbestverdachte bron(nen) waargenomen. Van het/de asbestverdachte bron(nen) is/zijn in totaal vier materiaalmonster(s) genomen en aan het laboratorium voor analyse aangeboden.

1.1 Overzicht van het aantal bronnen met risicoklasse

Risicoklasse:	Aantal bronnen:
Risicoklasse 1	1
Risicoklasse 2	8
Risicoklasse 2A	2

1.2 Aanleiding

De aanleiding tot en/of de geschiktheid voor de asbestinventarisatie is dat ten behoeve van de asbestverwijdering/renovatie van het stadspand een omgevingsvergunning/melding vereist is.

1.3 Doel

Het doel is na te gaan of de bouwkundige eenheid asbesthoudende materialen bevat, dat onder specifieke beschermende maatregelen verwijderd dient te worden.

Op basis van deskresearch, veldwerk en laboratoriumanalyses kan worden geconcludeerd dat op de volgende locatie(s) asbesthoudend(e) materia(a)l(en) is/zijn aangetroffen

Bron nr.	Bron	Locatie	Verdieping	Hoeveelheid	Asbest	Percentage	Risico klasse
1	Kanaal en plaatmateriaal aan zijkant	Aan zijkant zolderopbouw (ventilatieschacht)	Dak	1 stuk	Chrysotiel en Crocidoliet	10 - 15 en 2 - 5	2A
2	Kanaal	Vanaf dakopbouw naar ondergelegen verdieping	Dak	Ca. 4 m ¹	Chrysotiel en Crocidoliet	10 - 15 en 2 - 5	2A
3	Plaatmateriaal	In kozijnen van het kantoor aan de achterzijde	Derde	2 x ca. 0,75 m ²	Chrysotiel	10 - 15	2
4	Plaatmateriaal	In kozijnen van de wachtkamer	Eerste	2 x ca. 0,75 m ²	Chrysotiel	10 - 15	2
5	Golfplaat	Onder opstort in stookruimte	Kelder	Ca. 1,4 m ²	Chrysotiel	10 - 15	2
6	Plaatmateriaal	In/tegen toegangsdeur van de stookruimte	Kelder	Ca. 0,9 m ²	Chrysotiel	10 - 15	1
7	Plaatmateriaal	Aan de binnenzijde achter-aanbouw	Begane grond	Ca. 6 m ²	Chrysotiel	10 - 15	2
8	Plaatmateriaal	In kozijnen van de kantoorruimte aan de achterzijde	Begane grond	2 x ca. 0,75 m ²	Chrysotiel	10 - 15	2
9	Plaatmateriaal	Serre achterzijde	Tweede	2 x ca. 0,75 m ²	Chrysotiel	10 - 15	2
10	Plaatmateriaal	Als borstwering van de serre (achteraanbouw)	Begane grond	4x ca. 0,45 m ²	Chrysotiel	10 - 15	2
11	Plaatmateriaal	Boven de deur tussen kantoor en achteraanbouw	Begane grond	Ca. 0,5 m ²	Chrysotiel	10 - 15	2

⁽¹⁾: Bij verwijdering van het aangetroffen asbest geldt de regelgeving zoals beschreven in Staatsblad nr. 348, waarbij de volgende klassen dienen te worden aangehouden (zie 1.3).

Op de plattegrond(en) in de bijlage(n) is/zijn de locatie(s) van de bron(nen) aangegeven, evenals de plaats(en) van materiaalmonster(s) en foto('s).

Aanbevelingen voor aanvullend onderzoek

Een overzicht van de ruimten of delen van ruimten die ten tijde van het onderzoek niet zijn onderzocht of slechts beperkt toegankelijk waren zijn weergegeven in onderstaande tabel.

Beperkingen / Uitgesloten ruimten

Locatie	Verwachte bron	Aanvullend onderzoek	Reden niet geïnventariseerd
Overige bouwen/of constructiedelen	Niet bekend	Nee	Vallen buiten de opdracht
Achter, tussen of in vaste wand-, vloeren/of plafond-constructies	Niet bekend	Nee	Pand in gebruik, uitgebreid destructief onderzoek niet wenselijk

Aanbevelingen voor aanvullend onderzoek dat buiten het toepassingsgebied valt van bijlage XIIIa bij de Arbeidsomstandighedenregeling

Overzicht met nader te onderzoeken locaties

Omschrijving	Locatie	Verwachte bron	Aanvullend onderzoek
--	--	--	--

Specifieke opmerkingen

1. Conform opdracht is er geen destructief onderzoek uitgevoerd.
2. Opgemerkt dient te worden dat dit asbestinventarisatierapport dient als basis voor de aanvraag van een omgevingsvergunning c.q. melding van het werk.
3. Alle delen, al dan niet direct zichtbaar en/of gebruikt als bevestigings-/ afdichtingsmiddel, die in contact staan, hebben gestaan, of hebben kunnen staan met asbesthoudende delen, dienen als asbestbevattend te worden beschouwd en als zodanig te worden behandeld.
4. De aangetroffen leidingisolatie in de kelder is van vlasschalen en kalk en derhalve niet asbestverdacht.
5. De aangetroffen beplating van hennep en kalk als ventilatiekanaal is niet asbestverdacht.
6. De aangetroffen CV-ketels zijn niet asbestverdacht.

1.4 Correcties op of toevoegingen aan het asbestinventarisatierapport

Correcties op of toevoegingen aan het asbestinventarisatierapport die plaatsvinden na ondertekening van het initiële asbestinventarisatierapport (versie 1).

Correctie en/of toevoeging	Verwerkt in versie
1. --	--
2. --	--
3. --	--

2 Inleiding

2.1 Algemeen

Het onderzoek is uitgevoerd conform de eisen zoals vastgelegd in het Werkveldspecifiek certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering, zoals opgenomen in bijlage XIIIa bij de Arbeidsomstandighedenregeling en geschikt voorafgaand en ten behoeve van het geheel of gedeeltelijk afbreken van bouwwerken en/of objecten, voorafgaand aan en ten behoeve van het verwijderen van asbest uit en/of rondom bouwwerken en/of objecten en voorafgaand en ten behoeve van het opruimen van asbest na een incident.

De inventarisatie van asbesthoudende materialen wordt uitgevoerd aan de hand van visuele waarnemingen van verdachte materialen door één of meerdere personen. De herkenning van de eventuele verdachte materialen is gebaseerd op de kennis en ervaring van de uitvoerende medewerker(s) van Oosten Project Management.

De kwalificatie die Oosten Project Management stelt aan haar medewerkers voor de asbestinventarisaties is als volgt:

- De verantwoordelijke persoon heeft ten minste een DIA (Deskundig Inventariseerder Asbest) opleiding genoten;
- De verantwoordelijke persoon is op basis van opleiding, kennis en/of ervaring bevoegd verklaard voor het inventariseren van asbest in bouwwerken en/of objecten.

2.2 Wetgeving

Voor het omgaan met asbest gelden wettelijke regels. Welke regels van toepassing zijn hangt af van de vraag of in het kader van beroep, bedrijf, opdrachtgever of als particulier met asbest wordt omgegaan. Zo is voor werkgevers, werknemers en zelfstandige beroepsuitoefenaars altijd het Arbeidsomstandighedenbesluit van belang. Particulieren die asbesthoudend materiaal willen verwijderen krijgen te maken met het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en de regels van hun gemeente. Bedrijven, instellingen en zelfstandigen die asbest willen (laten) verwijderen uit een bouwwerk en/of object, moeten met beide besluiten rekening houden. Omdat de gevaren die verbonden zijn aan het werken met asbest groot zijn geldt het Arbeidsomstandighedenbesluit voor wat betreft asbest niet alleen voor werkgevers en werknemers, maar ook voor zelfstandigen zoals landbouwbedrijven. In het overzicht wet- en regelgeving is de meest relevante wet- en regelgeving asbest verwerkt.

