

HS/539081300/**RECTIFICATIE**

(behorend bij voormalige bewaring Amsterdam register Hypotheken 4, in deel 5589 nummer 38)

Heden, vijf januari tweeduizend tien, verscheen voor mij,

Mr Alexander Quinten Blomaard, notaris te Rijswijk, Zuid-Holland:

de heer Mr Hans Scholtens, kandidaat-notaris, werkzaam ten kantore van Caminada Notarissen aan de Haagweg 175 te 2281 AJ Rijswijk, Zuid-Holland, geboren te Borger op zeven mei negentienhonderd vierenzeventig, te dezen handelend als gevolmachtigde van:

1. de heer **HARRY HENDRIK ANTONIUS VAN DORT**, geboren te Amsterdam op tien maart negentienhonderd vijftig, wonende te 1171 GR Badhoevedorp, Valkstraat 19, gehuwd;
2. de heer **GERRIT WILLEM VAN DER WOERDT**, geboren te Diemen op vijftien november negentienhonderd eenentwintig, wonende te 1077 VV Amsterdam, Richard Wagnerstraat 20, gehuwd.

De verschenen persoon, handelend als gemeld, verklaarde:

Hoofdstuk 1 Inleiding

1. Het gebouw met toebehoren, waartoe de appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-1 tot en met A-22 behoren, werd gesplitst in appartementsrechten door de overschrijving ten hypotheekantore te Amsterdam (thans Dienst voor het Kadaster en de openbare registers), op eenendertig augustus negentienhonderd zevenzeventig in deel 5589 nummer 38 van het afschrift van een akte van splitsing, op dertig augustus negentienhonderd zevenzeventig verleden voor Mr A.H.M. van Santen, destijds notaris te Amsterdam.
2. De heer H.H.A. van Dort, voornoemd, is eigenaar van de appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-1 tot en met A-13 alsmede A-15 tot en met A-22, zoals die appartementsrechten door hem zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de openbare registers Kadaster Zuid-Holland, vestiging Zoetermeer (thans Dienst voor het Kadaster en de openbare registers), in register Hypotheken 4, op achttien juli tweeduizend vijf in deel 19251 nummer 106, van het afschrift van een akte van levering, houdende kwitantie voor de koopsom en afstanddoening van het recht om op welke grond ook ontbinding of vernietiging van die overeenkomst en de daaraan ten grondslag liggende

koopovereenkomst te vorderen, op vijftien juli tweeduizend vijf verleden voor Mr J. Roozeboom, notaris te Rijswijk, Zuid-Holland.

3. De heer G.W. van der Woerdt, voornoemd, is eigenaar van het appartementsrecht kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-14, zoals het appartementsrecht, als onderdeel van de gemeenschap, door hem is verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de openbare registers Kadaster Zuid-Holland, vestiging Amsterdam (thans Dienst voor het Kadaster en de openbare registers), in register Hypotheken 4, op vijftien juni negentienhonderd zesenzeventig in deel 5221 nummer 73, van het afschrift van een akte van levering, houdende kwitantie voor de koopsom en afstand van het recht ontbinding van die overeenkomst te vorderen, op diezelfde dag verleden voor genoemde notaris Santen.
4. De beide eigenaars zijn recentelijk (wegens een voorgenomen overdracht van één appartementsrecht in het complex, al welke appartementsrechten overigens sedert de splitsing bestemd zijn geweest voor de verhuur) tot het inzicht gekomen dat de splitsingstekening reeds sedert voormelde splitsing in appartementsrechten niet de werkelijke situatie met betrekking tot de bergingen op de derde verdieping en de zolderverdieping alsmede enkele trappenhuisen en de situatie met betrekking tot de tuinen op de begane grond weergeeft. Tevens is beide eigenaars gebleken dat twee appartementsrechten, te weten het appartementsrecht kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-7 en A-8 in tegenstelling tot het bepaalde in voormelde akte van splitsing in het geheel geen berging hebben.

Hoofdstuk II Rectificatie splitsingstekening

5. In verband met het vorenstaande is vervaardigd een nieuwe tekening bedoeld in artikel 109, tweede lid van Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek, aangevende de begrenzing van de onderscheidene gedeelten van het gebouw en de grond, die bestemd zijn als afzonderlijk geheel te worden gebruikt en waarvan volgens deze akte het uitsluitend gebruik in een appartementsrecht zal zijn begrepen, met een doorlopende -arabische-nummering van 23 tot en met 44, welke tekening de splitsingstekening als hiervoor bedoeld vervangt.
- ./.
6. De bewaarder van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers heeft het complexnummer van het in de splitsing van appartementsrechten te betrekken registergoed gehandhaafd. Op de aan deze akte gehechte splitsingstekening is door de bewaarder een verklaring gesteld dat het complexnummer blijft: 2595-A.

De tekening is in elektronische vorm in bewaring genomen onder depotnummer 20091230000051.

