

Van: [\[afgevoerd\]](#)
Verzonden: donderdag 27 juni 2019 15:21
Aan: Demi Hansum
Onderwerp: Betreft: Vlamingsstraat 15 te Den Helder/ onze ref. 19.0952, kenmerk: 2019-015355

Zojuist heb ik voor u nagekeken of er een publiekrechtelijke beperking op het pand rust. Dat is, voor zover mij bekend, niet het geval.

1 an
1
1

Met vriendelijke groet,

afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving (VWH) | Gemeente Den Helder

W
t
fi

Den Helder werkt op afspraak. Wilt u iets aanvragen of regelen in het Stadhuis? Maak dan vooraf een afspraak.

Deze e-mail is uitsluitend bestemd voor de beoogde geadresseerde. Mocht u dit bericht bij vergissing hebben ontvangen, wilt u mij dit dan meteen laten weten en het bericht (inclusief eventueel meegezonden bijlagen) uit uw postbus verwijderen? Stuur in dat geval de tekst van het bericht ook niet door.

Demi Hansum

Van:
Verzonden: maandag 17 juni 2019 12:55
Aan: Demi Hansum
Onderwerp: Betreft: Vlamingstraat 15 te Den Helder/ onze ref. 19.0952, kenmerk: 2019-015355

Beste heer/mevrouw Hansum,

Voor al uw vragen betreffende de overdracht van Vlamingstraat 15 te Den Helder verwijs ik naar onderstaande websites:

www.kadaster.nlwww.ruimtelijkeplannen.nl

<http://www.denhelder.nl/inwoner/product/bouwvergunning-opvragen>

Zowel het kadaster, ruimtelijkeplannen als de gemeentelijke website verschaft u alle antwoorden op uw vragen.

I
1

Met vriendelijke groet,

afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving (VVH) | Gemeente Den Helder

website : <http://www.denhelder.nl>

Den Helder werkt op afspraak. Wilt u iets aanvragen of regelen in het Stadhuis? [Maak dan vooraf een afspraak.](#)

Deze e-mail is uitsluitend bestemd voor de beoogde geadresseerde. Mocht u dit bericht bij vergissing hebben ontvangen, wilt u mij dit dan meteen laten weten en het bericht (inclusief eventueel meegezonden bijlagen) uit uw postbus verwijderen? Stuur in dat geval de tekst van het bericht ook niet door.



Gemeente Den Helder

f

Weena 220,
3012 NJ Rotterdam,
Postbus 2560
3000 CN Rotterdam
www.roxlegal.nl

KvKnr: 70322007
BTWnr: NL858260815B01
Derdengelden rek nr:
NL41RAB00326691243

Onze ref. 19.0952

Rotterdam, 12 juni 2019

E-mail: demi.hansum@roxlegal.nl

Telefoon: 010 - 20 01 717

Veiling Vlamingsstraat 15 te Den Helder

Geachte heer, mevrouw,

In verband met de overdracht van bovengenoemd registergoed en onze werkzaamheden terzake verneem ik graag zo spoedig mogelijk van u:

- (1) of er ten aanzien van het registergoed aan de **Vlamingsstraat 15 te Den Helder**, kadastraal bekend gemeente **Den Helder**, sectie **E** nummer **2394** door de dienst Bouw- en Woningtoezicht aanschrijvingen zijn uitgegaan, waaraan nog geheel of gedeeltelijk uitvoering moet worden gegeven. Zo er aanschrijvingen zijn, dan ontvang ik gaarne **een kopie van die aanschrijvingen**.

Indien de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk in opdracht van uw dienst zijn uitgevoerd, verneem ik tevens graag of er terzake nog vorderingen bestaan.

- (2) Tevens verneem ik graag van u of er een dossier ten aanzien van bovenvermeld registergoed is aangelegd en of naar aanleiding daarvan een aanschrijving te verwachten is.
- (3) of bovenvermeld registergoed is opgenomen in een aanwijzing ex artikel 2 in samenhang met artikel 3, 4 of 5 of artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 3, 4 of 5 noch in een voorlopige aanwijzing als bedoeld in artikel 6 of in artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 6 van de **Wet Voorkeursrecht Gemeenten**.

RoX Legal B.V. is gevestigd te Rotterdam en ingeschreven in het handelsregister onder nummer 70322007. Alle diensten en (andere) werkzaamheden worden uitsluitend verricht uit hoofde van een overeenkomst tot opdracht met RoX Legal B.V. Op de overeenkomst zijn van toepassing de algemene voorwaarden van RoX Legal B.V. Deze algemene voorwaarden bevatten onder meer een beperking van aansprakelijkheid, zijn gedeponneerd bij de Kamer van Koophandel te Rotterdam, zijn in te zien op www.roxlegal.nl en worden op verzoek kosteloos toegezonden.

RoX Legal B.V. has its seat in Rotterdam, The Netherlands and is registered in the Commercial Register in Rotterdam under number 70322007. All services and other work are carried out exclusively under a contract for professional services ("overeenkomst van opdracht") with RoX Legal, subject to the general conditions of RoX Legal B.V. These general conditions include, among other provisions, a limitation of liability clause and have been filed with the Rotterdam Chamber of Commerce. They can be consulted at www.roxlegal.nl and will be provided free of charge upon request.



- (4) of er ten aanzien van bovenvermeld registergoed een bouwvergunning, dan wel een omgevingsvergunning is afgegeven.
- (5) of er informatie bekend is ten aanzien van de staat van de fundering.
- (6) Ook verneem ik graag van u of bovenvermeld registergoed op de lijst van subsidie staat.
- (7) Tot slot verneem ik graag van u of er met betrekking tot bovenvermeld registergoed bodemonderzoeken bekend zijn dan wel bekend is of er een ondergrondse tank aanwezig is/aanwezig is geweest.

Daar partijen voornemens zijn de overdracht van bovenvermeld registergoed binnenkort te doen plaatsvinden, verzoek ik u vriendelijk mij zo spoedig mogelijk te informeren.

In afwachting van uw bericht, verblijf ik,

Met vriendelijke groet,

RoX Legal B.V.
Demi Hansum
Register notarisklerk