2.3 Toelichting van risicoklassen bij het verwijderen van asbest

Per 1 juli 2014, respectievelijk 1 januari 2017 zijn de grenswaarden (grenswaarde: de limiet van de concentratie of van het tijdgewogen gemiddelde van de concentratie voor een gevaarlijke stof in de individuele ademhalingszone van een werknemer gedurende een gespecificeerde referentieperiode) voor chrysotiel -serpentine- ("wit") als ook de amfibolen verlaagd van 10000 naar 2000 vezels/m³. Bovendien is de risicoklasse-indeling gewijzigd; in plaats van risicoklassen 1, 2 en 3 zijn er nu risicoklassen 1, 2 en 2A. Dat betekent concreet dat er saneringshandelingen zijn, die voorheen in risicoklasse 1 vielen en die nu in risicoklasse 2 of 2A vallen. Ook zijn er saneringshandelingen die voorheen in risicoklasse 2 of 3 vielen en die nu in risicoklasse 2 of 2A vallen. In SMA-rt 2.2 worden deze veranderingen door Ascort verwerkt op basis van een door TNO uitgebracht rapport. SMA-rt 2.2 is vanaf 1 januari 2017 beschikbaar. De grenswaarde geeft aan welke vezelconcentratie in de lucht werknemers maximaal mogen blootstaan. Tot nu toe was die grenswaarde 10.000 vezels per kubieke meter lucht; deze grenswaarde gold tot nu toe voor alle asbestsoorten.

Risicoklasse 1

Deze paragraaf is van toepassing indien uit de beoordeling, bedoeld in artikel 4.2, eerste lid arbeidsomstandighedenbesluit, blijkt dat in de lucht waaraan werknemers in verband met de arbeid kunnen worden blootgesteld, de som van de concentratie asbestvezels van het type chrysotiel als fractie van de grenswaarde, bedoeld in artikel 4.46, eerste lid, en van de concentratie amfibole asbestvezels actinoliet, amosiet, anthofylliet, tremoliet en crocidoliet als fractie van de grenswaarde, bedoeld in artikel 4.46, tweede lid, kleiner is dan 1.

Risicoklasse 2/2A

Indien uit de beoordeling, bedoeld in artikel 4.2, eerste lid arbeidsomstandighedenbesluit, blijkt dat in de lucht waaraan werknemers in verband met de arbeid kunnen worden blootgesteld, de som van de concentratie asbestvezels van het type chrysotiel als fractie van de grenswaarde, bedoeld in artikel 4.46, eerste lid, en van de concentratie amfibole asbestvezels actinoliet, amosiet, anthofylliet, tremoliet en crocidoliet als fractie van de grenswaarde, bedoeld in artikel 4.46, tweede lid, groter is dan of gelijk is aan 1, dan is in aanvulling op paragraaf 3 tevens deze paragraaf van toepassing.

Het hanteren van de termen «risicoklasse 2» en «risicoklasse 3» wekt sterk de indruk dat het risico in risicoklasse 3 altijd groter is dan in risicoklasse 2. Dit is door de introductie van de gewijzigde risicoklasse indeling op basis van het besluit van 5 juni 2014 echter niet altijd het geval omdat de grootte van het risico af zal hangen van de concentratie asbestvezels binnen een bepaalde risicoklasse. De in hoofdstuk 4, afdeling 5, paragraaf 5 van het Arbobesluit beschreven risicoklasse, die alleen geldt voor amfibole asbestvezels, wordt daarom voortaan aangeduid als «risicoklasse 2A». Dat geeft beter aan dat het risico in klasse 2A niet a priori groter is dan in klasse 2. Overigens vloeit uit het feit dat de grootte van het risico afhangt van de concentratie asbestvezels voort dat bij een hoge concentratie asbestvezels, de te nemen beheersmaatregelen sterker emissieverlagend of blootstellingsbeperkend moeten zijn dan in het geval van relatief lage concentraties asbestvezels. Dit volgt uit artikel 4.47a en 4.48a van het besluit. Dit geldt ook binnen de risicoklasse 2 en 2A.

Verder:

1. De asbestinventarisatieplicht blijft gehandhaafd. Deze moet worden uitgevoerd voorafgaande aan:
 - Het geheel of gedeeltelijk afbreken of uit elkaar nemen van bouwwerk en/of objecten, met uitzondering van grondwerken, of objecten waarin asbest of asbesthoudende producten is resp. zijn verwerkt;
 - Het verwijderen van asbest of asbesthoudende producten uit bouwwerk en/of objecten;
 - Het opruimen van asbest of asbesthoudende producten die ten gevolge van een incident zijn vrijgekomen.

De uitzonderingen op de inventarisatieplicht, daarmee ook buiten het beschreven verwijderingsregime, zijn niet gewijzigd. Voor de volledigheid een overzicht van deze uitzonderingen:

- Bouwwerk en/of objecten die op of na 1 januari 1994 zijn vervaardigd;
 - Asbestcement waterleidingbuizen, gasleidingbuizen, rioolleidingbuizen en mantelbuizen of delen daarvan, voor zover zij deel uitmaken van het ondergrondse openbare gas-, water- en rioolleidingnet;
 - Asbesthoudende rem- en frictiematerialen;
 - Asbesthoudende geklemdde vloerplaten onder verwarmingstoestellen;
 - Het als geheel verwijderen van asbesthoudende verwarmingstoestellen;
 - Asbesthoudende beglazingskit dat is verwerkt in de constructie van kassen;
 - Asbesthoudende pakkingen uit verbrandingsmotoren;
 - Asbesthoudende pakkingen uit procesinstallaties dan wel verwarmingstoestellen met een nominaal vermogen < 2250 kW;
 - Wegen als bedoeld in het Besluit asbestwegen Wms.
2. Alle verwijdering van asbest onder klasse 1, 2 en 2A dient te worden gemeld aan de arbeidsinspectie.
 3. Bij het uitvoeren van werkzaamheden met asbesthoudende grond (Productenbesluit asbest) dienen deze te worden begeleid door een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid arbeidshygiëne of veiligheidskunde. De eisen met betrekking tot de deskundigheid bij het werken met asbest zijn verder niet gewijzigd.

2.4 LAVS (Landelijk Asbestvolgsysteem)

Het Landelijk Asbestvolgsysteem zorgt ervoor dat ketenpartners de juiste informatie hebben en volgt de wet- en regelgeving. Zo bevat het systeem een lijst van gecertificeerde asbestinventarisatie- en verwijderingsbedrijven die u kunt inhuren. Ook verstuurt het Landelijk Asbestvolgsysteem automatisch de Omgevingsloket online- en de startmeldingen aan de gemeente. Via het systeem is het asbestdossier voor alle ketenpartijen beschikbaar gedurende de gehele sanering. Daarnaast bewaart het Landelijk Asbestvolgsysteem de dossiers voor eventueel toekomstig gebruik.

Doel

Het Landelijk Asbestvolgsysteem heeft als doel:

- het verbeteren van inzicht in de aanwezigheid van asbest
- het transparanter maken van het asbestverwijderingsproces
- het verbeteren van de naleving van asbestregelgeving
- het verbeteren van het toezicht op de asbestverwijdering
- het vereenvoudigen van alle administratieve handelingen bij de asbestverwijdering
- het vergemakkelijken van het doorlopen van wettelijke procedures

Rollen in het Landelijk Asbestvolgsysteem

Opdrachtgever/gebouweigenaar

Gebouweigenaren zijn verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van hun bouwwerk/vastgoed. Zij zijn vaak de opdrachtgever van een asbestsanering. Ook leggen zij veel van de werkzaamheden bij een derde partij neer. Denk hierbij aan aannemers, architecten of andere partijen betrokken bij het bouwproces.