Hoofdstuk III Rectificatie omschrijving appartementsrecht

7. De omschrijving in de akte van splitsing en daarop betrekking hebbende vervolgoverdrachten vermelde kadastrale aanduiding van de appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-1 tot en met A-22 luidde:
- "1. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning met tuin en schuur op de begane grond en verder toebehoren aan de Hillegomstraat 40 huis te 1058 LT Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-1, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de gemeenschap, bestaande uit een perceel grond met de daarop aanwezige opstallen aan de Westlandgracht 103 tot en 115 (oneven nummers) en Hillegomstraat 40, 42 en 44 te Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 1108, groot zeven are;*
 - 2. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning met tuin en schuur op de begane grond en verder toebehoren aan de Hillegomstraat 42 huis te 1058 LT Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-2, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
 - 3. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de kantoor- en/of winkelruimte op de begane grond en verder toebehoren aan de Hillegomstraat 44 te 1058 LT Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-3, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
 - 4. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning met tuin op de begane grond en verder toebehoren aan de Westlandgracht 111 te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-4, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
 - 5. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning met tuin en schuur op de begane grond en verder toebehoren aan de Westlandgracht 109 te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-5, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
 - 6. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning met tuin en schuur op de begane grond en verder toebehoren aan de Westlandgracht 103 te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente*

- Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-6, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
7. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de eerste verdieping en de berging op de derde verdieping en verder toebehoren aan de Hillegomstraat 40-I te 1058 LT Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-7, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
 8. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de eerste verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Hillegomstraat 42-I te 1058 LT Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-8, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
 9. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de eerste verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 115-I te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-9, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
 10. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de eerste verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 113-I te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-10, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
 11. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de eerste verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 107-I te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-11, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
 12. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de eerste verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 105-I te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-12, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
 13. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de*

driekamerwoning op de tweede verdieping en de berging op de derde verdieping en verder toebehoren aan de Hillegomstraat 40-II te 1058 LT Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-13, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;

14. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de tweede verdieping en de berging op de derde verdieping en verder toebehoren aan de Hillegomstraat 42-II te 1058 LT Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-14, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
15. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de tweede verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 115-II te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-15, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
16. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de tweede verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 113-II te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-16, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
17. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de tweede verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 107-II te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-17, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
18. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de tweede verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 105-II te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-18, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
19. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de derde verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 115-III te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595*

A-19, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;

20. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de derde verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 113-III te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-20, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*

21. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de derde verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 107-III te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-21, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*

22. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de derde verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 105-III te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-22, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;"*

8. Gebleken is dat de onder 7 bedoelde kadastrale aanduidingen, gezien het hiervoor onder 4 bepaalde, niet juist zijn en hadden moeten luiden:

"1. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning met tuin en schuur op de begane grond en verder toebehoren aan de Hillegomstraat 40 huis te 1058 LT Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-23, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de gemeenschap, bestaande uit een perceel grond met de daarop aanwezige opstallen aan de Westlandgracht 103 tot en 115 (oneven nummers) en Hillegomstraat 40, 42 en 44 te Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 1108, groot zeven are;*

2. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning met tuin en schuur op de begane grond en verder toebehoren aan de Hillegomstraat 42 huis te 1058 LT Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-24, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*

3. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de kantoor- en/of winkelruimte op de begane grond en verder toebehoren aan de Hillegomstraat 44 te 1058 LT Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten*

- (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-25, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;
4. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning met tuin op de begane grond en verder toebehoren aan de Westlandgracht 111 te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-26, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
 5. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning met tuin en schuur op de begane grond en verder toebehoren aan de Westlandgracht 109 te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-27, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
 6. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning met tuin en schuur op de begane grond en verder toebehoren aan de Westlandgracht 103 te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-28, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
 7. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de eerste verdieping en verder toebehoren aan de Hillegomstraat 40-I te 1058 LT Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-29, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
 8. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de eerste verdieping en verder toebehoren aan de Hillegomstraat 42-I te 1058 LT Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-30, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
 9. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de eerste verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 115-I te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-31, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
 10. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de eerste verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 113-I te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-32, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*

11. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de eerste verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 107-I te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-33, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
12. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de eerste verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 105-I te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-34, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
13. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de tweede verdieping en de berging op de derde verdieping en verder toebehoren aan de Hillegomstraat 40-II te 1058 LT Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-35, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
14. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de tweede verdieping en kamers op de derde en zolderverdieping en verder toebehoren aan de Hillegomstraat 42-II te 1058 LT Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-36, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
15. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de tweede verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 115-II te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-37, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
16. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de tweede verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 113-II te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-38, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
17. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de tweede verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 107-II te 1058 TS Amsterdam,*

kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-39, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;

18. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de tweede verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 105-II te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-40, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
19. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de derde verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 115-III te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-41, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
20. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de derde verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 113-III te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-42, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
21. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de derde verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 107-III te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-43, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
22. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de derde verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 105-III te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-44, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;"*

9. Dat bij deze de akte van splitsing in die zin wordt gerectificeerd dat de kadastrale aanduidingen van de appartementsrechten komt te luiden als volgt:

"1. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning met tuin en schuur op de begane grond en verder toebehoren aan de Hillegomstraat 40 huis te 1058 LT Amsterdam, kadastraal bekend gemeente

- Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-23, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de gemeenschap, bestaande uit een perceel grond met de daarop aanwezige opstallen aan de Westlandgracht 103 tot en 115 (oneven nummers) en Hillegomstraat 40, 42 en 44 te Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 1108, groot zeven are;*
2. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning met tuin en schuur op de begane grond en verder toebehoren aan de Hillegomstraat 42 huis te 1058 LT Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-24, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
 3. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de kantoor- en/of winkelruimte op de begane grond en verder toebehoren aan de Hillegomstraat 44 te 1058 LT Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-25, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
 4. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning met tuin op de begane grond en verder toebehoren aan de Westlandgracht 111 te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-26, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
 5. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning met tuin en schuur op de begane grond en verder toebehoren aan de Westlandgracht 109 te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-27, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
 6. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning met tuin en schuur op de begane grond en verder toebehoren aan de Westlandgracht 103 te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-28, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
 7. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de eerste verdieping en verder toebehoren aan de Hillegomstraat 40-I te 1058 LT Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-29, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
 8. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de eerste verdieping en verder toebehoren aan de Hillegomstraat 42-I te 1058 LT Amsterdam, kadastraal bekend gemeente*

- Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-30, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
9. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de eerste verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 115-I te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-31, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
 10. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de eerste verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 113-I te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-32, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
 11. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de eerste verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 107-I te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-33, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
 12. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de eerste verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 105-I te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-34, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
 13. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de tweede verdieping en de berging op de derde verdieping en verder toebehoren aan de Hillegomstraat 40-II te 1058 LT Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-35, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
 14. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de tweede verdieping en kamers op de derde en zolderverdieping en verder toebehoren aan de Hillegomstraat 42-II te 1058 LT Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-36, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
 15. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de*

driekamerwoning op de tweede verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 115-II te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-37, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;

16. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de tweede verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 113-II te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-38, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
17. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de tweede verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 107-II te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-39, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
18. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de tweede verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 105-II te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-40, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
19. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de derde verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 115-III te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-41, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
20. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de derde verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 113-III te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-42, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;*
21. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de derde verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 107-III te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595*

A-43, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;

22. *het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerwoning op de derde verdieping en de berging op de zolderverdieping en verder toebehoren aan de Westlandgracht 105-III te 1058 TS Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-44, uitmakende het één/tweëntwintigste aandeel in de hiervoor omschreven gemeenschap;"*

De verschenen persoon, handelend als gemeld, verklaarde gemelde akte van splitsing van dertig augustus negentienhonderd zevenenzeventig bij deze te rectificeren zodanig dat de gewijzigde splitsingstekening deel uitmaakt van deze akte en de omschrijving van de appartementsrecht kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie O nummer 2595 A-22 tot en met A-44 luidt als hiervoor sub 9 gemeld, blijvende al het overige in gemelde akte van splitsing van volle kracht en waarde.

Kadaster

Deze akte is bestemd om te worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers, in register Hypotheken 4, strekkende tot rectificatie van voormelde akte van splitsing, ingeschreven in register Hypotheken 4, op dertig augustus negentienhonderd zevenenzeventig, in deel 5589 nummer 38.

Volmachten

Van de volmacht van de volmachtgever sub 1 blijkt uit een akte houdende notariële volmacht, op dertien mei tweeduizend vijf verleden voor Mr C.E.M. van Steenderen, destijds notaris te Rijswijk, Zuid-Holland.

./.
Van de volmacht van de volmachtgever sub 2 blijkt uit een volmacht die aan deze akte wordt gehecht.

Slot

Deze akte is in minuut opgemaakt en verleden te Rijswijk, Zuid-Holland, op de datum in de aanhef van deze akte vermeld.

Nadat de inhoud van deze akte zakelijk aan de verschenen persoon is opgegeven en toegelicht, heeft deze verklaard van de inhoud van deze akte kennis te hebben genomen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen.

Vervolgens is deze akte, na beperkte voorlezing overeenkomstig de wet, door de verschenen persoon, die mij, notaris, bekend is, en mij, notaris, ondertekend.

