

Dossiernummer
0330/02946 0034/0-03

Pagina
1/1

Poeldam Vastgoed II B.V.
Vrijzicht 146

1068 CJ Amsterdam

Object
Vrijzicht 112-183
AMSTERDAM

Beheerder
VvE Torenwijk II
p/a Vrijzicht 184
1068 CK Amsterdam

Geachte heer/mevrouw,

Met deze brief ontvangt u de afrekening verwarmingskosten over de hiernaast genoemde periode. Op de volgende pagina vindt u een nadere specificatie van de onderstaand(e) bedrag(en). Deze zijn enerzijds gebaseerd op de vastgestelde meetresultaten en anderzijds op de door uw beheerder aan ons opgegeven kosten.

Afrekenperiode
01.06.2021 - 31.05.2022

Mocht u vragen of klachten hebben over de verwarmingsinstallatie of de betalings- c.q. terugbetalingswijze, dan verzoeken wij u zich te wenden tot uw beheerder.
Voor aflees- en/of afrekenklachten kunt u zich wenden tot Techem. Dit kan schriftelijk onder vermelding van het dossiernummer naar klantenservice@techem.nl of u kunt onze klantenservice telefonisch bereiken via 076 - 572 58 88.
U kunt ook meer informatie over de afrekening terug vinden op www.techem.nl.

Met vriendelijke groet,
Techem Energy Services B.V.

Uw afrekening

Verwarmingskosten

Vaste kosten	96,750 m² vloeroppervlak
Verbruikskosten	2.280,000 eenheden

Uw kosten

370,25 €	
443,58 €	
SUB TOTAAL	Verwarmingskosten
	813,83 €
BEDRAG	813,83 €
VOORSCHOT	-780,00 €
TE BETALEN	33,83 €

UW AFREKENING

Beheerder
VvE Torenwijck II

p/a Vrijzicht 184
1068 CK Amsterdam

Afnemer
Poeldam Vastgoed II B.V.
Afrekenperiode
01.06.2021 - 31.05.2022

Afrekening energiekosten
2021/2022

Object
Vrijzicht 112-183
AMSTERDAM

Dossiernummer
0330/02946 0034/0-03

Pagina
1/2

Kostenopstelling

				65.833,15 €
Brandstof				65.833,15 €
	AARDGAS	DATUM	KOSTEN €	
	54.290,000		65.833,15	
TOTAAL BRANDSTOFVERBRUIK	54.290,000		65.833,15	

Kostenverdeling

	TOTAAL €	: TOTAAL EENHEDEN	= PRIJS PER EENHEID	X UW EENHEDEN	X TIJDFACTOR	= UW KOSTEN €
Verwarmingskosten	65.833,15					
35,00% Vaste kosten	23.041,60	6.021,000 m ² vloeroppervlak	3,826873	96,750		370,25
65,00% Verbruikskosten	42.791,55	219.948,000 eenheden	0,194553	2.280,000		443,58
				Uw verwarmingskosten		813,83

Beheerder
VvE Torenwijck II

p/a Vrijzicht 184
1068 CK Amsterdam

Afnemer
Poeldam Vastgoed II B.V.
Afrekenperiode
01.06.2021 - 31.05.2022

Afrekening energiekosten
2021/2022

Object
Vrijzicht 112-183
AMSTERDAM

Dossiernummer
0330/02946 0034/0-03

Pagina
2/2

■ Toelichting afleesgegevens

Warmtemeters

Meternummer	Aandeel	Ruimte	Factor Reductie	Tijdfactor	Datum	Gemeten eindstand	Gemeten beginstand	Verbruik eenheden
40603392		KA	1,000		31.05.2022	1,000		1,000
40603371		WKA	1,000		31.05.2022	1.648,000		1.648,000
40603409		KA	1,000		31.05.2022	618,000		618,000
40603389		KA	1,000		31.05.2022	13,000		13,000
Uw verbruik								2.280,000

* **Ruimte:** de omschrijving van de ruimte zoals deze bij Techem te boek staat.

* **Factor:** alleen van toepassing als uw meter afwijkend geprogrammeerd is en het verbruik m.b.v. een 'omrekenfactor' gecorrigeerd moet worden.

* **Reductie:** alleen van toepassing als de beheerder hiertoe besloten heeft en uw woning hiervoor in aanmerking komt.

* **Tijdfactor:** alleen van toepassing als er een verhuizing heeft plaatsgevonden waarbij verbruiksgegevens ontbreken. Het verbruik wordt vastgesteld door middel van de graaddagenmethode. De graaddagenmethode gaat uit van verbruiksverschillen in warme en koude dagen. In de wintermaanden is het aantal graaddagen hoger. De gemeten buitentemperatuur is hiervoor vastgelegd in de graaddagen tabel. De waarden zijn vastgelegd met een schaalverdeling t/m 1000 graaddagen per jaar.

* **Datum:** afleesdatum van de eind- of tussenopname.

Onder '**afgelezen waarde nieuw**' ziet u de standen van de meters op de vermelde datum. Als er in de genoemde afrekenperiode een verhuizing heeft plaatsgevonden, dan ziet u onder '**afgelezen waarde oud**' uw beginstand.

Als uw woning voorzien is van een zogenaamd doortellend meetsysteem, ziet u (als geen verhuizing heeft plaatsgevonden) onder '**afgelezen waarde oud**' uw beginstand van de afrekenperiode.

Als uw woning voorzien is van jaarlijks op 0 springende meters en er heeft geen verhuizing plaatsgevonden, ziet u geen waarde onder '**afgelezen waarde oud**'.

Onder '**verbruik**' ziet u hoeveel (verbruiks)eenheden, m3, kWh en/of GJ u per meter verbruikt heeft. Dit verbruik is bij u in rekening gebracht.