In het Landelijk Asbestvolgsysteem geeft de opdrachtgever een locatie op waarin vermoedelijk asbest aanwezig is. De opdrachtgever geeft het gecertificeerde inventarisatiebureau opdracht om een asbestinventarisatie uit te voeren. De opdrachtgever stelt alle belangrijke informatie ter beschikking aan het inventarisatiebureau. De opdrachtgever is verantwoordelijk voor het doen van de sloopmelding aan het bevoegd gezag.

Als een verwijderopdracht gegeven wordt verzorgt het asbestvolgsysteem automatisch de sloopmelding.

Het asbestvolgsysteem zorgt ervoor dat deze sloopmelding voldoet aan alle voorwaarden. Lees meer over de sloopmelding in het informatieblad "[Asbest in het Bouwbesluit 2012](#)".

De gebouweigenaar/eigenaar van het asbest blijft altijd verantwoordelijk voor het proces ook al heeft hij de werkzaamheden aan een derde gedelegeerd.

Gecertificeerd inventarisatiebureau

Het inventarisatiebureau voert na de asbestinventarisatie de informatie in over de vastgestelde asbestbronnen in het Landelijk Asbestvolgsysteem. De bronnen zijn voorzien van een risicoklasse op basis van het SMA-rt. Deze risicoclassificatie is de basis voor eventuele vervolgwerkzaamheden.

Gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf

Het asbestverwijderingsbedrijf kan, na maximaal vier weken nadat de voormelding is gedaan, de startmelding richting toezichthoudende instanties doen. Twee dagen na de startmelding mag gestart worden met de sanering. Als het werk is afgerond vermeldt het verwijderingsbedrijf dat in het Landelijk Asbestvolgsysteem. Het asbestverwijderingsbedrijf is verplicht ervoor te zorgen dat de afvoer van alle asbesthoudende materialen op de juiste manier plaatsvindt. De VIHB erkende transporteur of VIHB erkende asbestverwijderingsbedrijf vervoert het asbest naar de stortplaats of afvalinzamelaar met de volledige ingevulde begeleidingsbrief met eventueel het registratieformulier. De stortplaatsen gelden als eindbestemming van asbest.

Toezichthouders (Gemeentes/Omgevingsdiensten, CKI, I-SZW, ILT)

De Gemeente/Omgevingsdienst houdt in het asbestverwijderingsproces toezicht op bepalingen die voortvloeien uit het Bouwbesluit 2012 en uit de Wet milieubeheer.

De CKI (Certificerende en Keurende Instantie) houdt in het asbestverwijderingsproces toezicht op bepalingen die voortvloeien uit de Beoordelingsrichtlijn SC 530 en SC 540 en de VCA normen.

De I-SZW (voormalige Arbeidsinspectie) houdt in het asbestverwijderingsproces toezicht op bepalingen die voortvloeien uit de Arboregelgeving.

De ILT (Inspectie Leefomgeving en Transport) houdt, onder andere, toezicht op bepalingen die voortvloeien uit het Productenbesluit asbest en het Besluit asbestwegen.

Eindinspectielaboratoria

De eindinspectielaboratoria zullen van het LAVS gebruik moeten maken als het LAVS gebruikt wordt door asbestverwijderingsbedrijven. Asbestverwijderingsbedrijven kunnen voor de verplichte eindinspectie namelijk alleen kiezen uit geregistreerde eindinspectielaboratoria.

Let op

Het Landelijk Asbestvolgsysteem is **niet** bedoeld om de formele opdracht tussen de verschillende partijen te verstrekken. De opdrachtgever dient dit buiten het Landelijk Asbestvolgsysteem om te regelen met het inventarisatiebureau en het asbestverwijderingsbedrijf.

Bron: lavsinfo.nl

3 Methoden

3.1 Opzet van het onderzoek

Het inventariseren van asbesthoudende materialen is gebaseerd op de gegevens met betrekking tot ter beschikking gestelde informatie (deskresearch) en de visuele inspectie van plaatsen waar mogelijkwjs asbest aanwezig zou kunnen zijn in een bouwwerk en/of object.

Voorafgaand aan het onderzoek vindt een deskresearch plaats op basis van de ter beschikking gestelde informatie als tekeningen, plattegronden, bestekken, informatie van derden, etc.

Ten behoeve van de inventarisatie worden, daar waarvan toepassing en indien mogelijk, worden:

- Bestaande stukken (tekeningen, bestekken e.d.) bestudeerd;
- Historisch onderzoek uitgevoerd;
- Gebouwenbeheerders, gebruikers en/of (ex)medewerkers geïnterviewd;
- Mogelijke asbesthoudende materialen visueel geïnspecteerd;
- Monsters genomen die in een RvA geaccrediteerd laboratorium op de aanwezigheid van asbest worden onderzocht;
- De locaties vastgelegd waar asbest zijn aangetroffen.

3.2 Visuele inspectie

Op basis van de gegevens van de deskresearch vindt een systematische visuele inspectie plaats van het bouwwerk en/of object. Hierbij wordt er naar gestreefd dat alle ruimten visueel geïnspecteerd worden. Alle aangetroffen asbestverdachte materialen (bronnen) worden op een plattegrond vastgelegd. Tevens wordt bekeken of er sprake is van secundaire besmettingen en aantastingen van de bron(nen). Van de asbestverdachte materialen (bronnen) wordt de vindplaats op foto en tekening vastgelegd.

Wanneer een ruimte of bouwdeel niet toegankelijk is voor visuele inspectie, worden deze expliciet met reden in dit rapport genoemd.

3.3 Risicoclassificatie

Voor het bepalen van de risicoklasse wordt een gevalideerde methode toegepast, namelijk SMA-rt. SMART: stoffen manager asbest risico-indelingstechniek, een gevalideerd systeem waarmee de risicoklasse voor verwijdering wordt bepaald, uitgegeven door de beheerstichting (Ascert).

3.4 Bemonstering

Van elk type als asbestverdachte aangemerkte materialen wordt ten minste één representatief monster genomen. Indien op dezelfde onderzoeksproject dezelfde type asbestverdachte materialen worden aangetroffen kan het zijn dat hiervoor wordt gerefereerd aan een reeds eerder genomen materiaalmonster. Dit wordt kenbaar gemaakt met als monstercode M1.1 of M2.3 of vergelijkbaar. M1 of M2 geeft dan aan dat het om een genomen materiaalmonster gaat, M1.1 en/of M2.3 geeft aan dat het gaat om een eerste, respectievelijk een derde referentie van het betreffende materiaalmonster. De methode van bemonstering is afhankelijk van het te bemonsteren materiaal. Na bemonstering wordt het afgebroken materiaal ingekapseld ter voorkoming van emissie van asbestvezels. Tijdens de bemonstering worden de noodzakelijke veiligheidsmaatregelen in acht genomen.

Het materiaal kan worden bemonsterd door middel van:

- Kurkboommethode;
- Pincet / punttang (platte of puntige bek, afhankelijk van te bemonsteren materiaal);
- Kniptang / schaar / mes;
- Spatel / kwast;
- Gehele object.

Welk gereedschap gebruikt dient te worden is afhankelijk van het soort materiaal, de bereikbaarheid en de staat van het materiaal.