(Volgt ondertekening)

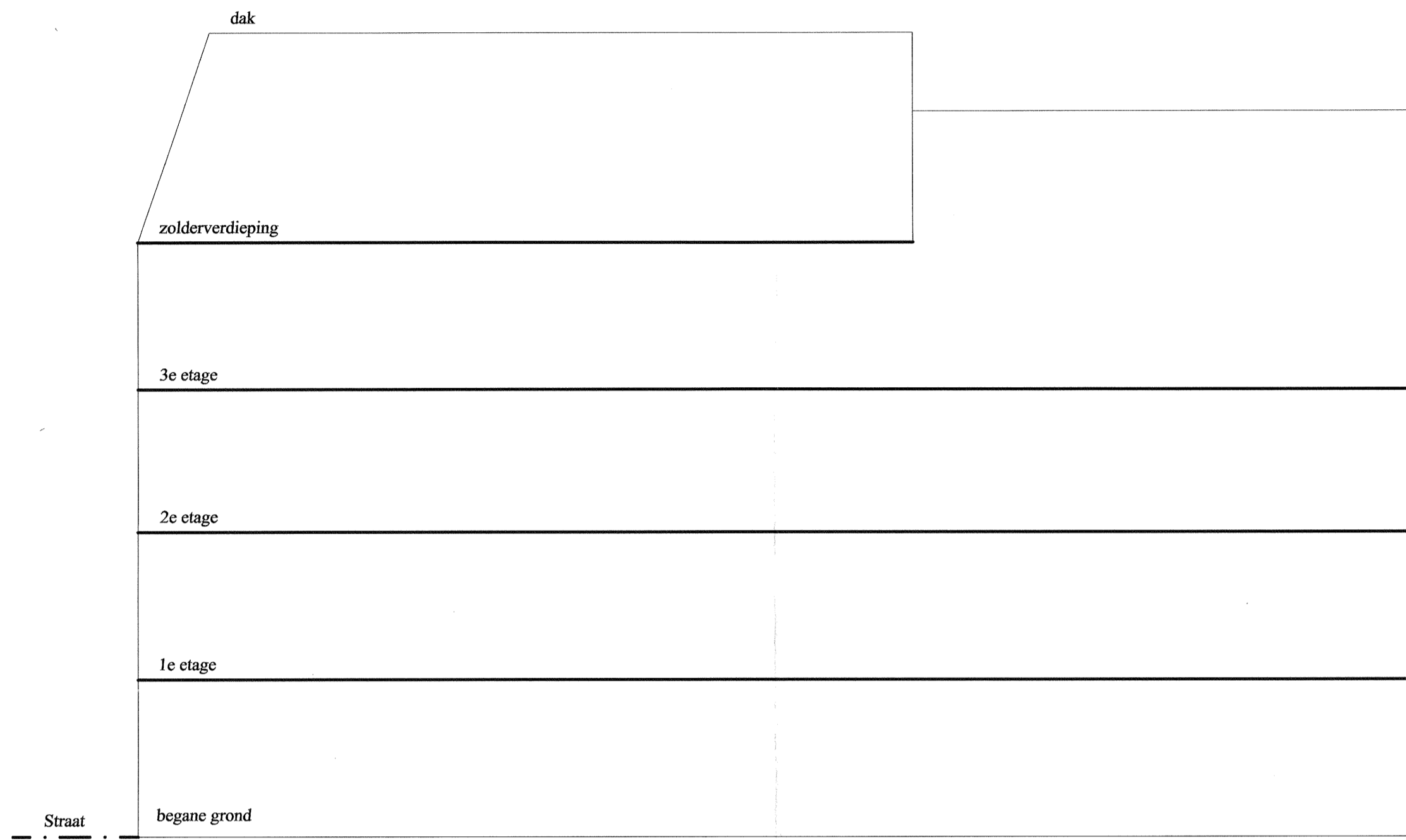
Uitgegeven voor afschrift:
heden, 11 januari 2010

(w.g.) I.W. Gerretsen-van 't Woud

Ondergetekende, Mr Ingeborg Wilhelmina Gerretsen-van 't Woud, kandidaat-notaris, als waarnemer van Mr Alexander Quinten Blomaard, notaris te Rijswijk, Zuid-Holland, verklaart dat dit afschrift samen met de tekening die in bewaring is genomen met depotnummer 20091230000051 inhoudelijk een volledige en juiste weergave is van de inhoud van het stuk waarvan het een afschrift is.



