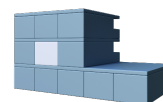


Objectgegevens	
Straat:	Singel
Nummer/Toevoeging:	463-G
Postcode:	1012 WP
Plaats:	Amsterdam
Woningtype:	Meergezinswoning met 1 woonlaag
Gebruiksoppervlakte:	274,3



Energie-index	
Energie-index:	<b>1.77</b>
Energie-index (EMG verklaring):	<b>nvt</b>
Afmeldnummer:	315734243
Opnamedatum:	2 mei 2016
Energie-index geldig tot:	02-05-2026

Inspectiebureau	
Inspectiebureau	Duresta Real Estate Solutions B.V.
Certificaatnummer	SKW.21.9500.167-1
KvK nummer:	56337965
EPA-opnemer/-adviseur:	J. Bik
Examenummer:	2788

#### Verklaring

Ondergetekende, Duresta Real Estate Solutions B.V., niet zijnde de eigenaar zelf, noch op enigerlei wijze in dienstbetrekking tot deze staande of namens deze optredende, verklaart, op verzoek van belanghebbende, te hebben geïnventariseerd op 2 mei 2016, conform ISSO-publicatie 82.1 d.d. 1 oktober 2015.

Aldus opgemaakt en ondertekend te Eindhoven,

Dhr. M. van Campenhout RT RDMW

#### Informatie

De energie-index is gebaseerd op ongeveer 150 woningkenmerken. Hiervoor is de woning nauwkeurig ingemeten en geïnspecteerd. Van vloeren, muren, ramen, deuren, panelen, daken en alle installaties zijn de kenmerken vastgelegd. De energie-index geeft een nauwkeurig beeld van de energiezuinigheid van een woning.

Bij een energie-index ontvangt de aanvrager automatisch een definitief energielabel. De overheid gebruikt voor het vaststellen van het definitief energielabel slechts 10 woningkenmerken van de energie-index, en geen exacte maatvoering, materiaaltypes en oppervlakte.

De energie-index kunt u altijd verifiëren op [www.ep-online.nl](http://www.ep-online.nl).