De materiaalmonsters worden verpakt in polyethyleen gripzakjes, daarna in polyethyleen monsterzakjes voorzien van een asbest merkteken. Deze materiaalmonsters worden ter analyse aangeboden aan een RvA geaccrediteerd laboratorium.

Als er documentatie is waaruit blijkt waar het asbesthoudende materiaal zich in het object bevindt, welke soort asbest is toegepast en wat het percentage asbest is, hoeft er geen monster genomen te worden. Deze mogelijkheid geldt alleen voor objecten en niet voor bouwwerken. Deze informatie kan worden verkregen uit de productgegevens van een fabrikant of uit eerdere onderzoeken naar de asbesttoepassingen. Als het nemen van een monster niet mogelijk blijkt omdat de asbesthoudende toepassing in het object verwerkt is en het nemen van een monster kan leiden tot asbestvezelemissie en de risicoklasse door het ontbreken van een percentage asbest niet bepaald kan worden door middel van SMART, moet de toepassing in de hoogste risicoklasse (2A) worden ingedeeld.

3.5 Laboratoriumwerk

De aangeboden materiaalmonsters worden met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 op de aanwezigheid van asbest onderzocht.

De binding op het analysecertificaat geeft de binding aan van het aangeboden monster. Deze kan afwijken van de in de rapportage aangegeven binding van de asbesthoudende bron. De mate van hechtgebondenheid aangegeven door Oosten Project Management is derhalve bindend.

3.6 Rapportage

Alle aangetroffen asbesthoudende, asbestvrije en asbestverdachte materialen worden per bron op een zogenaamd bronblad vastgelegd. Op dit bronblad is vermeld:

- Bronnummer;
- Type bron;
- Etage/ Verdieping;
- Type asbest en percentage, op basis van analyseresultaten;
- Hoeveelheid in aantallen, strekkende meter, vierkante meter of volume/massa;
- Wijze van bevestiging;
- Binding (hechtgebonden of niet hechtgebonden, op basis van waarnemingen);
- Beschadiging (- = niet aangetast, + = licht aangetast of ++ = zwaar aangetast, op basis van waarnemingen);
- Verwerking (- = niet verweerd, + = licht verweerd of ++ = zwaar verweerd op basis van waarnemingen);
- Bereikbaarheid; De toegankelijkheid van een gebied en/of bron ofwel het gemak waarmee een gebied en/of bron te bereiken is;
- Risicoklasse, gebaseerd op SMA-rt
- Wijze van verwijdering;
- Opmerkingen;
- Foto.

Elke bron is tevens op tekening in de bijlage vastgelegd. Van elke bron wordt middels kleurcodering aangegeven of deze asbesthoudend, asbestverdacht of niet asbesthoudend is.

Indien bij de voorbereiding van het daadwerkelijk verwijderen van asbesthoudende materialen het inventarisatierapport ouder is dan drie jaar vanaf het moment van autorisatie, dan dient het inventarisatierapport getoetst te worden op de actualiteit. Veranderingen in het bouwwerk of object dienen dan te zijn beoordeeld op gevolgen voor de aanwezigheid van asbest, asbesthoudende producten etc. deze dienen te zijn geregistreerd en te zijn toegevoegd aan het inventarisatierapport voordat verwijdering kan plaats vinden. In geval er geen veranderingen zijn, of veranderingen zonder gevolgen, dient dit eveneens te worden geregistreerd en te zijn toegevoegd aan het inventarisatierapport voordat verwijdering kan plaats vinden.

4 Resultaten

4.1 Deskresearch

Voorafgaande aan het onderzoek is aan de opdrachtgever in offertefase en/of in de opdrachtbevestiging om de volgende relevante gegevens mbt tot het onderzoek aan te leveren:

- Tekeningen;
- Plattegronden;
- Bestekken;
- Oude rapportages;
- Oude saneringsverslagen;
- Interview uit te voeren met personen die relevante informatie kunnen verstrekken mbt asbestverdachte locaties en toepassingen

Voor een overzicht van alle uitgevoerde inspanningen met betrekking tot deskresearch / interviews wordt verwezen naar bijlage 1 van deze rapportage.

4.2 Bronbladen

Een kwantitatief overzicht van het/de aangetroffen asbesthoudend(e), asbestverdacht(e) en/of asbestvrije (na analyse) materia(a)l(en) is weergegeven in het/de hierop volgende bronblad(en).

Bron	Kanaal en plaatmateriaal aan zijkant	Bron.nr.	1
Locatie	Aan zijkant zolderopbouw (ventilatieschacht)		
Verdieping	Dak		
Asbestsoort(en)	Chrysotiel en Crocidoliet	Monster nr.	M1
Percentage (%)	10 - 15 en 2 - 5		
Hoeveelheid	1 stuks		
Bevestigingsmethode	In-/aanondegemetseld		
Binding	Hechtgebonden		
Beschadiging	-		
Verwerking	-		
Bereikbaarheid	Goed		
Risicoklasse	2A		
Verwijderingsmethode	Containment		
Opmerkingen	Geen		



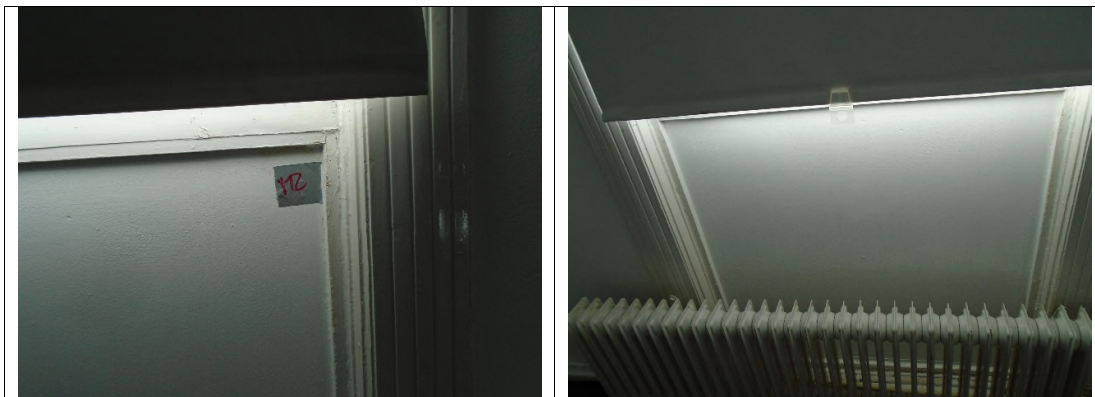
Afbeeldingen behorende bij bron 1

Bron	Kanaal	Bron.nr.	2
Locatie	Vanaf dakopbouw naar ondergelegen verdieping		
Verdieping	Dak		
Asbestsoort(en)	Chrysotiel en Crocidoliet	Monster nr.	M1.1
Percentage (%)	10 - 15 en 2 - 5		
Hoeveelheid	Ca. 4 m ¹		
Bevestigingsmethode	Geklemd		
Binding	Hechtgebonden		
Beschadiging	-		
Verwerking	-		
Bereikbaarheid	Goed		
Risicoklasse	2A		
Verwijderingsmethode	Containment		
Opmerkingen	Geen		



Afbeeldingen behorende bij bron 2

Bron	Plaatmateriaal (sandwichpaneel)	Bron.nr.	3
Locatie	In kozijnen van het kantoor aan de achterzijde		
Verdieping	Derde		
Asbestsoort(en)	Chrysotiel	Monster nr.	M2
Percentage (%)	10 - 15		
Hoeveelheid	2 x ca. 0,75 m ²		
Bevestigingsmethode	Geklemd en gelijmd		
Binding	Hechtgebonden		
Beschadiging	-		
Verwerking	-		
Bereikbaarheid	Goed		
Risicoklasse	2		
Verwijderingsmethode	Containment		
Opmerkingen	Geen		