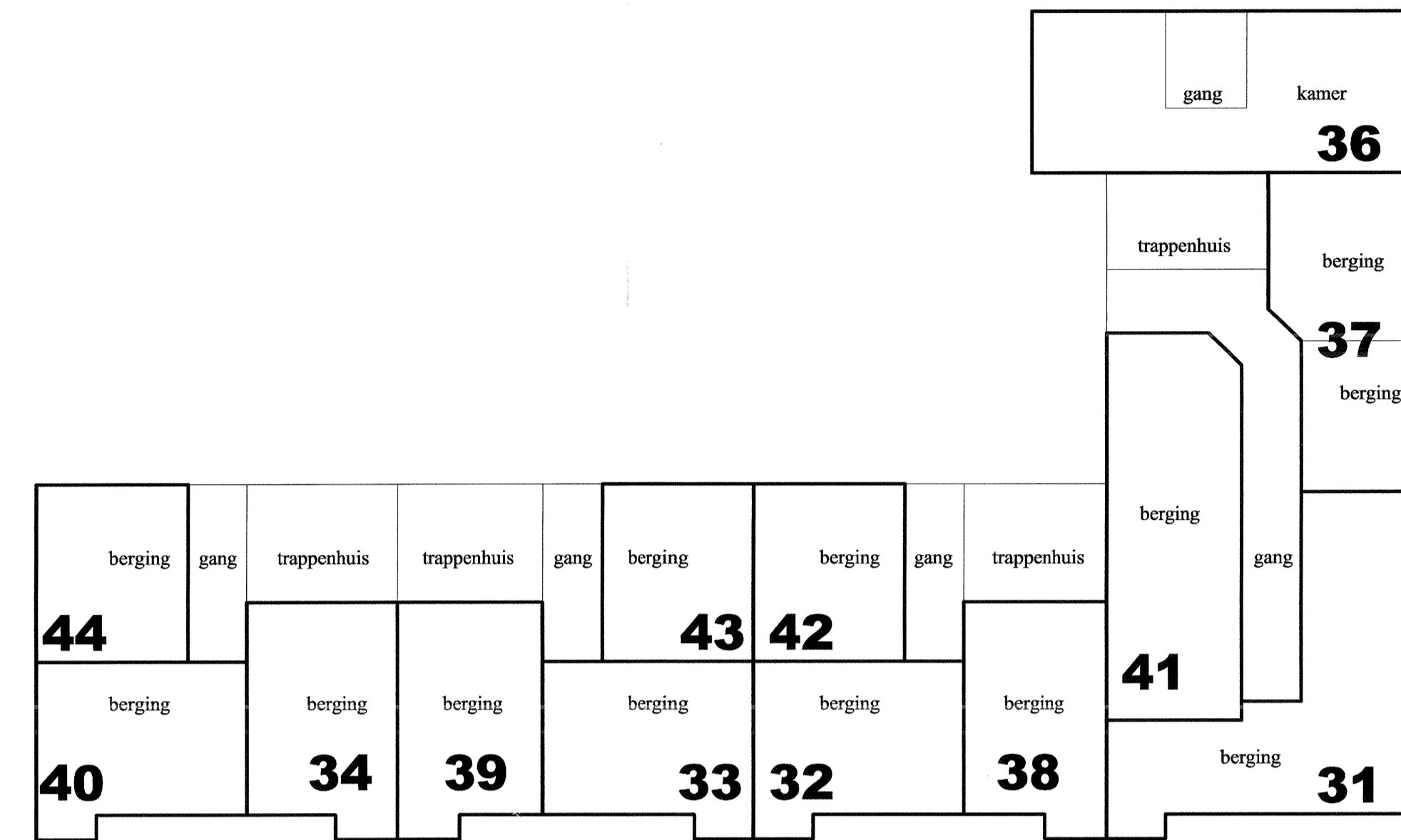
Handwritten signature