Afbeeldingen behorende bij bron 3

Bron	Plaatmateriaal (sandwichpaneel)	Bron.nr.	4
Locatie	In kozijnen van de wachtkamer		
Verdieping	Eerste		
Asbestsoort(en)	Chrysotiel	Monster nr.	M2.1
Percentage (%)	10 - 15		
Hoeveelheid	2 x ca. 0,75 m ²		
Bevestigingsmethode	Geklemd en gelijmd		
Binding	Hechtgebonden		
Beschadiging	-		
Verwerking	-		
Bereikbaarheid	Goed		
Risicoklasse	2		
Verwijderingsmethode	Containment		
Opmerkingen	Geen		



Afbeeldingen behorende bij bron 4

Bron	Golfplaat	Bron.nr.	5
Locatie	Onder opstort in stookruimte		
Verdieping	Kelder		
Asbestsoort(en)	Chrysotiel	Monster nr.	M3
Percentage (%)	10 - 15		
Hoeveelheid	Ca. 1,4 m ²		
Bevestigingsmethode	Gestort		
Binding	Hechtgebonden		
Beschadiging	-		
Verwerking	-		
Bereikbaarheid	Goed		
Risicoklasse	2		
Verwijderingsmethode	Containment		
Opmerkingen	Geen		



Afbeeldingen behorende bij bron 5

Bron	Plaatmateriaal	Bron.nr.	6
Locatie	In/tegen toegangsdeur van de CV-ruimte		
Verdieping	Kelder		
Asbestsoort(en)	Chrysotiel	Monster nr.	M4
Percentage (%)	10 - 15		
Hoeveelheid	Ca. 0,9 m ²		
Bevestigingsmethode	Geklemd		
Binding	Hechtgebonden		
Beschadiging	-		
Verwerking	-		
Bereikbaarheid	Goed		
Risicoklasse	1		
Verwijderingsmethode	Bronsanering		
Opmerkingen	Geen		



Afbeeldingen behorende bij bron 6

Bron	Plaatmateriaal (sandwichpaneel)	Bron.nr.	7
Locatie	Aan de binnenzijde achteraanbouw		
Verdieping	Begane grond		
Asbestsoort(en)	Chrysotiel	Monster nr.	M2.2
Percentage (%)	10 - 15		
Hoeveelheid	Ca. 6 m ²		
Bevestigingsmethode	Geklemd en gelijmd		
Binding	Hechtgebonden		
Beschadiging	-		
Verwering	-		
Bereikbaarheid	Goed		
Risicoklasse	2		
Verwijderingsmethode	Containment		
Opmerkingen	Geen		



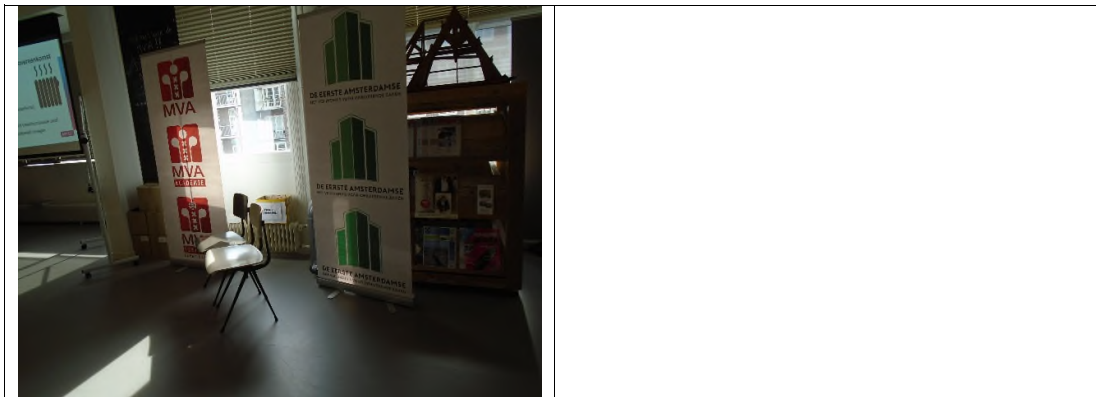
Afbeeldingen behorende bij bron 7

Bron	Plaatmateriaal (sandwichpaneel)	Bron.nr.	8
Locatie	In kozijnen van de kantoorruimte aan de achterzijde		
Verdieping	Begane grond		
Asbestsoort(en)	Chrysotiel	Monster nr.	M2.3
Percentage (%)	10 - 15		
Hoeveelheid	2 x ca. 0,75 m ²		
Bevestigingsmethode	Geklemd en gelijmd		
Binding	Hechtgebonden		
Beschadiging	-		
Verwerking	-		
Bereikbaarheid	Goed		
Risicoklasse	2		
Verwijderingsmethode	Containment		
Opmerkingen	Geen		



Afbeeldingen behorende bij bron 8

Bron	Plaatmateriaal (sandwichpaneel)	Bron.nr.	9
Locatie	Serre achterzijde		
Verdieping	Tweede		
Asbestsoort(en)	Chrysotiel	Monster nr.	M2.4
Percentage (%)	10 - 15		
Hoeveelheid	2 x ca. 0,75 m ²		
Bevestigingsmethode	Geklemd en gelijmd		
Binding	Hechtgebonden		
Beschadiging	-		
Verwerking	-		
Bereikbaarheid	Goed		
Risicoklasse	2		
Verwijderingsmethode	Containment		
Opmerkingen	Geen		



Afbeeldingen behorende bij bron 9

Bron	Plaatmateriaal (sandwichpaneel)	Bron.nr.	10
Locatie	Als borstwering van de serre (achteruitbouw)		
Verdieping	Begane grond		
Asbestsoort(en)	Chrysotiel	Monster nr.	M2.5
Percentage (%)	10 - 15		
Hoeveelheid	4 x ca. 0,45 m ²		
Bevestigingsmethode	Geklemd en gelijmd		
Binding	Hechtgebonden		
Beschadiging	-		
Verwerking	-		
Bereikbaarheid	Goed		
Risicoklasse	2		
Verwijderingsmethode	Containment		
Opmerkingen	Geen		



Afbeeldingen behorende bij bron 10

Bron	Plaatmateriaal	Bron.nr.	11
Locatie	Boven de deur tussen kantoor en achteraanbouw		
Verdieping	Begane grond		
Asbestsoort(en)	Chrysotiel	Monster nr.	M2.6
Percentage (%)	10 - 15		
Hoeveelheid	Ca. 0,5 m ²		
Bevestigingsmethode	Geklemd en gelijmd		
Binding	Hechtgebonden		
Beschadiging	-		
Verwerking	-		
Bereikbaarheid	Goed		
Risicoklasse	2		
Verwijderingsmethode	Containment		
Opmerkingen	Geen		



Afbeeldingen behorende bij bron 10

5 Slotopmerking

Met betrekking tot onderhavig onderzoek verklaart Oosten Project Management op geen enkele wijze in organisatorische, financiële of personele zin, betrokkenheid te hebben met de activiteiten van de opdrachtgever. De achterliggende gedachte hierbij is om geheel onafhankelijk het onderzoek te kunnen uitvoeren.

Bij elke inventarisatie die Oosten Project Management uitvoert wordt zeer systematisch te werk gegaan. Desondanks kan niet worden uitgesloten dat bij sloop of verwijdering asbesthoudende materialen worden aangetroffen die niet als zodanig zijn herkend. Dit ligt enerzijds in het feit dat er zeer veel asbesthoudende materialen bekend zijn, die niet altijd als zodanig herkend worden. Anderzijds kunnen er asbesthoudende materialen aanwezig zijn, die alleen waarneembaar zijn wanneer de bouwkundige integriteit van het gebouw wordt aangetast. Tevens betreft de asbestinventarisatie een momentopname, de situatie kan in de loop van tijd veranderen. Het asbestinventarisatierapport komt daardoor voort uit een inspanningsverplichting en niet uit een resultaatsverplichting.

Op al onze werkzaamheden zijn de algemene voorwaarden van Oosten Project Management van toepassing.

De specialisten van Oosten Project Management houden zich voornamelijk bezig met gecertificeerde asbestinventarisaties, asbestverontreinigingsonderzoeken -ook in gebruikssituaties en eventueel met beheersplannen (NEN 2991)-, projectmanagement asbestverwijdering, advies, directieondersteuning en second opinions. Hierbij te denken voorafgaand aan en/of tijdens sloop, verbouw, renovatie, mutatie, beheer en verkoop van ondermeer woonhuizen, appartementen, winkels, scholen, kantoren, zorgcentra, industriële gebouwen, vaar- en vliegtuigen, kunstwerken en meer. Daarnaast is Oosten Project Management een uiterst geschikte intermediair bij milieukundige (bodem)onderzoeken, -adviezen en saneringsbegeleidingen.

OOSTEN PROJECT MANAGEMENT

**Bezoekadres:
Hertog van Saxenlaan 80
Franeker**

**Postadres:
Postbus 516
8800 AM Franeker**

**T: 0518-764050
E: info@oostenpm.nl
W: www.oostenpm.nl**

Bijlagen

DESKRESEARCH

Om een zo volledig mogelijk vooronderzoek te kunnen uitvoeren is de opdrachtgever verzocht stukken/gegevens beschikbaar te stellen zoals genoemd in paragraaf 4.1 van het onderhavig rapport:

Door de opdrachtgever zijn de volgende stukken/gegevens beschikbaar gesteld:

- De NAW gegevens van de eigenaar van het onderzochte
- De opdrachtgever is eigenaar van het onderzochte
- Tekeningen
- Plattegronden
- Bestekken
- Oude rapportages
- Oude saneringsverslagen
- Interview uit te voeren met personen die relevante informatie kunnen verstrekken mbt asbestverdachte locaties en toepassingen
- Geen van hierboven genoemde

Interview uitgevoerd met:

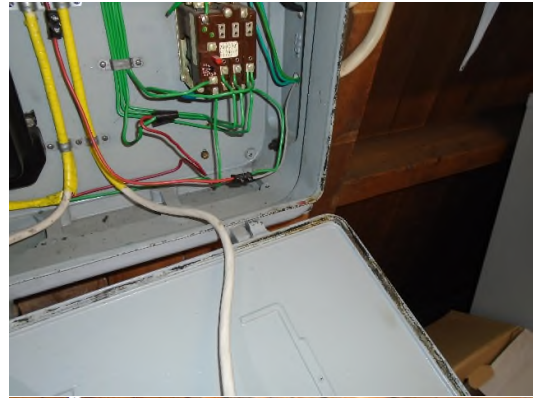
- Opdrachtgever
- Bewoners
- Gebruikers van het gebouw
- Aannemers
- Technische dienst van het gebouw
- Overige namelijk met;

Op basis van de beschikbare stukken/gegevens zijn er geen asbestverdachte materialen / bouwdelen naar voren gekomen.

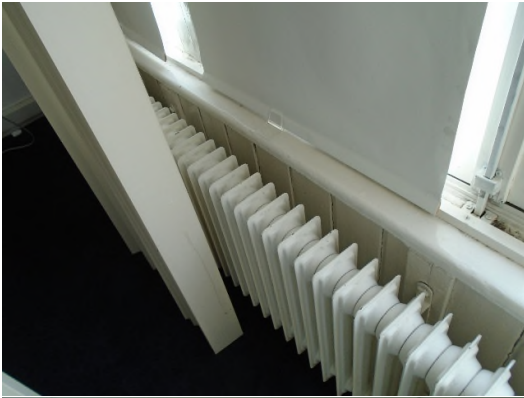
FOTO'S































RAPPORTAGE IDENTIFICATIE ASBEST

Oosten Project Management
T.a.v. de heer R. Oosten
Hertog van Saxenlaan 80
8802 PP Franeker
NEDERLAND

Document nr. : 1733618/41/1.1

Datum rapportage : 14-03-2017
Datum analyse : 14-03-2017
Datum ontvangst : 14-03-2017

Uw referentie : 11710082
Aantal monsters : 4
Pagina : 1 van 1

Analyse methode : conform NEN 5896 (Polarisatie Microscopie) (Q)

Aangeboden door : Oosten Project Management
Monstergegevens : Frans van Mierisstraat 59 te Amsterdam

M	Monsteromschrijving	Materiaal	Asbestsoort (m/m%)				HB
			CHR	AMO	CRO	OVE	
1	M1; zolderopbouw	kanaal	10-15	-	2-5	-	Ja
2	M2; kantoor achterzijde, derde verdieping	plaat	10-15	-	-	-	Ja
3	M3; stookruimte, kelder	golfplaat	10-15	-	-	-	Ja
4	M4; stookruimte, kelder	plaat	10-15	-	-	-	Ja

Toelichting bij de tabel:

Aangetroffen asbest ingedeeld in klassen: <0,1 / 0,1-2 / 2-5 / 5-10 / 10-15 / 15-30 / 30-60 / >60

M = Monsternummer
m/m% = gewichtsprocenten
CHR = Chrysotiel
AMO = Amosiet
CRO = Crocidoliet
OVE = Overige soorten (Tremoliet, Actinoliet, Anthofylliet)
HB = Hechtgebonden (volgens NEN 5896, vigerende versie)
pos = asbest aanwezig, echter niet in percentage uit te drukken
n.v.t. = niet van toepassing
- = Niet aantoonbaar (conc. < 0,1%)

Opmerkingen:

- Q = analyse valt onder de scope van de RVA Testen accreditatie onder nr. L568
- de resultaten hebben uitsluitend betrekking op de aangeboden monsters
- dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd

Sanitas Laboratorium Services B.V.
Edwin Ouborg, Teammanager



SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 15 maart 2017 om 05h58 (806023)

Oosten Project Management

SCA-code: 01-D010020.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010020.01-11710082]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Identificatie

Adres	Frans van Mierisstraat 59, Amsterdam
Projectcode	11710082
Projectnaam	stadspand
Broncode	B1
Bronnaam	Overige kanalen

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement kanaal
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 stuks
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	1733618/41/1.1

Situatie

Bevestiging	In specie gezet
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 14022017 (ingangsdatum 14-02-2017)

Werkplanelementen

Containment RK2A

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 15 maart 2017 om 05h58 (806024)

Oosten Project Management

SCA-code: 01-D010020.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010020.01-11710082]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Identificatie

Adres	Frans van Mierisstraat 59, Amsterdam
Projectcode	11710082
Projectnaam	stadspand
Broncode	B2
Bronnaam	Ventilatiekanaal

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement kanaal
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	4 m ¹
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	1733618/41/1.1

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 14022017 (ingangsdatum 14-02-2017)

Werkplanelementen

Containment RK2A

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 15 maart 2017 om 05h58 (806021)

Oosten Project Management

SCA-code: 01-D010020.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010020.01-11710082]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Identificatie

Adres	Frans van Mierisstraat 59, Amsterdam
Projectcode	11710082
Projectnaam	stadspand
Broncode	B3, B4, B7, B8, B9, B10
Bronnaam	Asbestcement vlakke plaat

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	14,3 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1733618/41/1.1

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 14022017 (ingangsdatum 14-02-2017)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 15 maart 2017 om 05h58 (806025)

Oosten Project Management

SCA-code: 01-D010020.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010020.01-11710082]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Identificatie

Adres	Frans van Mierisstraat 59, Amsterdam
Projectcode	11710082
Projectnaam	stadspand
Broncode	B5
Bronnaam	Asbestcement golfplaat

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1,4 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1733618/41/1.1

Situatie

Bevestiging	Ingestort in beton of cement
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 14022017 (ingangsdatum 14-02-2017)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 15 maart 2017 om 05h58 (806026)

Oosten Project Management

SCA-code: 01-D010020.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010020.01-11710082]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronssituatie.