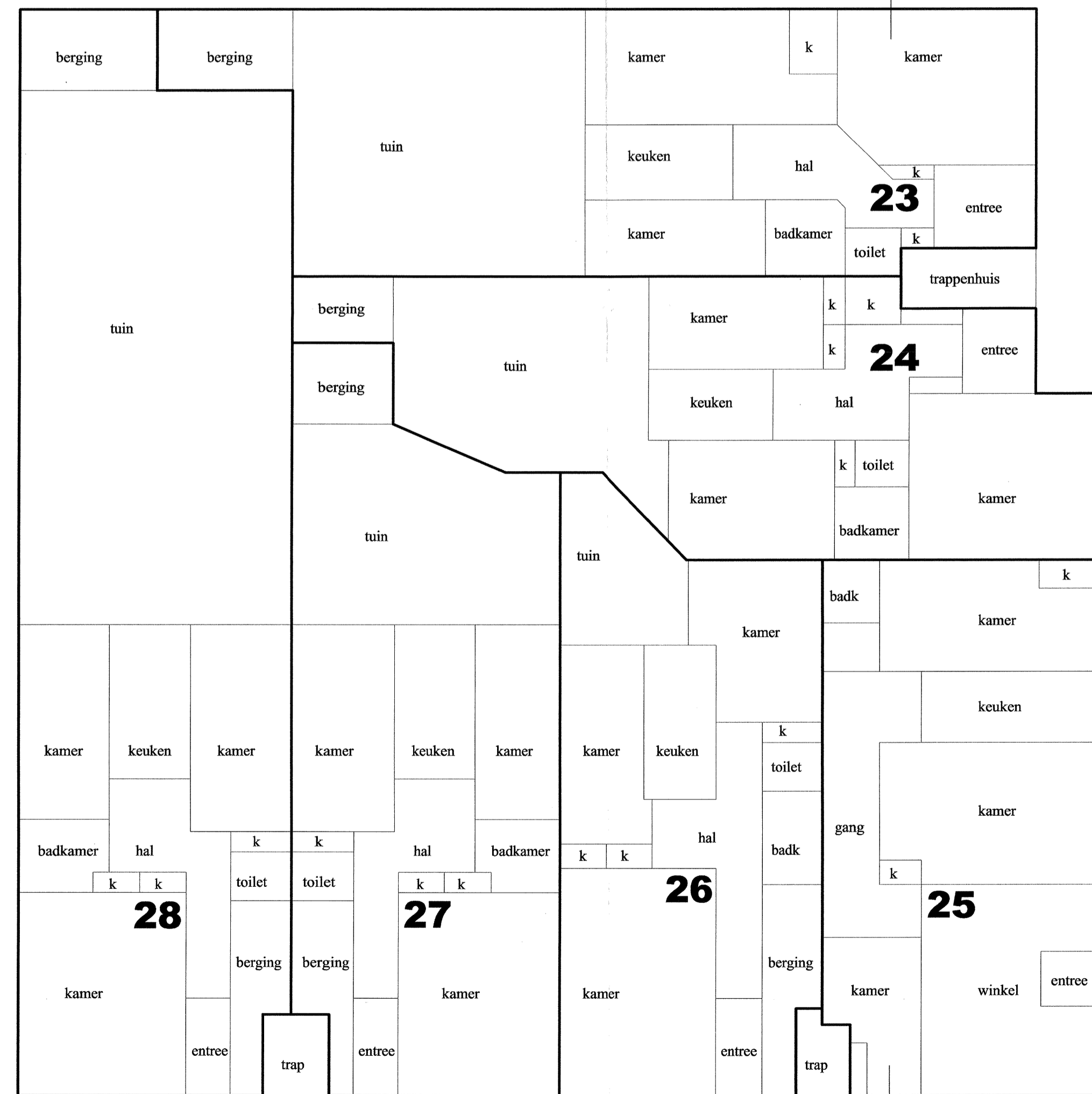
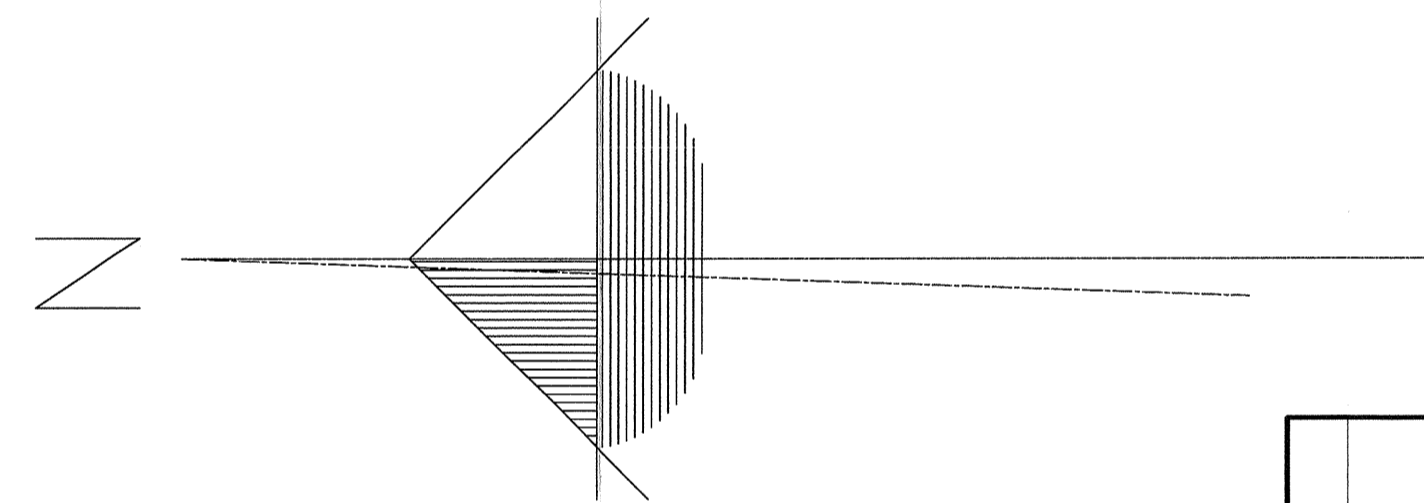
Doorsnede A-A
1:100