Identificatie

Adres	Frans van Mierisstraat 59, Amsterdam
Projectcode	11710082
Projectnaam	stadspand
Broncode	B6
Bronnaam	Beplating op deur

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	0,9 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1733618/41/1.1

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal op of aan een ander object in z'n geheel verwijderen
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 14022017 (ingangsdatum 14-02-2017)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 15 maart 2017 om 05h58 (806022)

Oosten Project Management

SCA-code: 01-D010020.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010020.01-11710082]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Identificatie

Adres	Frans van Mierisstraat 59, Amsterdam
Projectcode	11710082
Projectnaam	stadspand
Broncode	B11
Bronnaam	Asbestcement vlakke plaat

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	0,5 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1733618/41/1.1

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 14022017 (ingangsdatum 14-02-2017)

Werkplanelementen

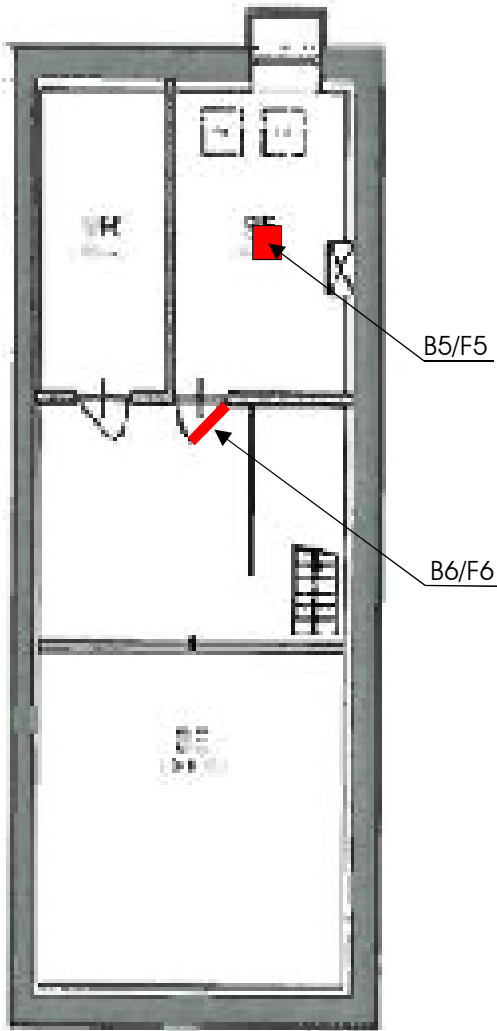
Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

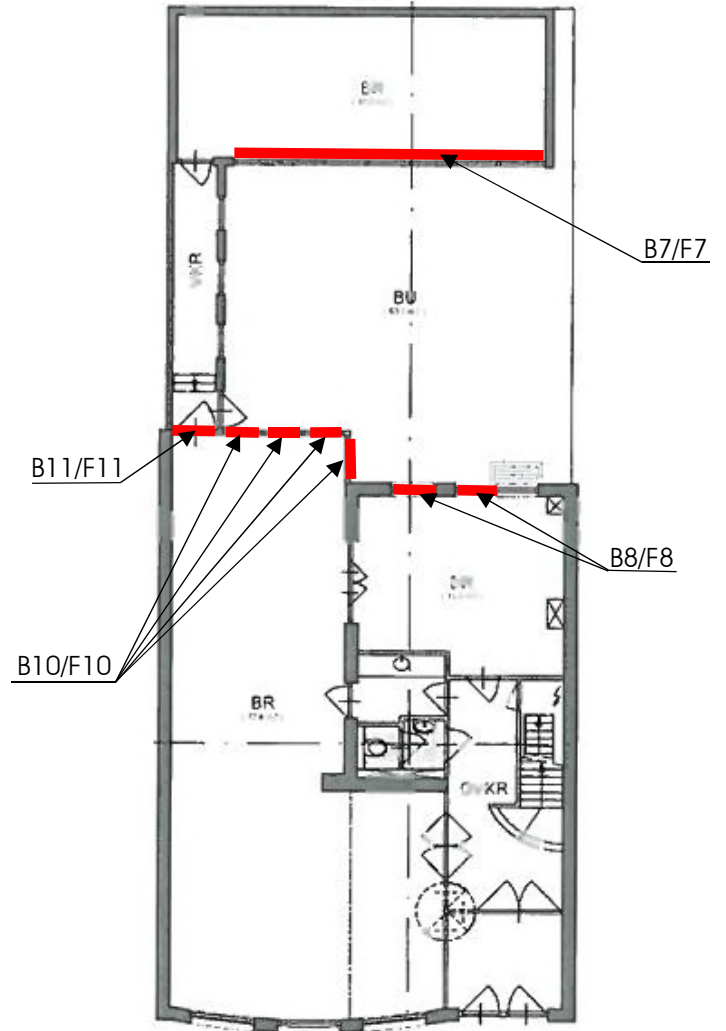
Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.



Kelder



Begane grond

De indelingen en eventueel vermelde maten zijn indicatief en informatief. Aan deze plattegrond/schets kunnen geen rechten worden ontleend