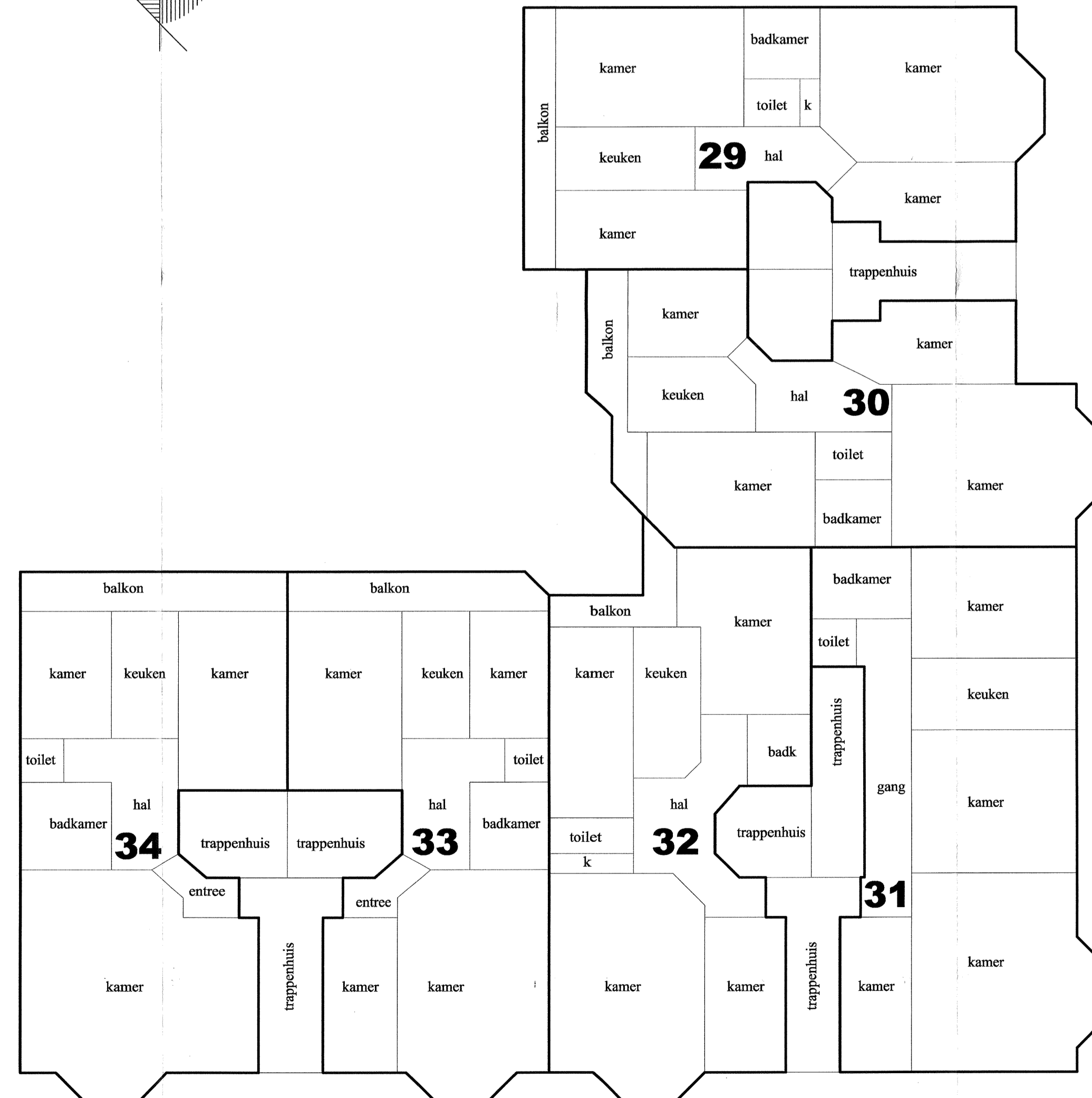
3e verdieping
1:100



Zolderverdieping
1:100



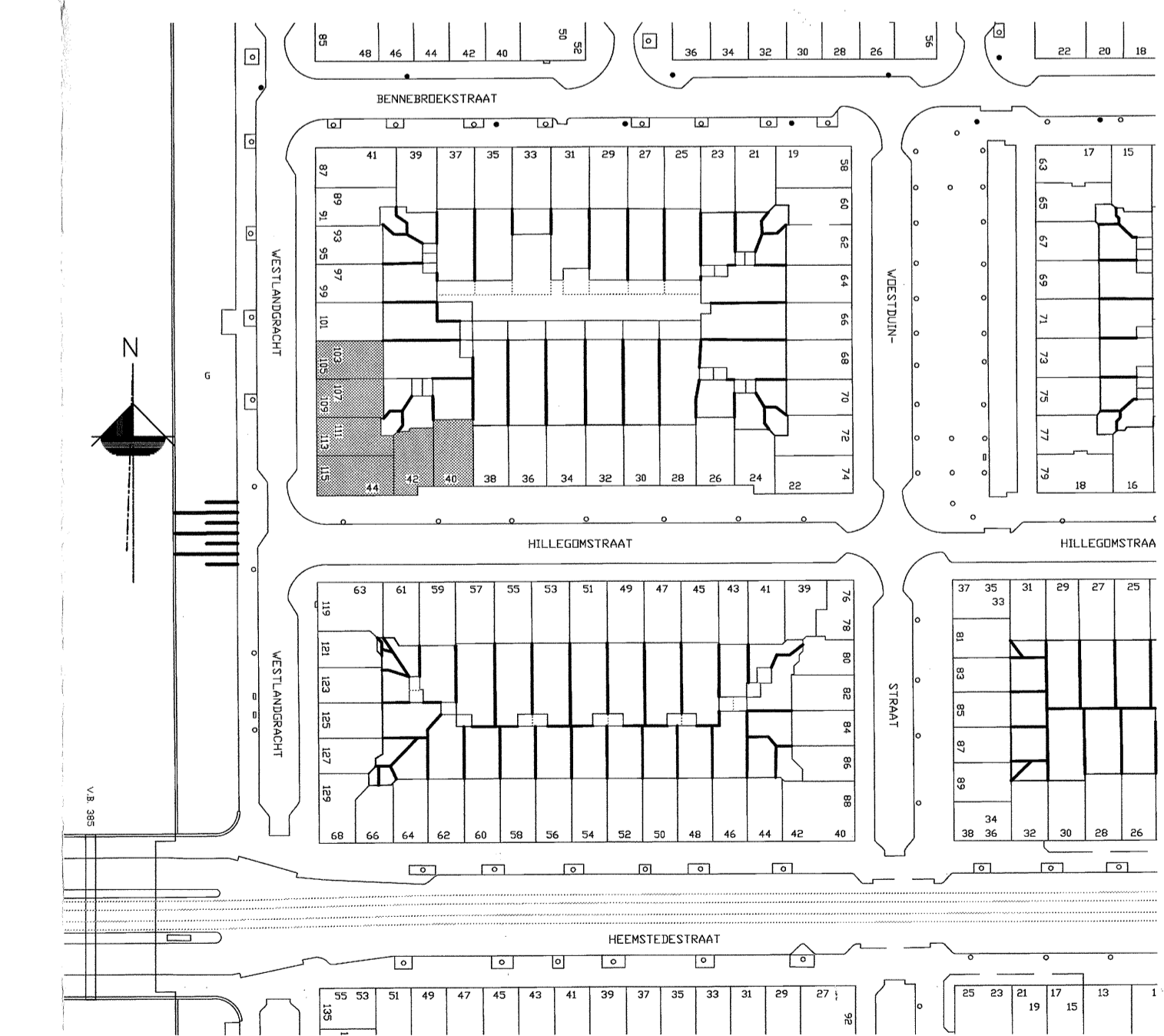
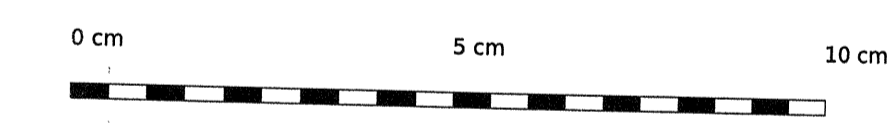
Begane grond
1:100



1e verdieping
1:100



2e verdieping
1:100



Situatie 1:1000

(Alle maten in millimeters, in het werk na te meten)

Opdrachtgever	V.V.E. Westlandgracht / Hillegomstraat	West / Hil
Project	Westlandgracht 103.115 / Hillegomstraat 40..44	
Onderwerp	Splitsingtekening	
		16-12-2009
		Schaal 1:100
		Formaat A0
	Bouwadviesburo van Zweeden BV Eerste Lindendwarsstraat 7 1015 LE Amsterdam tel. 020-6384227 fax 020-6384240 info@vanzweedenbouwadvies.nl	S1

Ondergetekende, hoofdbewaarder van het kadaster en de openbare registers verklaart, dat voor de bovengenoemde in rectificatie splitsing betrokken rechten de hiervoor gereserveerde complexaanduiding blijft: Sloten O 2595 A
Dat deze tekening in elektronische vorm in bewaring is genomen onder depotnummer: 20091230000051
d.d.:30-12-2009
de hoofdbewaarder, mr. W. Louwman

Verklaring:

Het voorgaande stuk is ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op 11-01-2010 om 09:53 in register Onroerende Zaken Hyp4 in deel 57762 nummer 14.

Een elektronisch document met voornoemde inhoud was gewaarmerkt met een digitale handtekening, die blijkens bijbehorend certificaat van DigiNotar Qualified CA met nummer 23DB3A9B957A7CFF9A0516B9FD578AA toebehoort aan Woud van t Ingeborg Wilhelmina e/v Gerretsen.

Werd aangevuld met depotnummer(s) 20091230000051.

Naam bewaarder: Mr. W. Louwman.