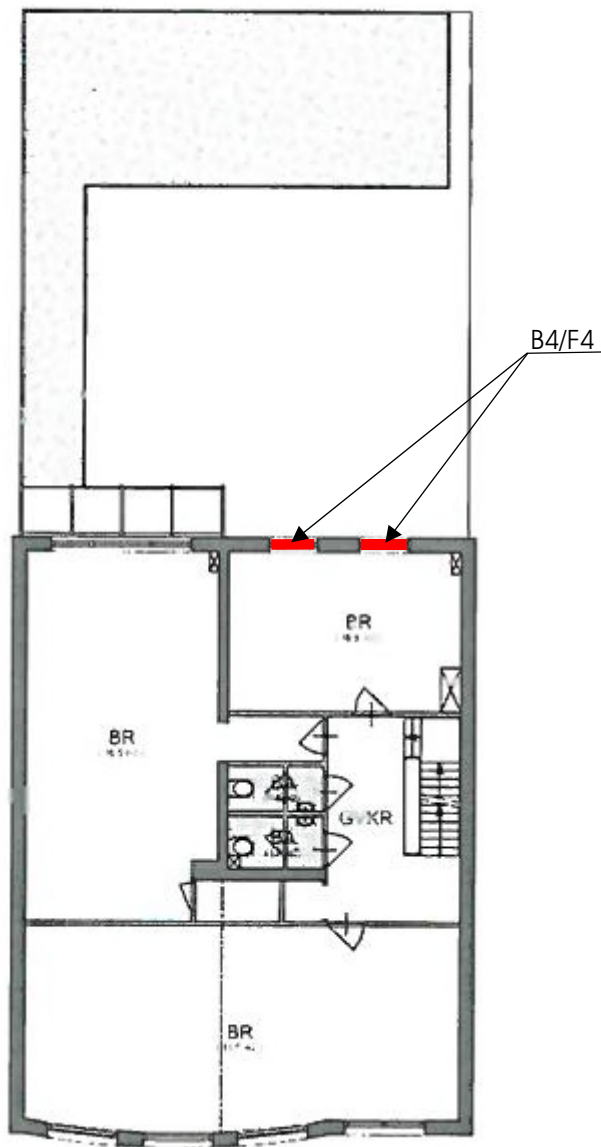
OOSTEN PROJECT MANAGEMENT

Postbus 516
8800 AM Franeker
tel. 0518-764050
www.oostenpm.nl
info@oostenpm.nl

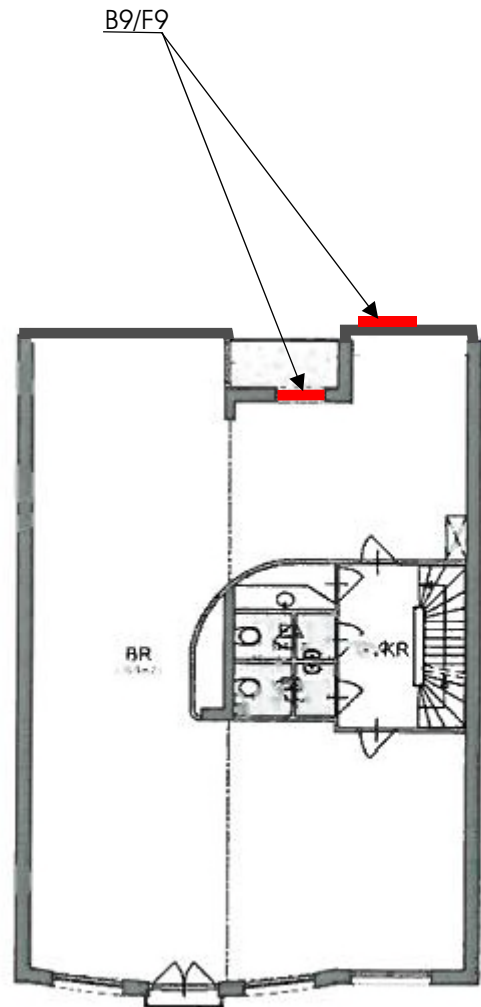
Projectnummer : 11710082
Projectadres : Frans van Mierrisstraat 59 te Amsterdam
Datum project : 13 maart 2017
DIA : R. Oosten

Legenda

B00/F00	Bron- en/of fotolocatie met nummer
■	Asbesthoudend
■	Asbestverdacht
■	Niet asbesthoudend
NT	Niet toegankelijk



1e verdieping



2e verdieping

De indelingen en eventueel vermelde maten zijn indicatief en informatief. Aan deze plattegrond/schets kunnen geen rechten worden ontleend



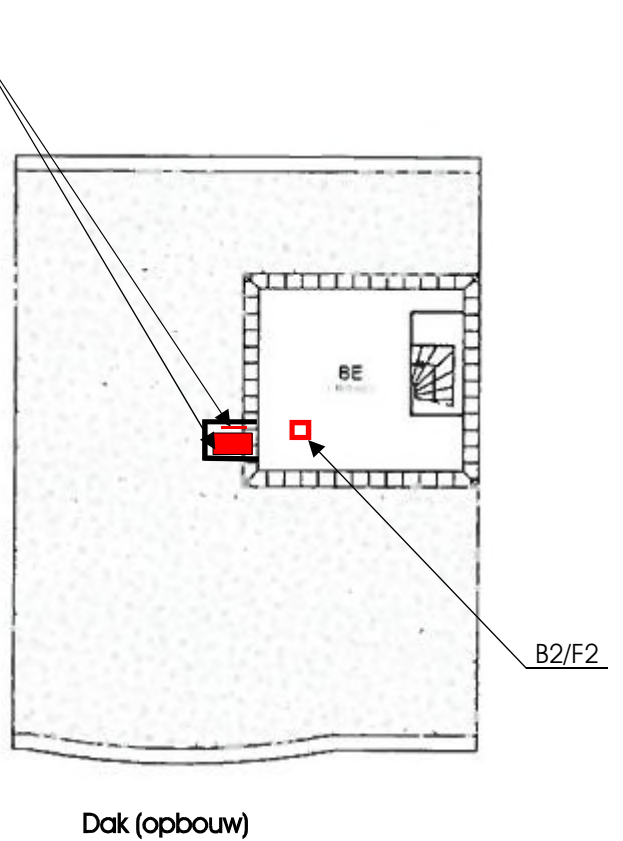
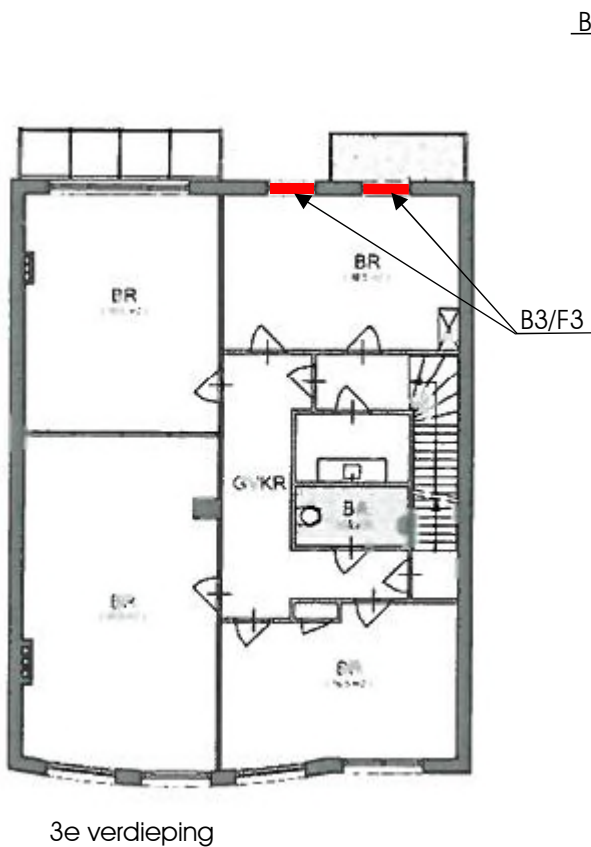
OOSTEN PROJECT MANAGEMENT

Postbus 516
8800 AM Franeker
tel. 0518-764050
www.oostenpm.nl
info@oostenpm.nl

Projectnummer : 11710082
Projectadres : Frans van Mierrisstraat 59 te Amsterdam
Datum project : 13 maart 2017
DIA : R. Oosten

Legenda

B00/F00	Bron- en/of fotolocatie met nummer
	Asbesthoudend
	Asbestverdacht
	Niet asbesthoudend
	Niet toegankelijk



De indelingen en eventueel vermelde maten zijn indicatief en informatief. Aan deze plattegrond/schets kunnen geen rechten worden ontleend



OOSTEN PROJECT MANAGEMENT

Postbus 516
8800 AM Franeker
tel. 0518-764050
www.oostenpm.nl
info@oostenpm.nl

Projectnummer : 11710082
Projectadres : Frans van Mierrisstraat 59 te Amsterdam
Datum project : 13 maart 2017
DIA : R. Oosten

Legenda

B00/F00	Bron- en/of fotolocatie met nummer
■	Asbesthoudend
■	Asbestverdacht
■	Niet asbesthoudend
NT	Niet toegankelijk